



# المجلس المحلي دالية الكرمل

## המועצה המקומית דאלית אל כרמל

10/11/2021

לכבוד  
משתתפי המכרז  
**באמצעות דוא"ל / אתר המועצה**

שלום רב,

**הנדון: מכרז פומבי 22/2021 לביצוע סקר לנכסי המועצה ולהספקת זכות שימוש במערכת נכסים**

**הודעת המועצה מס' 2 – תשובות לשאלות הבהרה, מועד פתיחת תיבת המכרזים**

א. להלן תשובות לשאלות הבהרה שהתקבלו במסגרת המכרז:

מס"ד	מסמך/נספח	פרק וסעיף רלבנטיים	נוסח השאלה	התייחסות המועצה
1.			האם קיימת מערכת גאוגרפית במועצה? אם כן, איזה? והאם קיימת קומפילציה מעודכנת?	מערכת גיאוגרפית וקומפילציה מעודכנת של תחום המועצה קיימות בועדה לתכנון ובנייה רכס הכרמל.
2.	מסמך א'	עמ' 12 סעיף 8.1	תוקף ערבות ההשתתפות צריכה להיות 28/02/22 ולא 28/02/21 כפי שנכתב בטעות.	נכון
3.	מסמך א'	עמ' 13 סעיף 10.2 סעיף 2 בניקוד האיכות	ביצוע והשלמה של סקרים – האם הכוונה לסקר שבוצע בשלמותו ברשות?	כן, ביחס לאמת מידה זו.
4.	מסמך א' נספח ב/4	עמ' 52 סעיף 5.1	לצורך פישוט הליך ההתחשבות ובקרת ההתחשבות, נבקש כי כל חלקי חלקה המיועד לדרך ייחשב כנכס תשתית ויחויב בהתאם.	הבקשה לא מקובלת
5.	מסמך א' נספח ב/4	עמ' 52 סעיף 5.2	מאחר ולפי האומדן מדובר בכמות קטנה של נכסים, נבקש להעלות את המחיר לנכס ערך ונכס תשתית	הבקשה לא מקובלת



# المجلس المحلي دالية الكرمل

## המועצה המקומית דאלית אל כרמל

מס"ד	מסמך/נספח	פרק וסעיף רלבנטיים	נוסח השאלה	התייחסות המועצה
6.	מסמך א' נספח ב/4	עמ' 53 סעיף 6.2	מאחר ולפי האומדן מדובר בכמות קטנה של נכסים, נבקש להעלות את המחיר לסקר מספר פיסי לנכס	הבקשה לא מקובלת
7.	מסמך א' נספח ב/4	עמ' 54 סעיף 8.2	שירותי עדכון וייעוץ – האם צוות מקצועי בעל ניסיון הנדרש לביצוע שירותי עדכון וייעוץ לאחר השלמת הסקר, מהווה תנאי סף?	לא
8.	מסמך א' נספח ב/4	עמוד 55 סעיף 9.1 (2)	נבקש לוודא כי המחיר אינו כולל אספקת רישיונות בסיס נתונים MS-sql והוא יסופק על ידי המועצה.  לא ניתן לספוג עלויות אלו במחיר דמי התמיכה.	הבקשה מקובלת
9.	מסמך א' נספח ב/4	עמוד 55 סעיף 9.2	נבקש להעלות את דמי השימוש במערכת לניהול נכסים, מחיר זה נמוך מאוד בהתחשב בדרישות המכרז.	הבקשה לא מקובלת
10.	מסמך א' נספח ב/4	עמ' 56 סעיף 10.2	מחיר שעת הטמעה ו/או הדרכה הינו נמוך באופן משמעותי מהמחירים הנהוגים. נבקש להעלות את המחיר ל 220-230 ש"ח לשעת עבודה, לאור הניסיון הנדרש מהעובד, וההוצאות הנלוות לפעילות.	הבקשה מקובלת: מחיר המקסימום יעודכן ל- 180 ש"ח (לא כולל מע"מ) לשעת עבודת מדריך מנוסה.  מחיר המקסימום יעודכן ל- 220 ש"ח (לא כולל מע"מ) לשעת עבודת מטמיע מנוסה.
11.	נספח ב/1 מפרט כללי	עמ' 2 סעיף 12	נבקש לתמחר באופן נפרד את ארגון הארכיב בשל הקף ומורכבות העבודה הנדרשת.	הבקשה לא מקובלת
12.	נספח ב/1 מפרט	עמ' 7 סעיף 0.2	נכסי ערך ונכסי תשתית – נבקש להגדיר שנכס תשתית בו קיימת פלישה יתומחר כנכס ערך.	הבקשה מקובלת



# المجلس المحلي دالية الكرمل

## המועצה המקומית דאלית כרמל

מס"ד	מסמך/נספח	פרק וסעיף רלבנטיים	נוסח השאלה	התייחסות המועצה
13.	נספח ב/1 מפרט	עמ' 7 סעיף 0.2	נבקש להגדיר כי מגרשים גדולים בייעוד שצ"פ, שע"י תכנון ניתן להשביחם, יוגדרו כנכס ערך	הבקשה מקובלת
14.			לצורך הכנת המענה למכרז, האם ניתן לקבל את מסמכי המכרז בקובץ word.	הבקשה לא מקובלת

### ב. מועד פתיחת תיבת המכרזים

פתיחת תיבת המכרזים לא תתקיים בתאריך 21/11/2021, על מועד מעודכן תפורסם הודעה בהמשך.

למען הסר ספק, לא יחול שינוי בשאר סעיפי המכרז.

יש לצרף מסמך זה חתום בחתימה וחותמת המציע להצעה שתוגש למועצה.

בברכה,

המועצה המקומית דלית אל כרמל