

מכרז פומבי מס' 15/2021
לביצוע עבודות מתחמי ניקוז
בשטח השיפוט של המועצה המקומית דלית אל כרמל
פרק א' – תנאי המכרז



המועצה המקומית דלית אל כרמל

אגף ההנדסה

מכרז מס' 15/2021

עבודות מתחמי ניקוז
(חלית עלי, חלית ג'מאל)

תכנון: אינג' יהודה לוי

פל -יל הנדסה בע"מ

הנדסת תשתיות-תכנון, פיקוח, ניהול ויעוץ הנדסי
עין העמק ת.ד. 41, מיקוד: 1925000

משרד: 04-9592278, פקס: 04-9892139

נייד: 0523-761418

yehudalevy1952@gmail.com

office.palyal@gmail.com

יוני-2021

מכרז פומבי מס' 15/2021
לביצוע עבודות מתחמי ניקוז
בשטח השיפוט של המועצה המקומית דלית אל כרמל
פרק א' – תנאי המכרז

מכרז פומבי מס' 15/2021
מכרז לביצוע עבודות הקמת מתקני ניקוז בתחום המועצה דלית אל כרמל

המועצה המקומית דלית אל כרמל ("המועצה") מזמינה בזה להגיש לה הצעות לביצוע עבודות מתחמי ניקוז- בשטח השיפוט של המועצה.

תנאי ואופן מתן השירות, התמורה ותנאי תשלומה, וכן יתר תנאי ההתקשרות בין המועצה לבין הזוכה במכרז, מפורטים במסמכי המכרז, אותם ניתן לרכוש באגף הנדסה ליד בניין המועצה **החל מיום 08/07/2021** תמורת סך של **2,000 ₪**.

בחירת הזוכה במכרז תעשה על פי הפרמטרים המפורטים במסמכי המכרז, אולם בכל מקרה, אין המועצה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא. אין בפרסום המכרז משום התחייבות של המועצה להזמין את השירותים ו/או העבודות נשוא המכרז.

ניתן לעיין במסמכי המכרז בנוכחות נציגי המועצה ללא תשלום, קודם לרכישתם, במשרדי מחלקת ההנדסה במועצה, **החל מיום 08/07/2021** בשעות העבודה המקובלות. שאלות והבהרות בעניין המכרז יוגשו בכתב בלבד ליד גב' נסרין סקר-דקסה מהנדסת המועצה וזאת לא יאוחר **מתאריך 13/07/2021 בשעה: 12:00** לכתובת הדוא"ל: nisreen@dakiaec.com

מפגש מציעים להכרת אזור ביצוע העבודות ומפגש הבהרות יתקיים **ביום 08/07/2021 בשעה 09:00** התכנסות תהא במחלקת ההנדסה. השתתפות במפגש המציעים הינה **חובה** ומהווה תנאי מוקדם להשתתפות במכרז, (הקבלן ו/או נציגו חייב להגיע עם יפוי כח).

על המציע להיות רשום ברשם הקבלנים ובעל רישיון **סמל 200 בסיווג ג'-1 לפחות ו/או סמל 400 בסיווג ב'-1 לפחות ו/או סמל 260 בסיווג ב'-1 לפחות ו/או סמל 420 בסיווג א-2**.

על הקבלן לנקוב באחוז **הנחה אחיד** על כלל המחירים המפורטים בכתב הכמויות נספח ג' למסמכי המכרז. מובהר כי המציע אינו רשאי להציע אחוז תוספת אלא **הנחה בלבד**.

המציע יקרא את כל מסמכי המכרז, יבדוק את כל הטעון בדיקה וינקוט באמצעים אחרים הנראים לו כנחוצים כדי לחקור את תנאי המכרז וטיב השירותים הדרושים. בכל מקרה של סטייה או אי התאמה בין האמור בפרסום זה לבין האמור במסמכי המכרז, יגברו התנאים והכללים שבמסמכי המכרז.

על המציע למלא את טופס ההצעה בכתב יד קריא וברור, לחתום עליו ועל שאר מסמכי המכרז ולהגיש את הצעתו בצירוף כל המסמכים והאישורים המפורטים במסמכי המכרז, במסירה ידנית (לא בדואר) בשני עותקים, כל זאת לא יאוחר **ועד ליום 26/07/2021 עד שעה 15:00** לתיבת המכרזים במועצה הנמצאת בלשכת מנכ"ל המועצה. (בין **18/07/2021** ועד **22/07/2021** משרדי המועצה יהיו סגורים לרגל חג הקורבן). **הצעה שתוגש במועד מאוחר יותר לא תתקבל**.

לוח זמנים

מס'	תיאור	תאריך
1	פרסום המכרז	01/07/2021
2	התחלת מכירת מסמכי המכרז	08/07/2021
3	מפגש וסיום מציעים	08/07/2021 בשעה 09:00
4	מועד אחרון להגשת שאלות והבהרות למועצה	13/07/2021 עד שעה 12:00
5	מענה לשאלות הבהרה על ידי המועצה	15/07/2021 עד שעה 15:00
6	מועד אחרון להגשת הצעות	26/07/2021 עד שעה 15:00

רפיק חלבי
ראש המועצה

מכרז פומבי מס' 15/2021
לביצוע עבודות מתחמי ניקוז
בשטח השיפוט של המועצה המקומית דלית אל כרמל
פרק א' – תנאי המכרז

כללי

1.1 עיון במסמכי המכרז

1.1.1 המציע המשתתף במכרז, יוכל לקבל את חוברת המכרז ("חוברת המכרז"), לראות ולבדוק כל פרט נחוץ ולקבל הסברים כלליים בקשר להגשת הצעות למכרז, במשרדי מחלקת ההנדסה במועצה מקומית דלית אל כרמל לאחר הודעה ותיאום מראש בשעות העבודה המקובלות החל מיום **08/07/2021**.

1.2 מועד הגשת ההצעה ומקום הגשתה

1.2.1 ההצעה על נספחיה תימסר בשני העתקים במעטפה סגורה אשר תשולשל לתיבת המכרזים הנמצאת בלשכת מנכ"ל המועצה בבניין המועצה המקומית דלית אל כרמל, עד ליום **26/07/2021 עד שעה 15:00 בדיוק** ("המועד האחרון להגשת ההצעה למכרז"), (בין **18/07/2021** ועד **22/07/2021** משרדי המועצה יהיו סגורים לרגל חג הקורבן). לא יתקבלו מעטפות מכרז מעבר למועד זה.

1.3 אופן הגשת ההצעה

1.3.1 מחברת המכרז של המציע תוגש בשני עותקים במעטפה חתומה. על המציע לחתום בראשי תיבות בחתימת ידו/מורשי החתימה בדיו בלתי מחיק בצירוף חותמת על כל דף ודף ובכל מקום על מסמכי המכרז בשתי חוברות המכרז, וכן יחתים עו"ד במקומות המיועדים לכך במסמכי המכרז וכן לצרף את כל המסמכים והאישורים הנדרשים כאשר הם חתומים ומלאים בהתאם לנדרש.

1.3.2 אין לציין על מעטפת המכרז כל סימן אשר יש בו כדי להעיד בדבר זהות המציע או כל כיתוב אחר, ויש לציין את מספר המכרז בלבד אשר הינו **15/2021**.

1.3.3 הצעת המציע, אשר הוגשה, הינה סופית ולא תהיה למציע כל זכות לדרוש הוספת מסמך ו/או מעטפה ו/או שינוי למחיר ההצעה או כל שינוי שהוא וכן לא יהא רשאי לחזור בו מן הצעתו.

1.3.4 הטפסים והנספחים המצורפים למכרז, הדורשים מילוי פרטים, ימולאו בכתב יד קריא וברור בעט דיו.

1.4 הסתייגויות המציע מההצעה

1.4.1 מציע אינו רשאי לשנות את מסמכי המכרז להוסיף להם, למחוק בהם, להסתייג מן האמור בהם או להתנות עליהם בדרך כלשהי.

1.4.2 למען הסר ספק, מובהר בזה כי בכל מקרה של שינוי, השמטה, התניה או תוספת שיעשה המציע במסמכי המכרז או כל הסתייגויות לגביהם בכל דרך וצורה שהיא, תהא המועצה רשאית להפעיל שיקול דעתה ולפעול בכל אחת מן הדרכים להלן: לראות בהסתייגויות כשינוי מהותי במסמכי המכרז המביא לכדי פסילת הצעת המציע; לראות בהסתייגויות כאילו הן מהוות פגם טכני בלבד ו/או פגם אשר נעשה בהיסח הדעת ובתום לב ולדרוש מהמציע לתקן את ההסתייגויות, ובלבד שבתיקון כאמור אין כדי לשנות את מחיר ההצעה או פרט מהותי בה.

1.4.3 מובהר בזה כי הגשת ההצעה כמוה הסכמה מצד המציע לנוסח החוזה ולכל תנאי המכרז.

1.4.4 המציע הזוכה לא יהא רשאי להעביר או להמחות כל זכות או חובה שחלה עליו על פי תנאי החוזה, וזאת ללא קבלת הסכמת המועצה מראש ובכתב.

מכרז פומבי מס' 15/2021
לביצוע עבודות מתחמי ניקוז
בשטח השיפוט של המועצה המקומית דלית אל כרמל
פרק א' – תנאי המכרז

1.5 כנס מציעים

- 1.5.1 כנס המציעים הנו **חובה** ומהווה תנאי מוקדם להשתתפות במכרז. הכנס יערך ביום **08/07/2021 בשעה 09:00** באגף הנדסה ליד בניין המועצה המקומית דלית אל כרמל. במהלך הכנס יורשו המציעים להעלות שאלות הבהרה.
- 1.5.2 ככל שהמציע הינו חברה בע"מ או אדם אחר מטעם המציע השתתפות בסיוור ובכנס המציעים עשויה להיות מותנית בהצגת ייפוי כוח או הרשאה בכתב מטעם המציע במכרז המאשר את ייצוגו של נושא המשרה המשתתף מטעמו בסיוור ובכנס המציעים.

1.6 שאלות והבהרות נוספות

- 1.6.1 ככל שמשותף במכרז ימצא סתירות, שגיאות, אי התאמות בין הוראות המכרז להוראות החוקים ותקנות או שיהיה לו ספק כלשהו בקשר להוראות המכרז ואופן פרשנותו עליו להודיע על כך בכתב, לידי גב' נסרין סקר-דקסה מהנדסת המועצה ("מרכז המכרז"), וזאת לא יאוחר מתאריך **13/07/2021 עד שעה 12:00**. המועצה תשיב לשאלות הבהרה עד יום **15/07/2021 עד שעה 15:00**.
- 1.6.2 שאלות ובקשות למתן הבהרות יוגשו בכתב בלבד למרכז המכרז באמצעות דואר אלקטרוני: nisreen@daliaec.com או במסירה ידנית למרכז המכרז.
- 1.6.3 מרכז המכרז יהא מוסמך ליתן הוראה בכתב בדבר הפירוש הנכון שיש לפעול על פיו לצורך מתן השירותים וביצוע העבודות נשוא המכרז.
- 1.6.4 מובהר בזה, כי מסמכי שאלות המציעים ותשובות המועצה עליהן מהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז. על כן, חובה על כל מציע לצרף להצעתו במכרז גם את מסמכי התשובות והבהרות המועצה, כשהם חתומים בחתימת מורשי החתימה ובחותמת המציע, כחלק בלתי נפרד ממנה.
- 1.6.5 מודגש, כי לא תתקבל כל טענה מצד מציע כלשהו במכרז, כי הסתמך בהכנת הצעתו למכרז זה והגשתה למועצה, על תשובות שניתנו בעל פה על ידי גורם כלשהו במועצה. מובהר בזאת, כי מלבד תשובות אשר ניתנו בכתב על ידי מרכז המכרז, וזאת בכפוף לכך שתשובות אלה צורפו להצעה על ידי המשתתף במכרז כחלק בלתי נפרד ממנה, לא יהיה בתשובות בעל פה כאמור, כדי לחייב את המועצה כלל וכלל.

1.7 אחריות והחזר הוצאות

- 1.7.1 המועצה אינה נושאת בכל אחריות להוצאה או נזק שייגרמו למציע בקשר עם השתתפותו במכרז, לרבות בשל אי בחירת הצעתו כזוכה במכרז.
- 1.7.2 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, כל ההוצאות מכל סוג שהוא הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז והוצאות הכרוכות בהשתתפות במכרז תחולנה על המשתתף במכרז, אשר לא יהא זכאי לקבלת החזר הוצאות מכל סוג שהוא בגין השתתפות במכרז.
- 1.7.3 מובהר בזה כי במועצה פועל חשב מלווה מטעם משרד הפנים ומסמכי מכרז זה לרבות הסכם ההתקשרות לא יחייבו את המועצה אלא לאחר צירוף חתימתו של החשב המלווה בצד חתימת מורשי החתימה של המועצה וחתימת המועצה.
- 1.7.4 **ברירת דין**
- לבית המשפט בחיפה יהא סמכות שיפוטית ייחודית ובלעדית בכל הקשור להזמנה זו.

מכרז פומבי מס' 15/2021
לביצוע עבודות מתחמי ניקוז
בשטח השיפוט של המועצה המקומית דלית אל כרמל
פרק א' – תנאי המכרז

2. מסמכי המכרז

2.1 להזמנה זו מצורפים כחלק בלתי נפרד ממנה המסמכים הבאים (הזמנה זו והמסמכים המצורפים לה יכוונו "מסמכי המכרז"):

2.1.1 פרק א' – תנאי המכרז ונספחיו;

- נספח 1 הצהרת משתתף במכרז
- נספח 2 ערבות הצעה למכרז
- נספח 3 אישור בדבר קיומו של המציע כ"עסק חיי"
- נספח 4 תצהיר בדבר העדר קרבה והתחייבות למניעת ניגוד עניינים
- נספח 5 התחייבות לתשלום שכר מינימום והעסקת עובדים כדין לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו – 1976
- נספח 6 תצהיר בדבר העסקת עובדים זרים כדין לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו – 1976
- נספח 7 התחייבות להעסקת עובדים כדין
- נספח 8 תצהיר העדר הרשעות של המציע ועובדיו
- נספח 9 טבלה בדבר היקף ניסיון המציע
- נספח 10 אישור עורך דין על פרטים בדבר המציע כתאגיד
- נספח 11 טופס מינוי מנהל עבודה מטעם הקבלן

2.1.2 פרק ב' – הסכם התקשרות עם הקבלן;

ב' 1 - ערבות ביצוע;

ב' 2 – אישור קיום ביטוחים;

ב' 3 – נספח גזברות;

2.1.3 פרק ג' – כתב כמויות והצעת המציע;

מכרז פומבי מס' 15/2021
לביצוע עבודות מתחמי ניקוז
בשטח השיפוט של המועצה המקומית דלית אל כרמל
פרק א' – תנאי המכרז

3. פרטי ההזמנה – כללי

- 3.1 המועצה המקומית דלית אל כרמל ("המועצה") מזמינה בזאת להגיש לה הצעות מחיר לביצוע עבודות ל-2 מתחמי ניקוז בשטח שיפוטה, הכוללת ביצוע ובהתאם לצרכי המועצה ("העבודות").
- 3.2 **יובהר כי על המציע להציע הצעות עבור 2 מתחמי הניקוז, ועליו לבצע את העבודות ב-2 המוקדים במקביל.**
- 3.3 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, ידוע למציע כי המועצה רשאית לשנות את היקף ביצוע העבודות בכל שלב לאחר ההתקשרות, ואף לבטל את העבודות כולן או מקצתן, ולבצע את העבודות בעצמה, ואין בזכירתו של המציע כדי לחייב את המועצה להזמין ממנו את מלוא היקף העבודות או מקצתן, הכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של המועצה ובהתאם לצרכיה ולקבלן לא תהיה כל טענה ו/או תביעה בגין זאת.
- 3.4 מובהר בזה כי הקבלן מתחייב לבצע את העבודות בהתאם לתנאים המפורטים במסמך הדרישות המקצועיות במפרט הטכני, על נספחיו, וכן בהתאם למסמכים המצורפים למכרז זה, לרבות חוזה ההתקשרות, ובמסגרת המועדים שנקבעו לעניינים אלה על פי לוח הזמנים אשר יימסר לקבלן על ידי המועצה.

4. תנאים מקדימים להזמנה ומתן השירותים על ידי הקבלן

הקבלן יבצע את העבודות לפי תיאורם במכרז זה, כמפורט בהזמנה לעיל ובהתאם לחוזה ההתקשרות המפרט המקצועי וכתבי הכמויות, ומתחייב למלא את חובות המועצה ו/או מי שהוסמך על ידה בכל הנוגע לאופן ביצוע העבודות נשוא מכרז זה וכן יהא כפוף לתנאים כדלקמן:

4.1 אישור תקציבי

מובהר בזה כי תנאי להתקשרות המועצה עם המציע הזוכה ו/או קבלת שירות ביחס לביצוע העבודות בהיקף כלשהו הינו קיומו של תקציב מאושר למועצה והעדר מגבלות תקציביות כלשהן וכן קבלת חתימות כל מורשי החתימה של המועצה (ראש מועצה, גזבר וחשב מלווה) בצירוף חותמת המועצה. לקבלן ו/או למציע לא תהיה כל דרישה או טענה נגד המועצה בגין אי הזמנת העבודות ו/או התקשרות בהיקף כלשהו עקב אי הרשאה תקציבית.

5. תנאי סף

על המציע לעמוד בכל דרישות הסף המפורטות בסעיף זה וכדלהלן:

5.1 רישום ברשם הקבלנים

על המציע להיות רשום ברשם הקבלנים ובעל רישיון סמל 200 בסיווג ג'-1 לפחות ו/או סמל 400 בסיווג ב'-1 לפחות ו/או סמל 260 בסיווג ב'-1 לפחות ו/או סמל 420 בסיווג א'-2. על המציע לצרף למסמכי המכרז אישור מרשם הקבלנים שהינו מורשה לעסוק בסוג ובהיקף עבודה כנדרש במכרז זה, בהתאם לחוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות - 1969, ו/או התקנות שהוצאו על פיו.

5.2 ניסיון והמלצות

למציע ניסיון בביצוע 2 פרויקטים דומים בהיקף של 3 מיליון ₪ לפחות לכל פרויקט – יש למלא טבלת ניסיון (נספח 9) בצירוף שמות אנשי קשר ופרטי התקשרות- וכן צירוף המלצות להוכחת ביצוע הפרויקטים.

5.3 צירוף ערבות להצעה

5.3.1 על המציע לצרף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית ובלתי מותנית לפקודת המועצה, בסך של 130,000 ₪ וצמודה למדד הידוע האחרון ביום הגשת ההצעה,

מכרז פומבי מס' 15/2021
לביצוע עבודות מתחמי ניקוז
בשטח השיפוט של המועצה המקומית דלית אל כרמל
פרק א' – תנאי המכרז

בנוסח המפורט **בנספח 2** למסמכי המכרז (יש להקפיד להבחין בין נוסח ערבות הביצוע לבין נוסח הערבות שעל **המציע** לצרף להצעתו). סכום זה ישמש כערבות לחתימת החוזה ע"י הקבלן.

5.3.2 תוקף הערבות עד יום **26/10/2021 כולל** ויחולו עליה התנאים המפורטים בסעיף 7 להלן. המועצה תהא רשאית להאריך את המועד להגשת ההצעות ולדרוש את הארכת תוקף הערבות בהתאם לנדרש, על פי שיקול דעתה הבלעדי.

5.4 העדר הרשעות

5.4.1 המציע, באמצעות בעל השליטה בו או מורשה החתימה מטעמו, ימציא תצהיר בדבר היעדר כתבי אישום, הרשעות בעבירות שיש עמן קלון ו/או עבירות פיסקאליות ובכל עבירות אשר יש קשר בינו, ישיר או עקיף, למתן השירותים ו/או עבודות כדוגמת נושא מכרז זה, בהתאם לנוסח התצהיר **בנספח 8** למסמכי המכרז. למען הסר ספק יובהר, כי התצהיר יתייחס למציע, לרבות עובדיו והמועסקים על ידו בעת הגשת ההצעה.

5.5 חוות דעת רואה חשבון אודות "עסק חיי"

המציע ימציא אישור רו"ח כי אינו נמצא בהליכי פירוק או פשיטת רגל וכן כי לא קיימת אזהרה על המשך קיומה של החברה כ"עסק חיי", בהתאם לנוסח **בנספח 3** למסמכי המכרז.

5.6 אישורים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ז - 1977 ("חוק עסקאות גופים ציבוריים")

תנאי להשתתפות במכרז הוא כי למציע כל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, אשר יצורפו להצעה ובכלל זה:

5.6.1 אישור תקף מפקיד השומה, מרואה-חשבון או מיועץ מס על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ז-1976, המעיד כי המציע מנהל פנקסי חשבונות והרשימות שעליו לנהל על פי פקודת מס הכנסה וחוק מס ערך מוסף.

5.6.2 אישור על ניכוי מס במקור ו/או פטור מכך.

5.6.3 תעודה תקפה בדבר היות המציע עוסק מורשה.

5.7 קבלה בגין רכישת מסמכי המכרז

בידי המציע **קבלה** עבור רכישת מסמכי המכרז. על המציע לצרפה למסמכי המכרז.

- אי עמידה בתנאי הסף המצוינים לעיל באופן מצטבר תביא לפסילת הצעת המציע -

6. מסמכים נוספים שיש לצרף להצעה

על המציע לצרף להצעה את כל המסמכים והאישורים המוכיחים באופן ברור את העמידה בדרישות הסף וכן, בנוסף, המציע יצרף את המסמכים והאישורים הבאים:

6.1 במידה והמציע הינו חברה בע"מ, יש לצרף להצעה:

6.1.1 תעודת התאגדות.

6.1.2 אישור עו"ד כמצורף **בנספח 10**;

6.1.2.1 כי ביצוע העבודות וההתקשרות בחוזה זה לצורך ביצועו הינן במסגרת סמכויות התאגיד;

6.1.2.2 שמות המנהלים של התאגיד;

6.1.2.3 שמות האנשים אשר חתימתם מחייבת את התאגיד;

מכרז פומבי מס' 15/2021
לביצוע עבודות מתחמי ניקוז
בשטח השיפוט של המועצה המקומית דלית אל כרמל
פרק א' – תנאי המכרז

- 6.2 **חתימה על הצהרת מציע**
יש לצרף הצהרת המציע בהתאם לנספח 1 למסמכי המכרז, בו מצהיר המציע בין היתר כי קרא את כל תנאי מסמכי המכרז, לרבות החוזה על נספחיו, המפרטים הטכניים והדרישות המקצועיות, הבין את האמור בהם וכי הוא מתחייב למלא את כל תנאי המכרז על נספחיו וכי אין כל מניעה חוקית במתן השירותים ו/או אספקת הציוד על ידו.
- 6.3 **התחייבות לשמירה על זכויות עובדים ואי העסקת עובדים זרים**
המציע יצרף להצעתו תצהיר התחייבות לשמירת זכויות עובדים ותצהירים המאושרים על ידי עורך דין לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו – 1976, בדבר העדר הרשעות לפי חוק עובדים זרים, התשנ"א-1991 או חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987, בנוסחים המפורטים בנספחים: 5, 6 ו-7 למסמכי המכרז.
- 6.4 **ניגוד עניינים והעדר קרבה אסורה**
על המציע לחתום על הצהרה בדבר העדר קרבה אסורה לעובד הרשות או לחבר מועצה וכן לחתום על התחייבות בדבר העדר ניגוד עניינים בהתאם לנוסח המפורט בנספח 4 ולצרף אותה להצעתו.
- 6.5 **יתר מסמכי ונספחי המכרז חתומים על ידי המציע**
יש להגיש את כל המסמכים הנ"ל וכן יתר המסמכים, הנספחים והאישורים אשר הינם חלק בלתי נפרד מסמכי המכרז חתומים ומלאים כנדרש, יחד עם הצעתו של המציע המשתתף במכרז ועם כל מסמכי המכרז לרבות, הסכם ההתקשרות, הכל בהתאם לסדר המפורט בטבלת ריכוז המסמכים למציע המצורפת בנספח 13 כאשר הם חתומים ע"י הספק בכל עמוד בנפרד, מאושרים ומאומתים כדין בהתאם לנדרש. יודגש - יש להקפיד על אופן הגשת ההצעה בהתאם להוראות המפורטות בסעיף שגיאה! מקור ההפניה לא נמצא. לעיל.
7. **תנאים לעניין צירוף ערבות להצעה**
- 7.1 **צירוף הערבות יהא בהתאם לנוסח המצורף למסמכי המכרז, ובהתאם לתנאים המצויינים בסעיף 5.1.**
- 7.2 **למען הסר ספק, ועדת המכרזים לא תדון כלל בהצעה בשל פגם מהותי בערבות הבנקאית המצורפת אליה, לרבות צירוף ערבות אשר אינו בנוסח הנדרש בכפוף לדיני המכרזים. המציע מתחייב, כי הערבות תוארך לבקשת המועצה, אם הליכי המכרז לא יסתיימו תוך 90 יום, וכי הוא יפעל בהתאם לדרישות המועצה.**
- 7.3 **ועדת המכרזים תהא רשאית להורות על חילוט הערבות אשר הוגשה בצירוף הצעת המציע למכרז, כולה או חלקה, לאחר שניתנה הזדמנות למציע להשמיע טענותיו בפני ועדת המכרזים, אם התקיים אחד מאלה:**
- 7.3.1 **המציע נהג במהלך המכרז בעורמה, תכסיסנות או בחוסר ניקיון כפיים;**
- 7.3.2 **המציע מסר לוועדת המכרזים מידע מטעה או מידע מהותי בלתי מדויק;**
- 7.3.3 **המציע חזר בו מהצעתו למכרז לאחר חלוף המועד להגשת ההצעות במכרז;**
- 7.3.4 **לאחר שהודע למציע בדבר זכייתו במכרז, לא פעל המציע לפי ההוראות הקבועות במסמכי המכרז שהן תנאי מוקדם להתקשרות עם הזוכה במכרז (כגון: חתימה על חוזה ההתקשרות; המצאת מסמכים אשר נדרשו על פי חוזה ההתקשרות כגון: ערבות להבטחת ביצוע החוזה, אישור קיום ביטוחים נקי מהסתייגויות וכו').**
- 7.4 **חילוט הערבות בהתאם לסעיף 7.3 לעיל ייחשב כפיצוי מוסכם וקבוע מראש למועצה ולמציע לא תהא כל דרישה או טענה בקשר לכך.**

מכרז פומבי מס' 15/2021
לביצוע עבודות מתחמי ניקוז
בשטח השיפוט של המועצה המקומית דלית אל כרמל
פרק א' – תנאי המכרז

- 7.5 מציע יהיה רשאי לקבל את הערבות אשר מסר יחד עם הצעתו למכרז בתנאים המפורטים להלן:
- 7.5.1 המועצה הודיעה על הצעה אחרת כזוכה במכרז או על דחיית כל ההצעות, לאחר מתן הודעה של המועצה כאמור ולא יאוחר מחודשיים ממועד קבלת ההודעה;
- 7.5.2 ככל שהצעתו של המציע הגיעה למקום שני במכרז, תוחזר לו הערבות רק לאחר שהמציע אשר הצעתו נקבעה כזוכה במכרז, חתם על חוזה ההתקשרות והמציא למועצה את כל המסמכים הנדרשים לצורך קיום ההתקשרות על פי החוזה;
- 7.5.3 ככל שנקבעה הצעתו של המציע כהצעה הזוכה במכרז תושב לו הערבות לאחר חתימת החוזה והמצאת כל המסמכים הנדרשים לצורך קיום ההתקשרות על פי החוזה, לרבות המצאת ערבות ביצוע בהתאם לנוסח אשר צורף להסכם המכרז.
- 7.5.4 הערבויות יוחזרו למציעים לאחר חתימת החוזה עם הזוכה שהצעתו התקבלה ולא יאוחר מאשר 3 חודשים מיום חתימת ההסכם עם הזוכה.
- .8 העדר יחסי עובד מעביד**
- 8.1 המציע מודע לכך כי אין בזכייה במכרז זה לרבות בחתימה על הסכם ההתקשרות כדי ליצור בינו ו/או עובד מעובדיו ו/או מי מטעמו לבין המועצה ו/או מי מטעמה, יחסי עובד מעביד או יחסי שותפות, וכי כל העובדים אשר יועסקו על ידו לצורך ביצוע התחייבויותיו נשוא מכרז זה יהיו וייחשבו כעובדיו בלבד ולא יהיו בינם לבין המועצה יחסי עובד מעביד, מכל מין וסוג שהוא.
- 8.2 הקבלן מתחייב לביטוח, בטחון ובטיחות העובדים בכפוף לנספח הביטוח והנוזיקין המהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי הסכם זה, לרבות הנהגת כללי בטיחות ותנאים לשמירת בריאות ובטיחות העובדים ורווחתם כדרוש בכל חיקוק באין דרישה כזו כפי שיידרש על ידי המפקח על העבודה במובן חוק ארגון ופיקוח העבודה תשי"ד-1954.
- .9 הליך השלמת פרטים ובירור פרטים**
- 9.1 ועדת המכרזים תהא רשאית לדרוש מכל אחד מן המציעים, לאחר שלב הגשת ההצעות למכרז, להשלים מידע ו/או אישורים ו/או מסמכים חסרים, תוך זמן נקוב, לרבות ובין היתר, לצורך בחינת עמידתו של המציע בתנאי סף, ובלבד שמדובר בהשלמה טכנית ותוכח עמידה בתנאי הסף עובר למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז, והכל על פי שיקול דעתה הבלעדי. על המציע יהא להשלים את החסר והנדרש במסגרת הזמן אשר הוקצב לו. אי עמידה במועד אשר יוקצב למציע עלולה להביא לפסילת ההצעה.
- .10 אומדן**
- 10.1 למען הסר ספק, מובהר בזאת, כי היקף ביצוע העבודות, כמצוין במסמכי המכרז ובמפרט הטכני - הינו בגדר אומדן וכי המועצה תהא רשאית להפחית או להגדיל מהיקפם, שינוי בהיקף כאמור לא תהווה עילה לספק לשינוי גובה התמורה אשר המציע התחייב בהצעתו.
- 10.2 מובהר בזאת כי אם כל ההצעות אשר הוגשו למכרז ימצאו מרעות עם המועצה לעומת האומדן בשיעור כלשהו תהא ועדת המכרזים רשאית להורות, על פי שיקול דעתה הבלעדי, על ביטול המכרז וזאת בכפוף לאישור ראש העיר.
- .11 בחינת הצעת המחיר**
- 11.1 על הקבלן לנקוב באחוז **הנחה אחיד** על כלל המחירים המפורטים בכתב הכמויות נספח ג' למסמכי המכרז. מובהר כי המציע אינו רשאי להציע אחוז תוספת אלא **הנחה בלבד**.
- 11.2 מוסכם ומפורש כי הצעת המחיר של המציע אינה מהווה התחייבות מצד המועצה להזמין העבודות או את שירותים נשוא המכרז בהיקף כלשהו ובכלל.
- 11.3 אין המועצה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או המיטיבה ביותר או הצעה כלשהי אחרת.

מכרז פומבי מס' 15/2021
לביצוע עבודות מתחמי ניקוז
בשטח השיפוט של המועצה המקומית דלית אל כרמל
פרק א' – תנאי המכרז

11.4 ועדת המכרזים תהיה רשאית לשקול במסגרת שיקוליה, בעת בחירת ההצעה הזוכה ו/או בחינת הצעות המציעים, את אמינותו, ניסיונו, כושר ביצוע, ותק ויכולת של המציע. בתוך כך, תהא רשאית ועדת המכרזים להתחשב בהמלצות של רשויות מקומיות ו/או גופים אחרים להם סיפק המציע שירות ו/או עבודות, בעבר או בהווה, הדומים לעבודות נשוא המכרז.

12. התקשרות עם הזוכה

12.1 משא ומתן עם הזוכה

12.1.1 הכרזה על הזוכה תהא בכפוף להמצאת כל המסמכים הדרושים לצורך הוכחת יכולתו של הזוכה לעמוד בתנאי ההתקשרות כמפורט לעיל. ואולם, אף אם נבחרה הצעתו של מציע כזוכה במכרז בהחלטה סופית ופורמלית של ועדת המכרזים, תהא המועצה רשאית לנהל עם המציע משא ומתן ביחס למחיר הצעתו.

12.1.2 על אף האמור, המועצה תהא רשאית גם לאחר קביעת הזוכה במכרז, לחזור בה מן ההזמנה ולא להתקשר עם אף אחד מן המציעים לרבות המציע אשר הצעתו נקבעה כזוכה במכרז, ולא לחתום על החוזה ככל. הודעה על החלטה כאמור והנימוקים לה יימסרו למציע, מוקדם ככל האפשר בנסיבות העניין.

12.1.3 מובהר בזה, ככל שחזרה בה המועצה מההזמנה נשוא המכרז דנן לא תישא המועצה בכל אחריות להוצאה או לנוק שייגרמו למציע הזוכה או למי מן המציעים בקשר עם קביעתו כזוכה במכרז ו/או בקשר עם השתתפותו במכרז, לפי העניין והמציע מוותר בזאת על כל טענה בדבר פיצוי או שיפוי או החזר כספים כלשהם.

12.2 התחייבות והמצאת אישורים מטעם הזוכה

12.2.1 מציע אשר יקבל הודעת זכייה במכרז יידרש לחתום חוזה (בנוסח המצורף בפרק ב' למסמכי המכרז) ולהמציא את יתר המסמכים הדרושים, לצורך זכייתו במכרז תוך שבוע ימים מהיום בו נודע לו על זכייתו, כגון:

12.2.1.1 ערבות ביצוע כמפורט בנספח ב' 1 להסכם ההתקשרות.

12.2.1.2 אישור קיום ביטוחים כמפורט בנספח ב' 2 להסכם ההתקשרות.

12.2.1.3 נספח גזברות כמפורט בנספח ב' 3 להסכם ההתקשרות.

12.3 ערבות לקיום החוזה

12.3.1 כתנאי נוסף לחתימה על החוזה, ימציא הקבלן למועצה ערבות בנקאית אוטונומית לטובת המועצה, כמפורט להלן:

ערבות ביצוע לביצוע עבודות 2 מתחמי ניקוז בשטח השיפוט של המועצה, על סך **10%** מערך החוזה. הערבות תהיה צמודה למדד המחירים לצרכן כאשר המדד הבסיסי לעניין זה הינו המדד שהיה ידוע במועד האחרון להגשת הצעות למכרז ובנוסח זהה לערבות אשר צורפה בנספח ב' 2.

12.3.2 ערבות ביצוע תהא בתוקף למשך כל תקופת ההתקשרות בתוספת שלושה חודשים ממועד סיום ההתקשרות המשוער. ככל שתחליט המועצה על הארכה או דחיית תוקף ההתקשרות, מתחייב הקבלן הזוכה להאריך את תוקף הערבות עד לשלושה חודשים נוספים מתום התקופה המוארכת הנדחית, וככל שיידרש.

12.3.3 ועדת המכרזים תהא רשאית, מבלי לגרוע מכל זכות אחרת העומדת לה על פי דין, להורות על חילוט סכום הערבות, כולו או חלק, לפי שיקול דעתה הבלעדי ככל שהפר המציע את החוזה או תנאי מתנאיו, לרבות אי עמידה בסד הזמנים אשר הוקצב לו לביצוע העבודות. המציע לא יהיה רשאי להתנגד לחילוט סכום הערבות האמור.

מכרז פומבי מס' 15/2021
לביצוע עבודות מתחמי ניקוז
בשטח השיפוט של המועצה המקומית דלית אל כרמל
פרק א' – תנאי המכרז

12.3.4 סכום ערבות הביצוע אשר חולט על ידי המועצה ייהפך לקניינה המוחלט של המועצה, בלי שתהא למציע זכות כלשהי לבוא כלפי המועצה בטענות כלשהן בקשר לכך.

12.3.5 הוצאות ביחס לערבות הביצוע וכן כל הוצאה כלשהי, תהיינה על חשבון המציע הזוכה בלבד.

13. התקשרות עם מציע שזכה בדירוג נמוך יותר

13.1 ככל שתבוטל זכייתו של המציע הזוכה מכל מסיבה כלשהי וככל שתופסק ההתקשרות עם הקבלן הזוכה לאחר חתימה על ההסכם או בגין אי חתימה על ההסכם או מכל סיבה אחרת, תהא המועצה רשאית לפנות למציע שדורג במקום השני במכרז ("כשיר שני"), כאילו היה הזוכה במכרז, בהתאם ובכפוף לעמידה בתנאי המכרז.

13.2 ככל שהכשיר השני לא תפס את מקומו של המציע אשר זכה ובוטלה זכייתו או הופסקה התקשרות עמו, תהא רשאית המועצה לפנות למי שדורג במקום הבא אחריו וכך הלאה עד שייחתם ההסכם חדש לביצוע הפרויקט.

14. ניהול ופיקוח

14.1 המועצה רשאית בכל זמן שהוא לבדוק ולהשגיח על מתן השירות וביצוע העבודות על ידי הקבלן וכן לבדוק את מידת עמידתו של הקבלן בתנאי מכרז זה ואת מידת עמידתו בלוחות הזמנים ובדרישות המקצועיות אשר קבעה המועצה.

14.2 הוראות המועצה באמצעות המפקח, המנהל או מי מטעמה בכפוף לאמור בחוזה תחייבנה את הקבלן. מובהר בזה, כי הפיקוח מכוון להבטחת קיום התחייבויותיו של הקבלן על פי החוזה במסגרת תקופת ההתקשרות, והשגחת המועצה אינה מקטינה את אחריות הקבלן לביצוע העבודה לפי תנאי מכרז זה.

14.3 הקביעה של המועצה באמצעות המפקח ו/או המנהל או מי שמונה לכך מטעמה, ביחס לשאלה אם הקבלן ביצע את העבודה לפי הנדרש ו/או לפי לוח הזמנים, תהא סופית ומכרעת.

15. שונות

15.1 המועצה תהיה רשאית לדחות הצעות של מציעים אשר לא עומדים בדרישות המכרז.

15.2 למען הסר ספק, המציע אינו רשאי להיעזר בקבלני משנה, ללא קבלת הסכמה מראש ובכתב באת המועצה. קבלני המשנה ככל שיאושרו, יחויבו לעמוד בכל תנאי המכרז, והקבלן מתחייב לקבל אישור המועצה מראש על כוונתו להתקשר עם קבלן משנה, כאשר לצורך קבלת אישור המועצה וכתנאי להתקשרות עם קבלן המשנה, יצרף הקבלן את כל המסמכים הדרושים להוכחת עמידתו של קבלן המשנה בתנאי המכרז.

15.3 המועצה רשאית לפסול הצעה שהיא בלתי סבירה, או הצעה המותנית בתנאים, או הצעה שאין בה התייחסות מפורטת לסעיף מסעיפי המכרז.

15.4 המועצה רשאית לבטל את המכרז אם תוגש הצעה אחת בלבד מכל סיבה שהיא ועל פי שיקול דעתה הבלעדי וכן רשאית המועצה שלא להכריז על זוכה אם תמצא כי אף זוכה אינו מתאים ואינו עונה על ציפיותיה.

15.5 מבלי לגרוע מהוראות מכרז זה, ועדת המכרזים תהא רשאית מנימוקים שירשמו, ועל פי שיקול דעתה הבלעדי, להבליג על פגמים טכניים כהגדרתם על פי דיני המכרזים, אם מצאה כי החלטה זו משרתת באופן מרבי את טובת הציבור ובלבד שאין בכך כדי לסכל את תכלית ומטרות המכרז, על דרישותיו.

15.6 המועצה תהא רשאית שלא לבצע את העבודות ו/או את חלקן, ולבטל את המכרז או לדחותו בכל עת ולסיים את ההתקשרות עם הקבלן, לפי העניין, כאשר התברר לה:

מכרז פומבי מס' 15/2021
לביצוע עבודות מתחמי ניקוז
בשטח השיפוט של המועצה המקומית דלית אל כרמל
פרק א' – תנאי המכרז

- 15.6.1 יש בסיס סביר להניח כי המציעים כולם או חלקם תיאמו בין ההצעות או פעלו בניסיון ליצור הסדר כובל; ;
- 15.6.2 כי ההצעות לא עמדו בדרישות הסף; ;
- 15.6.3 כתוצאה משיבוש בלתי צפוי בלוחות זמנים או כתוצאה מעיכובים מנהליים; ;
- 15.6.4 כי המציע או הקבלן אינם עומדים בלוחות הזמנים כנדרש על ידי המפקח על הפרויקט וכי התברר לה כי כישורי המציע או הקבלן אינם מספיקים לביצוע העבודות באיכות סבירה. במקרה זה רשאית המועצה לממש את הערבות ולהפסיק את עבודתו של המציע או הקבלן; ;
- 15.6.5 לא הועבר התקציב הנדרש לצורך קבלת השירותים או העבודות נשוא המכרז לידי המועצה.

רפיק חלבי

ראש המועצה המקומית דלית אל כרמל

שם המציע: _____ חתימת המציע: _____

כתובת המציע: _____ שם איש קשר: _____

טלפון: _____ תאריך: _____

מכרז פומבי מס' 15/2021
לביצוע עבודות מתחמי ניקוז
בשטח השיפוט של המועצה המקומית דלית אל כרמל
פרק א' – תנאי המכרז

נספח 1

הצהרת משתתף במכרז

אנו החתומים מטה, לאחר שקראנו בעיון ובחננו בחינה זהירה את כל מסמכי המכרז, מצהירים ומתחייבים בזה כדלקמן:

1. אנו מצהירים בזה, כי הבנו את כל האמור במסמכי המכרז והגשנו את הצעתנו בהתאם לאחר שבדקנו ושקלנו כל דבר העשוי להשפיע על קביעת מחיר ההצעה, וכי אנו מסכימים לכל האמור במסמכי המכרז ולא נציג תביעות או דרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה, ואנו מוותרים מראש על טענות כאמור.
2. אנו מצהירים, כי אנו עומדים בכל התנאים הנדרשים מהמשתתפים במכרז, כי הצעתנו זו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז וכי אנו מקבלים על עצמנו לבצע את העבודות ומתן השירותים נשוא המכרז, בהתאם לתנאים המפורטים בחוזה ובמסמך הדרישות המקצועיות ו/או המפרט הטכני המצורף אליו וכי אין כל מניעה חוקית בביצוע העבודה ומתן השירותים.
3. אנו מצהירים בזה, כי הצעה זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם משתתפים אחרים.
4. הצעתנו זו היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי ותהא תקפה במשך 120 יום מהמועד האחרון להגשת ההצעות או לתקופה נוספת בהתאם להארכת ערבות המשתתף במכרז ולכל זמן שהערבות על הארכותיה תהיה בתוקף.
5. להבטחת קיום הצעתנו אנו מוסרים ערבות בנקאית בתוקף בנוסח ובסכום הנקובים במסמכי המכרז.
6. אם נתקבל הצעתנו אנו מתחייבים כי בתוך 7 ימים מיום הודעתכם נחתום על מסמכי החוזה ונפקיד בידכם ערבות בנקאית לביצוע המכרז בשיעור הנקוב בחוזה המתאים וכן אישור קיום ביטוחים כנדרש. עד המצאת הערבות הבנקאית בהתאם לחוזה תשמש הערבות שמסרנו בנוגע למכרז להבטחת כל התחייבויותינו על פי המכרז.
7. אם מסיבה כלשהי לא נעמוד בהתחייבויותינו, אנו מסכימים כי את הערבות הבנקאית, שצרפנו למכרז, כולה או מקצתה, תחלטו כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש ולא תעמוד לנו כל טענה בדבר גובה סכום הפיצוי המוסכם והפחתתו.
8. אנו מסכימים, כי הצעתנו היא בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד בשמו מוגשת ההצעה, כי אנו רשאים לחתום בשם התאגיד על הצעה זו, וכי אין כל מניעה על פי כל דין או הסכם לחתימתנו על הצעה זו.
9. אנו מצרפים להצעתנו את המסמכים והאישורים הנדרשים על פי מסמכי המכרז וברור לנו כי ככל שיחסרו מסמכים או הוגשו מסמכים שגויים יש בכך כדי לפסול את הצעתנו.

הכתוב דלעיל המיוחס לרבים יחול לגבי יחיד ולהפך.

שם מציע/חברה: _____ כתובת: _____ טלפון: _____

שם איש קשר: _____ תפקיד: _____ תאריך: _____

מכרז פומבי מס' 15/2021
לביצוע עבודות מתחמי ניקוז
בשטח השיפוט של המועצה המקומית דלית אל כרמל
פרק א' – תנאי המכרז

נספח 2

נוסח ערבות בנקאית להגשת הצעה למכרז

לכבוד
המועצה המקומית
דלית אל כרמל

א.ג.נ.,

הנדון: ערבות מס' _____

לבקשת _____ (להלן – המבקש), אנו ערבים בזה כלפיכם לתשלום המגיע או שיגיע לכם מאת המבקש בקשר עם מכרז מס' 15/2021 לביצוע עבודות במתחמי ניקוז במועצה עד לסכום של 130,000 ₪ (במלים: מאה ושלושים אלף ₪).

כל סכום מתוך הערבות שנשלם לכם עקב דרישתכם ישולם בתוספת הפרשי הצמדה למדד המחירים לצרכן כמפורט להלן:
אם יתברר ביום תשלום הערבות, על פי דרישתכם, כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי, נשלם את סכום הערבות כשהוא מוגדל בשיעור העלייה של המדד החדש לעומת המדד היסודי.
אם יתברר ביום התשלום, על פי דרישתכם, כי המדד החדש ירד לעומת המדד היסודי, נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם, ובתנאי שלא יעלה על סכום הערבות שנקבע.

בכתב ערבות זה:
'המדד חדש' – המדד שפורסם לאחרונה לפני תשלום הערבות בפועל.
'מדד יסודי' – מדד חודש _____ 2021.

אנו נשלם לכם מיד לאחר קבלת דרישתכם בכתב שבה יצוין בפירוט הסכום הנדרש בתוספת הפרשי הצמדה, בלי שיהיה עליכם לנמק את דרישתכם ובלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי היכולה לעמוד לחייב בקשר לחיוב כלפיכם או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת החייב.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאיתנו את תשלומי של הסכום מכוח ערבות זו בפעם אחת או במספר דרישות שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מסכום הערבות בלבד ובתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על סך 130,000 ₪.

ערבות זו תישאר בתוקף עד תאריך 26/10/2021 פולל. כל דרישה על פי ערבות זו, צריכה להתקבל על ידנו בכתב לא יאוחר מהמועד הנ"ל. ערבות זו אינה ניתנת להעברה ו/או להסבה בכל צורה שהיא.

דרישה על פי ערבות זו יש להפנות:

לסניף הבנק _____ שכתובתו _____

תאריך _____ חתימה _____

מכרז פומבי מס' 15/2021
לביצוע עבודות מתחמי ניקוז
בשטח השיפוט של המועצה המקומית דלית אל כרמל
פרק א' – תנאי המכרז

נספח 3

חוות דעת רואה חשבון אודות "עסק חיי"

תאריך: _____

לכבוד
המועצה המקומית
דלית אל כרמל

א.ג.נ.,

הנדון: דיווח רואה חשבון - מכרז מס' 15/2021 לביצוע עבודות במתחמי ניקוז בשטח שיפוט
המועצה המקומית דלית אל כרמל ("המכרז")

- לבקשתכם וכרואי החשבון של _____ (להלן: "המציע") הנני לדווח כדלקמן:
1. הדוחות הכספיים המבוקרים האחרונים של המציע הינם ליום _____, בוקרו על ידי וחוות דעתי נחתמה בתאריך _____ לחילופין: הדוחות הכספיים המבוקרים האחרונים של המציע הינם ליום _____ ובוקרו על ידי רואי חשבון אחרים וחוות הדעת של רואי החשבון האחרים נחתמה בתאריך _____.
 2. הדוחות הכספיים המבוקרים הנ"ל וכל הדוחות הכספיים הסקורים של המציע שנערכו לאחר מכן, שנסקרו על ידי, אינם כוללים הערה בדבר ספקות ממשיים לגבי המשך קיומו של המציע "כעסק חיי" (*), או כל הערה דומה המעלה ספק בדבר יכולת המציע להמשיך ולהתקיים "כעסק חיי".
 3. לצרכי דיווחי במכתב זה קיבלתי דיווח מהנהלת המציע לגבי תוצאות פעילויותיו מאז הדוחות הכספיים האחרונים המבוקרים/הסקורים וכן ערכתי דיון בנושא העסק החי עם הנהלת המציע (**).
 4. ממועד החתימה על הדוחות הכספיים הנ"ל ועד למועד חתימתי על מכתב זה לא בא לידיעתי, לרבות בהתבסס על הבדיקות כמפורט בסעיף 3 לעיל, מידע על שינוי מהותי לרעה במצבו העסקי של המציע עד לכדי העלאת ספקות ממשיים לגבי המשך קיומו של המציע "כעסק חיי".

בכבוד רב,

רואי חשבון

(*) לעניין מכתבי זה "עסק חיי" – כהגדרתו בהתאם לתקן ביקורת מספר 58 של לשכת רו"ח בישראל.
(**) אם מאז מועד חתימת דוח המבוקרים/דוח הסקירה האחרון חלפו פחות מ-3 חודשים כי אז אין דרישה לסעיפים ג', ד'.

מכרז פומבי מס' 15/2021
לביצוע עבודות מתחמי ניקוז
בשטח השיפוט של המועצה המקומית דלית אל כרמל
פרק א' – תנאי המכרז

נספח 4

הצהרה בדבר העדר קרבה לעובד הרשות או לחבר המועצה והעדר ניגוד עניינים

- אנו _____ המציע במכרז מס' 15/2021 ("החברה") מבקשים להודיע ולהצהיר כי :
1. לבעלי מניותיה של החברה ו/או מנהליה ו/או מורשה חתימה מטעמה אין קשר עסקי ו/או משפחתי או קשר קבוע אחר כלשהו בקרב חברי המועצה ו/או עובדיה הבכירים של המועצה המקומית דלית אל כרמל לרבות ראש המועצה.
 2. ידוע לי כי ועדת המכרזים של המועצה תהיה רשאית לשקול פסילת הצעתנו אם יש קרבה או ניגוד עניינים כאמור לעיל או אם נמסרה הצהרה לא נכונה מטעמנו.
 3. אנו מצהירים כי לא מתקיים כל ניגוד עניינים בין התחייבויות המציע על פי מכרז זה לבין כל פעילות ו/או התחייבות אחרת שלו.
 4. אנו מתחייבים להימנע מכל פעולה שיש בה ניגוד עניינים בין המציע לבין המועצה במישרין ו/או בעקיפין והמציע מתחייב בזאת להודיע למועצה על כל חשש לקיום ניגוד עניינים או קרבה כאמור עם היוודע לו הדבר.
 5. אנו מצהירים בזאת כי הפרטים שמסרנו לעיל הינם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.

שם החברה: _____

חתימת מורשי החתימה בחברה: _____

* בכל מקרה בו קיים חשש לניגוד עניינים עקב קרבה כלשהי תכריע דעת ב"כ המועצה

מכרז פומבי מס' 15/2021
לביצוע עבודות מתחמי ניקוז
בשטח השיפוט של המועצה המקומית דלית אל כרמל
פרק א' – תנאי המכרז

נספח 5

תצהיר בדבר שכר מינימום כדין
לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו - 1976 (להלן: "החוק") והתחייבות
לשמירה על זכויות עובדים

אני הח"מ _____, ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת, כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם _____ ח.פ. _____ שהוא הגוף המבקש להתקשר עם המזמינה (להלן: "המציע"), המועצה המקומית דלית אל כרמל ("המזמינה"). אני משמש/ת כ- _____ אצל המציע ומוסמך/ת ליתן מטעמו תצהיר זה.
2. ככל שהצעתו של המציע תיבחר כהצעה הזוכה במכרז על ידי המזמינה ויחתם בין הצדדים הסכם התקשרות, מתחייב המציע כי במהלך תקופת הסכם ההתקשרות (לרבות כל תקופת התקשרות מוארכת) לקיים כלפי המועסקים מטעמו בביצוע השירותים נשוא המכרז, את האמור בהסכמים הקיבוציים הרלבנטיים את האמור בצווי ההרחבה הרלבנטיים לענף ואת האמור בכל החוקים הבאים (להלן: "חוקי העבודה"):

חוק שירות התעסוקה, תשי"ט – 1959

חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א – 1951

חוק דמי מחלה, תשל"ו – 1976

חוק חופשה שנתית, תשי"א – 1951

חוק עבודת נשים, תשי"ד – 1954

חוק שכר שווה לעובדת ולעובד, תשנ"ו – 1996

חוק עבודת הנוער, תשי"ג – 1953

חוק החניכות, תשי"ג - 1953

חוק הגנת השכר, תשכ"ח – 1958

חוק פיצויי פיטורים, תשכ"ג – 1963

חוק הביטוח הלאומי [נוסח משולב], תשנ"ה – 1995

חוק שכר מינימום, תשמ"ז – 1987

חוק הודעה מוקדמת לפיטורים והתפטרות תשס"א - 2001

חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה) תשס"ב - 2002

צו הרחבה לביטוח פנסיוני קיף במשק לפי חוק הסכמים קיבוציים, התשי"ז-1957

הנני מצהיר כי המציע ובעל זיקה אליו לא הורשעו בעבירה לפי חוק שכר מינימום* ;

מכרז פומבי מס' 15/2021
לביצוע עבודות מתחמי ניקוז
בשטח השיפוט של המועצה המקומית דלית אל כרמל
פרק א' – תנאי המכרז

- המציע או בעל זיקה** אליו הורשע בעבירה אחת לפי חוק שכר מינימום, אך חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה*;
- המציע או בעל זיקה אליו הורשע בשתי עבירות או יותר לפי חוק שכר מינימום, אך חלפו שלוש שנים לפחות ממועד ההרשעה האחרונה*.

[* יש למחוק את הסעיפים הבלתי רלוונטיים]

[**"בעל זיקה" - כהגדרת מונח זה בסעיף 2ב' לחוק]

הנני מצהיר, כי זהו שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימת המצהיר

א י ש ו ר

אני הח"מ _____ עו"ד (מ.ר. _____) מאשר, כי ביום _____
הופיעה בפניי מר/גב' _____ ת.ז. _____ ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה
להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, באם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה
בפניי את תוכן תצהירו/ה לעיל בחתמו/ה עליו בפניי.

(חתימה וחותמת עוה"ד)

מכרז פומבי מס' 15/2021
לביצוע עבודות מתחמי ניקוז
בשטח השיפוט של המועצה המקומית דלית אל כרמל
פרק א' – תנאי המכרז

נספח 6

תצהיר בדבר העסקת עובדים זרים כחוק
לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו - 1976 (להלן: "החוק")

אני הח"מ, _____, בעל ת.ז מס' _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת בכתב כדלקמן:

אני משמשת/ת כ- _____ אצל _____ (להלן: "הקבלן") ומוסמך ליתן תצהיר זה בשמו ובעבורו.
בתצהיר זה:

"בעל זיקה" - מי שנשלט על ידי הקבלן, בעל השליטה בו, ואם הקבלן הוא חבר בני אדם - גם בעל השליטה בו או חבר בני אדם שבשליטת בעל השליטה בו.
"שליטה" - כהגדרתה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968

הנני מצהיר בזאת כי אנוכי וכל בעל זיקה לקבלן: (סמן ב-X את המשבצת המתאימה)
 לא הורשעו בפסק-דין חלוט בעבירה שנעברה לאחר יום י"ז בטבת התשס"ב (1 בינואר 2002) לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 (להלן - "חוק עובדים זרים") ובשנה שקדמה למועד תצהיר זה.

הורשעו בשתי עבירות או יותר שנעברו אחרי יום י"ז בטבת תשס"ב (1 בינואר 2002) לפי חוק עובדים זרים, בפסקי דין חלוטים, אך במועד מתן תצהיר זה חלפו שלוש שנים לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

זהו שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימת המצהיר

א י ש ו ר

אני הח"מ _____ עו"ד (מ.ר. _____) מאשר, כי ביום _____
הופיעה/ה בפניי מר/גב' _____ ת.ז. _____ ולאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, באם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפניי את תוכן תצהירו/ה לעיל בחתמו/ה עליו בפניי.

(חתימה וחתימת עוה"ד)

מכרז פומבי מס' 15/2021
לביצוע עבודות מתחמי ניקוז
בשטח השיפוט של המועצה המקומית דלית אל כרמל
פרק א' – תנאי המכרז

נספח 7

נוסח התחייבות להעסקת עובדים

לכבוד
המועצה המקומית
דלית אל כרמל

א.ג.נ.,

הנדון: העסקת עובדים כדין

אנו הח"מ, חב' _____ ח-פ _____ מרח' _____,
מאשרים, מצהירים ומתחייבים, כדלקמן:

1. אנו מצהירים ומתחייבים כי אנו מעסיקים אך ורק עובדים בעלי אזרחות ישראלית המועסקים באופן חוקי ועפ"י כל דין, או עובדים אשר שוהים בישראל באופן חוקי, כשברשותם היתרי שהיה כדין בישראל, בתוקף ואשר עובדים בישראל באופן חוקי אשר ברשותם היתרי עבודה חוקיים שהוצאו להם כדין ע"י הרשות המוסמכת.
2. אנו מתחייבים כי במהלך ביצוע כל העבודות שנבצע עבורכם, נעסיק בכל עת אך ורק עובדים בעלי אזרחות ישראלית שיועסקו כעל ידנו באופן חוקי ועפ"י כל דין, או עובדים אשר שוהים בישראל באופן חוקי, כשברשותם היתרי שהיה כדין בישראל, אשר יהיו בתוקף בכל תקופת עבודתם אצלנו במהלך ביצוע העבודות עבורכם, ואשר עובדים בישראל באופן חוקי כשברשותם היתרי עבודה חוקיים שהוצאו להם כדין ע"י הרשות המוסמכת, ויהיו בתוקף במשך כל תקופת ביצוע העבודות עבורכם.
3. אנו מתחייבים שלא להעסיק עובדים אשר שוהים באופן בלתי חוקי בישראל או כאלה שאין ברשותם אישור שהייה ואישור עבודה בישראל כדין.
4. היה ואישור השהיה או אישור העבודה של מי מעובדינו המועסק בעבודות שאנו מבצעים עבורכם, יפקע או יבוטל או יסתיים תוקפו מכל סיבה שהיא, אנו מתחייבים להפסיק את העסקתו של העובד מיידית כאשר יודע לנו או מיד עם קבלת דרישה כזו מכם.
- א. אנו מסכימים כי תהיו רשאים לבחון, בכל עת כפי שתמצאו לנכון, את אישורי השהיה והעבודה של עובדינו המועסקים בעבודה אצלכם.
- היה ונפר את ההתחייבות דלעיל, מכל סיבה שהיא, ויתברר כי מי מעובדינו אינו מקיים את האמור לעיל, יחולו ההוראות הבאות:
 - א. עבודת העובד תופסק עפ"י הוראה של נציגכם לעובדים או לנציגנו, לאלתר.
 - ב. אתם תשלחו לנו הודעה בכתב בעניין זה.
 - ג. העבודה תתחדש רק לאחר שנציג בפניכם אישורים דרושים לפיהם כל עובדינו המועסקים בעבודה עבורכם מקיימים את התנאים המפורטים לעיל.
 - ד. כל עיכוב בביצוע העבודה בגין האמור לעיל לא יזכה אותנו בהארכה ולא ישנה את המועד בו עלינו לסיים את העבודות עפ"י החוזה בינינו.
 - ה. היה ונפר את ההתחייבות הפרה נוספת, מכל סיבה שהיא, תהיו רשאים להפסיק את ההתקשרות עמנו, לבטל את החוזה עמנו, ולהפסיק את ביצוע כל העבודות על ידנו, מיד וללא צורך בהודעה מוקדמת או בהתראה ולהעביר את ביצועה לאחר.

מכרז פומבי מס' 15/2021
לביצוע עבודות מתחמי ניקוז
בשטח השיפוט של המועצה המקומית דלית אל כרמל
פרק א' – תנאי המכרז

אנו לא נהיה זכאים לכל פיצוי שהוא בגין הפסקת ההתקשרות ונהיה מנועים מלנקוט הליכים למנוע את ההתקשרות עם אחר לביצוע העבודות או לעכב את ההתקשרות עמו.

5. ידוע לנו כי ההצהרות וההתחייבויות המפורטות לעיל הן מעיקרי ההתקשרות בינינו וכי המועצה התקשרה עמנו על סמך ההצהרות וההתחייבויות דלעיל, וכי הפרת ההתחייבויות דלעיל תהווה הפרה יסודית של החוזה בינינו, על כל המשתמע מכך.

ולראיה חתמנו, היום _____.

חתימת הקבלן באמצעות
מורשי החתימה

הריני לאשר כי מסמך זה נחתם בפני ע"י חב' _____ באמצעות מורשי החתימה
ה"ה _____ ת.ז. _____ וכן _____
ת.ז. _____ וכי חתימתם של הנ"ל בתוספת חותמת החברה, מחייבת את החברה לכל
דבר ועניין.

תאריך: _____.

חתימה וחותמת של עו"ד

מכרז פומבי מס' 15/2021
לביצוע עבודות מתחמי ניקוז
בשטח השיפוט של המועצה המקומית דלית אל כרמל
פרק א' – תנאי המכרז

נספח 8

תצהיר על העדר הרשעות של עובדי המציע

אני החתום מטה :

שם פרטי: _____

שם משפחה: _____

תעודת זהות: _____

בעלת זכות חתימה בחברה: _____ ח.פ. : _____ ("הקבלן")

מצהיר/ה בזה כי כל העובדים, מנהלים או מי מטעם הקבלן או החברה, לרבות הקבלן והחברה בעצמם, אשר יועסקו בביצוע פרויקט נושא מכרז, במהלך כל תקופת ההתקשרות, לא הורשעו בעבירות שיש בהן קלון ו/או עבירות פיסקאליות ו/או בעבירות שיש קשר בינן לבין ביצוע העבודה כדוגמת העבודות והשירותים נושא מכרז זה.

חותמת החברה/קבלן

חתימה

א י ש ו ר

אני הח"מ _____ עו"ד (מ.ר. _____) מאשר, כי ביום _____
הופיעה בפניי מר/גב' _____ ת.ז. _____ ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה
להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפויה לעונשים הקבועים בחוק, באם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה
בפניי את תוכן תצהירו/ה לעיל בחתמו/ה עליו בפניי.

(חתימה וחותמת עוה"ד)

מכרז פומבי מס' 15/2021
לביצוע עבודות מתחמי ניקוז
בשטח השיפוט של המועצה המקומית דלית אל כרמל
פרק א' – תנאי המכרז

נספח 9

על המציע לפרט את עמידתו בתנאי הסף הבאים

1. למציע ניסיון מוכח ומוצלח בעבודה ובביצוע עבודות במתחמי ניקוז מסוג דומה לנדרש במכרז מול מועצות מקומיות ו/או אזוריות ו/או עיריות, בחמש שנים האחרונות למועד הגשת המכרז.
2. על המציע לצרף המלצות בכתב בגין ביצוע עבודות דומות לרשויות מקומיות חתומות על ידי הגזבר או המנכ"ל או ראש הרשות.

כתובת המציע:

טלפון:

מנהל:

מספר עובדים אצל המציע:

שמות העובדים ומספר שנות ניסיונם:

.....
.....

שם האחראי:

מכרז פומבי מס' 15/2021
לביצוע עבודות מתחמי ניקוז
בשטח השיפוט של המועצה המקומית דלית אל כרמל
פרק א' – תנאי המכרז

נספח 10

אישור עורך דין על פרטי המציע כתאגיד

לכבוד
המועצה המקומית
דלית אל כרמל

א.ג.נ.,

הנדון: מכרז מספר 15/2021 לביצוע עבודות במתחמי ניקוז- דלית אל כרמל

אני _____ מאשר הפרטים הבאים לגבי הגוף המציע:
עו"ד (שם מלא)

1. שם כפי שהוא רשום ברשם רשמי: _____
2. סוג התארגנות: _____
3. תאריך ההתארגנות: _____
4. מספר מזהה: _____
5. שמות ומספרי ת.ז. של המוסמכים לחתום ולהתחייב בשם הגוף המציע ודרישות נוספות כמו תוספת חותמת (אם נדרש): _____

6. ביצוע העבודות וההתקשרות במכרז הנדון הינן במסגרת סמכויות התאגיד.

בכבוד רב,

שם מלא עו"ד חתימה וחותמת כתובת + טלפון

מכרז פומבי מס' 15/2021
לביצוע עבודות מתחמי ניקוז
בשטח השיפוט של המועצה המקומית דלית אל כרמל
פרק א' – תנאי המכרז

נספח 11

טופס מינוי מנהל עבודה מטעם הקבלן

לכבוד
המועצה המקומית
דלית אל כרמל

א.ג.נ.,

להבטחת ביצוע עבודות מתחמי ניקוז אשר בשטח שיפוט המועצה המקומית דלית אל כרמל ("העבודות") תוך מתן שירות באיכות גבוהה ובעמידה בדרישות המקצועיות כמתחייב על פי הוראות הסכם ההתקשרות, הנחיות המועצה ובהתאם ללוחות הזמנים אשר ייקבעו ובאופן הולם, הכל בהתאם למסמכי מכרז מס' 15/2021 (להלן: "מכרז"/"ההסכם") הנני להודיע, כי ה"ה" ת.ז. _____ שפרטי ההתקשרות עמו הינם כדלקמן: כתובת: _____ טלפון (משרד): _____ טלפון (נייד): _____ פקס: _____ דוא"ל: _____, ישמש כאיש הקשר של חברת _____ ("המציע"), אשר הינה המציע במכרז, בכל הנוגע לביצוע העבודות נשוא הצעתי וישמש כמנהל העבודה והשירות לצורך מכרז זה (להלן: "מנהל העבודה")

1. מנהל העבודה יהא אחראי מטעם המציע על ניהול ופיקוח על אופן ביצוע העבודות ומתן השירותים נשוא ההסכם, ויוודא כי העבודות והשירותים הנדרשים במסגרת הסכם זה מתנהלים לשביעות רצונה המלא של המועצה.
2. מנהל העבודה ישמש כאיש הקשר של המציע במכרז זה מול המועצה, הגורמים המקצועיים **בה והמחלקות השונות בה, בכל עניין הנוגע לביצוע העבודות נשוא הסכם זה.**
3. ידוע לי שלמינוי מנהל העבודה מטעם המציע דרוש אישור של המועצה, ולמועצה יש זכות לדרוש, בכל עת, את החלפת מנהל העבודה ללא שתקום לזכות המציע כל זכות ערעור.
4. המציע מתחייב שמנהל העבודה מטעמו יהיה בקשר רציף עם הגורמים האחראים בכל מחלקות המועצה לצורך קבלת הנחיות ותגובות לגבי שביעות רצון, עבודות דחופות וקבלת דיווח שוטף בכל עניין נשוא המכרז, ולמטרה זו יצייד המציע, על חשבונו, את מנהל העבודה במכשיר טלפון סלולרי.
5. במקרה ומנהל העבודה יחדל להיות מועסק על ידי המציע, מכל סיבה שהיא, המציע מתחייב להעסיק מיידית, מנהל אחר, שיאושר ע"י המועצה.
6. הוראות והודעות, שיועברו למנהל העבודה ע"י המנהל ו/או המפקח מטעם המועצה, יחשבו כאילו ניתנו למציע ישירות ויחייבו את המציע לכל דבר ועניין בהתאם לאמור בכל מסמכי המכרז.

שם המציע/החברה/ תאגיד/ שותפות: _____

שם בעל זכות החתימה: _____ חתימה: _____

שם בעל זכות החתימה: _____ חתימה: _____

חותמת המציע: _____

מכרז פומבי מס' 15/2021
 לביצוע עבודות מתחמי ניקוז
 בשטח השיפוט של המועצה המקומית דלית אל כרמל
 פרק א' – תנאי המכרז

טופס ריכוז מסמכים למציע

<u>תיאור</u>	<u>יש</u>	<u>אין</u>
<u>הצעת המציע</u>		
הצעת המחיר של המציע (פרק ג' למסמכי המכרז ונספחיו) חתומים על ידי המציע		
<u>מסמכים לפרק א' - תנאי המכרז</u>		
נספח 1' הצהרת משתתף במכרז		
נספח 2' ערבות הצעה למכרז		
נספח 3' חוות דעת רואה חשבון אודות "עסק חי"		
נספח 4' העדר קרבה לעובד הרשות או לחבר המועצה		
נספח 5' התחייבות להעסקת עובדים כדין ותשלום שכר מינימום כדין לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו – 1976		
נספח 6' תצהיר העסקת עובדים זרים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו – 1976		
נספח 7' התחייבות להעסקת עובדים		
נספח 8' תצהיר העדר הרשעות של המציע ועובדיו		
נספח 9- פירוט ניסיון והמלצות		
נספח 10' אישור עו"ד בדבר אופן התאגדות המציע וסמכויותיו		
נספח 11' טופס מינוי מנהל שירות ואספקה מטעם המציע		

מכרז פומבי מס' 15/2021
 לביצוע עבודות מתחמי ניקוז
 בשטח השיפוט של המועצה המקומית דלית אל כרמל
פרק א' – תנאי המכרז

<u>אין</u>	<u>יש</u>	מסמכים משלימים לצורך הוכחת עמידה בתנאי הסף
		רישיון קבלן בתוקף
		אישור עוסק מורשה לצורך מע"מ
		אישור מפקיד השומה, או מרואה חשבון המעיד שהוא מנהל פנקסי חשבונות והרשימות שעליו לנהל על פי פקודת מס הכנסה וחוק מס ערך מוסף על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות), התשל"ו - 1976.
		אישור על ניכוי מס במקור ו/או פטור מכך.
		קבלה עבור רכישת מסמכי המכרז.
		העתק חוברת תנאי המכרז (פרק א' למכרז) בצירוף חתימות המציע על כל עמוד בנפרד בהתאם לדרישות המכרז.
		הסכם ההתקשרות ונספחיו (פרק ב' למכרז) חתום על ידי המציע בהתאם לדרישות המכרז.

165403\1\6110

מכרז פומבי מס' 15/2021
לביצוע עבודות מתחמי ניקוז
בשטח השיפוט של המועצה המקומית דלית אל כרמל
פרק ב' - הסכם ההתקשרות



המועצה המקומית דלית אל כרמל

מכרז פומבי מס' 15/2021

לביצוע עבודות 2 מתחמי ניקוז

בשטח השיפוט של המועצה המקומית דלית אל כרמל

פרק ב' - הסכם ההתקשרות עם הקבלן

נספחים:

נספח ב' (1) - נוסח ערבות ביצוע

נספח ב' (2) - נוסח אישור קיום ביטוחים

נספח ב' (3) - נספח גזברות

מכרז פומבי מס' 15/2021
לביצוע עבודות מתחמי ניקוז
בשטח השיפוט של המועצה המקומית דלית אל כרמל
פרק ב' – הסכם ההתקשרות

במועצה פועל חשב מלווה מטעם משרד הפנים והסכם זה לא יחייב את המועצה אלא
לאחר צירוף חתימתו של החשב המלווה בצד חתימת מורשי החתימה של הרשות,
ראש המועצה והגזבר וחותמת המועצה.

חוזה

שנערך ונחתם ב _____
ביום _____ לחודש _____ 2021

- ב י נ -

המועצה המקומית דלית אל כרמל

(להלן: "המועצה" או "המזמינה")

מצד אחד;

-לבין-

_____, ח.פ.

_____, מרחוב:

על ידי מנהליה המוסמכים לחתום ולהתחייב בשמה כדין:

ה"ה _____ ת.ז. _____

ה"ה _____ ת.ז. _____

(להלן: "הקבלן") מצד שני;

הואיל: והמועצה פרסמה מכרז מס' 15/2021 ("המכרז") אשר עניינו ביצוע עבודות 2 מתחמי ניקוז (חלית עלי, חלית ג'מאל), אשר בשטח השיפוט של המועצה המקומית דלית אל כרמל, הכל כמפורט במסמכי המכרז ובנספחיו אשר הינם חלק בלתי נפרד בהסכם זה ("המכרז" או "העבודות", בהתאם לעניין);

הואיל: ובהתאם להחלטת ועדת המכרזים של המועצה אשר נתכנסה ביום _____, הוכרזה הצעת הקבלן כהצעה הזוכה במכרז ביחס לביצוע העבודות כמפורט במסמכי המכרז;

הואיל: והקבלן מצהיר ומתחייב כי הינו מוכן לבצע את העבודות כאמור בחוזה זה ובהתאם לתנאי המכרז המצורף לחוזה ומהווה חלק בלתי נפרד הימנו על מפרטיו, טפסיו, נספחיו וכל תכולתו;

מכרז פומבי מס' 15/2021
לביצוע עבודות מתחמי ניקוז
בשטח השיפוט של המועצה המקומית דלית אל כרמל
פרק ב' – הסכם ההתקשרות

והואיל: וברצון הצדדים לקבוע ולהסדיר את זכויותיהם והתחייבויותיהם ההדדיות, כמפורט בחוזה זה להלן;

לפיכך, הוסכם, הוצהר והותנה בין הצדדים כדלהלן:

1. פללי

1.1 בהסכם זה יחולו ההגדרות להלן:

- "**המועצה**" – המועצה המקומית דלית אל כרמל, ראש המועצה ו/או מי מטעמו.
- "**מציע**" – תאגיד משפטי הרשום כדין בישראל אשר הגיש הצעתו למכרז במועד העומד, במועד הגשת הצעתו, בכל תנאי הסף המפורטים במכרז;
- "**הקבלן**" - מציע אשר זכה במכרז וקיבל על עצמו את ביצוע העבודות כהגדרתם במכרז זה. הקבלן לרבות נציגיו של הקבלן, עובדיו, יורשיו, מורשיו, שלוחיו המוסמכים בשמו או בשבילו לעניין ביצוע הוראות ההסכם.
- "**המכרז**" - המכרז על כל נספחיו לרבות כל מסמכי ההזמנה לקבלת הצעות וכל הדרישות המפורטות בקובץ תנאי המכרז על נספחיו, המפרטים הטכניים והחוזה על נספחיו וכן כל הטפסים והאישורים המצורפים למכרז זה, לרבות הצעת הקבלן הזוכה.
- "**העבודות**" – כל עבודות ב2 מתחמי הניקוז (חלית עלי, חלית ג'מאל) אשר בתחום שיפוטה של המועצה המקומית דלית אל כרמל שעל הקבלן לבצע בהתאם להוראות המכרז על מסמכיו ונספחיו השונים ולהוראות חוזה על מסמכיו ונספחיו השונים, ובהתאם להוראות המפקח ו/או המנהל כפי שתינתנה מעת לעת. ביצוע עבודות, לרבות מתן שירות ארעי או נלווה, הכל בהתאם להוראות והדרישות המקצועיות במכרז זה. למונח "שירותים" תהינה משמעות זהה למונח "עבודות".
- "**תחום שיפוט**" – תחום שיפוט המועצה, לרבות כל השטחים אשר יתווספו לתחומה במשך תקופת החוזה ותקופת הארכת החוזה;
- "**הצעה הזוכה**" - הצעת המחירים שהגיש מציע ושלפיה זכה במכרז.
- "**ההסכם**" – הסכם ההתקשרות המצורף בפרק ב' למסמכי המכרז בקשר עם ביצוע העבודות והתנאים הכלולים בו הכולל את כל מסמכי המכרז על נספחיו וכן כל מסמך אחר שהוסכם בהסכם זה, המהווה חלק בלתי נפרד מההסכם.
- "**ערבות המכרז**" – ערבות אשר הוגשה על ידי המציע עם ההצעה למכרז בהתאם לנוסח המצוין במסמכי המכרז.
- "**ערבות ביצוע**" – ערבות בהתאם לנוסח המצורף למכרז, אשר סופקה על ידי הקבלן לאחר ההודעה על הזכייה במכרז כאמור בתנאי מכרז זה ועל פיו לשם הבטחת ביצוע מלוא מחויבויותיו של הקבלן על פי ההסכם.
- "**שכר ההסכם**" או "**התמורה**" – הסכום הנקוב בהצעתו של הקבלן כתמורה לביצוע ההתחייבויות נשוא ההסכם זה, לרבות כל תוספת שתיוסף לסכום הנקוב בהתאם להוראות ההסכם ולמעט כל הפחתה שתופחת מהסכום הנקוב בהתאם להוראות ההסכם.
- "**מנהל**" – מהנדס המועצה או מי מטעמו.
- "**מפקח**" – אדם שמונה לצורך כך על ידי המועצה.

מכרז פומבי מס' 15/2021
לביצוע עבודות מתחמי ניקוז
בשטח השיפוט של המועצה המקומית דלית אל כרמל
פרק ב' – הסכם ההתקשרות

- "ועדת המכרזים" – ועדת המכרזים של המועצה המקומית דלית אל כרמל;
- "מדד" – מדד המחירים לצרכן כמפורט בטבלה שמתפרסמת מדי חודש על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה;
- "מדד בסיס" – המדד הידוע במועד חתימת החוזה נשוא מכרז זה;
- "מדד קובע" – המדד הידוע במועד התשלום על פי תנאי המכרז;
- "התייקרות" – השינוי בין מדד הבסיס למדד הקובע;
- "מנהל עבודה" : אדם שהקבלן מסר לגביו הודעה בכתב למנהל, כי הוא משמש מטעמו של הקבלן כבא כוחו המוסמך לנהל את ביצוע העבודות ולטפל בליקויים ו/או בתלונות ככל שיהיו, ויעמוד בכל שעות העבודה לשירות המועצה כמצוין בנספח 11 במכרז להצעת הקבלן.
- "צו התחלת עבודה" : הוראה בכתב לקבלן להתחיל בביצוע העבודות, הכוללת את לוחות הזמנים לתחילת ביצוע העבודה. צו התחלת עבודה יימסר לקבלן לאחר חתימת החוזה ויהיה חתום על-ידי המנהל;
- "מועד תחילת ביצוע" : הקבלן מתחייב להתחיל בביצוע העבודות במועד שנקבע בצו התחלת עבודה שנמסר לו ולא יאוחר 30 (שלושים) ימים ממועד זה (או פרק זמן אחר כפי שייקבע על-ידי המנהל) ולבצע את העבודות כנדרש;

- 1.2 התנאים, הדרישות, החובות וההתחייבויות בחוזה זה, משקפים נכונה את המוסכם והמותנה בין הצדדים במלואו. המועצה לא תהא קשורה בכל הבטחות, פרסומים, הצהרות, מצגים, הסכמים, מכתבים והתחייבויות, בין בכתב ובין בעל פה, אשר אינם נכללים בחוזה זה, אשר נעשו, אם נעשו, קודם לחתימתו.
- 1.3 המבוא להסכם זה, על ההצהרות הכלולות בו וכל נספחי המכרז, בין שצורפו ובין שאינם מצורפים להסכם זה, לרבות כל מסמך חתום על ידי שני הצדדים, שיצורף לחוזה זה בעתיד מהווים במלואם, כמקשה אחת, חלק בלתי נפרד מההסכם.

2. פרשנות

- 2.1 המבוא לחוזה זה, מסמכי המכרז ונספחיו מהווים חלק בלתי נפרד הימנו ודינם לגבי פרשנותם כדין סעיף מסעיפיו.
- 2.2 כותרות הסעיפים בחוזה זה הינן לשם הנוחות בלבד ולא ישמשו לצורכי פרשנותו של החוזה.
- 2.3 במקרה של סתירה בין הוראה מהוראות חוזה זה לבין הוראה מהוראות נספחיו או כל מסמך אחר שנערך ושאינו בו התייחסות מפורשת ומכוונת לשינוי הוראות חוזה זה, תהיינה הוראות חוזה זה עדיפות.
- 2.4 כל האמור בלשון יחיד בכל מסמכי המכרז לרבות ההסכם, משמעו גם בלשון רבים, וכן להיפך. וכן, כל האמור בלשון זכר לעיל ולהלן, משמעו גם בלשון נקבה, וכן להיפך.
- 2.5 כל חובותיו והתחייבויותיו של הקבלן וכל התנאים והדרישות, המוטלים עליו בהסכם זה, באו להוסיף על חובותיו של הקבלן ולא לגרוע ממנו.
- 2.6 גילה הקבלן סתירה ו/או אי התאמה בין ההוראות, התנאים והדרישות בין סעיפי הסכם זה לבין סעיפים במסמכי המכרז ו/או בין סעיפי הסכם זה עצמו, יפנה בכתב למנהל מטעם המועצה כהגדרתו במכרז, לשם קבלת הנחיות בדבר הפירוש הנכון ובירור כיצד עליו לפעול. הפירוש שיינתן על ידי המנהל, יהא סופי ומוחלט ויחייב את הקבלן.

מכרז פומבי מס' 15/2021
לביצוע עבודות מתחמי ניקוז
בשטח השיפוט של המועצה המקומית דלית אל כרמל
פרק ב' – הסכם ההתקשרות

- 3. הקבלן כולל את מנהליו**
- למען הסר ספק, הקבלן לצורכי חוזה זה כולל אף את מנהליו, נציגיו, עובדיו, יורשיו, ושלוחיו המוסמכים, באופן אישי, ודינם יהיה כדין הקבלן לעניין מסירת ההוראות לעובדיו ו/או שליחיו.
- 4. הצהרות והתחייבויות הקבלן**
- 4.1 הקבלן מצהיר בזאת, כי קרא הסכם זה בעיון רב, בדק את תנאיו, למד והבין את השיטה והתנאים, אשר לפיהם יידרש הקבלן לבצע את העבודות והוא מסכים ומקבל עליו את כל האמור בו במלואו.
- 4.2 הקבלן מצהיר בזאת, כי הוא עוסק בביצוע העבודות נשוא הסכם זה וכי יש לו ידע, יכולת, כישורים, מקצועיות, משאבים כספיים, מיומנות, ניסיון, ועובדים מיומנים ומהימנים, וכל האמצעים הדרושים והמתאימים, במספר ובכמות, שידרשו לביצוע העבודות בהתאם ועפ"י האמור במכרז וחוזה זה;
- 4.3 הקבלן מתחייב כי יבצע את העבודות תוך שמירה קפדנית על שיטות עבודה המקיימות את כל כללי הבטיחות שחלים או שיחולו על פי הוראות כל דין וכל תקן במדינת ישראל.
- 4.4 הקבלן מתחייב לשמור על ניקיון בעת ביצוע העבודות באופן שוטף וקבוע על פי הוראות כל דין.
- 4.5 הקבלן מתחייב להקפיד הקפדה מוחלטת על נהלי הבטיחות והזהירות בעבודה, להישמע להנחיות המועצה בנושא זה, לדווח ולפעול בכל דרך אפשרית למניעת תאונות מכל סוג שהוא, לו, לעובדיו, למי מטעמו, לעובדי המועצה למי מטעם המועצה ולכול גורם שלישי אחר.
- 4.6 הקבלן מתחייב לבצע את תפקידיו בנאמנות ויפעל על פי נהלי והוראות המועצה ובהתאם לסדרי הבטיחות, הוראות המשרד להגנת הסביבה וכל דין ותקן אחר שעניינו השירות נשוא המכרז. אם יפר הוראה מתוך הסכם זה יישא הקבלן באחריות לכל נזק שייגרם למועצה כתוצאה מפעולה זדונית או רשלנית.
- 4.7 הקבלן מצהיר ומתחייב בזאת, כי אין ולא יהיה בינו ו/או עובדיו ו/או מועסקיו לכל צורך שהוא, לבין המועצה כל יחסי עובד מעביד, והקבלן יפעל בכל דבר ועניין במסגרת הסכם זה והוראותיו כקבלן עצמאי;
- 4.8 הקבלן מצהיר בזאת, כי ידוע לו והוא מסכים לכך, כי לא תתקבלנה טענות מכל מין וסוג שהוא, בדבר תשובות ו/או הבטחות ו/או מצגים אשר ניתנו לו בעל פה על ידי גורם כלשהו במועצה וכי מובהר לקבלן, כי היחידים המוסמכים להתחייב בשם המועצה הינם מורשי החתימה על פי חוק – גזבר, ראש מועצה והחשב המלווה של המועצה;
- 4.9 הקבלן מצהיר בזאת, כי קיבל את כל ההחלטות והאישורים, הדרושים על פי כל דין, הנחוצים לצורך ביצוע התחייבויותיו במסגרת הסכם זה וכי חתימתו על הסכם זה מחייבת אותו לכל דבר ועניין;
- 4.10 בחתימתו על הסכם זה, מצהיר הקבלן ומאשר כי כל ההוראות, התנאים, הדרישות וההתחייבויות בהסכם זה, ידועים, נהירים, ברורים ומובנים לו לאשורם וכי כלל אותם בשיקוליו להכנת הצעתו במכרז וכי הינו מסוגל למלא את כל התחייבויותיו, המפורטות בהסכם זה.
- 4.11 הקבלן מצהיר ומתחייב בזאת, כי אין לו ולא תהיינה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד המועצה ו/או מי מטעמה וכי הוא מוותר על כל טענות ו/או דרישות ו/או תביעות, המבוססות על טעות מצידו ו/או אי ידיעה ו/או אי הבנה ו/או אי בדיקה על ידו מכל סיבה שהיא ולא יהיה זכאי לסגת מחתימתו על הסכם זה ו/או לתקנו מכל סיבה שהיא.

מכרז פומבי מס' 15/2021
לביצוע עבודות מתחמי ניקוז
בשטח השיפוט של המועצה המקומית דלית אל כרמל
פרק ב' – הסכם ההתקשרות

- 4.12 הקבלן מתחייב בזאת, למלא ולקיים את כל התנאים, הדרישות והתחייבויותיו על פי הסכם זה ונספחיו במלואם, בדיוקנות, ביעילות, במיומנות באמינות ולשביעות רצון המועצה.
- 4.13 מוסכם בזאת כי בכל מחלוקת בין הקבלן לבין המועצה, החלטת המנהל מטעם המועצה תהא סופית ומחייבת ולא ניתנת לערעור.
- 4.14 הקבלן מצהיר כי אין לו חובות מכל סוג שהוא כלפי המועצה וכי אינו מצוי בהליכים משפטיים כנגדה.
- 4.15 הקבלן מצהיר כי תנאי חוזה זה הנם הכרחיים ובכל מקרה שהקבלן לא יעמוד בהתחייבויותיו, לרבות אי עמידה בלוחות הזמנים כנדרש והפר את תנאים יסודיים מהסכם זה, רשאית וזכאית המועצה לבטל לאלתר חוזה זה מבלי שלקבלן תקום זכות פיצוי כלשהי וזאת מבלי לגרוע מכל סעד אחר.
- 4.16 הקבלן מצהיר כי הוא או עובדיו לא הורשעו בעבירות שיש עמן קלון ו/או עבירות פיסקאליות ו/או עבירות מין ובכל בעבירות אשר יש קשר בינן לבין ביצוע העבודות ומתן השירותים כדוגמת העבודות והשירותים נשוא הסכם זה והוא מתחייב שלא להעסיק עובד שהורשע, כאמור.
- 4.17 הקבלן מצהיר ומתחייב בזאת, כי אין ולא יהיה כל ניגוד עניינים בינו ו/או מי מטעמו לבין מי מעובדי המועצה לרבות מועצת העיר ונבחריה וכי לא קיימת בינו ולבין ראש המועצה ו/או סגניו ו/או חברי המועצה ו/או עובדיה הבכירים של המועצה, קירבה משפחתית ו/או קשרים עסקיים קבועים כלשהם ("קירבה אסורה"). הקבלן מתחייב בזאת, כי בטרם חתימתו על הסכם זה יודיע בכתב למועצה עם מי יש לו קירבה אסורה ומאיזה סוג וכן מתחייב כי יודיע למועצה במהלך ההתקשרות מייד עם היוודע לו על שינוי הנסיבות בדבר קיומה של קרבה כאמור.
- 4.18 הקבלן מצהיר ומתחייב בזאת, כי כל הפרטים וההצהרות, שהצהיר בכל מסמכי המכרז וחווה זה, ו/או כל הפרטים וההצהרות אשר ימסור למועצה במשך תקופת ההתקשרות עפ"י חוזה זה, הינם נכונים, מדויקים, מלאים ואמת לאמיתה וכי גילה ויגלה בעתיד למועצה כל דבר ועובדה מהותיים, הרלוונטיים לחוזה זה, שיש בהם כדי להשפיע על החלטת המועצה לחתום על חוזה זה ו/או על המשך תוקפו. תנאי זה מהווה תנאי עיקרי ויסודי בהסכם זה.
- 4.19 הקבלן, לאחר שהוזהר בזאת, מצהיר ומתחייב בזאת, כי ידוע לו שאי נכונות הצהרותיו בחוזה זה ו/או מסירת פרטים לא נכונים ו/או השמטת פרטים יזכו את המועצה במלוא הסעדים העומדים לה על פי חוזה זה ועל פי כל דין, לרבות ביטול החוזה ותשלום פיצויים.
- 4.20 הקבלן מצהיר כי ידוע לו כי הסכם זה אינו בבחינת התקשרות בלעדית והמועצה רשאית על פי שיקול דעתה הבלעדי להחליט האם להתקשר עם קבלנים נוספים וכן להחליט בדבר היקפי העבודות והשירותים הנדרשים לה בהתאם להסכם זה, להרחיבם או לצמצמם, וזאת ללא מתן נימוקים וללא כל הגבלה.
- 4.21 הקבלן מודע לכך כי חובותיו והתחייבויותיו הינן כחובות קבלן כמשמעותו בחוק חוזה קבלנות, התשל"ד-1974, בכפוף להוראות הסכם זה, וכן כי התקשרות לפי הסכם זה כפופה להוראות חוק יסודות התקציב, כפי שיהיה בתוקף מעת לעת, ומותנה בקיומה של מסגרת תקציב מאושרת במועצה ואישור בכתב מטעם כל מורשי החתימה של המועצה (ראש מועצה, גזבר וחשב מלווה) בצירוף חותמת המועצה.

מכרז פומבי מס' 15/2021
לביצוע עבודות מתחמי ניקוז
בשטח השיפוט של המועצה המקומית דלית אל כרמל
פרק ב' – הסכם ההתקשרות

5. היקף העבודות

- 5.1 על המציע ליתן הצעת מחיר על פי כתבי הכמויות ועל פי טופס הצעת המחיר שבכתבי הכמויות בחלק ג'.
- 5.2 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, ידוע לקבלן כי המועצה רשאית לשנות את היקף ביצוע העבודות בכל שלב לאחר ההתקשרות, ואף לבטל את העבודות כולן או מקצתן, ולבצע את העבודות בעצמה, ואין בזכותו של הקבלן כדי לחייב את המועצה להזמין ממנו את מלוא היקף העבודות או מקצתן, הכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של המועצה ובהתאם לצרכיה ולקבלן לא תהיה כל טענה ו/או תביעה בגין זאת.
- 5.3 מובהר בזה כי הקבלן מתחייב לבצע את העבודות בהתאם לתנאים המפורטים במסמך הדרישות המקצועיות במפרט הטכני, על נספחיו, וכן בהתאם למסמכים המצורפים למכרז זה, לרבות הסכם זה, ובמסגרת המועדים שנקבעו לעניינים אלה על פי לוח הזמנים אשר יימסר לקבלן על ידי המועצה.
- 5.4 הוראות הסכם זה חלות על ביצוע העבודה, לרבות המצאת כח אדם, כלי חפירה, מחפרון וכיו"ב, הכלים, הציוד, המכונות וכל דבר אחר, בין קבוע ובין ארעי, הנחוץ לשם כך, ללא יוצא מן הכלל.
- 5.5 הקבלן יספק את הציוד ו/או האביזרים ו/או החומרים הקשורים בהם כנדרש בהצעה ו/או במפרטים המקצועיים. המזמין לא יספק לקבלן דבר, אלא אם נאמר מפורשות אחרת בהסכם זה.

6. מדידת כמויות

- 6.1 הכמויות הנקובות בכתב הכמויות אינן אלא אומדן בלבד ואין לראותן ככמויות שעל הקבלן לבצען למעשה, במסגרת מילוי התחייבויותיו לפי החוזה. עם זאת, כמויות אלו קובעות את הגבול העליון המקסימלי של הכמויות ואין לחרוג מכמויות אלו בשום מקרה ובשום מצב.
- 6.2 הכמויות, שבוצעו למעשה לפי החוזה תיקבענה ע"י המפקח על סמך מדידות, בהתאם לשיטה המפורשת במסמכי החוזה או לפי תקן ישראלי מתאים; המדידות תרשמה בטופסי חישוב כמויות שינוהלו ע"י המפקח והקבלן.
- 6.3 על מנת לבצע את המדידות כאמור לעיל, יתן המפקח לקבלן הודעה מראש על כוונתו לבצע מדידות, בתאום עם הקבלן או בהעדר הסכמה, במועד שייקבע על ידו, והקבלן מתחייב כי הוא או נציג מוסמך מטעמו יהיו נוכחים בעת עריכתן.
- 6.4 לעניין זה, על הקבלן יהיה לסייע בידי המפקח בביצוע המדידה ע"י אספקת כח אדם ו/או ציוד, ככל שיידרש וכפי שייקבע ע"י המפקח, וכן ימציא לו כל מסמך או פרט שידרש, בעת ולצורך ביצוע המדידה.
- 6.5 לא נוכח הקבלן או נציג מוסמך מטעמו בזמן הנקוב לצורך ביצוע המדידה, רשאי המפקח לבצע את המדידות בהעדרם ויראו את המדידות כמדידות נכונות של הכמויות, שהקבלן לא יהיה רשאי לערער עליהן.

7. שינויים תוספות והפחתות

- 7.1 אם במהלך ביצוע העבודה יהיה צורך בשינויים בעבודה או בכל חלק ממנה, לעומת המוגדר בהסכם, או במסמכי ההסכם יהיה המזמין רשאי להכניס שינויים מכל סוג שהוא בעבודה, לרבות, בצורה, באופי, בסוג, באיכות, במידות וכן תוספות או הפחתות, הגדלת או הקטנת הכמויות ולהורות לקבלן על ביצוע שינויים כאמור.

מכרז פומבי מס' 15/2021
לביצוע עבודות מתחמי ניקוז
בשטח השיפוט של המועצה המקומית דלית אל כרמל
פרק ב' – הסכם ההתקשרות

- 7.2 הוגדלו או הוקטנו הכמויות לעומת הכמויות המוערכות בכתב הכמויות, תחושב התמורה המגיעה לקבלן על בסיס מחירי היחידה שבכתב הכמויות, כפוף לשאר תנאי ההסכם וללא שינוי כלשהו.
- 7.3 בהעדר נתון בכתב הכמויות לצורך קביעת מחיר היחידה תחושב התמורה על בסיס מחירון דקל האחרון שבתוקף לאחר הנחה של 20% לפי מחירי היחידה (ללא כל תוספת בגין כמו, מרחק, רווח קבלני וכו').
- 7.4 אם המחיר לא קיבל ביטוי במחירון דקל כאמור, ולא בכתב הכמויות יעשה התחשיב על בסיס ניתוח מחירי עלות בתוספת 12% רווח קבלני ולאחר אישור המפקח והמתכנן.
- 7.5 עם זאת, מוסכם ומוצהר בזאת כי כל שינוי בכמויות שמשמעותו הגדלת הכמויות שבהסכם, שינוי כזה לא יחייב את המזמין ולא יקים לקבלן כל עילת תביעה נגד המזמין, ו/או נגד מי מטעמו, גם אם הקבלן בפועל ביצע את העבודה שנדרשה בשינוי, במלואה או בחלקה, אלא אם ההוראה לשינויים ניתנה בהוראה בכתב, ומראש, החתומה ע"י כל מורשי החתימה של המזמין ובצירוף חותמת המועצה וחתימת החשב המלווה של המועצה.
- 7.6 פעל הקבלן בניגוד לני"ל, הוא לא יהיה זכאי לכל תמורה ו/או סעד ו/או תרופה נגד המזמין ו/או מהמזמין, ו/או נגד מי מטעם המזמין ו/או ממנו, ומלוא האחריות תיפול על הקבלן ורק על הקבלן

8. זמן התחלה וסיום העבודות

- 8.1 הקבלן מתחייב להתחיל בביצוע העבודות מיד עם חתימת הסכם זה ו/או מיד לאחר קבלת הוראה להתחיל בעבודה הכל לפי המועד המוקדם יותר
- 8.2 הקבלן מתחייב לבצע את 2 מתחמי הניקוז באופן מקביל.
- 8.3 הקבלן מתחייב לסיים העבודה תוך **שלושה חודשים** ממועד הוצאת הזמנת עבודה וצו התחלת עבודה. הקבלן מצהיר, כי ידוע לו שמדובר בעבודות דחופות ביותר והוא מתחייב לעמוד במועד שנקבע לביצועה ללא כל איחור.
- 8.4 הקבלן מתחייב לבצע את העבודות גם בשעות שאינם שעות עבודה שגרתיות הכל על מנת לסיים את העבודה בזמן האמור.
- 8.5 הקבלן ישלם למזמין את סך של 1000 ש"ח עבור כל יום פיגור במסירת העבודה כפיצוי מוסכם ומוערך מראש, וזאת בנוסף לכל סעד ו/או תרופה נוספת העומדים למזמין עפ"י הדין ו/או עפ"י הסכם זה. המזמין רשאי לנכות ו/או לקזז סכום זה מכל סכום המגיע לקבלן עפ"י הסכם זה והקבלן מסכים לכך.

9. תאום והוצאת רישיונות

- 9.1 על הקבלן לתאם את ביצוע העבודה בכל הקטעים עם כל הגורמים והרשויות הנוגעים בדבר, וכן מתחייב להוציא רישיונות ו/או היתרים, אם היתרים ורישיונות אלה לא הוצאו ע"י המזמין, בזמן ובאופן שלא יגרמו לכל עיכוב ו/או שיבוש בביצוע העבודה.
- 9.2 הקבלן מתחייב לשמור בכל דרך שתיראה לו או לגורמים הנוגעים בדבר, כגון חברת החשמל, חברת הטלוויזיה בכבלים ובזק, על כל המתקנים, הקווים, המבנים או האביזרים השייכים לגורמים הנ"ל. במידה וייגרם נזק כלשהו למתקנים, לקווים, למבנים או לאביזרים הנ"ל, מתחייב הקבלן לפצות את הגורמים שלהם שייכים המתקנים הנ"ל בגין כל נזק שייגרם להם ולא תישמע מפיו או מפי מבטחיו, כל טענה בעניין זה נגד המזמין או מי מטעמו.

מכרז פומבי מס' 15/2021
לביצוע עבודות מתחמי ניקוז
בשטח השיפוט של המועצה המקומית דלית אל כרמל
פרק ב' – הסכם ההתקשרות

9.3 במידה ויהיה צורך לשם ביצוע העבודה בסגירת כבישים מתחייב הקבלן לקבל אישור על כך מכל הגורמים המוסמכים וכן מתחייב הוא להציב תמרורים, מחזירי אור, שילוט, דגלונים וכיו"ב להכוונת התנועה.

10. החומרים וביצוע העבודה

10.1 הקבלן מתחייב להשתמש בכמויות ובסוגי החומרים בהתאם לדרישות המהנדס ועפ"י ההצעה והכל בכפוף לשאר הוראות הסכם זה.

10.2 אם נעשתה עבודה או השתמש הקבלן בחומרים שלא בהתאם להסכם ו/או לדרישות המהנדס ו/או להוראות המפקח ו/או שלא בהתאם לתקן הישראלי, זכאי המזמין להפסיק את העבודה ולדרוש סילוק ו/או פירוק החומרים ו/או העבודות הנ"ל ועל הקבלן לעשות כן מיד, להכניס במקומם חומרים העונים על הדרישות או לבצע את העבודה בהתאם לדרישות ולהוראות וזאת על חשבונו של הקבלן ומכספו הוא בלבד.

10.3 הקבלן מתחייב לבצע את כל העבודות שימסרו לו ע"י המזמין, ובמחירים שנקבעו, והכל בכפוף לשאר הוראות הסכם זה.

10.4 הקבלן מתחייב, כי עם גמר העבודה ו/או כל שלב ממנה ידאג באופן מיידי להחזיר, על חשבונו הוא בלבד, את שטח העבודה לקדמותו, יתקן את כל הדרוש ויביאו למצבו הקודם, תוך סילוק מוחלט של כל סיכון ו/או מכשול ו/או מפגע שיכול ו/או עלול ו/או צפוי לגרום נזק לאדם ו/או לרכוש. התחייבות זו הינה מוחלטת ואינה תלויה בכל דרישה ו/או פניה קודמת של המזמין.

11. בדיקת חלקי העבודות שנועדו להיות מכוסים

11.1 הקבלן מתחייב למנוע את כיסויו או הסתרתו של חלק מהעבודה שנועד להיות מכוסה או מוסתר ללא הסכמתו ואישורו של המפקח ו/או המהנדס.

11.2 הושלם חלק העבודה שנועד להיות מכוסה או מוסתר, יודיע הקבלן למפקח ו/או למהנדס שהחלק האמור מוכן לבדיקה, והקבלן יאפשר ויעזור למפקח ו/או למהנדס לבדוק, לבחון ולמדוד את החלק האמור מהעבודה לפני כיסויה או הסתרתה.

11.3 הקבלן יחשוף, יקדח קידוחים ויעשה חורים בכל חלק מהעבודה לפי הוראות המפקח ו/או המהנדס לצורך בדיקתה, בחינתה ומיד לאחר אישור המפקח ו/או המהנדס יחזירנה לתיקונה לשביעות רצונו של המפקח ו/או המהנדס. לא מילא הקבלן אתר הוראות המפקח ו/או המהנדס לפי סעיף זה, רשאי המזמין לחשוף, לקדוח קידוחים ולעשות חורים בכל חלק מהעבודה ולאחר מכן להחזירה לתיקונה.

11.4 הוצאות הכרוכות בעבודה האמורה בסעיף קטן (ג), תחולנה על הקבלן פרט אם קיים הקבלן את התחייבותו לפי סעיף קטן (א) והבדיקות הוכיחו שהמלאכה בוצעה לשביעות רצונו של המפקח ו/או המהנדס.

11.5 הוצאות החלות לפי סעיף זה על הקבלן, רשאי המזמין לנכותן מכל סכום שיגיע לקבלן, בכל זמן שהוא, וכן יהא רשאי לגבותן מהקבלן בכל דרך אחרת.

12. סילוק חומרים פסולים ומלאכה פסולה

12.1 המפקח ו/או המהנדס יהיה רשאי להוראות לקבלן, מזמן לזמן, תוך מהלך העבודה:

12.1.1 על סילוק כל החומרים שהם ממקום העבודה בתום תקופת זמן אשר תצוין בהוראה, בכל מקרה שלדעתו אין החומרים מתאימים תפקידם.

מכרז פומבי מס' 15/2021
לביצוע עבודות מתחמי ניקוז
בשטח השיפוט של המועצה המקומית דלית אל כרמל
פרק ב' – הסכם ההתקשרות

- 12.1.2 על הבאת חומרים כשרים ומתאימים לתפקיד במקום החומרים האמורים בפסקה (1)
- 12.1.3 על סילוקו, הריסתו והקמתו מחדש של חלק כלשהו מהעבודה שהוקם ע"י שימוש בחומרים בלתי מתאימים, או מלאכה בלתי מתאימה, או בניגוד לתנאי החוזה.
- 12.2 כוחו של המפקח ו/או המהנדס לפי סעיף קטן (א) יפה לכל דבר, על אף כל בדיקה שנערכה ע"י המפקח ו/או המהנדס, ועל אף כל תשלום שבוצע בקשר לחומרים ולעבודה האמורים.
- 12.3 לא מילא הקבלן אחר הוראות המפקח ו/או המהנדס לפי סעיף קטן (א) יהא המזמין רשאי לבצעה על חשבון הקבלן, והקבלן ישא בכל ההוצאות הכרוכות בביצועה. המזמין יהא רשאי לגבותו, או לנכותו, מכל סכום, שיגיע לקבלן בכל זמן שהוא, וכן יהא רשאי לגבות אותו מהקבלן בכל דרך אחרת.
- 12.4 הקבלן מצהיר ומאשר כי קביעת המפקח ו/או המהנדס הינה סופית ומוחלטת ובלא כל זכות ערעור.

13. הגנה על חלקי העבודה

- 13.1 הקבלן יאחז, על חשבונו, בכל האמצעים הדרושים לשם הגנה על החומרים והמוצרים בתהליכי העבודה ועל העבודה וחלקי העבודה מפני נזק העלול להיגרם על ידי מפולת אדמה, שיטפונות, רוח, שמש, השפעות אקלימיות אחרות וכדומה. מבלי לגרוע מן האמור לעיל מובהר כי הקבלן יאחז, על חשבונו, בכל האמצעים הדרושים להגנת העבודה וחלקי העבודה מפני גשמים או מפני כל מקור מים אחר, לרבות באמצעות חפירת תעלות ניקוז זמניות, שאיבת מים, סתימת תעלות ניקוז וכדומה, הכל לפי דרישת המפקח ולשביעות רצונו.
- 13.2 כל נזק אשר נגרם לחומרים, למוצרים, לעבודה או לחלקי העבודה, על ידי הגורמים המפורטים בסעיף קטן א, בין שנקט הקבלן באמצעי הגנה נאותים ובין שלא, יתוקן על ידי הקבלן מיד, על חשבונו, לשביעות רצונו של המפקח.
- 13.3 הקבלן יגן על כל חלק גמור של העבודה מפני כל נזק העלול להיגרם לו, לרבות נזקים העלולים להיגרם על ידי עבודות המתבצעות בשלבים מאוחרים יותר.

14. אספקת חשמל ומים

- 14.1 הקבלן יספק על חשבונו את המים הדרושים לביצוע העבודה ולשימוש עובדיו.
- 14.2 ככל שהדבר ניתן יורשה הקבלן להתחבר לנקודות מוצא מקווי אספקת מים עירוניים, זאת בתנאי שיתקין שעוני מדידה הכל באישור המפקח.
- 14.3 הקבלן יספק, על חשבונו והוצאותיו, את החשמל הדרוש לביצוע העבודה, לרבות באמצעות גנרטור, או התחברות לקווי חשמל הנמצאים בשכנות לאתר העבודה, והכל כדין ובאישור המפקח. כל ההוצאות הכרוכות באספקת החשמל, התקנת מונה באתר העבודה ובגין תיגבור החשמל וצריכתו כלולות במחירים שבהצעת הקבלן ולא ישולמו בנפרד, והם יהיו על חשבונו הבלעדי והבלבדי של הקבלן.

15. קצב ביצוע העבודה

- 15.1 אם בכל זמן שהוא, המפקח ו/או המהנדס בדעה שקצב ביצוע העבודה איטי מדי בכדי להבטיח את השלמת העבודה בזמן הקבוע, יודיע המהנדס ו/או המפקח לקבלן בכתב והקבלן ינקוט באמצעים הדרושים בכדי להבטיח את השלמת העבודה תוך הזמן או תוך הארכה שנקבעו להשלמה ויודיע עליהם למפקח ו/או למהנדס בכתב.

מכרז פומבי מס' 15/2021
לביצוע עבודות מתחמי ניקוז
בשטח השיפוט של המועצה המקומית דלית אל כרמל
פרק ב' – הסכם ההתקשרות

- 15.2 היה מהנדס המועצה בדעה שאמצעים שנקט בהם הקבלן לפי סעיף קטן (א) אינם מספיקים כדי להבטיח השלמת העבודה בזמן הקבוע, יהא רשאי להורות לקבלן בכתב על האמצעים שלדעתו יש לנקוט בהם והקבלן מתחייב לנקוט מיד באמצעים האמורים.
- 15.3 לא מילא הקבלן אחר התחייבותו לפי סעיף קטן (ב) רשאי המזמין בנוסף לכל צעד אחר, לבצע את העבודה כולה או מקצתה ע"י קבלן אחר או בכל דרך אחרת, ע"י הקבלן, והקבלן ישא בכל ההוצאות הכרוכות בכך, והמזמין יהא רשאי לגבות, בכל דרך שהיא, את ההוצאות האמורות בתוספת 15% שיחשבו כהוצאות משרדיות, ולנכותם מכל סכום שיגיע לקבלן בכל זמן שהוא. לצורך סעיף זה, תהא למזמין, בנוסף לאמור לעיל, זכות מלאה להשתמש בכל הציוד, המתקנים והחומרים שנמצאו במקום העבודה, ולקבלן לא תהיה זכות לכל טענות או תביעות בגין הנ"ל.
- 15.4 אם יהיה צורך לדעת המזמין בכל זמן שהוא, להחיש את קצב ביצוע העבודה מכפי שנקבע תחילה, יפנה המפקח ו/או המהנדס בכתב אל הקבלן והקבלן מתחייב לעשות כמיטב יכולתו להחשת ביצוע העבודה המבוקשת, וכן מתחייב הקבלן למלא אחר כל הוראות המפקח ו/או המהנדס, לצורך זה בנוגע לשעות העבודה, ימי העבודה ושיטות העבודה.
- 15.5 לא מילא הקבלן התחייבותו לפי סעיף קטן (ד), תחולנה הוראות סעיף קטן (ג) ובלבד הקבלן ו/או המהנדס לא ישא אלא בהוצאות הכרוכות בביצוע העבודה לפי הקצב שנקבע תחילה.

16. השגחה מטעם הקבלן - צוות הניהול

- 16.1 הקבלן מתחייב להעסיק לכל אורך תקופת הביצוע צוות ניהול מקצועי הנדסי הכולל לפחות מנהל עבודה בעל ניסיון מוכח בעבודות בניה, מהנדס ביצוע בעל ניסיון מוכח ואיש בטיחות בעל רמה מקצועית גבוהה וניסיון מוכח בביצוע עבודות דומות בהיקפן ובמהותן לעבודה נושא חוזה זה (להלן: "הצוות").
- 16.2 הקבלן ימנה בכתב מנהל עבודה אשר יעמוד בקריטריונים שנקבעו על ידי משרד העבודה והרווחה בתקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה) התשמ"ח - 1988, כפי שיהיו מעת לעת.
- 16.3 הקבלן ימציא למפקח על הבטיחות ולמפקח העתק מהמינוי, כאמור וימציא למפקח, על פי דרישתו, אישור ממשרד העבודה והרווחה על עמידת מנהל העבודה בקריטריונים כאמור.
- 16.4 הקבלן מתחייב כי הצוות ימצא באופן קבוע באתר העבודה, ינהל את כל העבודות באופן צמוד ויפקח על קיום הוראות חוזה זה.
- 16.5 המפקח יהא רשאי לסרב למינוי כלשהו, וכן יהא המפקח רשאי לדרוש את החלפתו של מי מחברי הצוות, מבלי לנמק את החלטתו. נדרשה החלפת חבר צוות, ימלא הקבלן את הדרישה בתוך שבועיים ממועד נתינתה. למען הסר ספק מובהר כי הוראות סעיף זה יחולו גם על חבר צוות אשר מונה בעקבות דרישת החלפה כאמור.
- 16.6 כל הוראה ו/או הודעה שניתנו על ידי המפקח ו/או על ידי המתאם למי מהצוות, ייחשבו כאילו ניתנו לקבלן עצמו.
- 16.7 מובהר בזאת כי לא יהא בהעסקתו של הצוות או של מי מחבריו, כדי לשחרר את הקבלן מהתחייבותיו לפי חוזה זה ועל פי כל דין, כולן או מקצתן, או כדי לגרוע בדרך כלשהי מאחריותו הבלעדית של הקבלן לביצוע נכון ומלא של העבודה בהתאם לחוזה.

17. בדיקות

- 17.1 בכל שלבי ביצוע העבודה יהיה המזמין ו/או המהנדס ו/או המפקח רשאים לערוך כל בדיקה שהיא כדי לבדוק את טיב ואיכות העבודה והתאמתה גם לדרישות טכניות

מכרז פומבי מס' 15/2021
לביצוע עבודות מתחמי ניקוז
בשטח השיפוט של המועצה המקומית דלית אל כרמל
פרק ב' – הסכם ההתקשרות

ומקצועיות. במידה ועריכת הבדיקות תחייב פירוק החומרים ו/או הגשת סיוע מצד הקבלן בכל דרך שהיא, השירותים הללו שיינתנו ע"י הקבלן יהיו ללא תוספת תשלום.

18. מסירת העבודה למזמין

- 18.1 עם גמר העבודה ולפני קבלתה ע"י המפקח, יפנה הקבלן את אתר העבודה מכל מכשול ו/או שארית ו/או חומרים שנשארו במקום וכל פסולת אחרת שהמפקח יורה על סילוקה מאתר העבודה ועל הקבלן למסור את אתר העבודה כשהוא נקי ומסודר לשביעות רצונו של המפקח.
- 18.2 לאחר שתימסר למזמין הודעה על גמר העבודה יערוך המהנדס ביקורת וימסור לקבלן רשימת תיקונים שעליו לבצע על חשבונו תוך הזמן שייקבע לו ע"י המהנדס ו/או המפקח.
- 18.3 העבודה תימסר לידי המזמין במעמד המהנדס ו/או המפקח אשר יאשר, כי הקבלן בצע את העבודות עפ"י הסכם זה וכי העבודות בוצעו לשביעות רצונו המלאה. כל עוד שהמהנדס ו/או המפקח לא יאשר את מסירת העבודה כאמור לעיל לא תחשב העבודה למסורה לידי המזמין ולא יחול מועד פירעון של החשבון הסופי (התחשבות סופית) של התמורה מוסכמת.

19. אי קיום יחסי עובד – מעביד

- 19.1 מובהר בזאת כי הסכם זה הינו הסכם בין מזמין לבין קבלן עצמאי ואינו מהווה חוזה עבודה, כי הקבלן הוא בעל עסק עצמאי למתן השירותים וביצוע העבודות וכי בינו לבין המועצה לא מתקיימים יחסי עובד - מעביד, יחסי הרשאה, סוכנות או שותפות, לצורך כל דבר ועניין.
- 19.2 הקבלן יהיה אחראי לביצוע כל תשלומי המסים וכן כל תשלום חובה אחר אשר יחול בקשר למתן השירותים ולקיום התחייבויותיו על פי חוזה זה.
- 19.3 הקבלן מצהיר בזאת כי הוא מנהל ספרי חשבונות כדין ומשלם מס הכנסה כעצמאי. כמו כן מצהיר הקבלן כי הוא רשום כעוסק מורשה לעניין מס ערך מוסף וכעצמאי במוסד לביטוח לאומי.
- 19.4 מובהר בזאת כי הקבלן הוא המעסיק ו/או המעביד הבלעדי של כל הפועלים מטעמו המעניקים שירותים ועבודות למועצה בהתאם לחוזה זה, וכי אין בינם לבין המועצה יחסי עובד-מעביד, יחסי הרשאה, סוכנות או שותפות, לצורך כל דבר ועניין.
- 19.5 הקבלן ישפה את המועצה, עם דרישתה הראשונה לכך, בכל עת וללא הגבלת סכום, בגין כל דרישה ו/או תביעה שיופנו נגד המועצה מאת הקבלן ו/או מי מטעמו ו/או מי מעובדיו ו/או אחר מטעמו ו/או על ידי צד שלישי כלשהו, בקשר עם טענת יחסי עובד - מעביד או יחסי מרשה - מורשה או יחסי סוכנות או יחסי שותפות בין המועצה לבין הקבלן ו/או הפועלים מטעמו בהענקת עבודות למועצה ו/או מי מעובדיה ו/או אחר מטעמה ו/או בקשר עם קיומם ו/או העדרם של יחסים כאמור ו/או בקשר עם כל חיוב, חבות, חוב ו/או אחריות הנובעים מיחסים כאמור, לרבות מכח כל הסכם, הסדר, דבר חקיקה, צו הרחבה, נוהג וכיוצא באלה.
- 19.6 מוסכם בין הצדדים כי היה וייקבע על ידי גוף שיפוטי מוסמך כי היחסים בין הקבלן לבין שמועצה בגין העבודות הניתנות על ידי הקבלן ו/או הפועלים מטעמו המעניקים שירותים למועצה בהתאם לחוזה זה, מטעמה ו/או אחר מטעמה על פי הסכם זה הינם יחסי עובד מעביד, ישא הקבלן בכל הסכומים אשר נפסקו כנגד המועצה בעניין זה לרבות הוצאות משפט ושכר טרחת עורך דין.
- 19.7 למועצה תהא הסמכות הבלעדית והאוטומטית לקזז ו/או להפחית סכומים אילו

מכרז פומבי מס' 15/2021
לביצוע עבודות מתחמי ניקוז
בשטח השיפוט של המועצה המקומית זלית אל כרמל
פרק ב' – הסכם ההתקשרות

מתשלום התמורה על-פי חוזה זה ו/או מכל מקור אחר בהתאם לתנאי הסכם זה, כל זאת מבלי לגרוע מזכותה של המועצה על-פי דין לתבוע בשל כך.

19.8 הקבלן מתחייב שלא לתבוע ו/או לצרף את המועצה בדרך כלשהי לכל תביעה ו/או טענה ו/או דרישה שתופנה כלפיה, בגין כל יחסי עובד-מעביד, לרבות בגין ובקשר עם חבות מעבידים ולרבות כאילו אשר יופנו אליו בעניין העבודות ולרבות כאילו שיופנו אליו מכל סיבה אחרת.

20. אחריות, שיפוי וביטוח

20.1 הקבלן יהיה אחראי בגין כל נזק, הוצאה, הפסד, תשלום, חסרון כיס, אובדן רווח וכל נזק כיוצא באלה אשר יגרמו, במישרין או בעקיפין, למועצה ו/או לציודה, ו/או לצד שלישי ו/או לגופו ו/או לרכושו, לרבות לעובדי הקבלן, ככל שיגרמו, בשל מעשה או מחדל כלשהם של הקבלן ו/או נותן שירותים מטעמה.

20.2 מבלי לגרוע מכל סעד העומד למועצה מכוח כל דין ו/או הסכם, מוסכם בזה כי, הקבלן ישפה ויפצה את המועצה, בתוך שלושה (3) ימים מדרישתה הראשונה לכך, בגין כל נזק שיגרם לה כאמור בהסכם זה, ללא הגבלת סכום בסך של \$150,000 (ארה"ב) כפיצוי מוסכם, כל זאת מבלי שיהיה על המועצה להמציא לקבלן כל חשבון, מסמך, הוכחה ו/או ראיה, ומבלי שיהיה על המועצה לדרוש ו/או לתבוע צד שלישי כלשהו, תחילה ו/או במקביל ו/או בכלל.

20.3 על הקבלן תחול האחריות המלאה, הבלעדית והמוחלטת בכל מקרה של פגיעה, פגיעה, נכות, מוות, וכל נזק או הפסד אחרים אשר יגרמו או יקרו לגופו ו/או לרכושו של נותן שירותים מטעמו של הקבלן למועצה, ו/או לגופו ו/או לרכושו של מי מטעמו של הקבלן ו/או לגופו ו/או לרכושו ו/או לצד שלישי כלשהו, ו/או לגופו ו/או לרכושו של עובד ו/או פועל של הקבלן, כל זאת תוך כדי או עקב ביצוע או אי ביצוע השירותים ו/או התחייבויות הקבלן על פי חוזה זה.

21. הוראות לעניין הסבת ההסכם

21.1 הקבלן מתחייב לא להסב לאחר או לאחרים את זכויותיו (לרבות התשלומים להם זכאי) ו/או את חובותיו לפי חוזה זה, כולן או מקצתן, וכן מתחייב הוא לא לשתף איש אחר או גוף אחר כלשהו, זולת עובדיו או שליחיו, בביצוע השירותים לפי חוזה זה, אלא אם קיבל את הסכמתה המפורשת של המועצה בכתב ומראש.

21.2 ויובהר, כי הסבת או המחאת העבודות נשוא חוזה זה מותרת, ברם וכפי שצוין הדבר נתון לשיקול דעתה של המועצה בלבד ולהסכמתה המפורשת בכתב ומראש.

21.3 ההסבה או המחאת הזכויות תבצע בהתאם לנספח לחוזה בו אשר ייחתם על-ידי המועצה מצד אחד לקבלן מצד שני ולנמחה מצד שלישי.

21.4 נתנה המועצה את הסכמתה להסבת החוזה, כאמור לעיל, אין ההסכמה האמורה פוטרת את הקבלן מאחריותו והתחייבויותיו על-פי החוזה, וקבלן ישא באחריות מלאה לכל מעשה ו/או מחדל של מבצעי העבודות.

21.5 היה הקבלן תאגיד רשום יראו בהעברת 45% או יותר מהשליטה בתאגיד או מזכויות השותפות בין אם ההעברה נתבצעה בבת אחת וביס אם נעשתה בחלקים, כהסבת זכויות הדורשת את הסכמת המועצה כאמור לעיל.

מכרז פומבי מס' 15/2021
לביצוע עבודות מתחמי ניקוז
בשטח השיפוט של המועצה המקומית דלית אל כרמל
פרק ב' – הסכם ההתקשרות

22. תמורה

- 22.1 בתמורה לביצוע כל העבודות ולמילוי כלל הוראות חוזה זה תשלם המועצה לקבלן סך של ₪ (לא כולל מע"מ) בהתאם להצעת המחיר אשר צרף הקבלן במכרז. כל הגדלה בהיקף העבודה מותנה באישור בכתב בחתימת כל מורשי החתימה ברשות.
- 22.2 התמורה לחוזה זה תוקצבה על פי תב"ר מס' 519 ותב"ר מס' 567
- 22.3 מוסכם, ידוע ומוצהר, כי סכום התמורה הינו סופי ומוחלט והקבלן אינו זכאי לקבל ו/או לדרוש מן המזמין תוספות ו/או תשלומים כלשהם מעבר לסכום התמורה הנ"ל. התמורה לעיל הנה סופית וכוללת את כל השירותים, ההוצאות והרווח, לרבות מיסים, היטלים וכו', פרט למע"מ, אלא אם כן צוין במפורש בהסכם זה אחרת.
על המחירים לא יחולו התייקרויות למעט המצוין במפורש בהסכם זה.
- 22.4 מוסכם על הצדדים כי התמורה היא קבועה ומוחלטת וכי היא כוללת תשלום נאות והוגן לקבלן, לרבות רווח עבור כל ההוצאות הכרוכות והנובעות מביצוע השירותים וכן יתר התחייבויותיו של הקבלן על-פי חוזה זה, או על-פי כל דין. הקבלן לא יתבע ולא יהיה רשאי לתבוע מהמועצה העלאות או שינויים בתמורה החודשית, בין מחמת עליות שכר עבודה, שינויים בשערי חליפין של המטבעות, הטלתם או העלאתם של מיסים, היטלים, אגרות או תשלומי חובה אחרים מכל מין וסוג, בין במישרין ובין בעקיפין, או מחמת כל סיבה אחרת.
- 22.5 הקבלן מצהיר בזה, כי הוא ימשיך בעבודה ויכבד הסכם זה ויפעל על פיו ברציפות וללא הפסקה ואיחור בתשלום סכום כלשהו לא יהווה עילה להפסקת העבודה.
- 22.6 בתום ביצוע העבודות, יגיש הקבלן למזמין חשבון בגין כל העבודות שבוצעו. החשבון ישולם לקבלן תוך 90 יום מיום אישורו ע"י המהנדס והמפקח. וזאת בתנאי שסכום התקציב המיועד לכך התקבל מהגוף המתקצב, הינו משרד הפנים ו/או כל גורם מתקצב אחר המממן את הפרויקט.
- 22.7 מוסכם כי כל עוד הכסף לא התקבל אצל המזמין בפועל מהגוף המתקצב אז מועד התשלום נדחה בהתאם.
- 22.8 הסכומים לא יישאו הפרשי הצמדה ו/או הפרשי ריבית ו/או כל תוספת שהיא ו/או כל קנס ו/או כיו"ב והם יהיו קבועים לכל אורך תקופת תוקפו של הסכם זה. הדבר נכון גם אם יהא איחור בתשלום התמורה, במלואה ו/או בחלקה, כך שגם איחור בתשלום כאמור לא יזכה בכל תוספת הצמדה ו/או ריבית ו/או קנס ו/או כיו"ב.
- 22.9 הגזברות תשלם לקבלן כנגד כל חשבון את הסכום שאושר, בניכוי הסכומים המפורטים לקיזוז ו/או ניכוי ו/או הפחתה כפי שפורטו על-ידי המנהל או הנדרשים על-פי חוק בתוך תשעים (90) יום מתום מיום אישור החשבון, ובכפוף לאישור החשב המלווה של המועצה.
- 22.10 ספרי המועצה וחשבונותיו ישמשו כראיה, לכאורה, בכל הנוגע לתשלומים ששולמו לקבלן ולמועדיהם ולמועד הגשת חשבונותיו.

23. הסדרת התנועה השוטפת

- 23.1 הקבלן מתחייב לאפשר במהלך כל תקופת ביצוע העבודות נשוא המכרז את המשך התנועה השוטפת בכל אזורי העבודות.
- 23.2 מוסכם, כי על הקבלן לנקוט בכל האמצעים למניעת הפרעות ו/או תקלות לתנועת כלי הרכב השוטפת.

**מכרז פומבי מס' 15/2021
לביצוע עבודות מתחמי ניקוז
בשטח השיפוט של המועצה המקומית זלית אל כרמל
פרק ב' – הסכם ההתקשרות**

24. ניהול יומן עבודה

- 24.1 הקבלן ינהל יומן עבודה וירשום בו מדי יום ביומו פרטים בדבר:
- 24.1.1 מספרם של העובדים לסוגיהם המועסקים ע"י הקבלן.
- 24.1.2 כמויות החומרים וסוגיהם המובאים לאתר העבודה.
- 24.1.3 תנאי מזג האוויר השוררים במקום העבודה.
- 24.1.4 תקלות והפרעות בביצוע העבודה.
- 24.1.5 התקדמות ביצוע העבודה.
- 24.1.6 ההוראות שניתנו לקבלן ע"י המפקח ו/או המהנדס ו/או מי מטעמם ו/או מכוחם.
- 24.1.7 הערות המפקח בדבר מהלך העבודה.
- 24.1.8 כל דבר אחר שלדעת המפקח יש בו כדי לשקף את המצב העובדתי במהלך ביצוע העבודה
- 24.2 העתק מיומן העבודה יימסר מידי חודש בצירוף החשבון שיימסר לאישור המנהל מטעם המועצה.

25. מנהל העבודה מטען הקבלן

- 25.1 הקבלן ימנה מנהל עבודה מטעמו אשר ישמש איש קשר בין הקבלן לבין המועצה, הנחיות והוראות המנהל מטעם המועצה יינתנו למנהל העבודה אשר יקבע אם אכן העבודות מבוצעות על ידי הקבלן בהתאם להוראות המכרז ודרישותיו ויחייבו את הקבלן לכל דבר וענין.
- 25.2 מוסכם, ידוע ומוצהר כי הפיקוח על ידי מנהל העבודה כמפורט לעיל, לא ישחרר את הקבלן מהתחייבויותיו כלפי המועצה למילוי תנאי החוזה והמכרז.
- 25.3 זמינות מנהל העבודה תהיה במשך 24 שעות, המפקח יהיה מצויד במכשיר נייד אשר יהיה זמין לשיחות במהלך כל שעות היממה. על מנהל מטעם הקבלן להתייצב באתר לדרישת המועצה על פי קריאה בהתראה של 3 שעות מראש לפחות.

26. מפקח מטעם המועצה

- 26.1 המועצה תמנה מפקח כהגדרתו במפרט התנאים וההוראות המיוחדים כמפקח על ביצוע העבודות נשוא המכרז שיקרא להלן "המפקח". יובהר, כי למפקח לא תהיה סמכות בענייני כספים, תמורה, תקציב וכיו"ב, וכי נושאים אלה יהיו באישור מראש ובכתב של גזבר המזמין בלבד.
- 26.2 הנחיות והוראות המפקח לקבלן אשר יינתנו במהלך ביצוע העבודות בהתייחס לביצוע העבודות לא יהוו עילה לדרישה לתשלום נוסף כלשהו של הקבלן והתשלום יהיה בהתאם להצעתו המקורית של הקבלן במכרז.
- 26.3 למניעת ספקות, מוסכם בזאת, כי המפקח ו/או מי מטעמו יקבעו אם אכן העבודות מבוצעות על ידי הקבלן בהתאם להוראות המכרז ודרישותיו ויחייבו את הקבלן לכל דבר וענין.

מכרז פומבי מס' 15/2021
לביצוע עבודות מתחמי ניקוז
בשטח השיפוט של המועצה המקומית ז'לית אל כרמל
פרק ב' – הסכם ההתקשרות

26.4 מוסכם, ידוע ומוצהר כי הפיקוח על ידי המפקח כמפורט לעיל, לא ישחרר את הקבלן מהתחייבויותיו כלפי המזמין למילוי תנאי החוזה והמכרז.

27. ניהול ספרים ופרטי חשבון בנק

27.1 הקבלן מצהיר ומתחייב כי לאורך כל תקופת החוזה יהא ברשותו תעודת "עוסק מורשה" תקפה לפי חוק מס ערך מוסף, תשל"ו-1976.

27.2 הקבלן מצהיר כי הוא מנהל וינהל ספרים כדין וכי הוא פועל ויפעל במסגרת כל תקופת חוזה זה כנדרש על-פי כל דין כלפי שלטונות המס ובכלל.

28. ערבות ביצוע

28.1 להבטחת ביצוע וקיום התחייבויותיו של הקבלן על-פי חוזה זה, יפקיד הקבלן בידי המועצה לפני מועד החתימה על החוזה, ערבות בנקאית צמודה למדד המחירים לצרכן החיובי בלבד, בנוסח המצורף בנספח ערבות ביצוע המצורף – **נספח ב' 1** להסכם זה (להלן – ערבות ביצוע), על סך **10%** מערך התמורה על פי הסכם זה.

28.2 ערבות הביצוע, תהא בתוקף לתקופה של ארבעה (4) חודשים ממועד החתימה על חוזה זה. שלושים (30) יום טרם פקיעת מועד הערבות הבנקאית ובאם לא יסתיימו העבודות עד תאריך זה, יאריך הקבלן את תוקפה של הערבות הביצוע לתקופה נוספת, כך שערבות הביצוע תמיד תהיה בתוקף למאה ועשרים (120) יום נוספים מעבר למועד סיום העבודות; האמור איננו מפחית מזכותה של המועצה להאריך את ערבות הביצוע בהתאם להודעה מטעמה כאמור וכמפורט בנוסח ערבות הביצוע, אם כי חובת הארכה חלה על הקבלן.

28.3 הקבלן יישא בכל ההוצאות הקשורות בהמצאת ערבות הביצוע, וכל הוצאה אחרת נדרשת.

28.4 לא קיים הקבלן תנאי מתנאי חוזה זה, או לא ביצע את העבודה הקבלנית כולה או חלקה, לשביעות רצון ראש המועצה ו/או גזבר המועצה ו/או המנהל, תהא רשאית המועצה לחלט את ערבות הביצוע בחלקה או במלואה כמשמעותה בסעיף זה, מבלי שיוכל הקבלן להתנגד לגביית סכום הערבות כאמור. הערבות תהא בלתי מותנית וניתן יהיה לממש מיידיית עם דרישתה בלא צורך הנמקה.

28.5 סכום הערבות שנגבה על-ידי המועצה, ייהפך לקניינה הגמור והמוחלט, מבלי שתהא לקבלן זכות כלשהי לבוא כלפי המועצה או כלפי ראש המועצה ו/או גזבר המועצה ו/או המנהל ו/או המפקח, בטענות מכל מין וסוג שהוא בקשר לכך ומבלי שדבר זה ייגרע מזכויותיה של המועצה בגין הפרת החוזה.

28.6 בנוסף לערבות הביצוע, רשאית המועצה לעכב תחתיה את יתרת התשלומים לקבלן ולקזז ו/או להפחית ו/או לנכות מיתרת התשלומים, כל סכום לכיסוי נזקים ו/או התחייבויות של הקבלן כלפי המועצה ו/או כלפי כל צד שלישי.

29. ביטוחים

29.1 מבלי לגרוע מאחריות לפי חוזה זה ו/או על-פי דין, הרי שעל הקבלן לבטח את עצמו ואת המועצה ביחד ולחוד (אחריות צולבת) על תשבונו למשך כל תקופת החוזה (לרבות כל תקופות הארכת החוזה) בביטוח מעבידים, ביטוח צד שלישי, הכל בהתאם ל**נספח ב' 2** לחוזה הקבלנות "אישור בדבר קיום ביטוחים" המצורף לחוזה כחלק בלתי נפרד ממנו.

29.2 הקבלן מתחייב לשלם בזמן ובמועד כל פרמיה ולהמציא בעצמו למועצה את הקבלות עבור דמי הפרמיות ולמלא אחר הוראות כל פוליסה, הכל בכדי להבטיח את תוקף הפוליסות במשך כל תקופות החוזה.

מכרז פומבי מס' 15/2021
לביצוע עבודות מתחמי ניקוז
בשטח השיפוט של המועצה המקומית זלית אל כרמל
פרק ב' – הסכם ההתקשרות

- 29.3 על הקבלן לקבל את אישורה המוקדם של המועצה לנוסח הפוליסות ולהיקפן. עם חתימת חוזה זה ימציא הקבלן בעצמו למועצה את המקור של כל אחת מהפוליסות הנ"ל.
- 29.4 אם לא יבצע הקבלן את הביטוחים אשר עליו לבצעם לפי החוזה, תהיה רשאית המועצה לבצע את הביטוחים תחתיו ולשלם את דמי הביטוח בגין אותם הביטוחים לרבות הפרמיות השוטפות, והמועצה תהיה רשאית לנכות סכומים אלה מכל סכום שיגיע ממנה לקבלן בכל זמן שהוא, וכן רשאית לגבותם מהקבלן בכל דרך אחרת.
- 29.5 מבלי לגרוע מהתחייבויות הקבלן על-פי חוזה זה ומבלי לפגוע בהוראות כל דין, מתחייב הקבלן לערוך על חשבונו את הביטוחים כמפורט בנספח ב' 2 לחוזה הקבלנות, ולהמציא למועצה את נספח ב' לחוזה הקבלנות שהוא חתום על-ידי חברת הביטוח.
- 29.6 כל שינוי שיש בו כדי לצמצם את היקף הכיסוי הביטוחי יובא לידיעת המועצה בכתב לפחות ששים (60) יום מראש, ויהיה כפוף לאישור המועצה.
- 29.7 פוליסות הביטוח יכללו סעיף על התחייבות חברת הביטוח לפרוע את סכומי תביעות למועצה או למי שהמועצה תורה לשלם לו, כאשר די בחתימת המועצה על כתב קבלה וסילוקין לתשלום סכום התביעה.
- 29.8 סעיפי בורות הקיימים בפוליסות, אם הם קיימים יהיו בטלים ומבוטלים.
- 29.9 הקבלן מתחייב לקיים את תנאי כל הביטוחים הנערכים על-פי חוזה זה. אי קיום תנאי פוליסות הביטוח על-ידי הקבלן, לא יפגעו בזכויות המועצה.
- 29.10 מבלי לגרוע באמור בחוזה זה ומבלי לגרוע בהוראות פוליסת הביטוח מובהר ומודגש בזאת כי הקבלן אחראי כלפי המועצה, כלפי עובדיו, כלפי שלוחיו וכלפי כל צד שלישי, לכל נזק שייגרם כתוצאה ממעשה או מחדל של הקבלן ו/או שלוחיו וכן לכל נזק ו/או הפסד מכל מין וסוג שייגרמו למועצה ו/או למערכות הקשורות עימה ו/או לכל אדם ו/או לכל רכוש, כתוצאה מביצוע העבודות (במישרין או בעקיפין) ו/או חלק מהן ו/או כתוצאה מהפרת התחייבויותיו ו/או כתוצאה מאי ביצוע העבודות ו/או כתוצאה ממעשהו ו/או כתוצאה ממחדלו של הקבלן ו/או שלוחיו ו/או כל מי הבא מטעם הקבלן.
- 29.11 הקבלן ישפה ו/או יפצה את המועצה בגין כל נזק אשר ייגרם לה כאמור לעיל, לרבות הוצאות משפט ושכר טרחת עו"ד וכל הוצאה אחרת אשר נגרמה לה כתוצאה מכך.

30. תיקון ליקויים, קיזוזים, הפחתות וניכויים

- 30.1 הקבלן מתחייב לתקן על חשבונו ליקויים בעבודות לשביעות רצונם של המנהל ו/או המפקח ותוך המועד שנקבע על-ידם לתיקון הליקוי.
- 30.2 לא תיקן הקבלן במועד את הליקויים כאמור, המועצה רשאית לתקן את הליקויים בעצמה או על ידי מי מטעמה על חשבון הקבלן. תיקנה המועצה את הליקויים כאמור, תהא זכאית להשבה מיידית של כל הוצאה או נזק שנגרמו לה בגין כך בתוספת של 15% הוצאות מיוחדות.
- 30.3 אין באמור בכדי לגרוע מכל סעד אחר העומד לרשות המועצה בעניין זה ובמקרים מעין אילו.
- 30.4 אם יתגלו ליקויים כפי שייקבע על-ידי המפקח או המנהל או גורם מוסמך אחר מטעם המועצה במהלך העבודות, והקבלן לא יתקן את הליקויים בהתאם לדרישתם ובפרק הזמן אשר הוקצב בעניין, רשאי המנהל להפחית מגובה התמורה החודשית לקבלן סכומים המכמתים את הנזק בצירוף פיצוי ושיפוי המועצה על גרימת הליקוי.
- 30.5 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, המועצה רשאית לקזז ו/או להפחית ו/או לנכות ו/או לעכב

מכרז פומבי מס' 15/2021
לביצוע עבודות מתחמי ניקוז
בשטח השיפוט של המועצה המקומית דלית אל כרמל
פרק ב' – הסכם ההתקשרות

ו/או לעקל מהקבלן בכל עת ובכל זמן כל סכום אשר לכאורה, מגיע לקבלן לפי החוזה או מכל סכום אחר שעל המועצה לשלמו לקבלן, אשר לדעת המנהל מגיע מהקבלן למועצה ו/או לצד שלישי על-פי חוזה או על-פי דין או על-פי חוק ו/או על-פי החלטה שיפוטית, בין שהוא קצוב ובין שאינו קצוב.

30.6 הקבלן יימנע מהשבתה, חלקית או מלאה, של עבודותיו נשוא חוזה זה (ו/או עיכוב בביצוע העבודות), מכל סיבה שהיא, לרבות סיבה הנעוצה בסכסוכי עבודה שבין הקבלן לבין עובדיו ו/או כתוצאה מסכסוך כספי ו/או משפטי עם המועצה ו/או מכל סיבה אחרת.

30.7 השבית הקבלן את עבודותיו ישלם הקבלן למועצה פיצויים מוסכמים ומוערכים מראש בסך של עשרה (10%) אחוזים מגובה התשלום החודשי לכל יום עבודה שבו לא ביצע את העבודות; אין בפיצוי האמור כדי לגרוע מזכויותיה האחרות של המועצה לקזז ו/או להפחית ו/או לנכות סכומים כסף נוספים בגין השבתת הפעילות, לרבות באמצעות חילוט ערבות הביצוע.

30.8 כמו כן רשאית המועצה לתבוע את הקבלן בגין מלוא הנזקים אשר יגרמו לה כתוצאה מהשבת עבודות הקבלן.

30.9 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, ומבלי לגרוע מכל זכות ו/או סמכות אחרת של המועצה על-פי כל דין ו/או חוזה זה, הרי שהמועצה רשאית, במקרה של השבתה כאמור, להעסיק קבלן/נים או עובדים אחרים בביצוע העבודות (או חלקם) ו/או לבצע את העבודות (או חלקן) בעצמה, ולחייב את הקבלן בכל ההוצאות הכרוכות בביצוע העבודות כאמור בתוספת של 15% הוצאות מיוחדות של המועצה.

31. ביטול ההסכם

31.1 המועצה תהא רשאית להביא הסכם זה לידי סיום בהודעה מוקדמת של 3 ימים מראש, ככל שלא תוקנו הליקויים מכל סוג ומין מיום קבלת/הודעת ההתראה על כך, והמועצה תהיה רשאית לבטל את החוזה, להפסיק את ביצוע העבודות על-ידי הקבלן לפרק זמן משתנה ולבצע את העבודות בעצמה ו/או למסרה לאדם אחר ולחייב את הקבלן בכל נזק ו/או הוצאה שייגרמו לה בנדון, במקרים הבאים;

31.1.1 אם הקבלן הפר התחייבות כלשהי מהתחייבויותיו על-פי חוזה זה.

31.1.2 אם הקבלן הפסיק את ביצוע העבודות לתקופה העולה על 2 ימים ללא קבלת הסכמת המועצה בכתב ומראש.

31.1.3 אם הקבלן מעל באמון המועצה.

31.1.4 אם הקבלן לא עמד בלוחות הזמנים.

31.1.5 אם ימונה לקבלן ו/או לנכסיו כונס נכסים או כונס נכסים כמנהל (זמני או קבוע), או אם הוגשה בקשה למינוי כונסי נכסים ו/או מנהל כאמור.

31.1.6 אם הקבלן יפשוט את הרגל, או הוגשה נגדו בקשה לפשיטת רגל או כשניתן נגדו צו כינוס נכסים לגבי נכסיו כולם או חלקם, או שמונה כונס נכסים זמני או קבוע לרכושו או לחלק מרכושו, או במקרה של גוף מאוגד, נתקבלה על-ידו החלטה על פירוק מרצון, או כשהוגשה נגדו בקשה לפירוק, או שניתן נגדו צו פירוק או שמונה לו מפרק או מפרק זמני, או שהוא הגיע לפשרה או סידור עם נושיו כולם או חלקם, או שהוא פנה לנושיו למען קבלת ארכה או פשרה למען הסדר איתם לפי פקודת החברות (נוסח חדש), התשמ"ג-1983.

31.1.7 במקרה והוטל עיקול על רכושו של הקבלן, או אם בוצעה פעולה כלשהי מטעם משרד ההוצאה לפועל לגבי רכושו של הקבלן או מקצתו.

מכרז פומבי מס' 15/2021
לביצוע עבודות מתחמי ניקוז
בשטח השיפוט של המועצה המקומית דלית אל כרמל
פרק ב' – הסכם ההתקשרות

- 31.1.8 במקרה והקבלן הפסיק את העבודה למשך שלושה (3) ימים ללא סיבה מספקת, לדעתה של המועצה, או אם הקבלן הסתלק מביצוע חוזה זה.
- 31.1.9 כשאין הקבלן מתחיל בביצוע העבודה ו/או חלקה, או שהוא מפסיק את מהלך ביצועה ו/או ביצוע חלקה, או שאינו מבצעה ו/או מבצע חלקה ברציפות לפי לוח הזמנים שנקבע ואושר על-ידי המנהל או המפקח, או שאינו מבצע את העבודות בקצב הדרוש להשלמתן על-פי לוח הזמנים, או שהינו מפר התחייבות מן ההתחייבויות המוטלות עליו על-פי חוזה זה ואינו מצייט תוך שלושה (3) ימים ו/או פרק זמן אחר שנקבע על-ידי המנהל בהודעה שנמסרה לקבלן בכתב, להוראה בכתב של המנהל להתחיל או להמשיך בביצוע העבודה או לבצעה ברציפות בקצב הדרוש ו/או לפי לוח הזמנים ו/או לקיום ההתחייבות.
- 31.1.10 בכל מקרה בו הקבלן הפר חוזה זה בהפרה יסודית, או שהקבלן הפר חוזה זה הפרה לא יסודית וזו לא תוקנה בתוך עשרה (10) ימים מיום שהקבלן יידרש לעשות כן או תוך פרק זמן אחר כפי שנקבע על-ידי המנהל בהודעה שנמסרה לקבלן.
- 31.1.11 אם תגרם לקבלן (חס וחלילה) נכות תמידיית או מחלה ממושכת אשר כתוצאה ממנה תישלל ממנו היכולת להמשיך במילוי תפקידו; ובמקרה של תאגיד לבעלי החברה ו/או מנהליה.
- 31.1.12 כשהקבלן הסב את החוזה, כולו או מקצתו, לאחר, או העסיק קבלן משנה בביצוע העבודות בלי הסכמת המועצה מראש ובכתב.
- 31.1.13 הקבלן אינו ממלא את הוראות המפקח ו/או המנהל ולא נענה לדרישותיו תוך זמן סביר ו/או תוך הזמן שנקבע לכך על-ידי נותן ההוראה.
- 31.1.14 אם נפתחה חקירה פלילית או ננקטו הליכים פליליים נגד הקבלן או מי מבעלי מניותיו ו/או מנהליו.
- 31.1.15 התברר כי הצהרה כלשהי של הקבלן שניתנה בקשר עם חתימת חוזה זה איננה נכונה, או שהקבלן לא גילה עובדה מהותית אשר לדעת המנהל היה בה כדי להשפיע על ההתקשרות עם הקבלן.
- 31.1.16 התברר כי הקבלן מסר למועצה הצהרות ו/או נתונים ו/או דו"חות במסגרת ביצוע תפקידיו.
- 31.2 לא ימלא הקבלן את מלוא התחייבויותיו בהתאם לחוזה זה או בהתאם לתוכניות העבודה אשר הוכנו על-ידי המועצה, או לא ימלא הקבלן את הוראותיה של המועצה רשאית המועצה להתרות ולדרוש את ביצוע העבודות כראוי. ההתראה תהיה בעל-פה או בכתב.
- 31.3 הודיעה המועצה לקבלן על דבר ביטול החוזה כאמור לעיל, תשלם המועצה לקבלן רק תמורת שעבודות שביצע הקבלן עד תאריך ביטול החוזה ואשר אושרו על-ידי המועצה, בניכוי ו/או הפחתה ו/או בקיזוז כל סכום לו זכאית המועצה מהקבלן על-פי החוזה וכל נזקים ו/או הוצאות המועצה עקב ו/או כתוצאה מהפרת החוזה על-ידי הקבלן.
- 31.4 מבלי לפגוע באמור לעיל, תהיה המועצה רשאית לפעול בהתאם לכתבי הערבויות האוטומטיות אשר ניתנו לה בהתאם לחוזה זה, לצורך הבטחת ביצוע החוזה; כולל חילוטה של כל הערבות הבנקאית או חלקה, בגין הפרה של החוזה על-ידי הקבלן.
- 31.5 אין באמור בהסכם זה כדי לגרוע מזכותה של המועצה לנקוט כנגד הקבלן צעדים משפטיים ו/או לתבוע כל סעד ו/או תרופה על-פי כל דין ו/או על פי חוזה זה.

**מכרז פומבי מס' 15/2021
לביצוע עבודות מתחמי ניקוז
בשטח השיפוט של המועצה המקומית דלית אל כרמל
פרק ב' – הסכם ההתקשרות**

31.6 אין באמור בהוראות סעיפי פרק זה (הפרת חוזה) בכדי לגרוע מקיום מלוא התחייבויותיו של הקבלן בהתאם לחוזה זה ובהתאם לכל דין, וכי אי קיומם כמוהו כהפרה יסודית של החוזה, המזכה את המועצה בכל סעד על-פי החוזה זה ועל-פי כל דין.

32. שונות

- 32.1 גילה הקבלן סתירה בהוראות החוזה ו/או בהוראות הנספחים ו/או בהוראות המסמכים ו/או סתירה בין הוראות החוזה להוראות הנספחים ו/או המסמכים השונים, יפנה הקבלן למנהל על-מנת לקבל הנחיות בדבר הפירוש הנכון. הפירוש אשר יינתן על-ידי המנהל יהא סופי ומוחלט ויחייב את הקבלן.
- 32.2 ויתור של אחד הצדדים על הפרה של הוראה כלשהי של חוזה זה אין פירושו ואין להסיק ממנו כי הוא יוותר על הפרה נוספת של חוזה זה.
- 32.3 צדדים מסכימים ומצהירים בזאת כי כל הוראה וכל התחייבות על פי הסכם זה תחשב כהתחייבות עצמאית ונפרדת, והעדר אפשרות לאכוף כל הוראה, התחייבות, או חלקים הניתנים להפרדה מהן לא ייגרע בכל אופן שהוא מאפשרות האכיפה של שאר ההוראות או ההתחייבויות. היה והוראה ו/או הוראות הכלולות בהסכם זה יחשבו, מסיבה כלשהי, כבעלות תחולה רחבה מדי אשר אינה מאפשרת אכיפתן, הוראה ו/או הוראות אלו יפורשו באופן המגביל או מצמצם אותן כך שיאפשר אכיפתן בהתאם לדין החל.
- 32.4 מוסכם בזאת כי הסמכות השיפוטית המקומית הבלעדית לפי חוזה זה, וכן כל חילוקי דעות ו/או סכסוכים בקשר לחוזה זה, פירושו ו/או ביצועו ו/או ביטולו, וכל תביעה בקשר לכך, יובאו להכרעה בפני בתי המשפט בעיר חיפה.
- 32.5 כתובות הצדדים הן כמפורט ברישא לחוזה זה. מוסכם על הצדדים כי כל הודעה שתישלח על ידי צד למשנהו בדואר רשום תיחשב כאילו התקבלה אצל הצד השני שבעים ושתיים (72) שעות ממועד המשלוח, אם נמסרה ביד - במועד מסירתה ואם נשלחה בפקסימיליה - ביום בו נשלחה.

ולראיה באו הצדדים על החתום -

המועצה המקומית דלית אל כרמל

הקבלן

חתימות מורשי החתימה מטעם המועצה:

שם הקבלן – _____

חתימת ראש המועצה - _____ ;

ח.צ. / ח.פ. / ת.ז. / מס' תאגיד - _____

חתימת גזבר - _____ ;

שמות מורשי החתימה מטעם הקבלן החותמים
על חוזה זה – _____

חתימת חשב מלווה - _____ ;

ת.ז. _____

ת.ז. _____

מכרז פומבי מס' 15/2021
לביצוע עבודות מתחמי ניקוז
בשטח השיפוט של המועצה המקומית דלית אל כרמל
פרק ב' – הסכם ההתקשרות

- נספח ב' 1 להסכם -
נוסח ערבות בנקאית אוטונומית (צמודה) לזוכה
"ערבות ביצוע"

לכבוד
המועצה המקומית
דלית אל כרמל

א.ג.נ.,

מצ"ב כתב ערבות בנקאית מס' _____ של בנק _____ על
פיו הננו ערבים כלפיכם ערבות מוחלטת ובלתי מותנת בכל תנאי לסילוק כל סכום שתדרשו
מאיתנו עד לסך כולל של _____ ש"ח, המגיע או העשוי להגיע לכם מאת:
_____ שייקרא להלן "החייב", בקשר עם מכרז פומבי מס' 15/2021 לביצוע
עבודות במתחמי ניקוז בשטח השיפוט של המועצה המקומית דלית אל כרמל.

סכום זה יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן כפי שהוא מתפרסם מפעם לפעם ע"י הלשכה
המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי, בתנאי ההצמדה שלהלן:

"המדד היסודי" לעניין ערבות זו, יהא מדד חודש _____ 2021 שהתפרסם ב - 15
לחודש שלאחריו (או בסמוך למועד זה), בשיעור _____ נקודות.

"המדד החדש" לעניין ערבות זו, יהא המדד שיפורסם לאחרונה וקודם לקבלת דרישתכם על
פי ערבות זו.

הפרשי ההצמדה לעניין ערבות זו יחושבו כדלהלן: אם יתברר כי המדד החדש עלה לעומת
המדד היסודי, יהיו הפרשי ההצמדה הסכום השווה למכפלת ההפרש בין המדד החדש לבין
המדד היסודי בסכום הערבות, מחולק במדד היסודי. אם המדד החדש יהיה נמוך מהמדד
היסודי, נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם עד לסכום הערבות, כולל כל הפרשי
הצמדה.

אנו נשלם לכם מיד לאחר קבלת דרישתכם בכתב שבה יצוין בפירוט הסכום הנדרש כמפורט
להלן וזאת מבלי שתהיו חייבים לבסס דרישתכם או לדרוש תחילה מאת החייב בתנאי
שהסכום הכולל שיהא עלינו לשלם על פי ערבותנו זו לא יעלה על סך _____ ש"ח.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד 4 חודשים מתחילת תוקף ההזמנה.

כל דרישה על פי ערבות זו, צריכה להתקבל על ידינו בכתב לא יאוחר מהמועד הנ"ל.
ערבות זו אינה ניתנת להעברה ו/או להסבה בכל צורה שהיא.

חתימה וחותמת הבנק

**מכרז פומבי מס' 15/2021
לביצוע עבודות מתחמי ניקוז
בשטח השיפוט של המועצה המקומית דלית אל כרמל
פרק ב' – הסכם ההתקשרות**

- נספח ב' 2 להסכם -

אישור על קיום ביטוחים

תאריך הנפקת האישור		אישור קיום ביטוחים - ביטוח עבודות קבלניות / בהקמה	
<p>אישור ביטוח זה מיועד לספק ביטוחים לטובת המבצע/המבטח, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יכרך האמור בפוליסת הביטוח לטובת המבטח/המבטח.</p>			
מבקש האישור:	מועצה מוקדמת דלית אל כרמל ומני מטעמה וגופים שלובים ("המומין")	המבטח	מען הנכס המבטח / כתובת ביצוע העבודות*
ת.ז.ח.פ.	ת.ז.ח.פ.	(להלן "החברה" או "הקבלן" /או המומין	מען: ת.ז.ח.פ.
מען: דלית אל כרמל			היזם/הקבלן
כיסויים			
פרקי הפוליסה חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת פוליסה	תאריך תחילה
כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים	סכום גבול האחריות / סכום ביטוח / שווי העבודה	תאריך סיום	תאריך תחילה
יש לציין קוד כיסוי בחתום לנספח ז'	מספר	נוסח ומהדורת פוליסה	תאריך תחילה
309 ויתור תחלוף, 312 נזק צמח, 313 טבע, 314 גניבה, 316 רעש, 318 המבקש מבוטח, 324 המבקש מוטב, 328 "יראשוניות",			
כני"ל, ולענין צד ג' צמח, גם: 302 אחי צולבת, 307 קבלני, 315 מל"ל, 321 מבטח נוסף בין הסכום, 322 המבקש צד ג', 329 רכוש המבקש צד ג',			
302 אחי צולבת, 304 הרחב שיפוי, 305 יריה, 307 קבלני, 309 ויתור תחלוף למבקש, 312 נזק צמח, 315 מל"ל, 318 המבקש מבוטח, 321 מבטח נוסף בין הסכום, 322 המבקש צד ג', 328 "יראשוניות", 329 רכוש המבקש צד ג', "ירשלות רבתי", 309, 319, 328,	4,000,000		
כני"ל לצד ג' בשיוויים המחבקים, וכן 332 גילוי 12ח', "ירשלות רבתי"	20,000,000		
	1,000,000		
פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים הנפורטים בהסכם בין המבטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הספורט בספח ג'): * נשוא הביטוח כולל: ביצוע עבודות במתחמי ניקוז			
ביטול/שינוי הפוליסה: שיווי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הדעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.			
המבטח: חתימת האישור			

**מכרז פומבי מס' 15/2021
לביצוע עבודות מתחמי ניקוז
בשטח השיפוט של המועצה המקומית זלית אל כרמל
פרק ב' – הסכם ההתקשרות**

**- נספח ב' 3 להסכם -
נספח גזברות**

- 1. נתוני המכרז :**
- 1.1 מכרז מס': 15/2021
- 1.2 שם המכרז: לביצוע עבודות במתחמי ניקוז בדלית אל כרמל
- 1.3 שם הזוכה:
- 1.4 היקף ההצעה הזוכה: ש"ח כולל מע"מ
- 1.5 היקף החוזה הנוכחי: ש"ח כולל מע"מ.
- 1.6 עלות החוזה כלולה בהזמנת עבודה מס' _____, מיום _____

- 2. כללי:**
- 2.1 ידוע לקבלן כי חל עליו איסור להתחיל בביצוע העבודה עפ"י מכרז/חוזה, ובטרם קיבל לידיו עותק מאושר וחתום של חוזה זה כולל "נספח גזברות" (נספח זה), ובצירוף הזמנת עבודה מאושרת וחתומה כנדרש. יובהר כי כל עבודה שתבוצע בטרם קבלת כל המסמכים חתומים ומאושרים, לא תחייב את המועצה ולא תשולם. וכי הקבלן פוטר את המועצה מכל אחריות על עבודות שיבוצעו לפני חתימה ולא תהיה לו כל עילת תביעה כנגדה.
- 2.2 יובהר כי מבלי לגרוע מהוראת החוזה שנחתם בין הצדדים, כל הגדלה בהיקף החוזה הנוכחי תיערך בכתב ומראש ובאישור כל מורשי החתימה במועצה, קרי: ראש המועצה, גזבר המועצה והחשב המלווה ביחד. כל הגדלה בצורה אחרת לא תהיה בתוקף ולא תחייב את המועצה.
- 2.3 בנוסף, ומבלי לגרוע מכלליות הוראות ההסכם, וסעיף 2 לנספח זה, כל הגדלה תהיה כפופה להקצאה ואישור מקור תקציבי זמין, וכי ידוע לצדדים כי כל הגדלה של החוזה ו/או התמורה עד שיעור של 25% מחייבת אישור ועדת מכרזים, ומעבר לשיעור זה נדרש אישור מליאת המועצה.

- 3. בטחונות:**
- 3.1 בהתאם לתנאי המכרז הקבלן המציא ערבות ביצוע ע"ס: _____ ש"ח משוכה מבנק _____ בתוקף עד יום: _____.
- 3.2 בהתאם לתנאי המכרז הקבלן המציא אישור קיום ביטוחים התואם/ לא תואם בנוסחו לאישור הנדרש. החריגה מהנוסח הנדרש אושרה ע"י _____.
- 3.3 בהתאם לתנאי המכרז נקבעו דמי עכבון בשיעור _____ % מסכום החשבונות המאושרים שישולמו במועד _____.

- 4. תקציבים:**
- 4.1 התמורה בגין חוזה זה תוקצבה בתב"ר מס' 519 ו- 567 בהיקף כספי בסך: _____ ש"ח.

מכרז פומבי מס' 15/2021
לביצוע עבודות מתחמי ניקוז
בשטח השיפוט של המועצה המקומית זלית אל כרמל
פרק ב' – הסכם ההתקשרות

- 4.2 תנאי התשלום נקבעו בפרק 22 של החוזה.
- 4.3 מבלי לגרוע מהוראת ההסכם, מוסכם וידוע כי במקרים בהם הכספים מגיעים ממקורות חיצוניים, מועד התשלום יידחה עד ל- 10 ימים ממועד קבלת הכספים מהגוף המממן. ולא יהיו לקבלן כל טענות או תביעות בעניין הזה.
- 5. הגשת חשבונות:**
- 5.1 הקבלן מתחייב להמציא לגזברות באופן ישיר עותק מאושר וחתום על-ידי מהנדסת המועצה של כל חשבון שהוא מגיש וזאת תוך שבוע מיום הגשת החשבונות למחלקת ההנדסה.
- 5.2 הקבלן יצרף לחשבון המאושר אישור ניהול ספרים ואישור ניכוי מס במקור בתוקף, בנוסף להעתק שיק/ אישור בנק של החשבון אליו מבקש לבצע את התשלום.
- 5.3 הגזברות תאשר את קבלת החשבון בחותמת נתקבל הנושאת תאריך יום הקבלה.
- 5.4 יובהר כי מועד ספירת הימים לעניין תנאי התשלום יחלו ממועד החתמת החשבון בחותמת הגזברות.
- 5.5 בנוסף, הקבלן מתחייב להמציא לגזברות כל מסמך או אישור הדרוש להכנת הדיווח למשרדים המממנים לשחרור תקציבים, כל עיכוב בהמצאת האישורים תהיה באחריותו הבלעדית של הקבלן, ולא יהיה לו כל טענה על עיכוב התשלום.
- 5.6 חשבונות שאינם נושאים את כל האישורים והחתימות ימנעו מהגזברות הגשת דוחים למשרדים הרלוונטיים לשחרור תקציבים, וככל ותשלום יעוכב בגין אי עמידה בדיווח וחתימות כנדרש, לא יהיה לקבלן כל טענות ותביעות בעניין הזה.
- 5.7 לגזברות הזכות לבדוק את החשבונות מבחינה אריתמטית ולתקן ולדרוש הבהרות או תיקונים, וכן יש בידה הזכות לתקן את הסכומים בהתאם לחישוביה.
6. הריני מצהיר כי קראתי את כל התנאים הנקובים בחוזה וכן בנספח זה ואני מאשרם.

חתימת הקבלן

חתימת חשב מלווה

חתימת גזבר המועצה

חתימת ראש המועצה

מכרז פומבי מס' 15/2021
לביצוע עבודות מתחמי ניקוז
בשטח השיפוט של המועצה המקומית דלית אל כרמל
פרק ג' – מפרט טכני וכתב כמויות



המועצה המקומית דלית אל כרמל

מכרז פומבי מס' 15/2021

לביצוע עבודות הקמת מתחמי ניקוז
בשטח השיפוט של המועצה המקומית דלית אל כרמל

פרק ג' – מפרט מיוחד, כתב כמויות והצעת מחיר

מכרז פומבי מס' 15/2021
לביצוע עבודות מתחמי ניקוז
בשטח השיפוט של המועצה המקומית דלית אל כרמל
פרק ג' – מפרט טכני וכתב כמויות

נספח ג'1 – מפרט מיוחד



1. תיאור העבודה:

עבודה זו מתייחסת לביצוע עבודות הנחת צנרת ומערכות לניקוז, בשלב זה בשני מתחמי מגורים מתוך ארבעה, בדליית אל כרמל, בהם נצפו בשנים האחרונות פשטי הצפה מקומיים.

מועצה מקומית דליית אל כרמל, יזמה פרויקט הקמת מערכות לסילוק עודפי הנגר במערכות הובלה סגורות.

² במתחמים אלו נצפו כאמור, הצפות הנגרמות בעיקר בעתות גשמי זעף, בעלי עוצמות גדולות בהם קצב גשם גדול מקצב קליטת השטחים הבנויים ותשתיות הכבישים.

העבודה כוללת בכל שלביה: מדידה, תיאום ביצוע מול תכנון ופיקוח צמוד, חפירה, הנחת צנרת, בניית שוחות, התקנת קולטנים, תעלות מנקזות עם שתית בטון לרבות עבודות פיתוח שטח והשבה לקדמות באופן כללי במפרטים המנחים

וביתר פירוט במפרט מיוחד זה.



2. מפרט מיוחד לעבודה ותכולתה:

מפרט מיוחד זה, יש לקראו ולפרשו יחד עם המפרט הכלכלי- הוא חלק 3 בכרך א' של מסמכי החוזה לעבודות ביוב וניקוז ברשויות המקומיות שהוצאו ע"י המנהל לפיתוח תשתיות ביוב במשרד לתשתיות לאומיות (להלן "המפרט הכלכלי") כל האמור באותו מפרט כלכלי, וכן למפרט הכלכלי לעבודות בנין (המפרט הבין-משרדי במהדורה האחרונה) של הועדה הבין-משרדית המיוחדת בהוצאה לאור של משרד הביטחון.

המפרט המיוחד הינו תוספת למפרט הכלכלי לצורך הדגשה, השלמה, הבהרה ו/או שינויים לגבי האמור בו.

3

המפרט הכלכלי ויתר המפרטים וההוראות המצוינים בו, גם אם לא מצורפים, הינם חלק בלתי נפרד מהחוזה ומהווים השלמה לתוכנית, לצורך ביצוע מושלם של עבודה.

בנוסף מצורף חוזה עם המועצה המקומית למכרז זה, הקבלן מחויב לענות לדרישות חוזה זה בנוסף לכל האמור והנדרש במפרט זה, להלן הבהרות:

:



- א. כל חומר שאינו מתאים לדרישות המפרטים ונפסל על ידי המפקח, יסולק אל מחוץ לאתר העבודה, למקום שפיכה מורשה, באחריות הקבלן.
- ב. למפקח שמורה הזכות לפסול מקום השפיכה ועל הקבלן יהיה לאתר מקום שפיכה אחר, המאושר על ידי הרשות המקומית. החומר הפסול, העבודה הכרוכה בו וסילוקו מהשטח יהיה על חשבון הקבלן.
- ג. הקבלן חייב לקבל את אישור המפקח, הן ביחס למקורות החומרים בהם יש בדעתו להשתמש והן ביחס לטיב אותם החומרים, אולם מוסכם בזה במפורש כי בשום פנים ואופן אין אישור מקור החומרים משמש אישור לטיב החומרים המובאים מאותו מקום. הרשות בידי המפקח לפסול משלוחי חומרים ממקור לא מאושר, אם אין אותם חומרים מתאימים לצרכי העבודה ולדרישות המפרט.
- ד. טיב החומר ייקבע על ידי בדיקות של מעבדה מוסמכת, כמוזכר בחוזה.
- ה. עבודות אשר לגביהן קיימות דרישות, תקנות וכד' של רשות מוסמכת, יעמדו באותם דרישות, תקנות וכד', על הקבלן לדאוג לכול האישורים המתאימים מהרשויות (לרבות : אישור משטרה, אישורי תשתיות חוצות ומקבילות, לפני כניסה לעבודה וכתנאי להוצאת צו התחלת עבודה .



1. המפקח רשאי לדרוש מהקבלן שימציא לידיו אישור בכתב של התאמת העבודות לדרישות, תקנות וכד' של אותה רשות והקבלן מתחייב להמציא אישור כזה, באם יידרש ועל חשבונו.

2. כל הציוד וכלי העבודה, אשר בדעת הקבלן להשתמש בהם, לביצוע העבודה טעון אישור המפקח לפני התחלת הביצוע, אלא אם כן ויתר (ו/או לא אישר) המפקח ציוד כלשהו, כגון: צנרת, אביזרים, הציוד כולו או בחלקו. הציוד אשר לא יאושר על ידי

המפקח, יסולק מן המקום על ידי הקבלן ועל חשבונו ויוחלף בציוד אחר מסוג אשר יאושר על ידי המפקח, כאמור לעיל.

3. תכולת המפרט המיוחד:

עדיפות בין המסמכים:

א. על הקבלן לבדוק את כל המסמכים המהווים את מכרז/ חוזה זה. בכל מקרה בו תמצא סתירה ו/או אי- התאמה ו/או משמעות ו/או פירוש שונה בין התיאורים והדרישות במסמכים השונים, עליו להודיע על כך מיד למפקח, אשר יחליט לפי איזה מהם תבוצע העבודה.



החלטת המפקח בנדון תהיה סופית.

לא פנה הקבלן מיד למפקח ולא מלא את החלטתו- יישא הוא לבדו בכל האחריות הכספית, ובכל אחריות אחרת עבור התוצאות, בין אם נראו ונצפו מראש ובין אם לא.

ב. בכל מקרה של סטיות כמתואר לעיל, רואים את ההוראות לביצוע העבודה וכן את המחיר כפי שנקבע

לפי המידות והתיאורים:

- תוכניות.
- מפרט מיוחד.
- כתב כמויות.
- מפרט כללי (בהוצאת המנהל לתשתיות ביוב – 2001)
- המפרט הבין-משרדי.

מפרטים כללים:

העבודה תבוצע לפי "המפרט הכלכלי לעבודות ביוב/ ניקז" בהוצאת הועדה הבין-משרדית, לפי הפרקים (במהדורתם האחרונה) הרלוונטיים לביצוע עבודה זאת וכן בכול הקשור לבניית שוחות, עבודות בטון, אספלט וכל עבודות בהשבה לקדמות, העבודה תבוצע ע"פ המפרט הכללי לעבודות בניה בהוצאת משרד הביטחון.



המפרט המיוחד מהווה תוספת והשלמה למפרט הכללי ולתוכניות ואין זה מן ההכרח שכל העבודות תמצאנה ביטוי במפרט בכלכלי, אשר אינו נכלל בין מסמכי החוזה, אך מהווה חלק בלתי נפרד ממנו.

ניתן לרכוש את המפרט הכללי בהוצאה לאור של משרד הביטחון, הקריה, תל אביב.

כמו כן כל התקנים והפרטים, הנזכרים במפרטים הכלליים ובמפרט הטכני המיוחד מהווים חלק אינטגרלי של מסמכי החוזה, למרות שאינם נכללים בו.

7

התאמת התוכניות, המפרטים וכתב הכמויות:

על הקבלן לבדוק מיד עם קבלת התוכניות ומסמכי החוזה את כל המידות, הנתונים והאינפורמציה המובאים בהם.

בכל מקרה שתימצא טעות או סתירה בתוכניות, בנתונים, במפרט הטכני ובכתב הכמויות- עליו להודיע על כך מיד למפקח ולבקש הוראות בכתב.

- תקנים וסטנדרטים, הקודם עדיף על הבא אחריו.



חומרים, ציוד ועבודות:

בנוסף לאמור ביתר מסמכי המכרז, כל חומר שאינו מתאים לדרישות המפרטים ונפסל על ידי המפקח, יסולק מחוץ למקום העבודה למקום שפיכה, באחריות הקבלן.

למפקח שמורה הזכות לפסול את מקום השפיכה ועל הקבלן לאתר מקום שפיכה אחר המאושר על ידי מחלקת ההנדסה של הרשות המקומית ו/או כל גורם מוסמך מטעם מועצה מקומית דליית אל כרמל.

החומר הנפסל, העבודה הכרוכה בו וסילוקו אל מחוץ לתחום העבודה באתר, יהיה על חשבון הקבלן.

4. בדיקת התנאים והקרקע על ידי הקבלן:

על הקבלן לסייר בשטח אתר העבודה ולודא שכל תנאי השטח וכל הנתונים האחרים הדרושים להגשת הצעתו

כגון: טיב הקרקע, דרכי הגישה, מקורות המים, חשמל, מקורות חומרים, אפשרויות ביצוע בעונות השנה וכדומה, ברורים לו.

חתימת החוזה על ידי הקבלן מהווה אישור שאמנם סייר באתר העבודה והבין תנאים אלו ידועים לו והוא לקחם בחשבון בעת קביעת מחיר הצעתו.

במסגרת הצעתו. המנהל לא יכיר בכל תביעה הנובעת מאי- לימוד או הערכה בלתי נכונה של תנאי המקום על ידי הקבלן וכאמור לעיל.



5. אחריות הקבלן

א. רואים את הקבלן כמומחה ובעל ניסיון בביצוע עבודות מסוג זה וכי בדק ובחן באופן קפדני את התוכניות, המפרטים, רשימת הכמויות, סוגי חומרים וכל יתר הדרישות למיניהן, של עבודה זו, וכי הוא בקי בהן ובתנאי העבודה המיוחדים לשטח בו תבוצע העבודה.

ב. לפיכך רואים את הקבלן כאחראי לפעולה התקינה ולשלמותן של העבודות המבוצעות על ידו ועליו להפנות את תשומת ליבו של המפקח לכל פרט בתוכניות, טעות בתכנון, אי התאמה במידות וכד', אשר עלולים לגרום לדעתו לכך שהעבודות לא יבוצעו כראוי.

ג. לא עשה כך, רואים אותו כאחראי בלעדי, ועליו לשאת בכל האחריות הכספית והאחרת.

ד. מובהר כי השבה לקדמות לכל אורך ורוחב רצועת העבודה, כלולה במחיר היחידה לצנרת ושוחות!

ה. הקבלן יהיה אחראי לשלמות המבנים והתשתיות הקיימים, עליים ותת-קרקעיים.

ו. הקבלן מצהיר כי כל נזק אשר ייגרם לאותם מבנים ומתקנים עקב פגיעה בהם תוך כדי ביצוע עבודתו, יתוקן על ידו ועל חשבונו לשביעות רצונו הגמורה של המפקח.

ז. במדיה ופגיעה מסוג זה תחייב בתשלום הוצאות תיקון לגורמים אחרים ו/או תשלום פיצויים מכל סוג שהוא, יישא הקבלן בדגמי אותן הוצאות ו/או אותם פיצויים במלואם, כאשר המנהל רשאי לקזז נזקים אלו מהסכומים המגיעים לקבלן.



6. הגנה על העבודה, סידורי התנקזות זמניים ודרכים זמניות

ידוע לקבלן כי יתכן ועבודתו תתבצע גם בתקופת החורף ולקח זאת בחשבון במחירי היחידה שהציע בלוח הזמנים ובתכנון העבודה.

על הקבלן לנקוט בכל האמצעים הדרושים לביצוע העבודה במהלך החורף, לרבות ביצוע עבודות עזר לניקוז מי הגשמים, החלפת קרקע במידה ויידרש להשלמת העבודות במועד, שאיבה, תעלות זמניות, דרכי גישה, עוקפות, פיזור מצעים בקטעים נדרשים, שינויים בתכנון העבודה ועוד, כאשר כל הפעולות האלה ואחרות הן על חשבון.

7. תנועה על פני כבישים קיימים

כל תנועה בכבישי אספלט קיימים אל האתר, הן לצרכי העברת ציוד וחומרים והן לכל מטרה אחרת, תבוצע אך ורק באמצעות כלי רכב מצוידים בגלגלים פנאומטיים. יש לוודא שגלגלי הרכב נקיים ושהחומר מועמס על כלי הרכב אינו מתפזר בזמן הנסיעה.

כל נזק אשר ייגרם לכבישים, מתקנים ו/או שטחים קיימים יתוקן על ידי הקבלן ועל חשבון שאו ע"י גורמים אחרים ויונכה מחשבונות הקבלן, לשביעות רצונם המלאה של הרשות והמפקח.



8. דרכי גישה לאתר:

רואים את הקבלן כי למד את מיקום האתר יחסית לסביבתו ואת דרכי הגישה אליו, וכי לקח בחשבון את כל התנאים הסביבתיים הנ"ל לצורך תוואי עבודתו. במסגרת העבודה יבצע הקבלן את הכשרת דרכי גישה לאתר. בסיום העבודה יהיה עליו למסור את הדרך במצב תקין לשביעות רצון המפקח. עלות החזקת הדרך בכל תקופת הביצוע תהיה על חשבון הקבלן.

9. טיב החומרים והעבודה:

בנוסף לאמור בחוזה, על הקבלן להביא בחשבון את כל העיכובים העלולים להיגרם בעבודה ובהשלמתה עקב בדיקות המעבדה ועקב המתנה לתוצאותיהן. הקבלן יבצע ע"פ התקנים והמוסכמות, ככול שטיב העבודה (חס וחלילה!) יהיה ירוד ורמת הביצוע נמוכה על דעת המזמין ו/או המפקח ו/או המתכנן-תופסק עבודתו ויישא בהוצאות הישירות והעקיפות שתהיינה וכן נזקים ישירים ועקיפים עקב איחור במסירת העבודה, לרבות התיקונים ו/או השלמות ו/או הבאת המצב לרמת איכות ביצוע גבוהה! תביעות לפיצוי כל שהוא ו/או הארכת זמן ביצוע העבודה בגלל הנ"ל לא תובאנה בחשבון.

10. אמצעי זהירות:

מיד עם סיום העבודה בכל חלק של האתר ובכל שלב בעבודה, חייב הקבלן למלא את כל הבורות והחפירות, לישר את הערמות והעפר ולסלק את כל המכשולים שנשארו באתר כתוצאה מהעבודה.



הקבלן יהיה אחראי היחידי לכל נזק שייגרם לרכוש או לחיי אדם ובעלי חיים עקב אי נקיטת אמצעי זהירות כנדרש.

הרשות לא תכיר בשום תביעות מסוג זה אשר תופנינה אליה.

לעומת זאת שומר המזמין לעצמו זכות לעכב תשלום אותם סכומים אשר יהוו נושא לזיכוח בין התובע ו/או בתובעים לבין הקבלן. את הסכומים הנ"ל ישחרר המזמין רק לאחר יישוב הסכסוך או חילוקי דעות בהסכמת שני הצדדים או בוררות או עפ"י מוסמך אחר בר-סמכא.

10. רישיונות ואישורים

לפני תחילת ביצוע העבודה ימציא הקבלן לפי הצורך למנהל את כל הרישיונות והאישורים לביצוע העבודה לפי התוכניות.

לצורך זה המזמין מתחייב לספק לקבלן לפי דרישתו כמות מספיקה של התוכניות והקבלן מתחייב לטפל בכל הדרוש להשגת הרישיונות כנ"ל.

הקבלן מתחייב לשלם לרשויות את כל ההוצאות והערבויות הדרושות לצורך קבלת הרישיונות.

כוונת המילה "רשויות" בסעיף זה הינה: רשות מקומית, משרדי ממשלה, חברת חשמל, הוט, בזק, שרותי טלפון ואינטרנט, רשויות אזוריות על כל מחלקותיהם, כגון: רשות העתיקות, משטרה, תאגיד המים וכד', למעט אישורים סטטוטוריים ואגרות בניה.



11. אספקת מים

בנוסף לאמור בחוזה, כל הוצאות ההתחברות וכן עלויות המים יהיו על חשבון הקבלן.
והוא ישלם עלות זו, ישירות לרשות המקומית.

השימוש במים יידרש גם ובעיקר לבדיקת זרימה גרביטציונית עם כיוון שיפוע הניקוז של כל
מקטע כתנאי לאישור כיסוי התעלה ע"י המפקח.

12. תאום עם קבלנים וגורמים אחרים:

13 ככול שבמהלך ביצוע העבודה עשויים להיכנס לאתר ולעבוד בגורמים שונים כגון תאגיד מים,
חב' חשמל, "בזק", "הוט" וכד'.

על הקבלן לדאוג לתאם את עבודתו אתם כך שעבודתם לא תופרע גם אם יידרש לשנות
סדרי עבודה בגין עבודותיהם. על הקבלן לקחת זאת בחשבון בעת מתן הצעתו בגין הנ"ל.

13. מדידות וסימון:

א. עבודות המדידה תעשינה על ידי מודד מוסמך אשר יאשר את דיוקן בחתימתו, אלא
אם יאשר המפקח אחרת.

ב. מודד מוסמך מטעם הקבלן ילווה את ביצוע העבודה ע"י מדידה מדויקת של הביצוע
ולאחר שיוודא שיפועי זרימה גרביטציונית עם כיוון הניקוז המסומן ע"ג התוכנית
לביצוע .



- ג. מובהר כי תכנית עדות (AS-MADE), על רקע התוכנית לביצוע, תעשה בשלבים בהתאם לשלבי הגשת החשבונות ויצרפה בכל שלב כנספח לחשבון חתומה ומאושרת על ידיו, כתנאי לבדיקת חשבונותיו החלקיים וכהכנה לחשבון המצטבר השוטף והסופי.
- ד. המכשירים לסימון קווי מדידה, נקודות ראשיות, צירים וכד', יעשו בצידוד אלקטרו-אופטי.
- ה. הקבלן יקבל נקודות קבע בשטח העבודה – שטחי התארגנות בהתאם להחלטת הרשות ונתוני סימון בתוכניות.
- ו. על המודד לסמן את כל נתוני העבודה: צנרת, שחות ניקוז ועבודות הפיתוח וכן כל הדברים הנוספים כנדרש לביצוע העבודה.
- ז. הקבלן יחדש בגמר כל שלב את הסימונים באתר לכל סוג של עבודה, לרבות גבהים ושיפועים בנקודות לפי הביצוע.
- ח. חלק מרשת המדידה לביצוע הם פינות המגרש אותם יקבל הקבלן מהמנהל פעם אחת בתחילת העבודה וכן קואורדינטות לפינות אלו. סימונים חוזרים של פינות המודד המוסמך ובחתימתו. בסיום העבודה על הקבלן לחדש את הסימון כל המגרש על חשבון, כחלק בלתי נפרד ממסירת העבודה למזמינה.
- ט. הקבלן ימדוד כל שלב של הביצוע לביקורת דיוק הביצוע לרבות של שכבת מילוי בעבודות העפר, לפי דרישת המפקח ויגיש המדידה בהשוואה לתכנון.
- י. כל עבודות המדידה הדרושות לביצוע ביקורת כאמור בסעיף זה ובמפרט הכללי, תבוצענה כאמור ע"י הקבלן ועל חשבונו.
- יא. לא הגיש הקבלן לאישור הפיקוח מדידות וביקורת ו/או שאינן חתומות ע"י מודד מוסמך כדרישת המפקח, רשאי המזמין לבצע המדידות, בעצמו ולחייב את הקבלן, בתוספת הוצאות בשיעור 15%.
- יב. תכנית עדות סופית (מצטברת) לאחר גמר כל אחד מהמבנים או אזורי הפיתוח והתשתית וכתנאי להגשת חשבון סופי, יצרף הקבלן תוכניות MADE AS ממוחשבות מאושרות ע"י המתכנן. התוכניות תכלולנה מהלכי צנרת שונים, מפלסים מדויקים של הצינור, לרבות סימון האביזרים והציוד של מתקני המערכות, וכן מפלסי שוחות ומתקנים. בנוסף לכך יכין הקבלן תוכניות MADE AS בגמר שלב רצפות ראשונות ובכל שלב נוסף בו הדבר ידרש ע"י וועדת התכנון.



יג. הכנת התוכניות כנ"ל תהיה על חשבון הקבלן.

14. תוכניות למכרז/ביצוע:

א. על הקבלן לבצע את העבודה לפי תוכניות הנושאות חותמת "לביצוע". לפי ו/או במהלך הביצוע יוצאו תוכניות אשר יישאו את החותמת "לביצוע" ואשר בהן עשויים להיות שינויים והשלמות ביחס לתוכניות "למכרז".

ב. לקבלן לא תהיה זכות לדרוש או לקבל שום פיצוי כללי או שינוי במחירי החוזה עקב עדכונים אלה.

ג. ידוע לקבלן כי הצעתו הוכנה על בסיס תוכניות "למכרז".

ד. הביצוע יעשה אך ורק לפי תוכניות הנושאות חותמת "לביצוע" כאמור לעיל ואשר יכולות לכלול שינויים והשלמות וכן תוספת תוכניות ביחס לתוכניות "למכרז".

ה. לקבלן לא תהיה זכות לדרוש או לקבל שום פיצוי כללי או שינוי במחירי החוזה עקב עדכונים, שינויים והשלמות בתוכניות כאמור לעיל.

ו. בכל מקרה של אי הבנה ו/או התאמות לביצוע ו/או שיטת ביצוע המוצעת לביצוע ע"י ידי הקבלן ו/או ע"י המפקח, יש לקבל את אישור המתכנן לכך, לפני הביצוע!



15. עדיפות ביצוע:

תכולת העבודה מכילה כאמור בפתיח, שני מתחמים (מתחם 2 ו- מתחם 3) , בכוונת המועצה לבצע אל שניהם במקביל !

כמצוין בכתב הכמויות /אומדן ע"פ מחירון דקל : מבנה 1 (מתחם 2) , מבנה 2 (מתחם 3)

המפקח בתאום עם המזמין יקבע לקבלן סדרי עדיפויות לביצוע העבודה בכול מתחם והקבלן מתחייב לבצע את העבודה לפי סדר עדיפויות זה.

הקבלן לוקח בחשבון שעליו לבצע את עבודתו בהקמת המבנים והשבה לקדמות לכל קטע שנבדק ואושר לכיסוי של השטח בו-זמנית.

בגין הנ"ל לא תשולם כל תוספת לקבלן.

16. דרכי ביצוע , לוח זמנים ואיחורים:

א. תוך שבוע מתאריך צו התחלת עבודה יגיש הקבלן למפקח תוכנית עבודה להשלמת ביצוע כל העבודות- הקמת שני המבנים לרבות השבה לקדמות **בתקופת הביצוע שהוגדרה בהזמנת העבודה שהיא (3 חודשים) מיום קבלת צו התחלת העבודה מהמזמין.**

ב. הקבלן יכין מיד עם קבלת צו התחלת העבודה , תכנית עבודה ו- לוח כנדרש בחוזה ובמפרט המיוחד , התוכנית תכלול לוח זמנים מפורטים הכוללים את כל מרכיבי העבודה כשהם בנויים על הספקי עבודה שיאפשרו לסיים העבודות במועד שנקבע וברמת איכות ביצוע , להנחת דעתו של המפקח.



- ג. לוח הזמנים יוכן על פי העדיפויות וההנחיות שיינתנו ע"י המפקח. לוח זמנים זה יהווה חלק ממסמכי החוזה לאחר שיאושר ע"י המפקח.
- ד. תוכנית הביצוע ולוח הזמנים יוכנו בשיטת "גאנט". תוכנית הביצוע המקורית תכלול גם פירוט מלא של הציוד שבדעת הקבלן להשתמש ביחס לסוגי העבודה השונים, ותיקח בחשבון את ההפרעות לביצוע העבודה בעונת הגשמים.
- ה. על הקבלן לדווח למפקח, במועדים כפי שייקבעו על ידו, על התקדמות העבודות בהשוואה למתוכנן בלוח הזמנים המקורי, במידה ויידרש, לעדכן את לוח הזמנים "גנט", הכל לפי דרישת המפקח ולהנחת דעתו ובאישורו.
- ו. אין הסכמת המפקח לעדכון לוח הזמנים לגרוע מכל חובה מחובות הקבלן לפי חוזה המתייחסות למועדי ביצוע העבודה כפי שנקבעו בלוח הזמנים המקורי.
- ז. בכל מקרה שהמפקח ימצא, כי העבודה אינה מתנהלת בהתאם לתוכנית הביצוע המקורית, שאושרה על ידו כאמור לעיל, או מצא לנחוץ, מסיבה כלשהי, לשנותה או להחליפה באחרת, יהא רשאי להורות לקבלן, מזמן לזמן, לעשות שינויים בתוכנית הנ"ל ו/או להכין תוכניות ביצוע חדשות בתוך תקופת זמן שתצוין בהוראה. תוכנית הביצוע המקורית עם שינויים או כל תוכנית ביצוע חדשה תחייב את הקבלן מרגע אישורה על ידי המפקח.
- ח. אישור המפקח לתוכנית הביצוע המקורית או לשינויים בתוכנית זו או לתוכניות ביצוע חדשות לא יפטור את הקבלן מאחריות כלשהי המוטלת עליו לפי החוזה.
- ט. לא המציא הקבלן את תוכנית הביצוע המקורית, או שינויים בתוכנית, או תוכנית ביצוע חדשה לפי דרישת המפקח, כמפורט לעיל, תוך הזמנים הנקובים לעיל- יהיה המפקח רשאי, מבלי לפגוע בהוראות אחרות של חוזה זה, לא להעביר לתשלום את חשבונות הקבלן לתשלומי ביניים עד אשר הקבלן ימלא אחר ההוראות המפורטות לעיל. עיכוב העברת החשבונות לתשלום כאמור, לא יזכה את הקבלן בריבית, התייקרויות, הפרשי הצמדה או כל תוספת אחרת. לחילופין רשאי המפקח להכין התוכנית ולחייב את הקבלן בעלות הכנתה.
- י. על הקבלן למסור למפקח בגמר כל שבוע לוח זמנים מפורט- כפי יידרש על ידי המפקח על העבודות המתוכננות לביצוע ומועדי הביצוע בהמשך תקופת הביצוע הבאה.
- יא. על הקבלן לקחת בחשבון, כי אי עמידה בלוח הזמנים, לגבי כל העבודה או חלקים ממנה, עלולה לגרום לנזקים, כגון: ביצוע עבודות אחרות בתקופות שונות מאלו



שתוכננו וכתוצאה מכך שינויים בביצוע, נזקים, עיכוב בהפעלה וכד' וכי על הקבלן יהיה לשאת בכל העלויות שייגרמו למזמין כתוצאה מנזקים אלו.

י.ב. האמור לעיל לא יזכה את הקבלן בתוספת תשלום כלשהי ולא ישמש עילה להגדלת תקופת הביצוע כמפורט בחוזה.

א. סוג הקרקע:

המונח "חפירה" הנזכר במרכז/ החוזה זה פירושו חפירה או חציבה בכל סוג של קרקע אף אם לא מוזכרת "חציבה" במפורש.

המונחים "עפר" או "אדמה" מתייחסים גם לאבנים ו/או לסלעים.

מחיר ההצעה מתייחס לעבודה באדמה יבשה ו/או בוצית כפי שיידרש בכל מקרה וכן לכל צורת חפירה ו/או חציבה לרבות עבודת ידיים או שימוש בציוד מכני לפי הוראות המפקח.

לבד מחובת המציעים להשתתף בסיור קבלנים, על הקבלן לבקר באתר הביצוע על מנת לבדוק בעצמו את סוגי הקרקע הקיימים במקום.

- מילוי לריפוד הצינור כמילוי חוזר יהיה מחומר מובא נברר הכול לפי הוראות המפקח ובאישור יועץ הקרקע ו/או המתכנן.



- מצורפים בנספח חתכי תעלה אופייניים :
- בשטח פתוח (פרט 1).
- בתחום כביש וחניה (פרט 2)
- בתחום מי תהום (פרט 3)
- בתחום מדרכה (פרט 4)
- בכביש אספלט (פרט 5)

ב. סילוק עודפים:

האדמה החפורה תסולק על ידי הקבלן על חשבונו למקום מאושר על ידי הרשויות, המזמין והמפקח ללא התחשבות במרחק ההובלה.
לא תשולם לקבלן שום תוספת מחיר עבור סילוק האדמה והפסולת.

ג. מילוי וחפירה:

כל מקרה שהקבלן יעמיק לחפור מתחת למפלס הנקוב לחפירה עבור תחתית התעלה ו/או יחרוג מגבולות התכניות, ימלא הקבלן את עודף החפירה בחומר מילוי מאושר על ידי המפקח בשכבות בנות 15 ס"מ והידוק מכני עד צפיפות של 96% מודיפייד ועבודה זו תיעשה על חשבון הקבלן גם אם לפי הוראות המפקח יבוצע המילוי במועד רחוק ממועד החפירה. עקב חפירה ו/או חציבת יתר מתחת ליסודות ימולא בטון רזה עם כמות של לפחות 150 ק"ג צמנט בטון מוכן.

18. סידור השטח בגמר העבודה:

בכול מקרה על הקבלן להשיב את המצב לקדמות , אם וככול שיידרש לבקשת הרשות ו/או מי מטעמה לבצע עבודות נוספות יש להגדירן ביומן העבודה חתום ולקבל מראש אישור בכתב מהמזמין.

למען הסר ספק ובנוסף להוראות כנ"ל , הנושאים להלן ע"פ הוראת החוזה

19-פל יל הנדסה בע"מ – מפרט טכני מיוחד עבור חוזה קבלן לביצוע עבודות ניקוז - דליית אל כרמל.



19. מהנדס, מודד מוסמך ומנהל עבודה באתר:

בהתאם להוראות החוזה !

20. סיווג קבלן ראשי וקבלני משנה:

בהתאם להוראות החוזה !

24. מעמד המפקח מטעם המזמין:

בהתאם להוראות החוזה !

25. לוח זמנים:

בהתאם להוראות החוזה !

26. תקופת הביצוע:

בהתאם להוראות החוזה !

27. תכנית שלבי ביצוע.

בהתאם להוראות החוזה !

28. התחברויות לרשתות, המים והחשמל:

בהתאם להוראות החוזה !

29. סילוק פסולת ועודפי חפירה/חציבה

בהתאם להוראות החוזה !

30. רישיונות:

בהתאם להוראות החוזה !

31. בדיקות איכות וקבלת העבודה עם השלמתה:

בהתאם להוראות החוזה !

מכרז פומבי מס' 15/2021
לביצוע עבודות מתחמי ניקוז
בשטח השיפוט של המועצה המקומית דלית אל כרמל
פרק ג' – מפרט טכני וכתב כמויות

נספח ג' 2 – אומדן והצעת מחיר

המחירים הנ"ל יהיו נכונים לביצוע כל העבודה כולה וכן, כמובן, לכל אחד מסעיפי המכרז/חווזה כשלעצמו.
במידה ויחול שינוי בכמות של אחד או יותר מסעיפי המכרז/חווזה תראה הרשות את מחירו של כל סעיף כמחיר סביר שהוצע ע"י הקבלן, והוא יהיה סופי לכל הכמות שתבוצע בפועל וכל שינוי שהוא (כל כמות שהיא לא תשנה את מחיר הסעיף).
במידה ויהיה צורך במהלך ביצוע החווזה בביצוע סעיפי עבודה שאינם מופיעים בכתב הכמויות- יהיה מחיר כל אחד מהם מבוסס על מחירו של סעיף דומה בחווזה.
במידה ואין סעיף דומה בחווזה- יהיה מחיר כ"א מהסעיפים הנ"ל מבוסס על מחירון מעודכן לעבודות דקל האחרון ביום חתימת החווזה ולאחר הנחה של 20% (ללא כל תוספת כגון כמות, מרחק, רווח קבלני וכו').
אם הסעיף לא קיבל ביטוי במחירון דקל, ולא בכתב הכמויות יעשה התחשיב על בסיס ניתוח מחירי עלות בתוספת 12% רווח קבלני ולאחר אישור המפקח והמתכנן.

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
01	ניקוז מתחם 2				
01.51	סלילת כבישים ורחבות				
01.51.040	עבודות אספלט				
01.51.040.0021	שכבה מקשרת מבטון אספלט בעובי 5 ס"מ מתערובת עם אבן דולומיט גודל מקסימלי 19 מ"מ (3/4"), ביטומן PG 68-10, לרבות פיזור והידוק	מ"ר	2,080.00	42.00	87,360.00
	סה"כ לעבודות אספלט				87,360.00
01.51.061	עבודות עפר למעבירי מים ותשתיות לניקוז				
01.51.061.0020	חפירה ו/או חציבת תעלות עבור ביוב, ניקוז או צינורות מים, לעומק עד 1.20 מ'	מ"ק	1.00	51.00	51.00
01.51.061.0030	חפירה ו/או חציבת תעלות עבור ביוב ניקוז או צינורות מים, בקטעי אספלט לרבות פינוי אספלט, לעומק עד 1.20 מ'	מ"ק	1.00	62.00	62.00
	סה"כ לעבודות עפר למעבירי מים ותשתיות לניקוז				113.00
01.51.063	מעבירי מים (מובל סגור) ותעלות				
01.51.063.0423	תעלת ניקוז מבטון מזוין מסוג "מגנודריין 30" ברוחב פנים 30 ס"מ ובעומק פנים 33 ס"מ עם תושבות מפלדה מגולוונת שעליה מורכבת עם ברגים רשת מפלדה מגולוונת ממין 25 (C250 טון), לרבות אטימת החיבור בין התעלות ע"י דבק מסוג "com-tec", לרבות חפירה והתקנה על גבי מצע בטון (כלול במחיר)	מ'	60.00	1,650.00	99,000.00
01.51.063.0437	תוספת עבור פלטה קדמית לתעלת ניקוז מסוג "מגנודריין 30" עם צינור יציאה מ-PVC קוטר 200 מ"מ (8"), לרבות חיבור הפלטה לתעלה ע"י דבק מסוג "com-tec"	יח'	20.00	575.00	11,500.00
	סה"כ למעבירי מים (מובל סגור) ותעלות				110,500.00
01.51.064	תאי בקרה - תפיסה (קולטנים)				
01.51.064.0050	תא קליטה ראשי במידות 76/37 ס"מ ובעומק 1.25 מ' ללא אבן שפה, מס' רשתות 1 ומסגרת, ממין 25 (C250 טון)	יח'	11.00	2,890.00	31,790.00
01.51.064.0060	תוספת לתא קליטה ראשי עבור תא קליטה אמצעי/סופי במידות 76/37 ס"מ ובעומק פנים 0.51 מ', ללא אבן שפה, מס' רשתות 1 ומסגרת, ממין 25 (C250 טון)	יח'	11.00	2,050.00	22,550.00
01.51.064.0201	תא בקרה וקליטה (תא משולב) במידות 80/120 ס"מ בעומק מעל 1.75 ועד 2.5 מ' מס' רשתות 1 ומכסה ב.ב. קוטר 50 ס"מ, ממין 40 (D400 טון)	יח'	17.00	7,300.00	124,100.00

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
01.51.064.0208	תא בקרה וקליטה (תא משולב) במידות 100/120 ס"מ בעומק עד 1.75 מ' מס' רשתות 1 ומכסה ב.ב. קוטר 50 ס"מ, ממין (40 D400 טון)	יח'	5.00	7,370.00	36,850.00
01.51.064.0210	תא בקרה וקליטה (תא משולב) במידות 100/120 ס"מ בעומק עד 2.25 מ' מס' רשתות 1 ומכסה ב.ב. קוטר 50 ס"מ, ממין (40 D400 טון)	יח'	2.00	7,980.00	15,960.00
01.51.064.0211	תא בקרה וקליטה (תא משולב) במידות 100/120 ס"מ בעומק עד 2.5 מ' מס' רשתות 1 ומכסה ב.ב. קוטר 50 ס"מ, ממין (40 D400 טון)	יח'	5.00	8,370.00	41,850.00
01.51.064.0250	תוספת לתא קליטה עבור מסגרת ורשת מלבניים, ממין (40 D400 טון) במקום מסגרת ורשת ממין (25 C250 טון)	יח'	12.00	560.00	6,720.00
	סה"כ לתאי בקרה - תפיסה (קולטנים)				279,820.00
	סה"כ לסלילת כבישים ורחבות				477,793.00
01.57	קווי מים, ביוב ותיעול				
01.57.053	צינורות תיעול (ניקוז) פוליפרופילן ופוליאאתילן מחוזקים בפלדה				
01.57.053.0240	צינורות לתיעול (ניקוז) ולביוב מפוליפרופילן (PP) בעלי דופן מבני דגם "פלדקס" (SN8) או ש"ע לפי ת"י 21138 חלק 3, קוטר פנימי 500 מ"מ מונחים בקרקע עד עומק 1.25 מ', לרבות עבודות חפירה, עטיפת חול ומילוי חוזר	מ'	90.00	720.00	64,800.00
01.57.053.0241	צינורות לתיעול (ניקוז) ולביוב מפוליפרופילן (PP) בעלי דופן מבני דגם "פלדקס" (SN8) או ש"ע לפי ת"י 21138 חלק 3, קוטר פנימי 500 מ"מ מונחים בקרקע בעומק מעל 1.25 מ' ועד 1.75 מ', לרבות עבודות חפירה, עטיפת חול ומילוי חוזר	מ'	45.00	740.00	33,300.00
01.57.053.0242	צינורות לתיעול (ניקוז) ולביוב מפוליפרופילן (PP) בעלי דופן מבני דגם "פלדקס" (SN8) או ש"ע לפי ת"י 21138 חלק 3, קוטר פנימי 500 מ"מ מונחים בקרקע בעומק מעל 1.75 מ' ועד 2.25 מ', לרבות עבודות חפירה, עטיפת חול ומילוי חוזר	מ'	45.00	760.00	34,200.00
01.57.053.0243	צינורות לתיעול (ניקוז) ולביוב מפוליפרופילן (PP) בעלי דופן מבני דגם "פלדקס" (SN8) או ש"ע לפי ת"י 21138 חלק 3, קוטר פנימי 500 מ"מ מונחים בקרקע בעומק מעל 2.25 מ' ועד 2.75 מ', לרבות עבודות חפירה, עטיפת חול ומילוי חוזר	מ'	20.00	780.00	15,600.00

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
01.57.053.0250	צינורות לתיעול (ניקוז) ולביוב מפוליפרופילן (PP) בעלי דופן מבני דגם "פלדקס" (SN8) או ש"ע לפי ת"י 21138 חלק 3, קוטר פנימי 600 מ"מ מונחים בקרקע עד עומק 1.25 מ', לרבות עבודות חפירה, עטיפת חול ומילוי חוזר	מ'	150.00	890.00	133,500.00
01.57.053.0251	צינורות לתיעול (ניקוז) ולביוב מפוליפרופילן (PP) בעלי דופן מבני דגם "פלדקס" (SN8) או ש"ע לפי ת"י 21138 חלק 3, קוטר פנימי 600 מ"מ מונחים בקרקע בעומק מעל 1.25 מ' ועד 1.75 מ', לרבות עבודות חפירה, עטיפת חול ומילוי חוזר	מ'	130.00	910.00	118,300.00
01.57.053.0252	צינורות לתיעול (ניקוז) ולביוב מפוליפרופילן (PP) בעלי דופן מבני דגם "פלדקס" (SN8) או ש"ע לפי ת"י 21138 חלק 3, קוטר פנימי 600 מ"מ מונחים בקרקע בעומק מעל 1.75 מ' ועד 2.25 מ', לרבות עבודות חפירה, עטיפת חול ומילוי חוזר	מ'	130.00	930.00	120,900.00
01.57.053.0253	צינורות לתיעול (ניקוז) ולביוב מפוליפרופילן (PP) בעלי דופן מבני דגם "פלדקס" (SN8) או ש"ע לפי ת"י 21138 חלק 3, קוטר פנימי 600 מ"מ מונחים בקרקע בעומק מעל 2.25 מ' ועד 2.75 מ', לרבות עבודות חפירה, עטיפת חול ומילוי חוזר	מ'	40.00	950.00	38,000.00
01.57.053.0271	צינורות לתיעול (ניקוז) ולביוב מפוליפרופילן (PP) בעלי דופן מבני דגם "פלדקס" (SN8) או ש"ע לפי ת"י 21138 חלק 3, קוטר פנימי 800 מ"מ מונחים בקרקע עד עומק 1.75 מ', לרבות עבודות חפירה, עטיפת חול ומילוי חוזר	מ'	110.00	1,410.00	155,100.00
01.57.053.0272	צינורות לתיעול (ניקוז) ולביוב מפוליפרופילן (PP) בעלי דופן מבני דגם "פלדקס" (SN8) או ש"ע לפי ת"י 21138 חלק 3, קוטר פנימי 800 מ"מ מונחים בקרקע בעומק מעל 1.75 מ' ועד 2.25 מ', לרבות עבודות חפירה, עטיפת חול ומילוי חוזר	מ'	180.00	1,435.00	258,300.00
01.57.053.0273	צינורות לתיעול (ניקוז) ולביוב מפוליפרופילן (PP) בעלי דופן מבני דגם "פלדקס" (SN8) או ש"ע לפי ת"י 21138 חלק 3, קוטר פנימי 800 מ"מ מונחים בקרקע בעומק מעל 2.25 מ' ועד 2.75 מ', לרבות עבודות חפירה, עטיפת חול ומילוי חוזר	מ'	120.00	1,465.00	175,800.00
01.57.053.0274	צינורות לתיעול (ניקוז) ולביוב מפוליפרופילן (PP) בעלי דופן מבני דגם "פלדקס" (SN8) או ש"ע לפי ת"י 21138 חלק 3, קוטר פנימי 800 מ"מ מונחים בקרקע בעומק מעל 2.75 מ' ועד 3.25 מ', לרבות עבודות חפירה, עטיפת חול ומילוי חוזר	מ'	60.00	1,500.00	90,000.00
01.57.053.0311	צינורות לתיעול (ניקוז) ולביוב מפוליאתילן מחוזקים בפלדה בעלי דופן מבני דגם "פלדקס" (SN8) או ש"ע לפי ת"י 5302, קוטר פנימי 1250 מ"מ מונחים בקרקע עד עומק 2.25 מ', לרבות עבודות חפירה, עטיפת חול ומילוי חוזר	מ'	30.00	2,690.00	80,700.00

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
01.57.053.0312	צינורות לתיעול (ניקוז) ולביוב מפוליאתילן מחוזקים בפלדה בעלי דופן מבני דגם "פלדקס" (SN8) או ש"ע לפי ת"י 5302, קוטר פנימי 1250 מ"מ מונחים בקרקע בעומק מעל 2.25 מ' ועד 2.75 מ', לרבות עבודות חפירה, עטיפת חול ומילוי חוזר	מ'	60.00	2,740.00	164,400.00
01.57.053.0313	צינורות לתיעול (ניקוז) ולביוב מפוליאתילן מחוזקים בפלדה בעלי דופן מבני דגם "פלדקס" (SN8) או ש"ע לפי ת"י 5302, קוטר פנימי 1250 מ"מ מונחים בקרקע בעומק מעל 2.75 מ' ועד 3.25 מ', לרבות עבודות חפירה, עטיפת חול ומילוי חוזר	מ'	30.00	2,800.00	84,000.00
	סה"כ לצינורות תיעול (ניקוז) פוליפרופילן ופוליאתילן מחוזקים בפלדה				1,566,900.00
01.57.065	חיבור קווי ניקוז לתאי ניקוז קיימים				
01.57.065.0020	חיבור קו ניקוז קוטר 50 ס"מ לתא ניקוז קיים, לרבות כל עבודות החפירה, עבודות החיבור והחומרים הדרושים, מותקן מושלם	קומפ	8.00	820.00	6,560.00
01.57.065.0030	חיבור קו ניקוז קוטר 60 ס"מ לתא ניקוז קיים, לרבות כל עבודות החפירה, עבודות החיבור והחומרים הדרושים, מותקן מושלם	קומפ	20.00	910.00	18,200.00
01.57.065.0040	חיבור קו ניקוז קוטר 80 ס"מ לתא ניקוז קיים, לרבות כל עבודות החפירה, עבודות החיבור והחומרים הדרושים, מותקן מושלם	קומפ	40.00	1,040.00	41,600.00
01.57.065.0050	חיבור קו ניקוז קוטר 100 ס"מ לתא ניקוז קיים, לרבות כל עבודות החפירה, עבודות החיבור והחומרים הדרושים, מותקן מושלם	קומפ	4.00	1,170.00	4,680.00
	סה"כ לחיבור קווי ניקוז לתאי ניקוז קיימים				71,040.00
	סה"כ לקווי מים, ביוב ותיעול				1,637,940.00
	סה"כ לניקוז מתחם 2				2,115,733.00
02	ניקוז מתחם 3				
02.51	סלילת כבישים ורחבות				
02.51.040	עבודות אספלט				
02.51.040.0021	שכבה מקשרת מבטון אספלט בעובי 5 ס"מ מתערובת עם אבן דולומיט גודל מקסימלי 19 מ"מ (3/4"), ביטומן PG 68-10, לרבות פיזור והידוק	מ"ר	190.00	42.00	7,980.00
	סה"כ לעבודות אספלט				7,980.00

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
02.51.061	עבודות עפר למעבירי מים ותשתיות לניקוז				
02.51.061.0020	חפירה ו/או חציבת תעלות עבור ביוב, ניקוז או צינורות מים, לעומק עד 1.20 מ'	מ"ק	1.00	51.00	51.00
02.51.061.0030	חפירה ו/או חציבת תעלות עבור ביוב ניקוז או צינורות מים, בקטעי אספלט לרבות פינוי אספלט, לעומק עד 1.20 מ'	מ"ק	1.00	62.00	62.00
113.00	סה"כ לעבודות עפר למעבירי מים ותשתיות לניקוז				
02.51.063	מעבירי מים (מובל סגור) ותעלות				
02.51.063.0423	תעלת ניקוז מבטון מזוין מסוג "מגנודריין 30" ברוחב פנים 30 ס"מ ובעומק פנים 33 ס"מ עם תושבות מפלדה מגולוונת שעליה מורכבת עם ברגים רשת מפלדה מגולוונת ממין 25 (C250 טון), לרבות אטימת החיבור בין התעלות ע"י דבק מסוג "com-tec", לרבות חפירה והתקנה על גבי מצע בטון (כלול במחיר)	מ'	12.00	1,650.00	19,800.00
02.51.063.0437	תוספת עבור פלטה קדמית לתעלת ניקוז מסוג "מגנודריין 30" עם צינור יציאה מ-PVC קוטר 200 מ"מ (8"), לרבות חיבור הפלטה לתעלה ע"י דבק מסוג "com-tec"	יח'	6.00	575.00	3,450.00
23,250.00	סה"כ למעבירי מים (מובל סגור) ותעלות				
02.51.064	תאי בקרה - תפיסה (קולטנים)				
02.51.064.0050	תא קליטה ראשי במידות 76/37 ס"מ ובעומק 1.25 מ' ללא אבן שפה, מס' רשתות 1 ומסגרת, ממין 25 (C250 טון)	יח'	10.00	2,890.00	28,900.00
02.51.064.0060	תוספת לתא קליטה ראשי עבור תא קליטה אמצעי/סופי במידות 76/37 ס"מ ובעומק פנים 0.51 מ', ללא אבן שפה, מס' רשתות 1 ומסגרת, ממין 25 (C250 טון)	יח'	10.00	2,050.00	20,500.00
02.51.064.0197	תא בקרה וקליטה (תא משולב) במידות 80/120 ס"מ בעומק עד 1.75 מ' מס' רשתות 1 ומכסה ב.ב. קוטר 50 ס"מ, ממין 40 (D400 טון)	יח'	10.00	6,200.00	62,000.00
02.51.064.0201	תא בקרה וקליטה (תא משולב) במידות 80/120 ס"מ בעומק מעל 1.75 ועד 2.5 מ' מס' רשתות 1 ומכסה ב.ב. קוטר 50 ס"מ, ממין 40 (D400 טון)	יח'	10.00	7,300.00	73,000.00
02.51.064.0208	תא בקרה וקליטה (תא משולב) במידות 100/120 ס"מ בעומק עד 1.75 מ' מס' רשתות 1 ומכסה ב.ב. קוטר 50 ס"מ, ממין 40 (D400 טון)	יח'	1.00	7,370.00	7,370.00
02.51.064.0210	תא בקרה וקליטה (תא משולב) במידות 100/120 ס"מ בעומק עד 2.25 מ' מס' רשתות 1 ומכסה ב.ב. קוטר 50 ס"מ, ממין 40 (D400 טון)	יח'	1.00	7,980.00	7,980.00

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
02.51.064.0211	תא בקרה וקליטה (תא משולב) במידות 100/120 ס"מ בעומק עד 2.5 מ' מס' רשתות 1 ומכסה ב.ב. קוטר 50 ס"מ, ממין (40 D400 טון)	יח'	1.00	8,370.00	8,370.00
02.51.064.0250	תוספת לתא קליטה עבור מסגרת ורשת מלבניים, ממין (40 D400 טון) במקום מסגרת ורשת ממין (25 C250 טון)	יח'	3.00	560.00	1,680.00
	סה"כ לתאי בקרה - תפיסה (קולטנים)				209,800.00
	סה"כ לסלילת כבישים ורחבות				241,143.00
02.57	קווי מים, ביוב ותיעול				
02.57.053	צינורות תיעול (ניקוז) פוליפרופילן ופוליאיתילן מחוזקים בפלדה				
02.57.053.0240	צינורות לתיעול (ניקוז) ולביוב מפוליפרופילן (PP) בעלי דופן מבני דגם "פלדקס" (SN8) או ש"ע לפי ת"י 21138 חלק 3, קוטר פנימי 500 מ"מ מונחים בקרקע עד עומק 1.25 מ', לרבות עבודות חפירה, עטיפת חול ומילוי חוזר	מ'	200.00	720.00	144,000.00
02.57.053.0241	צינורות לתיעול (ניקוז) ולביוב מפוליפרופילן (PP) בעלי דופן מבני דגם "פלדקס" (SN8) או ש"ע לפי ת"י 21138 חלק 3, קוטר פנימי 500 מ"מ מונחים בקרקע בעומק מעל 1.25 מ' ועד 1.75 מ', לרבות עבודות חפירה, עטיפת חול ומילוי חוזר	מ'	215.00	740.00	159,100.00
02.57.053.0242	צינורות לתיעול (ניקוז) ולביוב מפוליפרופילן (PP) בעלי דופן מבני דגם "פלדקס" (SN8) או ש"ע לפי ת"י 21138 חלק 3, קוטר פנימי 500 מ"מ מונחים בקרקע בעומק מעל 1.75 מ' ועד 2.25 מ', לרבות עבודות חפירה, עטיפת חול ומילוי חוזר	מ'	65.00	760.00	49,400.00
02.57.053.0243	צינורות לתיעול (ניקוז) ולביוב מפוליפרופילן (PP) בעלי דופן מבני דגם "פלדקס" (SN8) או ש"ע לפי ת"י 21138 חלק 3, קוטר פנימי 500 מ"מ מונחים בקרקע בעומק מעל 2.25 מ' ועד 2.75 מ', לרבות עבודות חפירה, עטיפת חול ומילוי חוזר	מ'	50.00	780.00	39,000.00
02.57.053.0250	צינורות לתיעול (ניקוז) ולביוב מפוליפרופילן (PP) בעלי דופן מבני דגם "פלדקס" (SN8) או ש"ע לפי ת"י 21138 חלק 3, קוטר פנימי 600 מ"מ מונחים בקרקע עד עומק 1.25 מ', לרבות עבודות חפירה, עטיפת חול ומילוי חוזר	מ'	40.00	890.00	35,600.00
02.57.053.0251	צינורות לתיעול (ניקוז) ולביוב מפוליפרופילן (PP) בעלי דופן מבני דגם "פלדקס" (SN8) או ש"ע לפי ת"י 21138 חלק 3, קוטר פנימי 600 מ"מ מונחים בקרקע בעומק מעל 1.25 מ' ועד 1.75 מ', לרבות עבודות חפירה, עטיפת חול ומילוי חוזר	מ'	80.00	910.00	72,800.00

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
02.57.053.0252	צינורות לתיעול (ניקוז) ולביוב מפוליפרופילן (PP) בעלי דופן מבני דגם "פלדקס" (SN8) או ש"ע לפי ת"י 21138 חלק 3, קוטר פנימי 600 מ"מ מונחים בקרקע בעומק מעל 1.75 מ' ועד 2.25 מ', לרבות עבודות חפירה, עטיפת חול ומילוי חוזר	מ'	80.00	930.00	74,400.00
02.57.053.0253	צינורות לתיעול (ניקוז) ולביוב מפוליפרופילן (PP) בעלי דופן מבני דגם "פלדקס" (SN8) או ש"ע לפי ת"י 21138 חלק 3, קוטר פנימי 600 מ"מ מונחים בקרקע בעומק מעל 2.25 מ' ועד 2.75 מ', לרבות עבודות חפירה, עטיפת חול ומילוי חוזר	מ'	40.00	950.00	38,000.00
02.57.053.0271	צינורות לתיעול (ניקוז) ולביוב מפוליפרופילן (PP) בעלי דופן מבני דגם "פלדקס" (SN8) או ש"ע לפי ת"י 21138 חלק 3, קוטר פנימי 800 מ"מ מונחים בקרקע עד עומק 1.75 מ', לרבות עבודות חפירה, עטיפת חול ומילוי חוזר	מ'	90.00	1,410.00	126,900.00
02.57.053.0272	צינורות לתיעול (ניקוז) ולביוב מפוליפרופילן (PP) בעלי דופן מבני דגם "פלדקס" (SN8) או ש"ע לפי ת"י 21138 חלק 3, קוטר פנימי 800 מ"מ מונחים בקרקע בעומק מעל 1.75 מ' ועד 2.25 מ', לרבות עבודות חפירה, עטיפת חול ומילוי חוזר	מ'	60.00	1,435.00	86,100.00
02.57.053.0273	צינורות לתיעול (ניקוז) ולביוב מפוליפרופילן (PP) בעלי דופן מבני דגם "פלדקס" (SN8) או ש"ע לפי ת"י 21138 חלק 3, קוטר פנימי 800 מ"מ מונחים בקרקע בעומק מעל 2.25 מ' ועד 2.75 מ', לרבות עבודות חפירה, עטיפת חול ומילוי חוזר	מ'	20.00	1,465.00	29,300.00
02.57.053.0274	צינורות לתיעול (ניקוז) ולביוב מפוליפרופילן (PP) בעלי דופן מבני דגם "פלדקס" (SN8) או ש"ע לפי ת"י 21138 חלק 3, קוטר פנימי 800 מ"מ מונחים בקרקע בעומק מעל 2.75 מ' ועד 3.25 מ', לרבות עבודות חפירה, עטיפת חול ומילוי חוזר	מ'	20.00	1,500.00	30,000.00
884,600.00	סה"כ לצינורות תיעול (ניקוז) פוליפרופילן ופוליאיתילן מחוזקים בפלדה				
02.57.065	חיבור קווי ניקוז לתאי ניקוז קיימים				
02.57.065.0020	חיבור קו ניקוז קוטר 50 ס"מ לתא ניקוז קיים, לרבות כל עבודות החפירה, עבודות החיבור והחומרים הדרושים, מותקן מושלם	קומפ	40.00	820.00	32,800.00
02.57.065.0030	חיבור קו ניקוז קוטר 60 ס"מ לתא ניקוז קיים, לרבות כל עבודות החפירה, עבודות החיבור והחומרים הדרושים, מותקן מושלם	קומפ	20.00	910.00	18,200.00
02.57.065.0040	חיבור קו ניקוז קוטר 80 ס"מ לתא ניקוז קיים, לרבות כל עבודות החפירה, עבודות החיבור והחומרים הדרושים, מותקן מושלם	קומפ	30.00	1,040.00	31,200.00

סה"כ	מחיר	כמות	יח'	תאור	סעיף
82,200.00				סה"כ לחיבור קווי ניקוז לתאי ניקוז קיימים	
966,800.00				סה"כ לקווי מים, ביוב ותיעול	
1,207,943.00				סה"כ לניקוז מתחם 3	

סה"כ לניקוז - דאלית אל כרמל 190420

סה"כ לניקוז - דאלית אל כרמל 190420

2,115,733.00	01 ניקוז מתחם 2
1,207,943.00	02 ניקוז מתחם 3
3,323,676.00	סה"כ עלות

3,323,676.00	סה"כ
	הנחה
	סה"כ אחרי הנחה
	מע"מ 17%
	סה"כ כולל מע"מ

סה"כ במילים:

מדד מכרז/הצעה: תאריך מדד:

..... מאשר כתב הכמויות נהל הפרויקט הממונה על הכספים הנהלת החברה

_____ תאריך

_____ חתימה וחותמת