



المجلس المحلي دالية الكرمل  
מועצה מקומית דלית אל-כרמל  
مזכיר המועצה

יום חמישי 08 ינואר 2015

פרוטוקול ישיבת המילאה מנ' המניין מס' 15/24 אשר התקיימה ביום ג' 2015/01/06 בשעה 18:00 באולם הישיבות

נוכחים:

1. מר רפיק חלביה - ראש המועצה
2. מר והבה והבה - מ"מ ראה"מ
3. מר אמיר סאלח - סגן ראה"מ
4. מר מרצוק קדרור - סגן ראה"מ
5. מר אדי מקלדה - חבר המועצה
6. מר סaad חלביה - חבר המועצה
7. מר פואד זהראליין - חבר המועצה
8. מר חסיב והבה - חבר המועצה
9. מר כרמי מקלדה - חבר המועצה
10. מר שמוס חסון - חבר המועצה
11. מר עאמר חוסייס - חבר המועצה
12. מר עטאליה דקוסה-חבר המועצה
13. דאהש חלביה - מ"מ מזכיר המועצה

לא נכח בישיבה:

1. מר מועין חלביה - חבר המועצה
2. מר ג'יסוב חסון - חבר המועצה

השתתפו בישיבה:

1. רוח' עדאון עדאון גזבר המועצה
2. עו"ד אליא קולס יעם"ש
3. גבי נסרי דקוסה - מהנדסת המועצה
4. מר רמזי ابو חמד - מנהלת מיח' תברואה
5. גבי מיכאלה פולנסקי - יועצת איכות סביבה

על סדר היום:

1. אישור פרוטוקולים
2. אישור תברירים
3. דיווח ראש המועצה
4. דיווח על תוכניות מפורטות
5. תוכנית סביבה שווה

**רפיק חלבן:** מברך שני חברי מועצה ביום ההולדת שלהם, מר אדי מקלדה ומר שם חסן. פותחים את הישיבה באישור פרוטוקול מלאה מס' 23/14 מיום 14-12-25. מעלה את זה להצבעה. מאשרים שמונה חברי מועצה, ונמנעים ארבעה חברי מועצה.

**סעיף(2) על סדר היום אישור תברירים:** תב"ר מס' 225 שיפוץ מרכז תרבות תוספת 550,000 לתרב קיים ובס"ה התב"ר 620,000 ש"ג

הchlטה מס' 126 : מלאת המועצה מאשרתפה אחד את התב"ר 225.  
תב"ר מס' 248 ע"ט 120,000 תקציב משרד שכונות פיתוח בשכונות ותיקות.  
כרמי מקלדה: באיזה איזורים תהיה העבודה במסגרת התב"ר זהה.  
נסrin דקסה: מיועד לעב' באיזורים יד לבנים, בשכונות ואדי אלפש חיבור קו נייזן.  
הchlטה מס' 127/15 : מלאת המועצה מאשרתפה אחד את תבר 248

תב"ר מס' 249 השלמת בניה בית לוויות דרוזי תקציב משרד הפנים/משרד דתות  
רפיק חלבן: הרשות הייתה לפני שלוש שנים, לבית דאלית אל כרמל, לא נעשה התב"ר לגבי' הרשותה הצעת, עשו עבודה קרוב ל420 אלף'ח, ולאחרונה נעשתה עבודה ב92 אלף'ח ביקשתי מהמבחן לבודק את זה וצריך לקבל חוות דעת מהמבחן.

כרמי מקלדה: המועצה בקרה זה היא צינור להעברת הכסף.  
מעלים את זה להצבעה  
הchlטה מס' 128/15 : מלאת המועצה מאשרתפה אחד את תבר 249

**סעיף שלוש על סדר היום דיווח ראש המועצה:**  
תיק האיחוד: ערך התיק מעל כ 44 מיליון ש"ג הצלחנו להגיע להסדר נשים ע"ט 35 מיליון ש"ג וחסר 6 מיליון ש"ג כדי לסיים את תיק האיחוד.  
עדوان עדوان: נעשו עוד שני הסכמים.

רפיק חלבן: קרוב ל 80% מתיק האיחוד כברטופל, ההס עם משרד הפנים, התשלום מחולק 50% מענק 50% להוואה, מודה לכרכי מקלדה שסייע בהסדרים עם מספר נשים, אנחנו מורדים על כבד מאד מעיל דלית אל כרמל.

פואד זהראלדין: הגעתם להסכם עם חברות איסוף האשפה ע"ט 12 מיליון ש"ג. צריך לבדוק את חזזה העסקה שהיא עם החברה וצריך לעשות תביעה נגדית.

רפיק חלבן: אנחנו מדברים על תיק האיחוד שכלל פסיקות בבתי משפט.  
פואד זהראלדין: למה המועצה לא ציינה בכתב ההגנה את המחדלים שהיו בעבודת הקבלן.

**רפיק חלביה:** הנושא השני תוכניות מפורטות.

היום הינו אצל הממונה על המחו"ז, יש פרסום על הפקדת תוכניות ואדי אלפש, אני מודה לסלימאן נסראלדין, נסריינדקסה, לובה ובה, לאזדהארחבייש שקידמה את העבודה ועשתה עבודה נחרתת, ותודה ענקית ליוסף משלב שתמך ועזר.

אחר נקבל את נספח התוכנות של אלונסה וסקעב, ומפקידים אותם.

ובה ובה: שכי ואדי אלפש תוכננה בפעם האחרון הاخرונה בשנת 1972, לאחר התכנון החדש, התוכנית תופקן מחר, לפי סעיף 157(א) אפשר לחבר בתים לחשמל, אנחנו מתכוונים ששני עובדים מהמוסצת והריכס עם מכתב כתוב מהמוסצת ישברו מסר לתושבים ולהסביר להם מה צריך לעשות כדי להתחבר לחשמל. בלחץ ראשי הרשות הצלחנו להוריד את הערבות הבנקאית בעניין החשמל מ-18 אלף ש' ל-6 אלפי ש'. הצלחנו בועדה הארץית לתכנן ובניה להוריד את הנושא של הכביש העוקף בוואדי אלפש, ולהפקיד את התוכנית.

עדת הפנים אישרה לחבר את הבתים לחשמל למטרות שעדיין לא ניתן לקבל היתריהם.

לגביה אלונסה וסקעב, עוד מספר ימים, תוגש תוכנית לאישור. יוצאים למרכז תכנון לגבי שכונת אלרנדאה, גם שכונת ח'ילת נסאר.

כרמי מקלדה: מצטרף לברכות, לעשות לגיליזציה לכל הבתים. הבתים צריכים לקבל היתריהם, מה לגבי הכביש האיזורי שיש בו 70 בתים.

**רפיק חלביה:** צריך לשנות תוכנית ולמצוא חלופה. מתחילה להכין תוכנית מתאר, הקמן צוות מייעץ, בתוכנית יהיה מענה לביעות קיימות כמו בעיתון קנו חשמל של מתח עליון, התחיל תכנון ויש נתיב למקום העתקה מוחץ לתוחם שלמן. לגבי הכביש העוקף, ישנה מחלוקת עם איות הסביבה ומשרד התחבורה שמתנגדים להעברת הכביש, בטענה שיש שם פארק.

ובה ובה: בועדה הארץית יש הסכמה לבטל את הכביש הזה. וכשהם נתנו אישור להפקיד את התוכנית זה בדרך לביטול הכביש.

**רפיק חלביה:** היה דיון בועדה הארץית, 22 חברי וUDA מתוך 23 תמכה מטעם הבנה שהכביש אינו רלוונטי יותר.

כרמי מקלדה: אני מבקש שלא יהיה בתוכנית שום סימן לשום בית להריסה.

**רפיק חלביה:** אחרי שהתוכנית תופקן, אנחנו נתנגד שהאנשים יבנו ללא היתר. לגבי החשמל, מחר יעשה מיפוי בוואדי אלפש והתושבים יכולים להתחבר לחשמל.

מרזוק קדרוי: זה מוחנה בערבות מצד התושבים ומונגה בהתחייבות ל渴בלת היתר בהמשך.

אדי מקלדה: תוך כדי הפקדת התוכנית, תושב שרוצה לבנות איך הוא יבנה? אם התוכנית תאושר תוך שנה וחצי עד אז איך התושבים יבנו?

**רפיק חלביה:** יהיה פיקוח כבד לגבי מי שבונה על תוואי כביש.

**רפיק חלביה:** נשיא המדינה התערב וקיבלו 10 מיליון ש' לשיפור משק המים, הכסף כבר הועבר למנהל המים והbijob, תהיה ישיבה עם פלאי מוצקין וכשייתקלו החלטות נביא את זה לאישור המועצה.

מושא נסוף שgam בעקבות נשיא המדינה, נוצר קשר עם ראש מינהל מקרקעי ישראל ונבקש שלושה דברים: בית קברות חדש, שטח למגרש כדורגל, מגרש משחקים לנעור ולילדים.

נושא נוסף: יש פרסום לגבי על התחלת שיווק לדליה צעירה ב', עדין אין תחשיב אבל התחשיב יהיה זול בגלל הסבוסד לפיתוח.

והבה והבה: מהפיטוח יש 90% הנחה.  
במחיר הקרקע יהיה עד 75% הנחה.

רפק חלבן: קיבלנו סכום של 1,750 אלף כדי להקדם נושא של הפרדת פסולת ונושא אשפה.  
הכוו תוכנית אב שתציג בפניכם ע"י גבי מיכאל פולנסקי.  
התוכנית אושרה ע"י איותה הסביבה, במידה והמליאה תאשר את התוכנית, יהיה ניתן לפעול ולממש את התוכנית.

מיכאל פולנסקי:

### תקציר תוכנית סביבה שווה דלית אל כרמל.

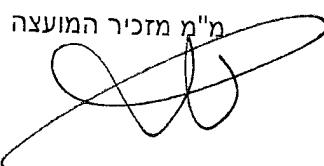
1. **הפסולת הביתית המעורבת מפונה** פעמים בשבוע לתחנת המעבר, הולות לטון עומדת על 562 ש"נ (כולל מע"מ) עלות הדומה לרשות מקומית דומות אחרות.
2. **תנאי סף לכל התקדמות בתוכנית הינו** הכשרת תחנת האיסוף הזמנית הנמצאת בקצה הדרומ מזרחי של היישוב:
  - 2.1 פיני כל הפסולת משטח התחנה עלות משוערת: 500-600 אלף ש"נ חשוב לצ"נ כי פועלה זו אינה נתמכת על ידי המשרד ויש להקצות לכך תקציב מהרשות.
  - 2.2 הכשרת תחנת האיסוף כוללת את הפעולות הבאות:
    - \* הכנות משטח תפעול אטום לחולול.
    - \* הקצאת מקום לשולש מכליות בגודל 40/32/32: (גושית, גזם וקרטון)
    - \* הקצאת מקום למאזני גשר.
3. **ביסוס גובל פיני הפסולת גושית וגэм** באופן סידור ועקביו כולל שינוי לפתרון קצה.
4. **פיני מגעוי פסולות:** מופו 10 ג'צ. בשטחים הפתוחים מסביב למועדצה, כמות הפסולת המשוערת כ-5,000 מ"ק. פיני מגעוי הפסולת נכל בתקציב התוכנית אולם יש לבצעו רק לאחר סיום הכשרת התחנה וזאת על מנת לתשווים מקום זמן להשלכת פסולת ולמנוע השלכה נוספת לשטחים הפתוחים ושמירת ניקיון היישוב.
5. **רכישת כלי אצריה:** רוב כלי אצריה הינם שבורים, יש להחליף את רוב כלי האצריה למילכ בנפח של 360 ליטר לפחות.
6. **חינוך והעצמה הרשות:** תגבש תוכנית מפורטת בשיתוף הגורמים הרלוונטיים ברשות שתכלול:
  - \* השתלמות עובדי הרשות, השתלמות עובדי הוראה המערכת החינוך הפורמלית גורמי מפתח בחינוך הבלתי פורמלי וקהילתית.
  - \* הכנת ימי שיא למרכז החינוך ולקהילה.
  - \* הכנת תוכנית מפורטת למערכי שיעור למרכז החינוך הפורמלי.
  - \*תכנית להסברת ופרסום בנושא סביבה בכלל ופסולת בפרט, בהלמה לפעולות התשתיות שנערכות ביישוב במקביל.
7. **פיקוח ואכיפה:** הכוונת ברירת קנס לחוק העזר (באחריות היועמ"ש) והקצת פקח בשיתוף הייחידה והסבירית.
8. **הפרשה במקור ומחוזר:** חתימה עם תאגיד תמייר ויצאה למרכז פיני אריזות.

**סיכום**

נושא	הוצאות	הוצאות
רכישת כלי אצירה	500,000	הסבת 350,000 מתקציב חינוך
טיפול במפגעי פסולות	600,000	תואם את התקציב הקיים
חינוך והעצמת הרשות לתשתיות	650,000	לאחר הסבת חלק מתקציב
<b>סה"כ</b>		<b>1,750,000</b>

היישיבה ננעלה בשעה 19:15

דאהש חלב  
מ"מ מזכיר המועצה



רבקה חלב  
ראש המועצה



העתיקום:

- ראש המועצה, חברת המלאיה.
- מר יוסף מישלב - הממונה על המחו"ז
- הממונה על הרשות המקומית - משרד הפנים - ירושלים
- עוזי סעאדי חסן - מפקחת המועצה
- רון עדואן עדואן - גזבר המועצה
- עוזי אליאן קולס - יו"מ"