

הודעה על כוונה לרכוש זכויות בקרקע ולקנות חזקה
 בקרקע שסעיף 5א לפקודה לא חל לגביה
 (לפי סעיפים 5 ו-7 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור),
 1943, ולפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965)

1. בחוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו-190 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, ובהתאם לתכנית מס' 356-0144261 שהודעה בדבר אישורה פורסם בילקוט הפרסומים מס' 7187, התשע"ו, עמ' 2717, מוסרת בזה הועדה המקומית לתכנון ובניה רכס הכרמל (להלן - הועדה), בהתאם לסעיפים 5 ו-7 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943² (להלן - הפקודה), כי הקרקע המתוארת בסעיף 4 להלן (להלן - הקרקע) דרושה לצורך ציבורי של דרך.
2. בכוונת הועדה לקנות חזקה בקרקע האמורה, ועל כל אדם שיש לו חזקה בקרקע האמורה למסור את חזקתו בתוך 60 ימים מיום פרסום הודעה זו.
3. הועדה מוכנה לשאת ולתת בדבר רכישת הזכות הנדרשת בקרקע. לפי הפקודה והחוק לתיקון דיני הרכישה לצורכי ציבור, התשכ"ד-1964³, בעל זכות בקרקע רשאי לדרוש פיצוי בשל רכישת הזכות וזאת כנגד מסירת החזקה בה. התובע פיצויים בגין זכות או טובת הנאה כלשהן בקרקע, ישלח בתוך 60 ימים מיום פרסום הודעה זו אל הועדה את טענותיו, בצירוף מסמכים להוכחת זכותו בקרקע.
4. תיאור הקרקע -

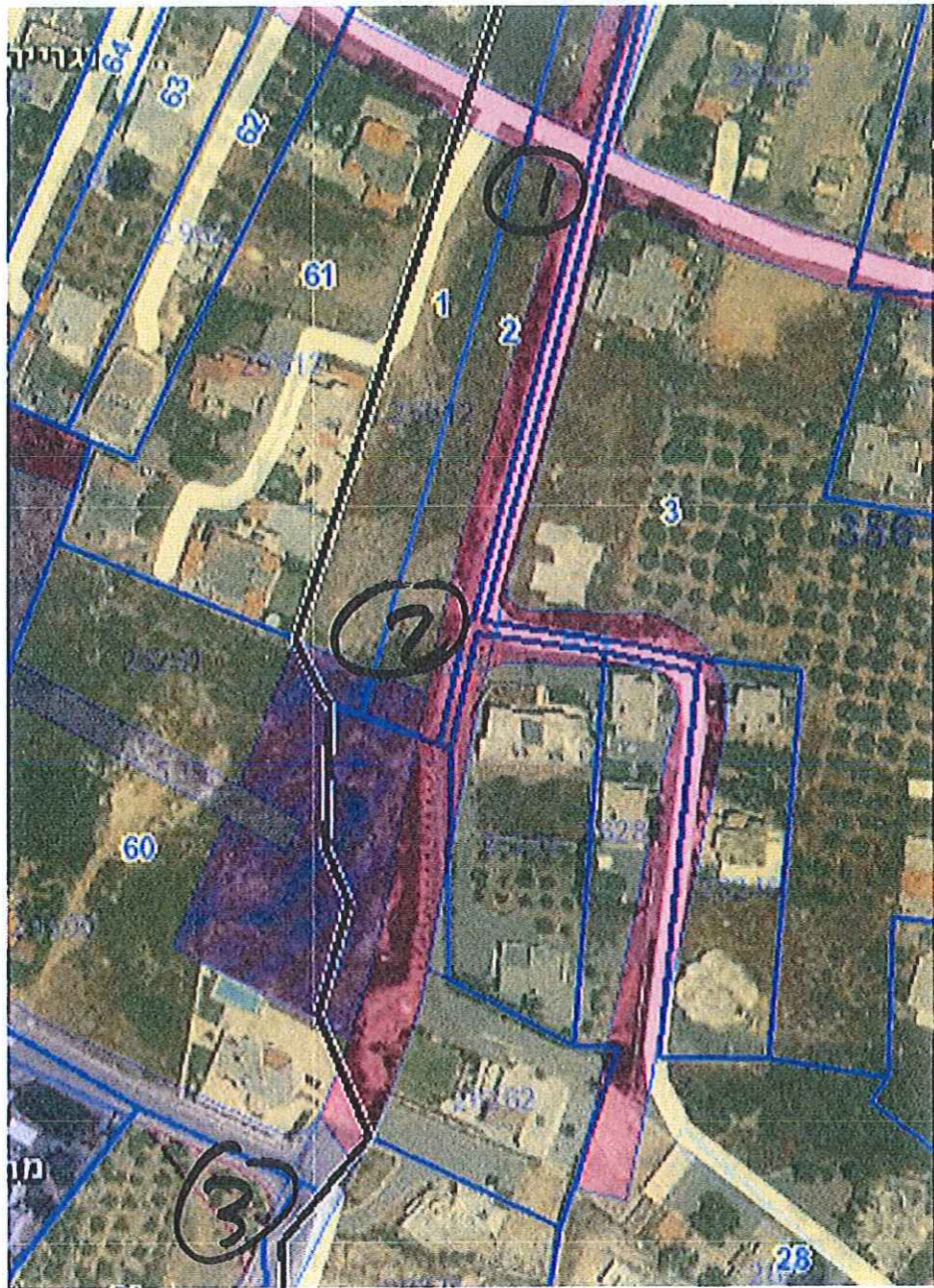
גוש	חלקה	שטח רשום במ"ר	שטח הפקעה במ"ר
11506	2	3458	845
11506	3	21352	376
11506	25	2817	182
11506	26	4063	1037
11506	27	31762	13
11506	95	768	413
11509	60	10324	106

כ"ב בטבת התש"פ (19 בינואר 2019)

אלוף במיל' יוסף משלב
 יושב ראש הועדה המקומית
 לתכנון ולבניה רכס הכרמל

(Handwritten signature in blue ink)
 אלוף במיל' יוסף משלב יושב
 ראש הועדה המקומית
 לתכנון ובניה רכס הכרמל

1 ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.
 2 ע"ר 1943, תוס' 1 עמ' 32.
 3 ס"ח התשכ"ד, עמ' 122.



Nisreen Daxa

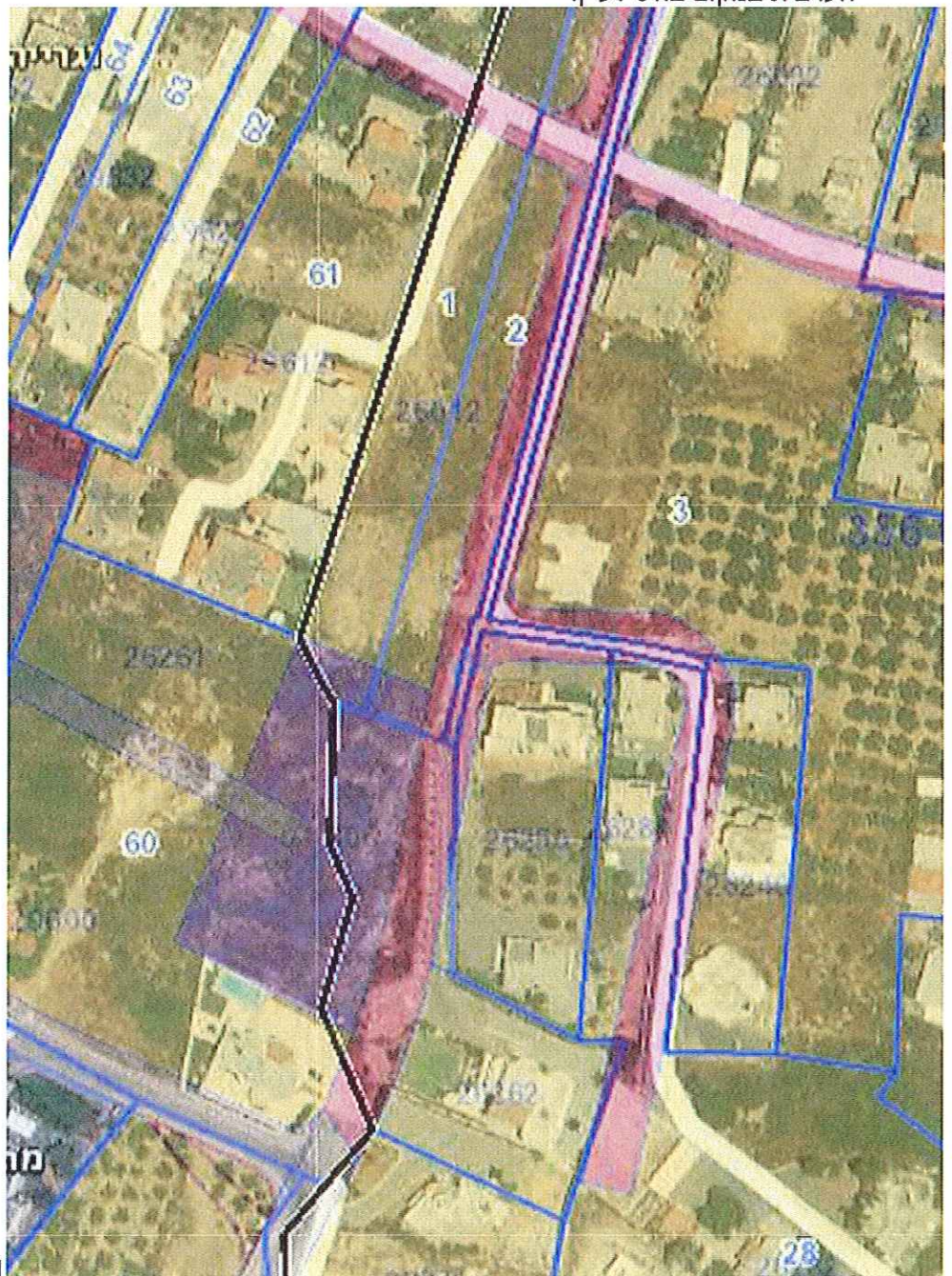
מאת:
נשלח:
אל:
נושא:
קבצים מצורפים:

<Arwa <Arwa@rechesd.co.il
יום ראשון 19 ינואר 2020 14:19
Nisreen Daxa
הפקעת חלק מדרך מס' 3 בתכנית וואדי אל פש
נסח הפקעה לדרך 3 בוואדי אל פש.pdf

שלום,

בהמשך להחלטת הוועדה המקומית מיום 9.1.2020 בעניין הפקעת חלק מהדרך שבנדון, מצ"ב נסח הפרסום חתום ע"י יו"ר הוועדה.

- יש לפרסם את הנסח בעיתונות ולהעביר למשרדנו את קטעי העיתונות.
- יש לתלות את נסח הפרסום על לוח המודעות, לציין את תאריך התליה, לצלם ולהעביר למשרדנו.
- יש לפרסם את המודעה באתר של המועצה המקומית.
- יש להכין פלקטים ולהציבם בהתאם לתרשים המצורף, שני פלקטים בכל מקום, אחד בשפה העברית והשני בשפה הערבית במקום בולט לעיין.



בברכה