

מועצה מקומית דלית אל כרמל
מכרז פומבי מספר 17/2021
מכרז למתן שירותים הנדסיים למועצה
פרק ב' – הסכם התקשרות

מועצה מקומית דלית אל כרמל

מכרז פומבי מס' 2021/17 לאספקת שירותים הנדסיים

נספח ב'1 ערבות ביצוע
נספח ב'2 אישור ביטוחים

מועצה מקומית דלית אל כרמל
מכרז פומבי מספר 17/2021
מכרז למתן שירותים הנדסיים למועצה
פרק ב' – הסכם התקשרות

במועצה פועל חשב מלווה מטעם משרד הפנים והסכם זה לא יחייב את המועצה אלא לאחר צירוף חתימתו של החשב המלווה בצד חתימת מורשי החתימה של הרשות, ראש המועצה והגזבר וחתימת המועצה.

הסכם התקשרות

שנערך ונחתם ביום _____ לחודש _____ 2021

מועצה מקומית דלית אל כרמל

בין:

(להלן: "המועצה" או "המזמינה")

מצד אחד;

לבין:

_____, ח.פ. ע.מ. _____

כתובת: _____

באמצעות: _____

(להלן: "נותן השירות")

מצד שני;

הואיל: והמועצה פרסמה מכרז פומבי מספר 2021/ _____ בדבר קבלת שירותים הנדסיים ("המכרז"), הכל כמפורט במסמכי המכרז ובנספחיו, לרבות מסמך הדרישות המקצועיות, אשר הינם חלק בלתי נפרד מהסכם זה ("השירותים");

והואיל: וועדת המכרזים של המועצה, בהחלטתה מיום _____, המליצה בפני ראש המועצה על הצעתו של המפעיל והמליצה להתקשר עימו בהסכם לביצוע העבודות הנ"ל ובתאריך תמורת המחיר המפורט בהצעתו ובכפוף לתנאים המפורטים בהסכם זה להלן;

והואיל: ונותן השירות מצהיר ומתחייב כי הוא בעל הידע, הכישורים, המיומנות, הניסיון, והמקצועיות הדרושים ליתן את השירות באיכות גבוהה ובאופן מקצועי, בהתאם להוראות ההסכם;

והואיל: וברצון הצדדים לקבוע ולהסדיר את זכויותיהם והתחייבויותיהם בכל הנוגע למתן ההרשאה וקבלת השירותים נשוא חוזה זה;

לפיכך הוסכם בין הצדדים כדלקמן

1. כללי

- 1.1 סעיף ההגדרות בחלק א' למכרז, ישמש כחלק בלתי נפרד מהגדרות הנוגעות להסכם זה.
- 1.2 התנאים, הדרישות, החובות וההתחייבויות הסכם זה, משקפים נכונה את המוסכם והמותנה בין הצדדים במלואו. המועצה לא תהיה קשורה בכל הבטחות, פרסומים, הצהרות, מצגים, הסכמים, מכתבים והתחייבויות, בין בכתב ובין בעל פה, אשר אינם נכללים בהסכם זה, אשר נעשו, אם נעשו, קודם לחתימתו.

מועצה מקומית דלית אל כרמל
מכרז פומבי מספר 17/2021
מכרז למתן שירותים הנדסיים למועצה
פרק ב' – הסכם התקשרות

- 1.3 המבוא להסכם זה, על ההצהרות הכלולות בו וכל נספחי המכרז, בין שצורפו ובין שאינם מצורפים להסכם זה, לרבות כל מסמך חתום על ידי שני הצדדים, שיצורף להסכם זה בעתיד מהווים במלואם, כמקשה אחת, חלק בלתי נפרד מההסכם.
- 1.4 הנספחים שלהלן מהווים חלק בלתי נפרד מהסכם זה:
- | | |
|----------|-----------------------|
| נספח ב'1 | ערבות ביצוע |
| נספח ב'2 | אישור על קיום ביטוחים |
- כל המסמכים המפורטים לעיל, לרבות הסכם זה, יכוננו להלן ולשם הקיצור "מסמכי ההסכם".
- 1.5 למען הסר ספק, תנאי הסף המפורטים בסעיף 5 על תני סעיפיו למסמכי המכרז (פרק א') מהווים חלק בלתי נפרד מהסכם זה.
- 1.6 **נותן השירות כולל את מנהליו**
- למען הסר ספק, נותן השירות לצורכי חוזה זה כולל אף את מנהליו, נציגיו, עובדיו, יורשיו, ושלוחיו המוסמכים, באופן אישי, ודינם יהיה כדין הספק לעניין מסירת ההוראות לעובדיו ו/או שליחיו של הספק.

2. הגדרות

סעיף ההגדרות בחלק א' למכרז, ישמש כחלק בלתי נפרד מהגדרות הנוגעות להסכם זה, כאשר לצורך הסכם זה יתווספו ההגדרות כדלהלן:

"המהנדסת" מהנדסת המועצה;

"המפקח" מי שימונה על ידי המועצה לפקח על ביצוע התחייבויותיו של הספק על מסמכי המכרז;

3. פרשנות

- 3.1 המבוא להסכם זה, מסמכי המכרז ונספחיו מהווים חלק בלתי נפרד הימנו ודינם לגבי פרשנותם כדין סעיף מסעיפיו.
- 3.2 כותרות הסעיפים בחוזה זה הינן לשם הנוחות בלבד ולא ישמשו לצורכי פרשנותו של ההסכם.
- 3.3 במקרה של סתירה בין הוראה מהוראות הסכם זה לבין הוראה מהוראות נספחיו או כל מסמך אחר שנערך ושאינו בו התייחסות מפורשת ומכוונת לשינוי הוראות חוזה זה, תהיינה הוראות הסכם זה עדיפות.
- 3.4 כל האמור בלשון יחיד בכל מסמכי המכרז לרבות ההסכם, משמעו גם בלשון רבים, וכן להיפך וכן, כל האמור בלשון זכר לעיל ולהלן, משמעו גם בלשון נקבה, וכן להיפך.
- 3.5 כל חובותיו והתחייבויותיו של נותן השירות וכל התנאים והדרישות, המוטלים על נותן השירות בהסכם זה, באו להוסיף על חובותיו של נותן השירות ולא לגרוע ממנו.
- 3.6 גילה נותן השירות סתירה ו/או אי התאמה בין ההוראות, התנאים והדרישות בין סעיפי הסכם זה לבין סעיפים במסמכי המכרז ו/או בין סעיפי הסכם זה עצמו, יפנה בכתב לב"כ המועצה, לשם קבלת הנחיות בדבר הפירוש הנכון ובירור כיצד עליו לפעול. הפירוש שיינתן על ידי ב"כ המועצה, יהא סופי ומוחלט ויחייב את נותן השירות.

4. מהות השירות

- 4.1 הספקת שירותים הנדסיים למועצה, שירותי ליווי פרויקטים הנדסיים בכל השלבים, משלב התכנון ועד לביצוע וסיום הפרויקט, ולרבות בדיקה ואישור חשבונות המוגשים למועצה, וכל עבודה אשר תידרש במסגרת ניהול הפרויקט.
- 4.2 מתן השירותים יהיה במשרדי המועצה, בימים א-ה, ובהיקף חודשי של עד 150 שעות לחודש. לצורך מתן השירותים, נותן השירות יעמיד לרשות המזמינה נציג ו/או צוות מטעמו אשר יספק את השירותים למועצה וילווה אותה כנדרש, בכל פרויקט שיידרש. המציג ו/או הצוות

מועצה מקומית דלית אל כרמל
מכרז פומבי מספר 17/2021
מכרז למתן שירותים הנדסיים למועצה
פרק ב' – הסכם התקשרות

יעמדו בתנאי הסף כפי שפורטו במכרז.

5. הצהרות והתחייבויות נותן השרות

- 5.1 נותן השירות מצהיר, כי ידועה ומובנת לו מהות השירותים המבוקשים על ידי המועצה וכי הוא ועובדיו והנציג מטעמו, בעלי הידע, הניסיון המקצועי, והמומחיות לביצוע השירותים וכל יתר התחייבויותיו על פי הסכם זה.
- 5.2 מתן השירות מתחייב ליתן את השירותים על פי מסמכי המכרז, בדייקנות, ביעילות, במומחיות, במקצועיות, במיומנות ובאיכות מעולה לשביעות רצון המזמינה, ובהתאם להנחיות ולהוראות הכלליות והמיוחדות, של המזמינה או מי מטעמה, ובשים לב להוראות כל דין.
- 5.3 נותן השירות מצהיר בזאת ומאשר במפורש כי העבודות וכל התחייבויותיו על פי הסכם זה ייעשו אך ורק במסגרת החוק ובכפוף לכל דין.
- 5.4 נותן השירות יפעל על פי כל דין ו/או נוהג ו/או כללים מקצועיים הקיימים ומוחלים במסגרת מתן השירותים ההנדסיים ויבצע את משימותיו במרב הקפדנות, ברמה מקצועית גבוהה, ביעילות, בנאמנות, בדייקנות ובמומחיות.
- 5.5 נותן השירות מתחייב לשתף פעולה עם נציגי המזמינה ו/או המנהל, ובמידת הצורך, לבצע תיקונים לתכנית הפרויקט ו/או לשירותים הניתנים על ידו על פי הסכם זה, בהתאם להערות המזמינה.
- 5.6 נותן השירות וכל עובדיו ו/או מי מטעמו אשר ייקחו חלק במתן השירותים למזמינה ישמרו בכל עת, לרבות לאחר תום תקפו של הסכם זה, על סודיות מלאה בנוגע למזמינה או לפעילותה ולא יפרסמו או יגלו או יעבירו לאחר באיזה אופן שהוא כל מידע שהגיע אליהם אגב מתן השירותים ו/או ביצוע העבודות או בקשר אליהם.
- 5.7 נותן השירות מצהיר כי יש בידי ובידי עובדיו כל הרישיונות וההיתרים, התעודות וההכשרות הדרושים על פי כל דין לצורך אספקת השירותים נשוא הסכם זה, והוא מתחייב כי הם ימשיכו לעמוד בתוקפן במשך כל תקופת תוקפו של הסכם זה.
- 5.8 כל המסמכים אשר יוכנו על ידי נותן השירות במסגרת מתן השירותים ו/או ביצוע העבודות וכן כל תוצר של שירות נותן השירות לפי הסכם זה, בין שהוכנו על ידי נותן השירות או מי הקשור בו ובין אם לאו, יהיו רכוש המזמינה עם הגשתם למזמינה.
- 5.9 נותן השירות מתחייב כי במשך כל תקופת תוקפו של הסכם זה לא יטפל הוא או מי מעובדיו באיזה עניין אשר עלול להעמידו במצב של ניגוד עניינים עם קיום הסכם זה או למנוע ממנו את קיומו של הסכם זה.
- 5.10 נותן השירות מתחייב כי אין לו ו/או למי מטעמו ו/או לנציג מטעמו אשר יעניק את השירותים בפועל למזמינה, מניעה חוקית ו/או חוזית ו/או מניעה אחרת, להתקשר בהסכם ולקיים כל התחייבויותיו.
- 5.11 נותן השירות מצהיר כי תנאי חוזה זה הנם הכרחיים ובכל מקרה שנותן השירות לא יעמוד בהתחייבויותיו, לרבות אי עמידה בלוחות הזמנים הנדרשים לביצוע מתן השירותים כפי שיוגדרו לו על ידי המזמינה, רשאית וזכאית המזמינה לבטל לאלתר את ההסכם זה מבלי שלנותן השירות תקום זכות פיצוי כלשהי וזאת מבלי לגרוע מכל זכות אחרת העומדת למזמינה מכוח הסכם זה ומכוח הוראות כל דין.
- 5.12 נותן השירות מתחייב להופיע לכל הישיבות עם הגורמים המקצועיים במועצה, כפי שייקבעו על ידי המנהל אשר להם קשר לשירותים הניתנים על ידו, וככל שידרש.
- 5.13 נותן השירות מתחייב להשלים את השירותים ו/או העבודות במסגרת לוחות הזמנים אשר יקבל מאת המזמינה מעת לעת, ובהתאם להוראות מהנדסת המועצה ו/או מי מטעמה ובהתאם לצרכי המזמינה.

מועצה מקומית דלית אל כרמל
מכרז פומבי מספר 17/2021
מכרז למתן שירותים הנדסיים למועצה
פרק ב' – הסכם התקשרות

- 5.14 נותן השירות מתחייב כי הנציג מטעמו אשר ימצאו בבניין המועצה ו/או כל עובד מטעמו יופיעו על פי כללי ההופעה החלים על עובדי המועצה, וינהגו על פי כללי ההתנהגות המקובלים והחלים על עובדי המועצה.
- 5.15 הספק מתחייב לכך שצוות המציע אשר יבצע את עבודתו בוועדה ידווח על הגעתו ועזיבתו את משרדי הוועדה בהתאם ובאופן שייקבע על ידי הוועדה.
- 5.16 נותן השירות מתחייב לשאת בכל העלויות הנדרשות לצורך ביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה.
- 5.17 נותן השירות מצהיר כי הוא או עובדיו לא הורשעו בעבירות שיש עמן קלון ו/או עבירות פיסקאליות ובכל עבירות אשר יש קשר בינן לבין מתן השירותים ו/או העבודות נשוא הסכם זה והוא מתחייב שלא להעסיק עובד שהורשע כאמור.
- 5.18 ידוע לנותן השירות כי המזמינה רשאית על פי שיקול דעתה הבלעדי להחליט על היקפי השירותים ו/או העבודות להרחיב או לצמצם את שרותיו של הספק כמפורט בתנאי המכרז ללא מתן נימוקים.
- 5.19 נותן השירות מתחייב ומצהיר כי הינו עומד בהוראות חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976 בעניין תשלום שכר מינימום כנדרש על פי חוק.
- 5.20 נותן השירות מתחייב ומצהיר כי הינו עומד בתנאים בדבר העסקת עובדים זרים כחוק לפי עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.
- 5.21 נותן השירות לא יהא רשאי להעביר זכויותיו או חובותיו על פי הסכם זה לאחר, כולן ומקצתן וכל העברה שכזו לא תחייב את המזמינה כלל וכלל.

6. תקופת ההסכם

- 6.1 הסכם זה ייכנס לתוקף ממועד חתימתו על ידי הצדדים, מיום _____, ויבוא לסיומו בתום 36 חודשים מיום חתימתו, עד ליום _____ ("תקופת ההסכם").
- 6.2 המזמינה על פי שיקול דעתה הבלעדי, תהיה רשאית להאריך את תקופת ההסכם, לשתי תקופות נוספות בנות 12 חודשים כל אחת, בהודעה בכתב עד 30 יום לפני תום תקופת ההתקשרות הראשונה או תקופת ההתקשרות נוספת כלשהי, לפי העניין, ובלבד שלא תעלה סך תקופת ההתקשרות על תקופה של חמש שנים ממועד ההתקשרות, ובכל מקרה לא יאוחר מיום _____.
- 6.3 על הארכת תקופת ההסכם, יחולו כל הוראות ההסכם.
- 6.4 מובהר בזה כי הזכות להארכת החוזה, כאמור לעיל, נתונה למזמינה בלבד ונותן השירות אינו זכאי לדרוש, במשך ו/או בסיום כל תקופה שהיא, כי ההסכם יוארך למשך תקופה או תקופות נוספות כלשהן ולא תהיינה לנותן השירות כל טענות כנגד המזמינה ככל שתבחר שלא להאריך את תוקף ההסכם, כאמור.
- 6.5 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, המזמינה רשאית בכל עת, לפי שיקול דעתה המוחלט והבלעדי, לבטל הסכם זה מכל סיבה שהיא, ללא צורך במתן כל נימוק או הסבר כלשהו, על ידי משלוח הודעה מוקדמת בכתב לספק, בהתראה של 21 ימים לפחות, מבלי שתהיה חייבת לשלם תמורה ו/או פיצויים ו/או תשלום כלשהם, עקב הפסקת ההתקשרות. לנותן השירות לא תהיה, עקב כך, עילה להגיש תביעה על נזקים ו/או הפסדים כלשהם לרבות פיצוי בגין פגיעה במוניטין, שלטענתו נגרמו או עשויים להיגרם לו עקב שימוש הוועדה בזכותה על פי סעיף זה.

7. הצוות והיקף הפעילות

- 7.1 נותן השירות מתחייב להעמיד לרשות המועצה נציג קבוע, אשר יספק את השירותים בהתאם למכרז ולהסכם זה. בנוסף, מתחייב נותן השירות כי במידת הצורך, הוא יעמיד לטובת המזמינה צוות נוסף ככל שיידרש לה בהיקף כפי שתקבע המועצה.

מועצה מקומית זלית אל כרמל
מכרז פומבי מספר 17/2021
מכרז למתן שירותים הנדסיים למועצה
פרק ב' – הסכם התקשרות

7.2 המזמינה תהא רשאית להפחית מהיקפי השירותים המסופקים לה על פי הודעה לנותן השירות. שונה ו/או הופחת שיעור ההתקשרות כאמור יזכה נותן השירות למחיר היחסי עבור ביצוע השירותים בהתאם לאופי השינוי.

7.3 נותן השירות מצהיר כי בידי עתודות כוח אדם ברמה מספקת וככל שיידרש להגדיל היקף העבודה, יש בידו לספק מענה למתן השירותים בהיקף הנדרש.

8. מערכות מידע וידע מקצועי

8.1 נותן השירות מתחייב להעמיד לרשות המזמינה נציג מיומן ומנוסה בשימוש והפעלת התוכנות הנדרשות לצורך מתן השירותים, כמפורט בתנאי המכרז.

8.2 מובהר כי, נותן השירות מצהיר ומתחייב כי לרשות המזמינה יוקצה נציג ו/או צוות מיומן ובעל ניסיון המעודכן בתוכנות העדכניות, במידע העדכני בתחום, בחוקים, הכללים, ההנחיות, ההוראות והנהלים הרלוונטיים לצורך מתן השירותים על פי הוראות כל דין.

9. התמורה ותנאי תשלום

תמורת ביצוע השירותים כאמור בהסכם זה, תשלם המזמינה לנותן השירות תמורה על פי הצעת המחיר אשר צורפה למכרז ובאופן כדלקמן. תמורת מילוי כל התחייבויות נותן השירות על פי הסכם זה, תשלם המזמינה עבור ביצוע העבודות, סך סופי ומוחלט בסך _____ ש"ח לחודש ("התמורה"):

9.1 למחירים יתווסף מע"מ כחוק.

9.2 מוסכם בין הצדדים כי התמורה הינה התמורה המלאה והסופית המגיעה לנותן השירות בגין כל התחייבויותיו לפי ההסכם לרבות שכר עובדים, הוצאות משרדיות, תצלומים, נסיעות, חומרים מתכלים, כיוצ"ב, והמזמינה לא תהיה חייבת בתשלום נוסף כלשהו לספק כנגד ביצוע התחייבויותיו הנובעות מהסכם זה לרבות הוצאות מכל סוג שהוא.

9.3 מבלי לגרוע מהאמור, ככל שהמזמינה תידרש לשירותים בהיקף שעות העולה על 160 שעות חודשיות, המזמינה תשלם לנותן השירות סך של 70 ₪ בצירוף בע"מ עבור כל שעה נוספת, ועד 20 שעות מעבר להיקף הקבוע בהסכם זה ובתנאי המכרז.

נותן השירות יגיש למזמינה דוח שעות לכל חודש, וכן, פירוט השירותים שניתנו למזמינה באותו החודש, ואסמכתא על השעות הנוספות בהן ניתנו השירותים למזמינה.

9.4 תנאי תשלום

9.4.1 למען הסר ספק, התמורה הנ"ל תשולם לנותן השירות אך ורק בגין מתן שירותים בפועל, ונותן השירות יידרש להציג מדי חודש דו"ח המסכם את פעולותיו ועבודתו ומספר השעות בהן עסק במתן שירות למזמינה.

9.4.2 התשלום יבוצע בתוך 30 יום ממועד הגשת הדו"ח על ידי נותן השירות, למזמינה.

9.4.3 התמורה תשולם לנותן השירות כנגד הצגת חשבונית מס כדין. מכל התשלומים אשר ישלמו לנותן השירות ינוכה כל מס ו/או היטל ו/או תשלום חובה אשר יחול על פי דין במועד התשלום.

9.4.4 מובהר בזאת, כי איחור בתשלום עד 30 יום לא ייחשב כהפרה הסכם זה.

9.4.5 **לנותן השירות לא תהיינה כל דרישות ו/או טענות לוועדה בגין עיכובים בהעברת התמורה הנובעים מדו"ח אשר הגיש נותן השירות ואינו מפורט כדבעי ו/או חוסר פרטים בחשבון, ו/או פרטים לא נכונים ו/או חוסר במסמכים.**

10. העדר יחסי עובד מעביד

10.1 מוצהר ומוסכם בין הצדדים כי היחסים בין המזמינה ו/או מי מטעמה, לנותן השירות ו/או עובד מעובדיו ולרבות הנציג אשר יעמיד נותן השירות לצורך מתן שירותים למזמינה ו/או ספק משנה מטעמו ו/או כל אדם אחר מטעמו לפי הסכם זה אינם יוצרים יחסי עובד מעביד או יחסי שותפות, אלא יחס שבין מזמין לספק נותן שירותים במיקור חוץ.

מועצה מקומית דלית אל כרמל
מכרז פומבי מספר 17/2021
מכרז למתן שירותים הנדסיים למועצה
פרק ב' – הסכם התקשרות

- 10.2 מובהר בזה כי נותן השירות הינו בעל תיק של עוסק עצמאי ו/או חברה בע"מ במס הכנסה, במע"מ ובביטוח לאומי ונותן השירות יהיה אחראי ויישא בכל תשלומי המס החלים עליו כעצמאי והנובעים מהענקת השירותים ו/או קבלת התמורה על פי הסכם זה.
- 10.3 מבלי לגרוע מן האמור לעיל, מצהיר נותן השירות כי בכל תקופת מתן השירותים הוא רשום ו/או יהיה רשום כעוסק עצמאי ו/או חברה בע"מ במוסד לביטוח לאומי, והוא מתחייב לשלם למוסד לביטוח לאומי את כל התשלומים המתחייבים לאור מעמדו כעצמאי ו/או כחברה בע"מ לפי שיקוליו הבלעדיים.
- 10.4 עוד מובהר כי כל עובדי נותן השירות וכל מאן דהוא הפועל מטעמו בביצוע השירותים נשוא הסכם זה יהיו וייחשבו עובדי נותן השירות בלבד והאחריות הבלעדית לגבי כל התשלומים והתביעות הנובעים מיחסיו איתם תחול על נותן השירות בלבד והמזמינה לא תהא חייבת בתשלום כלשהו בגין העסקתם לרבות ומבלי לגרוע בכלליות האמור לעיל, ביטוח לאומי, ביטוח בריאות ויתר הזכויות הסוציאליות.
- 10.5 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל ולמען הסר ספק, מובהר בזאת כי לא חלה על המזמינה כל אחריות בגין מחלה, תאונת עבודה ו/או כל נזק אחר, אם יגרם חלילה, לנותן השירות ו/או למי מטעמו ו/או לכל צד שלישי כלשהו עקב ו/או תוך כדי ו/או כתוצאה ממתן השירותים ו/או מביצוע כל אחת מהתחייבויות הספק על פי הסכם זה. כמו כן, הוועדה לא תהא חייבת בכל תשלום שהוא בגין זכויות סוציאליות עבור נותן השירות.
- 10.6 ככל שיחול על התקשרות זו **צו הביטוח הלאומי (סיווג מבוטחים וקביעת מעבידים), תשל"ב-1972**, באופן שהחובה לתשלום ביטוח לאומי תחול על המזמינה, ינוכו דמי הביטוח הלאומי וישולמו על ידי המזמינה כמתחייב על פי הצו, אולם לא יהיה בכך כדי לשנות את מעמדו של הספק עצמאי לכל דבר ועניין.
- 10.7 ככל שיקבע מסיבה כלשהי כי למרות כוונת הצדדים, בדבר העדר יחסי עובד - מעביד בין נותן השירות לבין המזמינה, כפי שבאה לידי ביטוי בצורה מפורשת בהסכם זה, יש לראות בהעסקתו של נותן השירות והפועלים מטעמו כהעסקת עובד וכי על העסקתו חלים הדינים אשר חלים על עובד – אזי מוסכם ומותנה בזה, בין הצדדים להסכם זה, כי במקרה כזה במקום התמורה ששולמה לנותן השירות מתחילת ההתקשרות שבין הצדדים, יהיה זכאי נותן השירות לתמורה בשיעור של שטר מינימום ("התמורה המופחתת").
- 10.8 מבלי לגרוע מכלליות האמור, אם ייקבע כי התקיימו יחסי עובד ומעביד בין נותן השירות ו/או עובד מעובדיו למזמינה, כאמור לעיל, מוסכם בזאת בין הצדדים כי התמורה ששולמה לנותן השירות תחשב כמשכורת ברוטו וככוללת תשלומי מסים, ביטוח לאומי, קצובת נסיעות, ביגוד, הבראה, הפרשה לפיצויי פיטורין וכל יתר הזכויות להם זכאי עובד המזמינה. ככל שיהא נותן השירות זכאי לפיצויי פיטורים, יבואו מלוא תשלומי המזמינה בשיעור 8.33% על חשבון ובמקום פיצויי הפיטורים, ובתשלומים אלו יהא כדי קיום מלוא חבותה של המזמינה לתשלום פיצויי פיטורים, בגין תקופת מתן השירותים על פי הסכם זה.
- 10.9 נותן השירות ישפה את המזמינה בגין כל סכום ו/או הוצאה אשר יגרמו לה בקשר עם כל טענה או דרישה או תביעה כנגדה בעילה הנובעת מקיום יחסי עובד ומעביד, כאמור לעיל. שיפוי, כאמור, יעשה מיד עם דרישתה הראשונה של המזמינה לכך. המזמינה תהא רשאית לקזז כל סכום שיגיע לה מנותן השירות לפי סעיפים אלו מכל סכום שיגיע לנותן השירות ממנה.

11. אחריות נותן השירות כלפי עובדיו

- 11.1 נותן השירות מתחייב למלא אחר כל הוראות חוקי העבודה ואחר הוראות ההסכמים הקיבוציים הכלליים שבין לשכת התיאום של הארגונים הכלכליים לבין הסתדרות ו/או כל הסכם קיבוצי שנערך והוא בר תוקף בענף המתאים, או כפי שהסכמים אלו יוארכו או יתקנו בעתיד, לרבות צווי הרחבה שהוצאו על פי הסכמים אלו.
- 11.2 נותן השירות מתחייב לביטוח, בטחון ובטיחות העובדים לרבות הנהגת כללי בטיחות ותנאים לשמירת בריאות וביטוח העובדים ורווחתם כדרוש בכל חיקוק באין דרישה כזו כפי שיידרש על ידי המנהל על העבודה במובן חוק ארגון ופיקוח העבודה תשי"ד-1954.

מועצה מקומית דלית אל כרמל
מכרז פומבי מספר 17/2021
מכרז למתן שירותים הנדסיים למועצה
פרק ב' – הסכם התקשרות

- 11.3 מבלי לגרוע מן האמור לעיל, מתחייב נותן השירות לקיים לגבי העובדים שיועסקו על-ידו לכל אורך תקופת ההתקשרות וכל תקופת התקשרות נוספת את האמור בחוקים אלה:
- 11.3.1 פקודת תאונות ומחלות משלח – יד (הודעה), 1945 ;
 - 11.3.2 פקודת הבטיחות בעבודה [נוסח חדש], תש"ל-1970 ;
 - 11.3.3 חוק שעות עבודה ומנוחה, התשי"א-1951 ;
 - 11.3.4 חוק חופשה שנתית, התשי"א-1951 ;
 - 11.3.5 חוק עבודת הנוער, התשי"ג-1953 ;
 - 11.3.6 חוק החניכות, התשי"ג-1953 ;
 - 11.3.7 חוק עבודת נשים, התשי"ד-1954 ;
 - 11.3.8 חוק הסכמים קיבוציים, תשי"ז-1957 ;
 - 11.3.9 חוק הגנת השכר, התשי"ח-1958 ;
 - 11.3.10 חוק שירות התעסוקה, התשי"ט-1959 ;
 - 11.3.11 חוק פיצויי פיטורין, התשכ"ג-1963 ;
 - 11.3.12 חוק שירות עבודה בשעת חירום, תשכ"ז-1967 ;
 - 11.3.13 חוק דמי מחלה, התשל"ו-1976 ;
 - 11.3.14 חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 ;
 - 11.3.15 חוק שוויון הזדמנויות בעבודה, התשמ"ח-1988 ;
 - 11.3.16 חוק עובדים זרים, התשנ"א-1991 ;
 - 11.3.17 חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב), התשנ"ה-1995 ;
 - 11.3.18 חוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם, התשנ"ו-1996 ;
 - 11.3.19 חוק שכר שווה לעובדת ולעובד, התשנ"ו-1996 ;
 - 11.3.20 פרק ד' לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 ;
 - 11.3.21 חוק הודעה מוקדמת לפיטורים ולהתפטרות, התשס"א-2001 ;
 - 11.3.22 חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה), התשס"ב-2002 ;
- 11.4 נותן השירות ימסור לכל עובד מטעמו המבצע שירותים על פי חוזה זה, מדי חודש בחודשו, תלוש שכר בהתאם לחוק הגנת השכר, התשי"ח-1958.
- 11.5 נותן השירות ימציא לכל עובד מעובדיו, לא יאוחר משלושים ימים מהיום שהעובד התחיל לעבוד אצלו, הודעה בכתב שבה יפרט את תנאי העבודה של העובד, בהתאם להוראות חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה), התשס"ב-2002, ויבטח את עובדיו בביטוח פנסיוני כנדרש על פי חוק.
- 11.6 נותן השירות יהיה אחראי לעובדיו לפי חוזה זה ובכלל זה יישא וישלם בעצמו ועל חשבונו את שכרם של עובדיו והמועסקים על ידו וכן את כל תשלומי החובה ההפרשות וההוצאות הנלוות, לרבות תשלומי מס הכנסה, דמי ביטוח לאומי, דמי הבראה, פיצויי פיטורין, ביטוח בריאות, שכר שעות עבודה נוספות, תשלומים בגין מחלה או בגין לידה, קרנות עובדים וכל תשלום מס, היטל או תנאים סוציאליים שיחולו על הספק בגין עובדיו, תנאי עבודתם, העסקתם, וביטחונם הסוציאלי, בהתאם להוראות כל דין או הסכם החלים על הספק ועל עובדיו.
- 11.7 נותן השירות מתחייב להמציא למזמינה אחת לרבעון, אישור בדבר עמידתו בכל החובות והתשלומים החלים עליו לפי חוקי העבודה, ההסכמים הקיבוציים וצווי ההרחבה כלפי עובדיו

מועצה מקומית זלית אל כרמל
מכרז פומבי מספר 17/2021
מכרז למתן שירותים הנדסיים למועצה
פרק ב' – הסכם התקשרות

המועסקים על ידו בביצוע השירותים. על האישור להיות חתום בידי נותן השירות או מורשה חתימה מטעמו ומאושר על ידי רואה חשבון.

11.8 נותן השירות יהיה האחראי הבלעדי כלפי כל אדם המועסק על ידו, לרבות קבלני משנה ועובדיהם, לנזק ו/או לאבדן, לגוף ו/או לרכוש שייגרמו להם תוך כדי/עקב/בקשר עם ביצוע התחייבויותיו על פי חוזה זה.

12. סודיות

12.1 נותן השירות מתחייב לשמור על סודיות מוחלטת לגבי כל הנתונים ו/או המסמכים ו/או מידע אשר יגיעו לידיו במסגרת הסכם זה בין במישרין ובין בעקיפין בין על ידי המזמינה ו/או מי מטעמה ובין על ידי גורם אחר אגב ביצוע העבודות כמפורט בחוזה זה.

12.2 חובתו של נותן השירות ו/או מי מטעמו לשמירה על סודיות תמשיך לחול בכל עת גם לאחר סיומו של הסכם זה ויחול על כלל עובדיו. נותן השירות ישפה ו/או יפצה את המזמינה בגין כל נזק שיגרם לה בשל הפרת חובותיו כאמור בסעיף זה וזאת מיד עם דרישתה הראשונה.

13. סנקציות בגין רשלנות נותן השירות

13.1 מוסכם על נותן השירות כי במידה ויוכח למזמינה ו/או למי מטעמה כי נותן השירות או מי מטעמו נהגו ברשלנות ו/או חוסר מקצועיות, אשר בגין כך נגרם נזק לצד ג' ו/או למזמינה ו/או מנהליה ו/או עובדיה ו/או למהלך העבודה התקין של המזמינה מתחייב נותן השירות לפצות ולשפות את המזמינה או מי מטעמה תוך שבעה ימים על כל סכום שתחויב המזמינה או מי מטעמה לשלם עקב נזקים כאמור, לרבות, הוצאות משפטיות שייגרמו עקב כך. המזמינה תהא רשאית לקזז סכום זה מהתמורה, ולנותן לא תהיינה כל תביעות ו/או טענות ו/או דרישות מכל סוג שהוא.

14. ערבות ביצוע

14.1 להבטחת מילוי כל התחייבויותיו של נותן השירות לרבות מתן השירותים וביצוע העבודות נשוא הסכם זה ימציא נותן השירות עם מועד חתימת ההסכם ערבות בנקאית אוטונומית בלתי מותנית, ערוכה לטובת המזמינה בנוסח שצורף **נספח ב' 1** להסכם זה ("**ערבות ביצוע**"), כשהיא צמודה למדד המחירים לצרכן המתפרסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה כאשר המדד הבסיסי לעניין זה יהיה מדד שהיה ידוע במועד האחרון להגשת ההצעות למכרז ושתהיה בסכום/שיעור כמצוין במכרז.

14.2 מסירת ערבות הביצוע כהגדרתה במכרז וכמבואר לעיל הינה תנאי מוקדם והכרחי לתוקפו של הסכם זה. תוקף הערבות הבנקאית יהיה למשך כל תקופת ההתקשרות שתחילתה מיום חתימה על הסכם ובתוספת שלושה חודשים והיא תוארך בהתאם לכל תקופת התקשרות נוספת וככל שידרש.

14.3 הערבות כאמור תוחזר לנותן השירות לאחר קבלת אישור ע"י המנהל או מי מטעם המזמינה בדבר סיום מתן השירותים ו/או ביצוע העבודות לעיל לשביעות רצונה המלא של המזמינה.

14.4 המזמינה תהא רשאית לחלט את הערבות הנ"ל במלואה או חלק ממנה בכל מקרה של הפרה יסודית של ההסכם מצד נותן השירות, ובלבד שניתנה לנותן השירות התראה בכתב של שבוע ימים לתיקון ההפרה ונותן השירות לא תיקן את ההפרה בתוך הזמן הנקוב בהתראה כאמור. הסכום שיחולט יחשב כפיצוי קבוע ומוסכם מראש בין הצדדים.

14.5 אין בחילוט הערבות על פי האמור בסעיף זה לעיל כדי לגרוע מכל זכות של המזמינה לתבוע פיצויים נוספים ומשלימים בגין הנזקים אשר ייגרמו לה בפועל כתוצאה מן ההפרה או מכל תרופה אחרת המגיעה לה על פי חוזה זה או על פי כל דין בשל הפרת החוזה, לרבות מכוח חוק החוזים (תרופות בשל הפרת הסכם), תשל"א-1970.

14.6 חולט סכום הערבות או חלק ממנו, ימציא נותן השירות ערבות חדשה או ישלים את יתרתה עד גובה סכום הערבות המקורי מיד עם דרישה מאת המזמינה, אי השלמת סכום הערבות כאמור יהווה הפרה מהותית של הסכם זה ומהווה תנאי מוקדם לתשלום התמורה לספק על פי הסכם זה.

מועצה מקומית דלית אל כרמל
מכרז פומבי מספר 17/2021
מכרז למתן שירותים הנדסיים למועצה
פרק ב' – הסכם התקשרות

14.7 למען הסר ספק מובהר בזה כי הוצאות ביחס לערבות הביצוע כאמור, וכן כל הוצאה כלשהי, תהיה על חשבון נותן השירות בלבד.

15. פיקוח, בקרה ודיווח

- 15.1 המזמינה רשאית למנות מפקח לאכיפת התחייבות נותן השירות בהתאם להסכם.
- 15.2 נותן השירות יהיה כפוף למחלקת ההנדסה אצל המזמינה, ומהנדסת המזמינה, והם אשר יקבעו אילו שירותים ו/או פרויקטים יהיו בטיפולו של נותן השירות, מה יהיו המטלות שיידרשו ממנו, ומה לוחות הזמנים בהם יידרש נותן השירות לספק את השירותים.
- 15.3 הנחיות והוראות מהנדסת המזמינה ו/או מי מטעמה ו/או המפקח, לנותן השירות, אשר ימסרו במהלך ביצוע העבודות או מתן השירותים ובהתייחס לביצועם לא יהיו בשום מקרה עילה לדרישה לתשלום נוסף כלשהו של נותן השירות והתשלום יהיה בהתאם להצעתו המקורית של נותן השירות במכרז, וכתשלום גלובאלי ולא פרטי לפי מתן שירות כזה או אחר.
- 15.4 נותן השירות יהא עצמאי בביצוע התחייבויותיו לפי הסכם זה, אך יהיה כפוף להוראות המזמינה, מהנדסת המזמינה או מי מטעמה, המפקח או נציג אחר מטעמה.
- 15.5 למהנדסת המזמינה ו/או למפקח אשר ימונה או מי מטעמה שהוגדר לצורך תפקיד זה, תהא הסמכות המכרעת לקבוע אם השירותים ו/או העבודות הניתנים על ידי נותן השירות מבוצעים כראוי על פי תנאי ההסכם זה ונספחיו.
- 15.6 המזמינה באמצעות המהנדסת או המפקח או מי מטעמה יהיו רשאים לבדוק, בכל עת, את טיב ואופן ביצוע העבודות או מתן השירותים, והאמצעים בהם משתמש נותן השירות ו/או הנציג לצורך מתן השירותים ואת מידת עמידתו בתנאי ההסכם ומילוי אחר הוראות המזמינה.
- 15.7 יובהר, כי ככל שיימצא על ידי מהנדסת המזמינה ו/או המפקח ו/או מי מטעמה, כי הנציג אשר העמיד נותן השירות למזמינה לצורך מתן השירותים בפועל, איננו עומד בהתחייבות נותן השירות ו/או מתן השירותים על ידו איננו משביע רצון מכל סיבה שהיא, קביעה זו תהא סופית ונותן השירות מתחייב להחליף את הנציג בעובד אחר של נותן השירות העומד בתנאי הסף במכרז ולפי אישור המהנדסת או מי מטעמה.
- 15.8 אם לדעת המהנדסת ו/או המפקח אין נותן השירות מקיים הוראותיהם כנדרש, תהא המזמינה זכאית - נוסף לכל סעד אחר - למסור את ביצוע העבודות כולן או חלקן לידי אחרים על חשבון נותן השירות ונותן השירות יאפשר למזמינה לבצע את שהוטל עליו, על פי הוראות המפקח, באמצעות אחרים.
- 15.9 מובהר כי אף על פי שקיימת זכות למזמינה לפקח על מהלך העבודות בביצוע העבודה, לא יפורש הסכם ההתקשרות או סעיף אחר מסעיפיו באופן אשר משחרר את נותן השירות מאחריות לטיב העבודה בהתאם למפרט ולתנאי ההסכם.

16. אחריות ושיפוי בניזקין

- 16.1 נותן השירות לבדו יהיה אחראי כלפי המזמינה לכל נזק גוף ו/או נזק רכוש ו/או אובדן ו/או הפסד העלולים להיגרם למזמינה ו/או לעובדיה ו/או למי מטעמה ו/או לצד שלישי כלשהו ו/או לעובדי נותן השירות ו/או לקבלני משנה מטעם נותן השירות ו/או לעובדיהם ו/או למי מטעמם, כתוצאה ממעשה ו/או מחדל של נותן השירות ו/או עובדיו ו/או כל מי מטעמו ו/או בקשר לעבודות ו/או שירותים שיינתנו.
- 16.2 נותן השירות לבדו יהיה אחראי כלפי הוועדה לאבדן, נזק או קלקול לציוד מכל סוג ותאור הנמצא או שהובא על ידו ו/או על ידי מי מטעמו.
- 16.3 נותן השירות פוטר את המזמינה ו/או עובדיה או מי מטעמה מאחריות לכל נזק או אובדן שהם באחריותו כאמור, למעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון, ומתחייב בזה לפצות ולשפות את המזמינה או מי מטעמה תוך שבעה ימים על כל סכום שתחויב לשלם עקב נזקים כאמור לרבות על כל נזק או אובדן וכנגד כל תביעה או דרישה, מכל עילה שהיא שתוגש על ידי אדם כלשהו, נגדה או נגד מי מעובדיה, שלוחיה, או מי מטעמה, בגין כל אבדן, חבלה או נזק שהם באחריות נותן השירות על פי כל דין ועל פי חוזה זה, לרבות ההוצאות המשפטיות שיגרמו

מועצה מקומית דלית אל כרמל
מכרז פומבי מספר 17/2021
מכרז למתן שירותים הנדסיים למועצה
פרק ב' – הסכם התקשרות

עקב כך. המזמינה תודיע לנותן השירות על כל תביעה או דרישה כאמור ותאפשר לו להתגונן מפניהם, על חשבונו.

16.4 המזמינה רשאית לקזז מן התשלומים אשר נותן השירות זכאי להם מכוח הסכם זה ו/או מכל סיבה אחרת סכומים אשר נתבעים מהמזמינה על ידי צד שלישי כלשהו בגין מעשה או מחדל שהם באחריותו של נותן השירות כאמור לעיל ו/או בגין נזקים שנגרמו למזמינה מחמת מעשה או מחדל שהם באחריותו של נותן השירות כאמור לעיל.

16.5 המזמינה תהא רשאית לתקן ולהשלים את הנזק או האבדן ו/או לשפות הניזוק בגין הנזק אם נותן השירות לא יעשה זאת בתוך זמן סביר מהמועד בו אירע הנזק, ובכל מקרה לא יאוחר מתום שלושים הימים מהמועד בו אירע הנזק, ולחייב את נותן השירות במחיר הפיצוי בתוספת 15% כהוצאות כלליות, מוערכות וקבועות מראש.

16.6 נותן השירות מתחייב לשלם את הסכום בו תחויב המזמינה מיד עם קבלת ההודעה בדבר החיוב. ככל שלא ישלם נותן השירות תוך שבוע ימים מהיום בו הומצאה לו הודעת החיוב, רשאית המזמינה לשלם ולחייב את נותן השירות בסכום ששילם בתוספת 15% הוצאות מינהליות.

17. ביטוחים

17.1 להבטחת אחריותו של נותן השירות כאמור לעיל ועל פי כל דין ומבלי לגרוע מהתחייבותו וחובותיו, מתחייב הספק לערוך ולקיים על חשבונו במשך כל תקופת ההסכם וכל עוד קיימת אחריות שבדין כלפיו ביטוחים מתאימים להבטחת אחריותו כאמור לפי שיקול דעתו, ובלבד שלא יפחתו מהביטוחים והתנאים המפורטים בטופס האישור על קיום ביטוחים, **נספח ב' 2** להסכם זה (להלן: "**טופס האישור על קיום ביטוחים**").

17.2 נותן השירות ימציא במעמד חתימת הסכם זה את טופס האישור על קיום ביטוחים חתום כדין בידי מבטחי נותן השירות על קיום ועריכת הביטוחים הנזכרים לעיל. מסירת האישור חתום על-ידי מבטחי נותן השירות למזמינה במועדים הינה תנאי עיקרי בהסכם זה אשר הפרתו מזכה את המזמינה בתרופות בגין הפרת ההסכם. נותן השירות ישוב וימציא אישור ביטוח מיד עם תום תקופת הביטוח, במשך כל זמן חלותו של הסכם זה, וזאת ללא צורך בקבלת דרישה כלשהי מהמזמינה.

17.3 עריכת הביטוחים ו/או תיקונם והמצאת פוליסות הביטוח ו/או האישורים על קיום ביטוחים לוועדה לא יהוו אישור כלשהו מהמזמינה על התאמת הביטוחים ולא יטילו עליה אחריות כלשהי בקשר לכך ו/או לא יהא בכך כדי לצמצם את אחריותו של נותן השירות על-פי הסכם זה או על-פי כל דין.

17.4 נותן השירות לבדו אחראי על תשלום דמי הביטוחים הנ"ל וכן יישא בדמי ההשתתפויות העצמיות הקבועות בפוליסות הביטוח.

17.5 היה ולדעת נותן השירות יש צורך בעריכת ביטוחים נוספים ו/או משלימים כלשהם לביטוחים הנ"ל מתחייב נותן השירות לערוך ולקיים את הביטוחים הנ"ל כאשר בכל ביטוח כאמור יכלול סעיף בדבר ויתור על זכות תחלוף כלפי המזמינה ו/או הפועלים מטעמה לעניין ביטוחי רכוש ו/או יורחב שם המבוטח לכלול את המזמינה ו/או הפועלים מטעמה לעניין ביטוחי חבויות, בכפוף לסעיף אחריות צולבת כאילו נערך הביטוח בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבוטח.

17.6 ביטוחי נותן השירות יכללו תנאי מפורש לפיהם הינם קודמים לכל ביטוח הנערך על ידי המזמינה וכי המבטח מוותר על כל דרישה ו/או תביעה לשיתוף ביטוחי המזמינה. כמו כן יכלול בביטוחים תנאי לפיו מתחייב המבטח כי ביטוחי נותן השירות לא יצומצמו, ולא יבוטלו, ולא אלא אם תימסר הודעה כתובה על כך בדואר רשום לידי המזמינה, 30 יום מראש.

17.7 נותן השירות לבדו יהיה אחראי לנזקים אשר היו מבוטחים אילולא מעשה או מחדל של נותן השירות ו/או הפועלים מטעמו, לרבות קבלנים מבצעי עבודות, קבלני משנה ועובדיהם, אשר יגרמו להפחתה מלאה או חלקית של תגמולי הביטוח אשר היו משולמים בגין אותם נזקים. מובהר, כי נותן השירות יהיה אחראי לנזקים בלתי מבוטחים, לרבות נזקים שהם מתחת לסכום ההשתתפות העצמית הקבועה בפוליסות.

מועצה מקומית דלית אל כרמל
מכרז פומבי מספר 17/2021
מכרז למתן שירותים הנדסיים למועצה
פרק ב' – הסכם התקשרות

17.8 נותן השירות מתחייב לשמור ולקיים את כל הוראות פוליסות הביטוח כלשונן ומבלי לפגוע בכלליות האמור, לשמור על כל הוראות הביטוח והזהירות הנכללות בפוליסות הביטוח. ולדרישת המזמינה לעשות כל פעולה כדי לממש את פוליסות הביטוח בעת הצורך.

17.9 הפר נותן השירות את הוראות הפוליסות באופן המפקיע את זכויות המזמינה, יהא נותן השירות אחראי לנזקים באופן מלא ובלעדי מבלי שתהיה לו טענה כלשהי כלפי המזמינה על כל נזק כספי ו/או אחר שיגרם לו עקב זאת.

17.10 על נותן השירות לשאת בתשלומים המוטלים עליו כמעביד לפי חוק הביטוח הלאומי ו/או כל חוק אחר הדן בביטוח עובדים על ידי מעבידים.

18. ביטול התקשרות עם נותן השירות

18.1 מובהר בזה כי המזמינה רשאית לפי שיקול דעתה הבלעדי להפסיק את ההתקשרות לפי הסכם זה בכל עת וללא כל צורך במתן נימוק כלשהו, באמצעות הודעה לנותן השירות של 30 יום מראש ובכתב. במקרה כזה יבוא ההסכם לסימו בתום 30 יום, והמזמינה תשלם לנותן השירות רק את התשלומים המתחייבים לביצוע העבודות ו/או מתן שירותים שביצע נותן השירות עד למועד הביטול ולנותן השירות לא תהיה כל טענה ו/או תביעה כנגד המזמינה ו/או מי מטעמה בכל הקשור ו/או הכרוך בביטולו ו/או הבאתו של הסכם זה לידי סיום.

18.2 מבלי לגרוע מכלליות האמור בסעיף 18.1 לעיל, המזמינה תהא רשאית לבטל את ההסכם ולהשלים את העבודות ו/או השירותים בעצמה או באמצעות נותן שירות אחר, בדרך של מסירת הודעה בכתב על הפסקת העבודה או מתן השירות תוך 48 שעות מראש במקרים המנויים להלן:

18.2.1 נותן השירות לא התחיל בביצוע העבודות ו/או מתן השירותים או שהפסיק את ביצועם, ולא ציית תוך 24 שעות להוראות או הנחיות בכתב מטעם מהנדסת המזמינה ו/או מטעם המפקח, כהגדרתו בהסכם זה, אשר ניתנו בקשר עם ביצוע מלא של העבודות או מתן השירותים בהתאם למכרז זה;

18.2.2 כשמהנדסת המזמינה או המפקח סבורים שקצב ביצוע העבודות או מתן השירות איטי מדי כדי להבטיח את השלמת העבודות או קבלת השירות במועד הקבוע בחוזה או במועד שהוארך להשלמתו ונותן השירות לא ציית תוך 24 שעות להוראה בכתב מאת המהנדסת או המפקח, ולא נקט באמצעים הנוכחים בהוראה שמטרתם להבטיח את השלמת העבודות והשירותים במועד הקבוע בהסכם או במועד שהוארך להשלמתו.

18.2.3 שכנותן השירות התרשל בעבודתו ולא תיקן הפרת התחייבויותיו על פי ההסכם במסגרת הזמן שניתן לו בהתאם להתראה שקיבל על כך בכתב. לעניין סעיף זה יראו את נותן השירות כמי שקיבל את ההתראה בדבר ההפרה כעבור 48 שעות מהיום שנשלחה אליו ההתראה בפקס למשרדו הרשום של נותן השירות וקבלת אישור טלפוני בדבר הגעתו או באמצעות הודעה לדוא"ל ואישור קבלת ההודעה.

18.2.4 כשיש בידי המזמינה הוכחות להנחת דעתה שנותן השירות מתרשל בביצוע ההסכם לאחר שהתראה בכתב לנותן השירות לא נתנה תוצאות רצויות.

18.2.5 נותן השירות הסב את ההסכם, כולו או מקצתו, לאחר או העסיק ספק ו/או ספק משנה בביצוע העבודות מבלי שניתנה לו הסכמת המזמינה מראש ובכתב.

18.2.6 כשנותן השירות פשט את הרגל או כשניתן נגדו צו כינוס נכסים או כשעשה סידור עם או לטובת נושיו, ובגוף מאוגד, כשהגוף בפירוק - (פרט לפירוק ללא חיסול עסקים, לשם יצירת גוף מאוגד אחר) - מסוג כלשהוא, ו/או חיסול עסקים באופן אחר ו/או הוגשה כנגדו תובענה לצו פירוק קבוע ו/או זמני ו/או לצו כינוס נכסים קבוע ו/או זמני.

18.2.7 כשיש בידי המזמינה הוכחות להנחת דעתה שנותן השירות או אדם אחר בשמו של נותן השירות מעל באמון המזמינה או נתן או הציע לאדם כלשהו שוחד, מענק, שי או טובת הנאה כלשהיא בקשר להסכם או לכל דבר הכרוך בביצוע ההסכם.

מועצה מקומית דלית אל כרמל
מכרז פומבי מספר 17/2021
מכרז למתן שירותים הנדסיים למועצה
פרק ב' – הסכם התקשרות

18.2.8 אם יימצא כי הצרה מההצהרות שנתן נותן השירות, בקשר עם המכרז ו/או עם הסכם זה, איננה נכונה ו/או נותן השירות מסר למזמינה הצהרה כוזבת ו/או נתונים או דוחות כוזבים טרם החתימה על ההסכם או לאחריו לרבות במסגרת מתן השירותים, או שנותן השירות לא גילה למזמינה עובדה מהותית אשר לדעת המזמינה היה בה כדיל להשפיע על ההתקשרות עם נותן השירות.

18.2.9 כשהמזמינה החליטה על פי שיקול דעתה להפסיק את עבודות נותן השירות מכל סיבה שהיא הנובעת מסדרי עדיפות בעבודת המזמינה או משינוי מדיניות המזמינה ביחס לעבודות המכרז או בעטיין של העדר יחסי אמון.

18.3 ביטלה המזמינה את ההסכם כאמור, יציין המפקח בהודעה לנותן השירות את הערך המשוער של חלק העבודות שבוצעו ממועד מתן הודעה המוקדמת בדבר הביטול ועד מועד שליחת הודעה סופית זו.

19. איסור העברת ההסכם והעסקת קבלני משנה

19.1 נותן השירות אינו רשאי להתקשר עם קבלני משנה ולא עם בני אדם, גופים, או קבוצות אנשים לביצוע איזו מהתחייבויותיו שלפי הסכם זה וכן איננו רשאי להעביר הסכם זה והזכויות והחובות הנובעות ממנו, כולן או מקצתן, לאחרים, אלא אם הותנה והוסכם הדבר בכתב ובמפורש ו/או אם אישרה לו זאת המזמינה מראש ובכתב.

19.2 אישור המזמינה, אם יינתן, לא יתפרש לעולם כאישור למקצועיותו מומחיותו והתאמתו של ספק המשנה האחר, והאחריות לכל התחייבויות נותן השירות תחול תמיד על נותן השירות לבדו.

19.3 המזמינה תהא רשאית בכל זמן לחזור בה מאישור הנ"ל להעסקת ספק המשנה אם לדעתה האינטרס של המזמינה מחייב זאת.

19.4 במקרה כזה יפסיק מיד נותן השירות את עבודתו של המועסק על ידו מיד עם קבלת הוראה על כך מאת המפקח. כל שינוי בזהות בעלי המניות של נותן השירות ללא אישור מראש ובכתב של המזמינה יחשב להעברת זכויות אסורה.

19.5 מובהר, למען הסר ספק, כי נותן השירות לא יהיה זכאי לכל תשלום נוסף בגין עבודות קבלני המשנה הפועלים מטעמו.

20. הפרת ההסכם ופיצוי מוסכם

20.1 הפר נותן השירות ו/או מי מטעמו כל תנאי מתנאי הסכם זה, או התחייבות מהתחייבויותיו עפ"י הוראות המכרז והסכם זה, יפצה נותן השירות את המזמינה, מבלי לפגוע בפיצויים המוסכמים, בגין כל נזק שיגרם לה עקב ההפרה בין במישרין ובין בעקיפין וזאת מבלי לפגוע בזכויות המזמינה לכל סעד משפטי אחר, לרבות ביטול החוזה והתקשרות עם נותן שירות אחר לביצוע העבודות נשוא הסכם זה או חלק מהן וזאת מבלי לגרוע בכלליות האמור לעיל המזמינה רשאית לבצע אחת או יותר מאלה:

20.2 לבטל את ההסכם לאלתר לאחר שהמזמינה דרשה מנותן השירות בין בכתב ובין בע"פ למלא אחר אותן הוראות תוך תקופה שתקבע לכך ע"י המזמינה, ונותן השירות לא עשה כן, זאת מבלי לגרוע מזכויות המזמינה על פי הסכם זה ועל פי כל דין.

20.3 לעכב כל תשלום המגיע לנותן השירות ו/או לחלט את הערבות שניתנה להבטחת ביצועו של ההסכם.

20.4 להעסיק על חשבון נותן השירות עובדים ו/או נותן שירות אחר לצורך ביצוע ו/או השלמת השירותים.

20.5 מבלי לגרוע ובנוסף לכל הוראה אחרת בהסכם ייחשב נותן השירות כמי שהפר את ההסכם הפרה יסודית וזאת בקרות אחד מן האירועים הבאים:

20.5.1 אם יוטל עיקול על כספים המגיעים לנותן השירות מן המזמינה והעיקול לא יוסר תוך 20 יום מיום הטלתו.

20.5.2 אם נותן השירות הוא תאגיד ויחלו נגדו בפעולות לפירוק או כינוס נכסים.

מועצה מקומית דלית אל כרמל
מכרז פומבי מספר 17/2021
מכרז למתן שירותים הנדסיים למועצה
פרק ב' – הסכם התקשרות

- 20.5.3 בכל מקרה שבו עשוי להינתן השירות בידי נאמן, מפקח עיזבון או כל אדם הממונה על נכסי נותן השירות.
- 20.5.4 לא ביצע נותן השירות את התיקונים הדרושים או שלא ביצעם בטיב הנאות, ולאחר שניתנה לנותן השירות ארכה מתאימה לבצעם, תוך 14 יום מיום שהוגשה לו דרישה לכך.
- 20.5.5 נותן השירות החליט באופן חד צדדי להפסיק לספק למזמינה את השירותים כולם או מקצתם לפי הסכם זה על נספחיו.
- 20.6 הופסק תוקפו של ההסכם כאמור לא יהיה נותן השירות זכאי לפיצוי כספי כלשהו ולא יהיה זכאי לתשלום עבור נזק כלשהו. במקרה זה, נותן השירות יהיה זכאי אך ורק לתמורה בעד התקופה שבה בוצע ההסכם בידי נותן השירות עד להפסקת תוקפו כאמור.
- 20.7 המזמינה רשאית כאמור לבטל הסכם זה בהודעה מוקדמת של 30 ימים מסיבות של אי שביעות רצון מעבודתו של נותן השירות ממעשיו ו/או מחדליו ולאחר שניתנה לו האפשרות לתקן את הגורם לאי שביעות הרצון. סעיף זה לא יחול מעבר לשתי הודעות מוקדמות כאמור והמזמינה תהא רשאית לבטל הסכם זה ללא כל הודעה מוקדמת ובאופן מיידי בכל הפרה מעבר לשתי הפרות כאמור לעיל.

21. קיזוז

- 21.1 המועצה רשאית לקזז, ללא כל צורך במתן הודעת קיזוז כלשהיא, כנגד כל סכום המגיע ממנה על פי חוזה זה לנותן השירות, כל חוב המגיע לה על פי חוזה זה או על פי כל חוזה אחר שבינה לבין נותן השירות וכן כל חוב קצוב אחר המגיע מן המזמינה לנותן השירות. הוראות סעיף זה אינן גורעות מזכותה של המזמינה לגבות את החוב האמור בכל דרך אחרת והן אינן פוגעות ו/או גורעות מכל סעד, ו/או צעד ו/או אמצעי אחר העומד לרשות המזמינה כלפי נותן השירות מכוח חוזה זה ו/או הוראות כל דין.

22. זכויות הקניין הרוחני

- 22.1 נותן השירות מתחייב למסור למזמינה ו/או למנהל ו/או למי מטעמו, מיד ולפי דרישתו, כל מידע ו/או מסמך הנוגע למתן השירותים.
- 22.2 בגמר ביצוע השירותים על פי ההסכם, או עם הפסקתו מכל סיבה שהיא, נותן השירות ימסור למזמינה כל מסמך אותו תדרוש המזמינה ו/או כל מסמך של המזמינה או שערך נותן השירות בקשר עם מתן השירותים על פי הסכם, וזאת בתוך 3 ימים ממועד הדרישה.
- 22.3 כל תוצרי השירותים הניתנים למזמינה על ידי נותן השירות על פי הסכם זה ו/או כל המסמכים אשר נערכו על ידי נותן השירות אגב ביצוע השירותים, הינם קניין המזמינה ורכושה והיא תהיה זכאית להשתמש בה למטרותיה לפי שיקול דעתה. למען הסר ספק, האמור כולל כל מסמך שערך נותן השירות בקשר עם ההסכם. לנותן לא יהיו שום זכות יוצרים ו/או כל זכות משפטית אחרת הראויה לתמורה כלשהי מעבר לתמורה על פי הסכם.
- 22.4 נותן השירות מוותר בזאת, באופן בלתי חוזר, על כל סעד ביחס לשימוש בכל חומר שהוכן בהתאם לחוזה זה על ידי המזמינה או ע"י מי מטעמה, מכל סוג ומין שהוא, ומכל עילה שהיא לרבות זכויות יוצרים, זכות מוסרית או זכויות בקניין רוחני אחר.
- 22.5 הגיע הסכם זה לידי סיום מכל סיבה שהיא, יעביר נותן השירות לידי המזמינה מיד את כל המידע וכן כל המסמכים, התכניות, התחשיבים, התשריטים, הדו"חות וכל תוצר שהפיק על פי הסכם זה, וכל נכס אחר השייך למזמינה אשר מצוי ברשותו או ברשות עובדיו או מי מטעמו או הקשור בו ונוגע למזמינה או למתן השירותים עפ"י הסכם זה.
- 22.6 נותן השירות מתחייב, לבקשת המזמינה, להעביר בצורה מסודרת ונאותה, את כלל השירותים לנותן שירות אחר מטעם המזמינה, תוך ביצוע חפיפה ומתן הסברים, מידע והדרכה, ככל שיידרש, וללא דרישת תמורה נוסת.
- 22.7 זכויות היוצרים ביחס לכלל השירותים שיספק נותן השירות על פי ההסכם, וכל מסמך, דו"ח, תכנית, תשריט, תחשיב, מחקרים, מידע אודות המועצה ותושביה וכיוצא באלו, יהיו שייכים

מועצה מקומית דלית אל כרמל
מכרז פומבי מספר 17/2021
מכרז למתן שירותים הנדסיים למועצה
פרק ב' – הסכם התקשרות

למזמינה באופן בלעדי, והתמורה על פי הסכם זה תהא גם עבור זכויות אלה ולא תשולם לנותן השירות תמורה נוספת.

22.8 המזמינה תהיה רשאית לעשות שימוש ולפרסם, כל מידע ו/או מסמך ו/או מחקר וכיוצא באלה, אשר יימסר לו על ידי נותן השירות, במסגרת מתן השירותים על פי הסכם זה.

23. ויתור - מניעות – השתק

23.1 כל הנחה, שינוי, ביטול, תוספת, ויתור או אורכה של איזה שהוא תנאי ו/או הוראה של הסכם זה, לא יהיה להם כל תוקף אלא אם נעשו מראש, בכתב, במפורש ונחתמו כדין ידי הצדדים.

23.2 הצדדים להסכם זה לא יהיו קשורים בכל הצהרה, מיצג הסכמות והתחייבות בכתב ובע"פ וכו' שאינם נכללים במפורש בחוזה זה.

23.3 לא תישמע כל טענה בעל פה המנוגדת או שאינה מתיישבת עם האמור בהסכם זה.

23.4 הסכמה כלשהיא מצד המזמינה או המפקח לסטות מתנאי הסכם זה במקרה מסוים, לא תהווה תקדים כלשהוא, ולא ילמדו ממנה גזירה שווה למקרה אחר, והוא הדין בכל מקרה בו לא תשתמש המזמינה ו/או המפקח בזכויות המסורות להם עפ"י הסכם זה.

24. העדר ניגוד עניינים

24.1 נותן השירות מצהיר ומאשר כי התקשרותו בהסכם זה וביצועו על פי תנאיו אינו מעמיד ולא תעמיד את נותן השירות או מי מטעמו במצב בו קיים חשש לניגוד עניינים בקשר עם התחייבויותיו של נותן השירות על פי הסכם זה וביצועו, במישרין או בעקיפין, לרבות כל דבר הנובע ממצבו של נותן השירות, מעמדו, עיסוקו, לקוחותיו וכי אם קיים חשש כאמור, הצהיר עליו במפורש במסגרת ההצעה.

24.2 נותן השירות מתחייב להביא לידיעת המזמינה כל מידע אשר עשוי להיות רלוונטי לצורך בחינת קיומו של חשש לניגוד עניינים ביחס להתחייבויותיו על פי הסכם זה, וזאת באופן מידי עם היוודע לנותן השירות דבר הנסיבות אשר מעוררות חשש לניגוד העניינים כאמור.

24.3 המזמינה תהא רשאית לנקוט כל צעד שתמצא לנכון לאור ניגוד עניינים של נותן השירות בעת ביצוע עבודותיו ומתן השירותים בהסכם זה, לרבות הבאת ההסכם לידי סיום.

24.4 בכל מקרה של מחלוקת בין הצדדים בשאלה האם בעניין מסוים קיים חשש לניגוד עניינים תכריע דעת בא/ת כוח המזמינה.

25. שונות

25.1 כל סכסוך שיתגלע בין הצדדים, לא יעכב את הביצוע מצד נותן השירות וחובתו להמשיך בעבודה ו/או במתן השירותים ע"פ הסכם זה כרגיל, בלי כל איחור ו/או עיכוב התלוי בתוצאות סכסוך זה ו/או בסכסוך.

25.2 סמכות השיפוט המקומית לגבי כל דבר ועניין הנובעים מהסכם זה תהא לבית המשפט **במחוז חיפה**, לפי העניין, בלבד.

25.3 כל מסמך לעניין הסכם זה אפשר לשלוח בדואר רשום לפי כתובת הצדדים כאמור בכותרת וכל מסמך שנשלח בדואר רשום ייחשב שנתקבל על ידי הנמען עם תום 4 ימים מתאריך המשלוח. מסמך שנמסר במסירה אישית או בפקס יחשב כנתקבל ביום המסירה.

חתימת המזמינה

חתימת נותן השירות

תאריך:

מועצה מקומית דלית אל כרמל
מכרז פומבי מספר 17/2021
מכרז למתן שירותים הנדסיים למועצה
פרק ב' – הסכם התקשרות

נספח ב' 1

נוסח ערבות בנקאית אוטונומית (צמודה) לזוכה
"ערבות ביצוע"

לכבוד

מועצה מקומית דלית אל כרמל

מצ"ב כתב ערבות בנקאית מס' _____ של
בנק _____ על פיו הננו ערבים כלפיכם ערבות מוחלטת ובלתי מותנת
בכל תנאי לסילוק כל סכום שתדרשו מאיתנו עד לסך כולל של 20,000 ₪ (עשרים אלף
₪), המגיע או העשוי להגיע לכם מאת: _____ שייקרא להלן "הזוכה",
בקשר עם מכרז פומבי מס': 2021/ _____ לאספקת שירותים הנדסיים.

סכום זה יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן כפי שהוא מתפרסם מפעם לפעם ע"י
הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי, בתנאי ההצמדה שלהלן:

"המדד היסודי" לעניין ערבות זו, יהא מדד חודש _____ 2021 שהתפרסם ב -
15 לחודש שלאחריו (או בסמוך למועד זה), בשיעור _____ נקודות.

"המדד החדש" לעניין ערבות זו, יהא המדד שיפורסם לאחרונה וקודם לקבלת
דרישתכם על פי ערבות זו.

הפרשי ההצמדה לעניין ערבות זו יחושבו כדלהלן: אם יתברר כי המדד החדש עלה
לעומת המדד היסודי, יהיו הפרשי ההצמדה הסכום השווה למכפלת ההפרש בין המדד
החדש לבין המדד היסודי בסכום הערבות, מחולק במדד היסודי. אם המדד החדש
יהיה נמוך מהמדד היסודי, נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם עד לסכום
הערבות.

אנו נשלם לכם מיד לאחר קבלת דרישתכם בכתב שבה יצוין בפירוט הסכום הנדרש
כמפורט להלן וזאת מבלי שתהיו חייבים לבסס דרישתכם או לדרוש תחילה מאת
החייב בתנאי שהסכום הכולל שיהא עלינו לשלם על פי ערבותנו זו לא יעלה על סך
20,000 ₪.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד ערבות זו תישאר בתוקפה 40 חודשים מתאריך כתב
הערבות.

כל דרישה על פי ערבות זו, צריכה להתקבל על ידינו בכתב לא יאוחר מהמועד הנ"ל.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ו/או להסבה בכל צורה שהיא.

חתימה וחותמת הבנק

מועצה מקומית דלית אל כרמל
מכרז פומבי מספר 17/2021
מכרז למתן שירותים הנדסיים למועצה
פרק ב' – הסכם התקשרות

נספח ב' 2

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)		אישור קיום ביטוחים				
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.						
מבקש האישור*		המבוטח		אופי העסקה*		מעמד מבקש האישור
שם: מועצה מקומית דלית אל כרמל		שם:		נדליין <input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/> משכיר
ת.ח.פ.:		ת.ח.פ.:		<input checked="" type="checkbox"/> שירותים		<input type="checkbox"/> שוכר
מען: דלית אל כרמל		מען:		<input type="checkbox"/> אספקת מוצרים		<input type="checkbox"/> זכיון
				<input type="checkbox"/> אחר: _____		<input type="checkbox"/> קבלני משנה
				אספקת שירותים הנדסיים למועצה מקומית דלית אל כרמל		<input checked="" type="checkbox"/> מזמין שירותים
				<input type="checkbox"/> אחר: _____		<input type="checkbox"/> מזמין מוצרים
						<input type="checkbox"/> אחר: _____
כיסויים						
כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'	גבול האחריות/ סכום ביטוח	תאריך סיום	תאריך תחילה	נוסח ומהדורת הפוליסה	מספר הפוליסה	סוג הביטוח
						מטבע
309- ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור, 313- כיסוי בגין נזקי טבע, 314- כיסוי גניבה פריצה ושוד, 316- כיסוי רעידת אדמה, 328- ראשוניות				ביט		רכוש עצמי
302- אחריות צולבת, 304- הרחבת שיפוי, 307- צד ג' קבלנים וקבלני משנה, 309- ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור, 315- כיסוי לתביעות המל"ל, 321- מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח- מבקש האישור, 322- מבקש האישור ייחשב כצד ג' בפרק זה, 328- ראשוניות, 329- רכוש מבקש האישור ייחשב כצד ג'	1,000,000			ביט		צד ג'
304- הרחבת שיפוי, 309- ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור, 319- מבוטח נוסף היה וייחשב כמעבידים של מי מעובדי המבוטח, 328- ראשוניות	20,000,000			ביט		אחריות מעבידים
301- אובדן מסמכים, 303- דיבה, השמצה והוצאת לשון הרע במסגרת כיסוי אחריות מקצועית, 304- הרחבת שיפוי, 309- ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור, 321- מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח- מבקש האישור, 325- , מרמה ואי יושר עובדים, 326- פגיעה בפרטיות במסגרת כיסוי אחריות מקצועית, 327- עיכוב/שיהוי עקב מקרה ביטוח, 328- ראשוניות, 332- תקופת גילוי (12 חודשים)	4,000,000			ביט		אחריות מקצועית
פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג'): *						
מהנדס, אדריכל, הנדסאי 040, יועצים/מתכננים 038						
ביטול/שינוי הפוליסה*						
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.						
חתימת האישור						
המבטח:						

מועצה מקומית דלית אל כרמל
מכרז פומבי מספר 17/2021
מכרז למתן שירותים הנדסיים למועצה
פרק ב' – הסכם התקשרות