

28.6.2022

לכבוד
מועצה מקומית דלית אל כרמל
באמצעות דוא"ל DGEZBARUT@DALIAEC.COM

הנדון: שאלות הבהרה למכרז 26/2022

אנו מודים על פניתכם ומתכבדים בזאת להגיש את שאלותינו למכרז שבנדון.

עמוד	פרק / סעיף	שאלה/בקשת המציע
1	כללי	ברצוננו להפנות את תשומת לבכם, כי אי קבלת תשובה לכל השאלות שלנו עלולה למנוע מאתנו להגיש הצעת מחיר למכרז ובכך לפגוע בתחרות וזכות המבוטח לקבלת הצעת מחיר מיטבית. לא מקובל
2	אישור נסיון תביעות	אנו מבקשים פירוט תביעות מלא ומפורט לרבות סיבת הנזק ולהיקפו לכל אחת מהתביעות בביטוח צד שלישי בשנים 2018, 2019, 2020. כמו כן אנו מבקשים אישור נסיון תביעות לשנים 2017 + 2016 לפחות לא מקובל – יש דו"ח תביעות שהמועצה צירפה בהפיצה את המכרז
3	השתתפויות עצמיות	אנו מבקשים פירוט השתתפויות עצמיות שהיו בפוליסות בתקופות 2018-2021 שאותן משקף אישור נסיון התביעות שצורף למכרז לא מקובל
4	כללי	לכל אחת מהפוליסות יתווסף סייג מגפות (קורונה) וכן סייג סייבר וכן סייג סנקציות (בעקבות המחלמה באוקראינה) לפי הנוסח המצ"ב בהתאמה לפוליסת רכוש או חבויות מקובל
5	כללי	האם קיים סיכון כלשהו שמבוטח סביר היה מבקש לדעת עליו ולא נשאל לגביו כאן? לא מקובל
6	כללי	ככל ומועצה קיימת חברה לפיתוח אנו מבקשים מידע ביחס לביטוחי החברה ותיאור המדויק והמלא של הפעילויות שלה. אין חברת פיתוח.
7	כללי	אנו מבקשים מידע ביחס לביטוחי תאגיד המים של המועצה. היכן מקיים את ביטוחיו ומה נסיון תביעות התאגיד איננו מבוטח בביטוח הזה.
8	כללי	האם בשטח המועצה אתרים לפינוי פסולת? במידה וכן, מי הגוף שמפעיל אותם? לא אין אתרי פסולת.
9	כללי	האם ברשות המועצה חברת שמירה? במידה וכן, אנו מבקשים מידע חיתומי ביחס לפעילותה המועצה לא מעסיקה שומרים מטעמה.
10	כללי	האם ברשות המועצה חברת הסעות?

				במידה וכן, אנו מבקשים מידע חיתומי ביחס לפעילותה. חברה היצרנית בלבד.
11	כללי			האם ברשות המועצה קיימים אצטדיונים, מגרשי ספורט (שלא במסגרת מוסדות חינוך)? במידה וכן, אנו מבקשים מידע ביחס לגורם המבצע עבודות תחזוקה? יש מגרש ספורט אשר מוחזקים ע"י עובד תחזוקה מטעם הרשות.
12	כללי			האם באחריות המועצה קיימים נחלים, אגמים, מקווה מים, מאגרי מים עיליים ו/או תת קרקעיים שהמועצה אחראית בגינם? במידה וכן, אנו זקוקים למידע ביחס לגורם האחראי על בטיחות ושלום הציבור במקומות האלה? לא.
13	כללי			אנו מבקשים לדעת מתי לאחרונה נעשה שערך נכסי המועצה בשנת 2018.
14	כללי			בכל אחת מהפוליסות ירשם כי הכיסוי הביטוחי לא יחול על רכוש וחבויות כלשהם השייכים לתאגיד מים ו/או למכון טיהור שפכים (מט"ש) מקובל
15	כללי			לכל אחת מהפוליסה יתווסף סייג בניה הידועה בשם פל קל, נוהל עבודות בחום וסעיף רשויות מקובל
16		3	3	שורה 2 המילה "אופציה" – מבוטלת ומוחלפת מילים "כפוף להסכמת המבטח, ניתנת למזמין אפשרות..." מקובל
17				האם ברשות העירייה קיים תאגיד מים ו/או מכוני טיהור שפכים (מט"ש)? במועצה אין תאגיד מים משלה.
18				אשתקד סכומי ביטוח הרכוש בפוליסה היו: מבנים – 321,000,000 ₪ תכולה – 12,000,000 ₪ ובמכרז השנה סכום ביטוח נכסי נדל"ן (נכסי דניידא כלול עד 10% נדרש 1,000,000,000 ₪) אנו מבקשים לדעת ממה נובעת הגדלת סכומי ביטוח? במכרז לא כתוב סכום כזה.
19		6	6	שורה 2, בסוף הסעיף תתווספנה המילים "כפוף להערותינו" 3ב)
20		6	6	סעיף 13) – מבוטל סעיף 3 ז) - מבוטל סעיף 8 ה) בסוף הסעיף תתווספנה המילים "לא כולל שישי שבת) מקובל
21		7	7	מצ"ב נוהל ניהול תביעות של חברתנו מקובל
22		8	8	הסעיף – מבוטל 5 12)
23		10	10	שורה 1 המילה "גופים" מבוטלת שורה 2 המילים "או אחריה" – מבוטלות שורה 4 המילים "...ו/או שהרשות אחראית לו" – מבוטלות שורה 4, אחרי המילים "...ו/או מדינת ישראל" תבואנה המילים "בגין מעשי ומחדלי המבוטח" והמילים "כביטוח ראשוני וזאת רק במידה שהמבוטח מחויב לרשמה כד)" – מבוטלות שורה 5, המילים "...ו/או חוזית" – מבוטלות שורה 6, אחרי המילים "...ו/או מפעילי חוגים"

<p>תתווספנה המילים "שלושה המפורטים בשליטת המועצה ולמעט הגובים דמי השתתפות בעצמם" שורה 8, אחרי המילים "מיסודה של הסוכנות היהודית בע"מ" תתווספנה המילים "כולם" שורות 9 וכן 10 המילים "נציגים" "יועצים ומתנדבים" – מבוטלות שורה 11 המילים "...ורשאית לשנות מבוטח או מוטב או להסב ביטוח, וזאת ללא תשלום נוסף בכפוף לתאום מראש עם המבטח" – מבוטלות</p> <p>כל הנ"ל מקובל</p>			
<p>בסוף הסעיף תתווספנה המילים "כפוף לאישור המבטח בכתב טרם קרות מקרה הביטוח"</p> <p>מקובל</p>	(ב)	10	24
<p>אחרי המילים "...חלק מן הרכוש" תתווספנה המילים "הנכלל במכרז"</p> <p>מקובל</p>	(ד)	10	25
<p>הסעיף – מבוטל הכיסוי לפי הרחבה 4.2 אחריות צולבת מנוסח ביט 2016</p> <p>מקובל</p>	(ה)	10	26
<p>שורה 1 המילים "ללא הדדיות" – מבוטלות</p> <p>לא מקובל</p>	(ו)	10	27
<p>שורה 2 המילים "או בעל פה" – מבוטלות</p> <p>מקובל</p>	(ו) 5	10	28
<p>שורה 2, אחרי המילים "על בסיס מערכת הנ"ל" תתווספנה המילים "ככל שניתן" שורה 2 המילים "למען הסר ספק, הרשות לא תהא חייבת לקומם בפועל את הנזק כתנאי לקבלת הפיצוי" – מבוטלות.</p> <p>מקובל</p>	(י)	11	29
<p>שורה 1 המילה "מלאה" – מבוטלת</p> <p>מקובל</p>	(יא)	11	30
<p>שורות 5 + 6, המילים "למרות שעל פי המדיניות של המבוטח מקיימים בדרך כלל" – מבוטלות ומוחלפות במילה "חייבים"</p> <p>מקובל</p>	(יג)	11	31
<p>המילה "במועדה" – מבוטלת</p> <p>מקובל</p>	(טו)	12	32
<p>המילים "6 חודשים" – מבוטלות ומוחלפות במילים "12 חודשים" המילים "סוגי האירועים, מועדם" וכן המילים "בציון השתתפויות העצמיות שנוכו, שם הדורש/תובע, תאריך נזק" וכן המילים "עבור כל תביעה. בנוסף למסור לבקשת המבוטח תוך 21 יום ממועד הבקשה פרטים נוספים על תביעות המטופלות ע"י המבטח או שסילקן" – מבוטלות</p> <p>מקובל</p>	(טז)	12	33
<p>שורה 2 אחרי המילים "...הקיימים אצל המבוטח" תתווספנה המילים "ככל שניתן"</p> <p>מקובל</p>	(יז)	12	34
<p>הסעיף – מבוטל</p> <p>מקובל</p>	(יח)	12	35
<p>הסעיף – מבוטל</p> <p>מקובל</p>	(יט)	12	36

37	13	(ב)	סיפא 2 המילים "בכפוף להוראות ותנאים כללים לביטוחים" והמפרטים ש המבטח שסיכם עם היועץ דר' מיכאל מירון ובמקרה של ספק או סתירה ייקבע הנוסח המטיב עם המבוטח" – מבוטלות לא מקובל
38	13	(ג)	שורה 1, אחרי המילים "בכל הפוליסות" תתוספנה המילים "אש מורחב" כפוף להרחבה 3.21 השבת סכום ביטוח לקדמתו מקובל
39	13	(ו)	הסעיף – מבוטל מקובל
40	13	(ז)	הסעיף – מבוטל מקובל
41	14	(ח)	הסעיף - מבוטל מקובל
42	14	(ט)	אחרי המילים "הפרת תנאי הפוליסה" תתוספנה המילים "בתום לב" מקובל
43	14	(י)	הסעיף – מבוטל נוסח סייג סיכונים פוליטיים כלשונו בפוליסת ביט נוסח כל הסייגים בפוליסת ביט צד שלישי וביט חבות מעבידים – כלשונו מקובל
44	14	(יב)	הסעיף – מבוטל מקובל
45	14	(יג)	הסעיף – מבוטל מקובל
46	15 טבלת ריכוז נתונים	עמודה השתתפות עצמית (אקססים)	לאור התמורות הדרמטיות בשוק ביטוחי רשויות מקומיות, אנו מבקשים לערוך שינויים בהשתתפויות עצמיות בטבלה כמפורט מטה: ביטוח רכוש: רעידת אדמה – 10% מסכום הביטוח לאתר מיני 40,000 ₪ מקסי 5,000,000 ₪ נזקי טבע- 10% מהנזק מיני 100,000 ₪ לאתר (אתר פירוש שטח מעגלי רציף ברדיוס 500 מטר) כל נזק אחר 80,000 ₪ מקובל צד שלישי כל נזק הקשור ו/או הנובע מנזקי טבע ו/או מתשתיות – 150,000 ₪ לתובע כל נזק אחר 75,000 ₪. מקובל אחריות מקצועית משולבת חבות מוצר תאריך רטרואקטיבי – יום תחילת הביטוח בחברתנו או כנדרש כפוף להוכחת רצף ביטוחי כל נזק הקשור ו/או הנובע מנזקי טבע ו/או מתשתיות – 150,000 ₪ לתובע כל נזק אחר – 75,000 ₪ מקובל חבות מעבידים תאונות עבודה – 20,000 ₪ לאירוע

<p>מחלות מקצוע – 20,000 ₪ לכל נפגע מקובל כספים רעידת אדמה ונזקי טבע כמפורט בפרק רכוש לעיל כל נזק אחר 10,000 ₪ מקובל שבר מכני 20% מהנזק מיני 30,000 ₪ עבודות קבלניות לפי נספח השתתפויות עצמיות המצ"ב מקובל</p>			
<p>סיפא 1, בסוף הסיפא תתוספנה המילים "כפוף להצעתנו למכרז"</p>	<p>כתב כיסוי זמני</p>	<p>19</p>	<p>47</p>
<p>לכותרת תתוספנה המילים " למקרה ולתקופה כפוף לנוסח הרחבה רלוונטית מנוסח ביט 2016 " סעיף ב- המשפט "לרבות הוצאות סיכוני סייבר (נזק עצמי) עד \$ 100,000 - מבוטל סעיף ח – מבוטל סעיף יב – תתוספנה המילים "עד 20,000 ₪ לפריט" סעיף יד – מבוטל סעיף יח – מבוטל סעיף כא – המילים "100,000 \$ " מוחלפות במילים "50,000 ₪ " ובסוף תתוספנה המילים "לפי ערך שוק בלבד" סעיף כג – מבוטל מקובל</p>	<p>6 הרחבות לפוליסה וגבולות אחריות מוסכמים</p>	<p>21</p>	<p>48</p>
<p>הסעיף – מבוטל קיימת הרחבה בפוליסת ביט 2016 וכן ביקשתם הצעת מחיר לביטוח עבודות קבלניות ייעודי המספקים הגנה הולמת לצרכים הביטוחיים של המבוטח מקובל</p>	<p>סעיף עבודות קבלניות</p>	<p>22</p>	<p>49</p>
<p>הרחבה – מבוטלת במלואה מקובל</p>	<p>ביטוח אובדן תוצאתי</p>	<p>23, 24, 25</p>	<p>50</p>
<p>למען הסר ספק בהמשך לאמור בסעיף 2.6 (הסיכונים המבוטחים) נזקי נוזלים והתבקעות, הפוליסה אינה מכסה נזקים לצנרת עצמה ו/או הוצאות להחלפת חלקי צנרת או עלות רכוש, שאינו רכוש צד ג', שנפגע הנוזלים/התבקעות הצנרת, כאשר גורם הנזק אינו פגיעה חיצונית פתאומית ובלתי צפויה. (למען הסר ספק אירוע נזקי טבע ו/או רעידת אדמה ייחשב כפגיעה חיצונית פתאומית ובלתי צפויה) מובהר בזאת כי נזקים עקב התבלות וחלודה אינם מכוסים כמו כן ולמען הסר ספק השלמה לכל הסיכונים הרחבה 3.20 מפרק הסיכונים המבוטחים לא יחול על תשתיות לרבות צנרת ביוב ו/או ניקוז ו/או צנרת מים. למען הסר כל ספק כל הנ"ל בהתאם יחול על צנרת של בריכות שחיה. הכיסוי הביטוחי לא יחול על קריסת מבנים שאינם בנויים בניה מאסיבית (בלוקים ו/או בטון ו/או אבן ו/או קרוונים) שאינה נובעת מאירוע חיצוני, תאונתי ובלתי צפוי שגרם לקריסתם ו/או קריסת מערכות (חשמל, מים, ביוב וכו') ו/או קריסת קירות תומכים לסוגיהם ביחס לתשתיות. הרחבה 3.20 השלמה לכל הסיכונים לא תחול על רכוש שגילו מעל 25 שנה.</p>	<p>יתווסף הסעיף :</p>	<p>23</p>	<p>51</p>

מקובל			
גבולות טריטוריאליים יהיו לפי הגדרה 2.2 מנוסח ביט 2016 .	3 תחום טריטוריאלי	26	52
מקובל			
בסוף הסעיף תתוספנה המילים "כפוף לסייג 3.8 נזק קרינה ושדות אלקטרומגנטיים"	(ב6)	26	53
מקובל			
בסוף הסעיף תתוספנה המילים "עד לסך 400,000 ₪ למקרה ולתקופה לשני הסעיפים גם יחד"	(6 ד + 6 ה)	26	54
מקובל			
הסעיף – מבוטל	(6 ו)	26	55
מקובל			
הסעיף – מבוטל	(6 ז)	26	56
מקובל			
הסעיף – מבוטל	(6 ט)	26	57
מקובל			
הסעיף – מבוטל	(6 י)	27	58
מקובל			
בסוף הסעיף תתוספנה המילים "כפוף לכך כי פעילות כלשהי מתקיימת בהתאם לדרישות כל דין/תקנה/צו וברשות המבוטח קיימים כל האישורים ברי תוקף מכל הגורמים הרלוונטיים והצגתם למבטח בכל עת שיידרש. מען הסר ספק הכיסוי הביטוחי מוגבל לחבותו של המבוטח בלבד ולא יחול על חבותם של ספקי השירות לסוגיהם? לא מקובל	(6 יג)	27	59
מקובל			
הסעיף – מבוטל ומוחלף בנוסח הבא "הכיסוי הביטוחי הינו לחבותו החוקית של המבוטח בגין בעלי מקצוע עובדיו השכירים של המבוטח המפורטים מטה וכן את חבותם של בעלי המקצועות המפורטים : עורכי דין, פסיכולוגים, עובדים סוציאליים, מדביר (למעט ריסוס אווירי וחקלאי), וטרנר, אחראי בטיחות רכב, אחראי בטיחות בעבודה ועובדים אחרים המפעילים ידע מקצועי ספציפי המחייב הסמכה ורישוי כדן. כמו כן ולמען הסר כל ספק הכיסוי הביטוחי לא יחול על מהנדס המועצה והוועדה לתכנון ובניה"	אחריות מקצועית	28	60
פירוט המקצועות לעיל לנוחותכם בלבד, והנכם מוזמנים להוסיף או לגרוע מקצועות לפי הצרכים הביטוחיים של המבוטח. לא מקובל			
מקובל			
בסוף הסעיף תתוספנה המילים "למעט הספקת המים לתושבים"	סעיף חבות מוצר	28	61
מקובל			
אחריות מקצועית - הכיסוי הביטוחי יהא לפי נוסח פוליסה לביטוח אחרית מקצועית של איילון מהדורה 2019 בתוספת נספח התנאים לביטוחי מועצות ועיריות המצ"ב לנוסח הפוליסות יתווספו הסייגים הנוספים : א. אובדן שימוש, עיכוב ואי עמידה בלוח הזמנים הנובעים מהליכם פרוצדוראליים. ב. אובדן ו/או נזק הקשור ו/או הנובע ממתן/אי מתן רישוי עסקים ואכיפתם מכל סוג שהוא	סעיף היקף הכיסוי	28	62

ג. אובדן ו/או נזק כשלהו הקשור ו/או הנובע מפעילות מכל סוג שהוא של המבוטח ו/או המועסקים על ידו בכל הקשור בענין "מבנה מסוכן" לא מקובל			
תתוספנה המילים "כפוף לרשימת הציוד בערכי הציוד כחדש" מקובל	מפרט לביטוח שבר מכני	30	63
תתוספנה המילים "כפוף לרשימת הציוד בערכי הציוד כחדש" מקובל	מפרט ביטוח ציוד אלקטרוני	30	64

בכבוד רב

רשויות