

מועצה מקומית דלית אל כרמל

מכרז פומבי מס' 5/2025

מכרז למתן שירותי ייעוץ להגדלת הכנסות
מהיטלים וארנונה

פרק ב' - הסכם התקשרות

נספחים:

נספח ב'1 - נוסח ערבות ביצוע

נספח ב'2 – ביטוח

נספח ב'3- נוסח אישור קיום ביטוחים

הסכם

שנערך ונחתם ב _____

ביום _____ לחודש _____ 2025

- ב י נ -

מועצה מקומית דלית אל כרמל

("המועצה" או "המזמינה") מצד אחד;

- לבין -

_____ ח.פ. _____

מרחוב: _____ , _____

על ידי מנהליה המוסמכים לחתום ולהתחייב בשמה כדין:

ה"ה _____ ת.ז. _____

ה"ה _____ ת.ז. _____

("נותן השירות") מצד
שני;

הואיל: והמועצה פרסמה מכרז מס' 5/2025 ("המכרז") אשר עניינו מתן שירותי ייעוץ להגדלת הכנסות מארנונה והיטלים אחרים עבור מועצה מקומית דלית אל כרמל, הכל כמפורט במסמכי המכרז ובנספחיו אשר הינם חלק בלתי נפרד בהסכם זה ("השירותים")

והואיל: ובהתאם להחלטת ועדת המכרזים של המועצה אשר נתכנסה ביום _____, הוכרזה הצעת נותן השירות כהצעה הזוכה במכרז ביחס לביצוע השירותים כמפורט במסמכי המכרז;

והואיל: ונותן השירות מצהיר ומתחייב כי הינו מוכן ליתן את השירותים כאמור בהסכם זה ובהתאם לתנאי המכרז המצורף להסכם ומהווה חלק בלתי נפרד הימנו על מפרטיו, טפסיו, נספחיו וכל תכולתו;

והואיל: וברצון הצדדים לקבוע ולהסדיר את זכויותיהם והתחייבויותיהם ההדדיות, כמפורט בהסכם זה להלן;

לפיכך, הוסכם, הוצהר והותנה בין הצדדים כדלהלן:

1. כללי

מועצה מקומית דלית אל כרמל
מכרז פומבי מספר 5/2025 למתן שרותי ייעוץ להגדלת הכנסות מהיטלים וארנונה
פרק ב' – הסכם התקשרות

- 1.1 המבוא להסכם זה, מסמכי המכרז ונספחיו מהווים חלק בלתי נפרד הימנו ודינם לגבי פרשנותם כדין סעיף מסעיפיו.
- 1.2 המבוא להסכם זה, על ההצהרות הכלולות בו וכל נספחי המכרז, בין שצורפו ובין שאינם מצורפים להסכם זה, לרבות כל מסמך חתום על ידי שני הצדדים, שיצורף להסכם זה בעתיד מהווים במלואם, כמקשה אחת, חלק בלתי נפרד מההסכם.
- 1.3 כותרות הסעיפים בהסכם זה הינן לשם הנוחות בלבד ולא ישמשו לצורכי פרשנותו של ההסכם.
- 1.4 במקרה של סתירה בין הוראה מהוראות הסכם זה לבין הוראה מהוראות נספחיו או כל מסמך אחר שנערך ושאינו בו התייחסות מפורשת ומכוונת לשינוי הוראות הסכם זה, תהיינה הוראות הסכם זה עדיפות.
- 1.5 למען הסר ספק, נותן השירות לצורכי הסכם זה כולל אף את מנהליו, נציגיו, עובדיו, יורשיו, ושלוחיו המוסמכים, באופן אישי, ודינם יהיה כדין נותן השירות לעניין מסירת ההוראות לעובדיו ו/או שליחיו של נותן השירות.
- 1.6 התנאים, הדרישות, החובות וההתחייבויות הסכם זה, משקפים נכונה את המוסכם והמותנה בין הצדדים במלואו. האשכול לא יהיה קשור בכל הבטחות, פרסומים, הצהרות, מצגים, הסכמים, מכתבים והתחייבויות, בין בכתב ובין בעל פה, אשר אינם נכללים בהסכם זה, אשר נעשו, אם נעשו, קודם לחתימתו.
- 1.7 למען הסר ספק, תנאי הסף המפורטים בסעיף 5 על תתי סעיפיו למסמכי המכרז (פרק א') מהווים חלק בלתי נפרד מהסכם זה.

2. הגדרות

סעיף ההגדרות בחלק א' למכרז, ישמש כחלק בלתי נפרד מהגדרות הנוגעות להסכם זה, כאשר לצורך הסכם זה יתווספו ההגדרות כדלהלן:

"המועצה"	מועצה מקומית דלית אל כרמל;
"המכרז"	מכרז מס' למתן שירותי גביה משפטיים בשטח המועצה;
"ראש המועצה"	ראש המועצה דלית אל כרמל;
"גזבר"	גזבר המועצה;
"מפקח"	אדם שמתמנה מעת לעת על-ידי גזבר המועצה לפקח על מהלך ביצוע העבודות נשוא חוזה זה או כל חלק מהן;
"נותן השירות"	האדם או האישיות המשפטית המקבל על עצמו את ביצוע העבודות בהתאם להסכם זה ונספחיו לרבות נציגיו של נותן השירות כמוגדר בגוף החוזה ו/או המכרז, וכל מי שיבוא תחתיו בדרך חוקית לרבות כל ספק משנה, הפועל בשמו או מטעמו בביצוע העבודות או חלק מהן;
"מנהל עבודה"	אדם שנותן השירות מסר לגביו הודעה בכתב למנהל, כי הוא משמש מטעמו של נותן השירות כבא כוחו המוסמך לנהל את ביצוע העבודות ולטפל בליקויים ו/או בתלונות ככל שיהיו, ויעמוד בכל שעות העבודה לשירות המועצה;
"העבודה/ות"	כל העבודות שעל נותן השירות לבצע בהתאם להוראות המכרז על מסמכיו ונספחיו השונים ולהוראות חוזה הקבלנות על מסמכיו ונספחיו השונים, ובהתאם להוראות המפקח ו/או המנהל כפי שתיתנה מעת לעת; למונח

מועצה מקומית דלית אל כרמל
מכרז פומבי מספר 5/2025 למתן שרותי ייעוץ להגדלת הכנסות מהיטלים וארנונה
פרק ב' – הסכם התקשרות

- "שירותים"** תהינה משמעות זהה למונח "עבודות" כמפורט בפרק ג' למכרז ;
- "הסכם"** לרבות כל המסמכים והנספחים להסכם, ולרבות כל הוראות המכרז על כל מסמכיו ונספחיו ולרבות הוראותיו של המפקח ו/או המנהל כפי שינתנו מעת לעת ;
- "התמורה"** התמורה לנותן השירות עבור ביצוע העבודות בהתאם למחירים במכרז ;
- "חג"** כל אחד מחגי ישראל (לרבות חג העצמאות) ;
- "מדד"** מדד המחירים לצרכן (כללי) המתפרסם על-ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ; מדד הבסיס לחוזה יהיה המדד כמפורט לעיל הידוע במועד האחרון להגשת ההצעות למכרז.

3. תקופת ההסכם

- 3.1 הסכם זה יכנס לתוקף החל ממועד חתימתו על ידי הצדדים, מיום _____, ויבוא לסיומו בתום 12 חודשים מיום חתימתו, עד ליום _____ ("התקופה הראשונה").
- 3.2 המועצה תהא רשאית להאריך תוקף הסכם זה לשתי תקופות נוספות של 12 חודשים כל אחת, או חלק מהן ("תקופה נוספת" או "תקופות נוספות", לפי העניין) בהודעה בכתב עד 30 יום לפני תום תקופת ההתקשרות הראשונה או תקופה התקשרות נוספת כלשהי, לפי העניין, ובלבד שלא תעלה סך תקופת ההתקשרות על תקופה של חמש שנים ממועד ההתקשרות.
- 3.3 מובהר בזה כי הזכות להארכת ההסכם, כאמור לעיל, נתונה לעירייה בלבד ונותן השירות אינו ולא יהיה זכאי לדרוש, במשך ו/או בסיום כל תקופה שהיא, כי ההסכם יוארך למשך תקופה או תקופות נוספות כלשהן ולא תהיינה לנותן השירות כל טענות כנגד המועצה ככל שתבחר המועצה שלא להאריך את תוקף ההסכם, כאמור.
- 3.4 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, המועצה רשאית בכל עת, לפי שיקול דעתה המוחלט והבלעדי, לבטל הסכם זה מכל סיבה שהיא, ללא צורך במתן כל נימוק או הסבר כלשהו, על ידי משלוח הודעה מוקדמת בכתב לנותן השירות, בהתראה של 30 ימים לפחות, מבלי שהמועצה תהיה חייבת לשלם תמורה ו/או פיצויים ו/או תשלום כלשהם, עקב הפסקת ההתקשרות. לנותן השירות לא תהיה, עקב כך, עילה להגיש תביעה על נזקים ו/או הפסדים כלשהם לרבות פיצוי בגין פגיעה במוניטין, שלטענתו נגרמו או עשויים להיגרם לו עקב שימוש המועצה בזכותה על פי סעיף זה.
- 3.5 במשך תקופת התקשרות הנוספת, יחולו במלואם כל התנאים, ההוראות וההתחייבויות הקבועים בהסכם זה ונספחיו בשינויים המחייבים, לרבות זכות המועצה להפסקת ההסכם בהודעה של 30 יום מראש, כאמור לעיל.

4. הצהרות והתחייבויות נותן השירות

נותן השירות מצהיר מתחייב ומאשר בזה :

- 4.1 נותן השירות מצהיר ומתחייב כי יש לו את הידע, היכולת המשאבים הכספיים, הכישורים, המיומנות, הציוד, כל הרשיונות הנדרשים על פי כל דין לביצוע השירותים וכי כל האישורים והרשיונות הדרושים ימשיכו לעמוד בתוקפן במשך כל תקופת תוקפו של הסכם זה.
- 4.2 נותן השירות מתחייב להודיע לעירייה מיד על כל שינוי שיחול בתוקף הצהרותיו, לרבות

מועצה מקומית דלית אל כרמל
מכרז פומבי מספר 5/2025 למתן שרותי ייעוץ להגדלת הכנסות מהיטלים וארנונה
פרק ב' – הסכם התקשרות

- על כל צו בנייתן כנגדו האוסר ו/או מגביל ו/או גורע מיכולתו לספק את השירותים בהתאם להסכם זה.
- 4.3 נותן השירות מצהיר כי קיבל את כל המידע הקשור במתן השירותים וכי לאחר שקרא את כל תנאי המכרז והוראותיו, לרבות הדרישות המקצועיות והבינם, אין מבחינתו כל מניעה ו/או מגבלה לספק את השירותים, במועדים כמפורט בהסכם זה ובאיכות מעולה.
- 4.4 נותן השירות מצהיר ומתחייב, כי יבצע את השירותים המפורטים בהסכם זה בהתאם להוראות כל דין לרבות החוקים, התקנות והדינים החלים על השירותים נשוא הסכם זה.
- 4.5 נותן השירות מתחייב למלא את תפקידו במסירות, ביושר, בנאמנות, במומחיות ובמקצועיות ולהקדיש למתן השירותים את מיטב מרצו וכישוריו.
- 4.6 נותן השירות מצהיר כי בידו הכושר והיכולת המשפטיים והמקצועיים להתקשר בהסכם זה ולחוב על פיו וכי אין כל מניעה חוקית, חוזית ו/או אחרת, לרבות העדר ניגוד עניינים, המונעת את התקשרותו בהסכם זה, ומילוי וקיום כל התחייבויותיו על פיו.
- 4.7 נותן השירות מצהיר כי הוא בדק ומכיר היטב את הוראות הדין, התקנות וההנחיות הרלוונטיות לתחום השירות בהסכם.
- 4.8 נותן השירות מצהיר ומתחייב להיות זמין בזמינות מלאה לטובת מתן השירותים, ככל שיידרש על ידי המועצה, לאורך כל תקופת הסכם.
- 4.9 נותן השירות מתחייב כי ידווח באופן שוטף, בכתב ובעל פה, לעירייה ולנציגיה, בכל הקשור במתן השירותים, וימסור דיווח לפי דרישת המועצה אודות הפעולות הנקטות על ידו.
- 4.10 נותן השירות מתחייב להשתתף בכל ישיבה, לרבות ישיבות תכנון, אליהן יוזמן על ידי המועצה ותתואם עימו.
- 4.11 נותן השירות מצהיר כי הוא או עובדיו לא הורשעו בעבירות שיש עמן קלון ו/או עבירות פיסקאליות ובכל עבירות אשר יש קשר בינן לבין מתן השירותים ו/או העבודות נשוא הסכם זה והוא מתחייב שלא להעסיק עובד שהורשע כאמור.
- 4.12 ידוע לנוותן השירות כי המועצה רשאית על פי שיקול דעתה הבלעדי להחליט על היקפי השירותים ו/או העבודות להרחיב או לצמצם את שרותיו של נותן השירות כמפורט בתנאי המכרז ללא מתן נימוקים.
- 4.13 נותן השירות מתחייב שלא להעביר או להסב זכויותיו או חובותיו לפי הסכם זה, כולן או מקצתן, או את מתן השירותים המבוקשים לאחרים, אלא אם המועצה נתנה הסכמתה לכך מראש ובכתב, ובכפוף לתנאים שתקבע המועצה לעניין זה.

5. התמורה ותנאי תשלום

- 5.1 התמורה עבור השירותים על פי הסכם זה, תשולם לנוותן השירות התמורה הנקובה בהצעת המחיר שבהצעתו בפרק ג' במכרז. יובהר כי התמורה שתשולם לנוותן השירות הינה אך ורק בגין הגדלת הכנסות שהתקבלו כתוצאה בעבודתו של נותן השירות.
- 5.2 "הגדלת הכנסות" לצורך המכרז – סכום כספי שהתקבל בפועל בקופת המועצה, בנוסף לסכום הרשום בספרי המועצה, המהווה תוספת בה חויב נישום כדין בגין חויב בארנונה ו/או היטלים בהם יימצא חייב בעקבות מדידה ו/או בדיקה ו/או טיפול של המציע, בניכוי סכומים שיזוכו במסגרת ערר ו/או הליכים שיינקטו ו/או בהתאם לכל דין, ובניכוי סכומים שהוציאה המועצה בקשר עם העמדת השירותים בגינם התקבלו כספים כאמור.

מועצה מקומית דלית אל כרמל
מכרז פומבי מספר 5/2025 למתן שרותי ייעוץ להגדלת הכנסות מהיטלים וארנונה
פרק ב' – הסכם התקשרות

- 5.3 יובהר כי שכר הטרחה ישולם בהתאם להגדלת ההכנסה בפועל בקופת המועצה. תשלום התמורה מותנה בתשלום חלוט לקופת המועצה, של תוספת השומה, מארנונה, היטלים ו/או חוקי עזר. במקרה בו תוספת השומה (תוספת כתוצאה מפעילות הזוכה) תקטן או תבוטל במסגרת הליך חוקי מכל סוג שהוא, הזוכה לא יהיה זכאי לתמורה בגין אותו נכס. במידה ששולמה התמורה בגין הנכס, כולה או חלקה, יהיה על הזוכה להשיב את סכום התמורה, כולו, או החלק לו אינו זכאי.
- 5.4 נותן השירות לא יהיה זכאי לקבל תמורה כלשהי בגין נכסים שמצויים בהליך של בקשה למתן היתר ו/או הליך רישוי. כל עלויות להגדלת חיובים יחולו על הזוכה, לרבות עלויות יועצים, מודדים וכו'.
- 5.5 המנהל יבדוק ויאשר את דו"ח החשבון ויהיה רשאי לדרוש לפי שיקול דעתו הבלעדי, הפחתת עמלת הגבייה לפי העניין, בגין שירותים שלא ניתנו בהתאם לדרישות המועצה ו/או בגין מתן שירותים חלקיים ו/או לקויים ו/או מתן שירותים אשר סופקו באופן אשר לא השביע את רצונה של המועצה.
- 5.6 בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של המועצה, נותן השירות יהיה רשאי להמשיך ולטפל, לאחר סיום תקופת ההסכם או ביטול ההסכם, בנכסים בהם החל נותן השירות לטפל והטיפול טרם הסתיים, למעט נכסים שלגביהם המועצה תחליט על פי שיקול דעתה, להפסיק את הטיפול.
- 5.7 במקרה בו תושג פשרה בין נישום לבין המועצה, בנוגע להפחתת הסכום מושא תוספת השומה כדיון, הרי שהתמורה שתשולם לנותן השירות תהיה מתוך תוספת החיוב בגין סכום הפשרה. למען הסר ספק, המועצה תהיה רשאית להגיע לפשרה עם נישום, לפי שיקול דעתה הבלעדי, גם שלא על דעת נותן השירות.
- 5.8 נותן השירות לא יהיה רשאי להסכים עם נישום על פריסת תשלומים של השומה, מעבר לפריסה של ארבעה תשלומים חודשיים, אלא באישור המועצה.
- 5.9 מובהר בזאת כי מחלוקת בין הצדדים בקשר לתמורה לא תהווה עילה להפסקת השירותים על ידי נותן השירות, וכל הפסקה של השירותים נשוא מכרז זה באופן חד צדדי על ידי נותן השירות מכל סיבה שהיא, הינה הפרה יסודית של הסכם ההתקשרות, אשר תזכה את המועצה אף בכל סעד אפשרי לרבות חילוט ערבות הביצוע.
- 5.10 מוסכם בין הצדדים כי התמורה הינה התמורה המלאה והסופית המגיעה לנותן השירות בגין כל התחייבויותיו לפי ההסכם והיא מהווה את העלות הכוללת והבלעדית שתהיה לעירייה בקשר עם השירותים שניתנים על ידי נותן השירות על פי הסכם זה. נותן השירות לא יהיה זכאי לתשלומים נוספים כלשהם מאת המועצה, מכל מין וסוג והמועצה לא תישא בעלויות נוספות בגין מתן השירותים על ידי נותן השירות על פי ההסכם.
- 5.11 התמורה לנותן השירות תשולם בתוך 45 ימים ממועד מסירת חשבון שכר טרחה לעירייה על ידי נותן השירות, בכפוף לקבלת תמורה מהגדלת ההכנסות בקופת המועצה. לא תשולם לנותן השירות תמורה כלשהי אם לא תתווסף לעירייה הכנסה כתוצאה מעבודת נותן השירות.
- 5.12 איחור בתשלום לנותן השירות אשר לא יעלה על 30 ימים, לא יזכה את נותן השירות בכל פיצוי שהוא.
- 6. העדר יחסי עובד מעביד .6**
- 6.1 מוצהר ומוסכם בין הצדדים כי היחסים בין המועצה ו/או מי מטעמה, לנותן השירות ו/או

מועצה מקומית דלית אל כרמל
מכרז פומבי מספר 5/2025 למתן שרותי ייעוץ להגדלת הכנסות מהיטלים וארנונה
פרק ב' – הסכם התקשרות

יתוקנו בעתיד, לרבות צווי הרחבה שהוצאו על פי הסכמים אלו.

- 7.2 נותן השירות מתחייב לביטוח, בטחון ובטיחות העובדים לרבות הנהגת כללי בטיחות ותנאים לשמירת בריאות ובטיחות העובדים ורווחתם כדרוש בכל חיקוק באין דרישה כזו כפי שיידרש על ידי המנהל על העבודה במובן חוק ארגון ופיקוח העבודה תשי"ד-1954.
- 7.3 נותן השירות ימסור לכל עובד מטעמו המבצע שירותים על פי הסכם זה, מדי חודש בחודשו, תלוש שכר בהתאם לחוק הגנת השכר, התשי"ח-1958.
- 7.4 נותן השירות ימציא לכל עובד מעובדיו, לא יאוחר משלושים ימים מהיום שהעובד התחיל לעבוד אצלו, הודעה בכתב שבה יפרט את תנאי העבודה של העובד, בהתאם להוראות חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה), התשס"ב-2002, ויבטח את עובדיו בביטוח פנסיוני כנדרש על פי חוק.
- 7.5 נותן השירות יהיה אחראי לעובדיו לפי הסכם זה ובכלל זה יישא וישלם בעצמו ועל חשבונו את שכרם של עובדיו והמועסקים על ידו וכן את כל תשלומי החובה וההוצאות הנלוות, לרבות תשלומי מס הכנסה, דמי ביטוח לאומי, דמי הבראה, פיצויי פיטורין, ביטוח בריאות, שכר שעות עבודה נוספות, תשלומים בגין מחלה או בגין לידה, קרנות עובדים וכל תשלום מס, היטל או תנאים סוציאליים שיחולו על נותן השירות בגין עובדיו, תנאי עבודתם, העסקתם, וביטחונם הסוציאלי, בהתאם להוראות כל דין או הסכם החלים על נותן השירות ועל עובדיו.
- 7.6 נותן השירות מתחייב להמציא לעירייה אחת לחודש, ביחד עם דו"ח החשבון, אישור בדבר עמידתו בכל החובות והתשלומים החלים עליו לפי חוקי העבודה, ההסכמים הקיבוציים וצווי ההרחבה כלפי עובדיו המועסקים על ידו בביצוע השירותים. על האישור להיות חתום בידי נותן השירות או מורשה חתימה מטעמו ומאושר על ידי רואה חשבון.
- 7.7 נותן השירות יהיה האחראי הבלעדי כלפי כל אדם המועסק על ידו, לרבות קבלני משנה ועובדיהם, לנזק ו/או לאבדן, לגוף ו/או לרכוש שייגרמו להם תוך כדי/עקב/בקשר עם ביצוע התחייבותיו על פי הסכם זה.

8. סודיות

- 8.1 נותן השירות מתחייב לשמור על סודיות מוחלטת לגבי כל הנתונים ו/או המסמכים ו/או מידע אשר יגיעו לידיו במסגרת הסכם זה בין במישרין ובין בעקיפין בין על ידי המועצה ו/או מי מטעמה ובין על ידי גורם אחר אגב ביצוע העבודות כמפורט בהסכם זה.
- 8.2 חובתו של נותן השירות ו/או מי מטעמו לשמירה על סודיות תמשיך לחול בכל עת גם לאחר סיומו של הסכם זה. נותן השירות ישפה ו/או יפצה את המועצה בגין כל נזק שיגרם לה בשל הפרת חובותיו כאמור בסעיף זה וזאת מיד עם דרישתה הראשונה.
- 8.3 נותן השירות מתחייב לעמוד בכל הדרישות החלות על המועצה במסגרת חוק הגנת הפרטיות והתקנות הנוגעות לפרטיות והעברת מידע.

9. ערבות ביצוע

- 9.1 להבטחת מילוי כל התחייבותיו של נותן השירות לרבות מתן השירותים וביצוע העבודות נשוא הסכם זה ימציא נותן השירות עם מועד חתימת ההסכם ערבות בנקאית אוטונומית בלתי מותנית, ערוכה לטובת המועצה בנוסח שצורף **נספח ב' 1** להסכם זה (**"ערבות ביצוע"**), כשהיא צמודה למדד המחירים לצרכן המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית

מועצה מקומית דלית אל כרמל
מכרז פומבי מספר 5/2025 למתן שרותי ייעוץ להגדלת הכנסות מהיטלים וארנונה
פרק ב' – הסכם התקשרות

- לסטטיסטיקה כאשר המדד הבסיסי לעניין זה יהיה מדד שהיה ידוע במועד האחרון להגשת ההצעות למכרז ושתהיה בסכום/שיעור כמצוין במכרז.
- 9.2 מסירת ערבות הביצוע כהגדרתה במכרז וכמבואר לעיל הינה תנאי מוקדם והכרחי לתוקפו של הסכם זה. תוקף הערבות הבנקאית יהיה למשך כל תקופת ההתקשרות שתחילתה מיום חתימה על הסכם ובתוספת שלושה חודשים והיא תוארך בהתאם לכל תקופת התקשרות נוספת וככל שיידרש.
- 9.3 הערבות כאמור תוחזר לנותן השירות לאחר קבלת אישור ע"י המנהל או מי מטעם המועצה בדבר סיום מתן השירותים לעיל לשביעות רצונה המלא של המועצה.
- 9.4 המועצה תהא רשאית לחלט את הערבות הנ"ל במלואה או חלק ממנה בכל מקרה של הפרה יסודית של ההסכם מצד נותן השירות, ובלבד שניתנה לנותן השירות התראה בכתב של שבוע ימים לתיקון ההפרה ונותן השירות לא תיקן את ההפרה בתוך הזמן הנקוב בהתראה כאמור. הסכום שיחולט יחשב כפיצוי קבוע ומוסכם מראש בין הצדדים.
- 9.5 אין בחילוט הערבות על פי האמור בסעיף זה לעיל כדי לגרוע מכל זכות של המועצה לתבוע פיצויים נוספים ומשלימים בגין הנזקים אשר ייגרמו לה בפועל כתוצאה מן ההפרה או מכל תרופה אחרת המגיעה לה על פי הסכם זה או על פי כל דין בשל הפרת ההסכם, לרבות מכוח חוק החוזים (תרופות בשל הפרת הסכם), תשל"א-1970.
- 9.6 חולט סכום הערבות או חלק ממנו, ימציא נותן השירות ערבות חדשה או ישלים את יתרתה עד גובה סכום הערבות המקורי מיד עם דרישה מאת המועצה, אי השלמת סכום הערבות כאמור יהווה הפרה מהותית של הסכם זה ומהווה תנאי מוקדם לזכאות נותן השירות לקבלת התמורה לנותן השירות על פי הסכם זה.
- 9.7 למען הסר ספק מובהר בזה כי הוצאות ביחס לערבות הביצוע כאמור, וכן כל הוצאה כלשהי, תהיה על חשבון נותן השירות בלבד.

10. פיקוח, בקרה ודיווח

- 10.1 המועצה ממנה בזה את המפקח, יובהר, כי למפקח לא תהיה סמכות בענייני כספים, תמורה, תקציב וכיו"ב, וכי נושאים אלה יהיו באישור מראש ובכתב של גזבר ויו"ר המועצה בלבד.
- 10.2 הנחיות והוראות המפקח לנותן השירות אשר ימסרו במהלך מתן השירותים ובהתייחס לביצועם לא יהוו בשום מקרה עילה לדרישה לתשלום נוסף כלשהו של נותן השירות והתשלום יהיה בהתאם להצעתו המקורית של נותן השירות במכרז.
- 10.3 נותן השירות יהא עצמאי בביצוע התחייבויותיו לפי הסכם זה, אך יהיה כפוף להוראות המועצה, המפקח או נציג אחר מטעמה, וזאת ככל שהוראות אלה קשורות לעניינים אשר מצויים באחריות המועצה.
- 10.4 המועצה רשאית להחליף את המפקח מטעמה, להוסיף עליו בעלי תפקידים נוספים, למנות לו עוזרים לצורך פיקוח על פי הסכם זה, הכל לפי ראות עיניה וכל אימת שתמצא זאת לנכון.
- 10.5 למפקח אשר ימונה מטעם המועצה או מי מטעמה שהוגדר לצורך תפקיד זה, תהא הסמכות המכרעת לקבוע אם השירותים ו/או העבודות הניתנים על ידי נותן השירות מבוצעים כראוי על פי תנאי הסכם זה ונספחיו.
- 10.6 המועצה באמצעות המפקח או מי מטעמה יהיו רשאים לבדוק, בכל עת, את טיב ואופן

מועצה מקומית דלית אל כרמל
מכרז פומבי מספר 5/2025 למתן שרותי ייעוץ להגדלת הכנסות מהיטלים וארנונה
פרק ב' – הסכם התקשרות

ביצוע העבודות או מתן השירותים, כשירות העובדים, והאמצעים בהם משתמש נותן השירות לצורך מתן השירותים ואת מידת עמידתו בתנאי ההסכם ומילוי אחר הוראות המועצה.

10.7 קבע המפקח או מי מטעמו כי השירותים לא בוצעו בהתאם להנחיות או במימנות ראויה או אינה תואמת את דרישות נספחי המכרז או את הוראות הסכם זה ו/או כי יש להחליף עובדים אשר אינם ראויים לבצע את העבודות או השירותים, תהא קביעתו סופית ונותן השירות מתחייב לפעול כפי שיורה לו המפקח או מי מטעמו.

10.8 במקרה וליקוי במתן השירות לא יתוקן במסגרת סד הזמנים אשר יימסר לנותן השירות על ידי המפקח, תהא המועצה זכאית בנוסף לכל סעד אחר להפסיק את עבודת נותן השירות או השירות הניתן על ידו ולהמשיך את העבודות או השירות באמצעות גורם אחר על חשבוננו של נותן השירות, וכל ההוצאות וההפסדים הקשורים בכך יחולו על נותן השירות.

10.9 מובהר כי אף על פי שקיימת זכות לעירייה לפקח על מהלך העבודות בביצוע השירותים, לא יפורש הסכם ההתקשרות או סעיף אחר מסעיפיו באופן אשר משחרר את נותן השירות מאחריות למתן השירותים כנדרש בהסכם זה.

11. אחריות ושיפוי בניזקין

11.1 נותן השירות יהיה אחראי בגין כל נזק, הוצאה, הפסד, תשלום, חסרון כיס, אובדן רווח וכל נזק כיוצא באלה אשר יגרמו, במישרין או בעקיפין, לעירייה ו/או לציודה, ו/או לצד שלישי ו/או לגופו ו/או לרכושו, לרבות לעובדי נותן השירות, ככל שיגרמו, בשל מעשה או מחדל כלשהם של נותן השירות ו/או נותן שירותים מטעמו, במישרין או בעקיפין, מפעילות נותן השירות.

11.2 על נותן השירות תחול האחריות המלאה, הבלעדית והמוחלטת בכל מקרה של פגיעה, פציעה, נכות, מוות, וכל נזק או הפסד אחרים אשר יגרמו או יקרו לגופו ו/או לרכושו של נותן שירותים מטעמו של נותן השירות לעירייה, ו/או לגופו ו/או לרכושו של מי מטעמו של נותן השירות ו/או לגופו ו/או לרכושו ו/או לצד שלישי כלשהו, ו/או לגופו ו/או לרכושו של עובד ו/או פועל של נותן השירות, כל זאת תוך כדי או עקב ביצוע או אי ביצוע השירותים ו/או התחייבויות נותן השירות על פי חוזה זה.

12. ביטוח

12.1 מבלי לגרוע מאחריות נותן השירות על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין, נותן השירות מתחייב לבצע על חשבוננו, ובמהלך כל תקופת ההסכם, את כלל הביטוחים המפורטים ב"נספח הביטוח" וב"אישור עריכת הביטוח" המצורפים להסכם זה ומסומנים כ"נספח ב'2" ו"נספח ב'3" - בהתאמה.

12.2 נותן השירות מתחייב לחדש את ביטוח "אחריות מקצועית" שלו, ולהמשיך ולהחזיק בפוליסה זו משך 3 שנים לפחות, מתום ההתקשרות עם המועצה.

13. ביטול התקשרות עם נותן השירות

13.1 מובהר בזה כי המועצה רשאית לפי שיקול דעתה הבלעדי להפסיק את ההתקשרות לפי הסכם זה בכל עת וללא כל צורך במתן נימוק כלשהו, באמצעות הודעה לנותן השירות של 30 ימי עבודה מראש ובכתב. במקרה כזה יבוא ההסכם לסיומו בתום 30 הימים ממתן ההודעה כאמור, ונותן השירות יהיה זכאי לקבלת תמורה רק בגין ביצוע העבודות ו/או מתן שירותים שביצע נותן השירות עד למועד הביטול ולנותן השירות לא תהיה כל טענה ו/או תביעה כנגד המועצה ו/או מי מטעמה בכל הקשור ו/או הכרוך בביטולו ו/או הבאתו

מועצה מקומית דלית אל כרמל
מכרז פומבי מספר 5/2025 למתן שרותי ייעוץ להגדלת הכנסות מהיטלים וארנונה
פרק ב' – הסכם התקשרות

של הסכם זה לידי סיום.

- 13.2 מבלי לגרוע מכלליות האמור בסעיף 13.1 לעיל, המועצה תהא רשאית לבטל את ההסכם ולבצע את השירותים בעצמה או באמצעות נותן שירות אחר, בדרך של מסירת הודעה בכתב על הפסקת העבודה או מתן השירות תוך 48 שעות מראש במקרים המנויים להלן:
- 13.2.1 נותן השירות הפר אחת או יותר מהוראות הסכם זה, ולא תיקן את ההפרה לאחר שקיבל התראה על כך מאת המועצה, תוך זמן סביר שנקבע בהתראה. לעניין סעיף זה יראו את נותן השירות כמי שקיבל את ההתראה בדבר ההפרה כעבור 24 שעות מהיום שנשלחה אליו ההתראה בפקס למשרדו הרשום של נותן השירות וקבלת אישור טלפוני בדבר הגעתו או באמצעות שליחת דואר אלקטרוני על פי כתובתו הידועה של נותן השירות.
- 13.2.2 נותן השירות לא התחיל במתן השירותים או שהפסיק את ביצועם, ולא ציית תוך 24 שעות להוראות או הנחיות בכתב מטעם המפקח, כהגדרתו בהסכם זה, אשר ניתנו בקשר עם ביצוע מלא של העבודות או מתן השירותים בהתאם למכרז זה.
- 13.2.3 המועצה התרעה בנותן השירותים כי השירותים, כולם או מקצתם, אינם מבוצעים בהתאם להוראות ההסכם, ונותן השירותים לא נקט צעדים המבטיחים ביצוע השירותים לשביעות רצון המועצה בהתאם להוראות ההסכם, וזאת בתוך 14 יום ממועד ההתראה.
- 13.2.4 כשיש בידי המועצה הוכחות להנחת דעתה שנותן השירותים מתרשל בביצוע ההסכם לאחר שהתראה בכתב לנותן השירותים לא נתנה תוצאות רצויות.
- 13.2.5 כאשר נותן השירותים פשט את הרגל או כשניתן נגדו צו כינוס נכסים לגבי נכסיו חלקם או כולם, או שמונה כונס נכסים זמני או קבוע לרכושו או חלק מרכושו, או כשעשה סידור עם או לטובת נושיו, ובגוף מאוגד, כשהגוף בפירוק מסוג כלשהוא ו/או חיסול עסקים באופן אחר ו/או הוגשה כנגדו תובענה לצו פירוק קבוע ו/או זמני או שמונה לו מפרק זמני או קבוע.
- 13.2.6 במקרה בו הוטל עיקול על נכס מנכסי נותן השירותים ו/או בוצעה פעולה כלשהי מטעם ההוצאה לפועל לגבי רכוש מרכושו של נותן השירותים.
- 13.2.7 כשיש בידי המועצה הוכחות להנחת דעתה שנותן השירותים או אדם אחר בשמו של נותן השירותים נתן או הציע לאדם כלשהו שוחד, מענק, שי או טובת הנאה כלשהיא בקשר להסכם או לכל דבר הכרוך בביצוע ההסכם.
- 13.2.8 במקרה בו נפתחה חקירה פלילית כנגד נותן השירותים, או ננקטו כנגד הליכים פליליים, וככל שנותן השירותים הינו תאגיד – נגד בעלי מניותיו ו/או מנהליו.
- 13.2.9 נותן השירותים הסב את החוזה, כולו או מקצתו, לאחר או העסיק קבלן ו/או ספק משנה בביצוע העבודות מבלי שניתנה לו הסכמת המועצה מראש ובכתב.
- 13.2.10 אם יימצא כי הצהרה מההצהרות שנתן נותן השירותים, בקשר עם המכרז ו/או עם הסכם זה, איננה נכונה ו/או נותן השירותים מסר למזמין הצהרה כוזבת ו/או נתונים או דוחות כוזבים טרם החתימה על ההסכם או לאחריו לרבות במסגרת מתן השירותים, או שנותן השירותים לא גילה לעירייה עובדה מהותית אשר לדעת המועצה היה בה כדיל להשפיע על ההתקשרות עם נותן השירותים.
- 13.2.11 כשהמועצה החליטה על פי שיקול דעתה להפסיק את עבודות נותן השירותים מכל סיבה שהיא הנובעת מסדרי עדיפות בעבודות המועצה או משינוי מדיניות המועצה

מועצה מקומית דלית אל כרמל
מכרז פומבי מספר 5/2025 למתן שרותי ייעוץ להגדלת הכנסות מהיטלים וארנונה
פרק ב' – הסכם התקשרות

ביחס לעבודות המכרז או בעטיין של העדר יחסי אמון.

13.2.12 הופסקה ההתקשרות מכל סיבה שהיא, יעביר נותן השירות לעירייה את כל המידע ותוצרי השירותים לרבות את כל המסמכים ו/או הדו"חות ו/או התוכניות ו/או החישובים ו/או דיסקים/התקנים/כוננים עם נתונים ו/או תרשימים ו/או השומות וכל חומר אחר שהכין לצורך או כתוצאה מביצוע השירותים, והמועצה תהיה רשאית לעשות שימוש בתכניות ובכל יתר המסמכים האמורים. העברה כאמור תיעשה באופן מיידי עם סיום ההתקשרות על פי דרישת המועצה, באמצעות מסירה אישית למשרדי המועצה ו/או באמצעות הדואר האלקטרוני ו/או בכל דרך אחרת שתורה המועצה.

13.2.13 למען הסר ספק, מוצהר בזאת, כי במקרה בו הובא הסכם זה לידי גמר, מכל סיבה שהיא, תהיה המועצה רשאית למסור בכל עת לאחר או לאחרים את ביצוע השירותים שהיה על נותן השירות לבצע לפי הסכם זה, ולנותן השירות לא תהא זכות להתנגד לזכותה זו של המועצה, ולא תעמוד לו כל טענה.

14. איסור העברת ההסכם והעסקת קבלני משנה

14.1 נותן השירות אינו רשאי להעביר את זכויותיו ו/או חובותיו על פי ההסכם לצד שלישי כלשהו, אלא בהסכמת המועצה מראש ובכתב. לעניין זה, יראו "העברה" גם כהעברת מניות החברה לצד שלישי בשיעור העולה על 30%.

14.2 נותן השירות אינו רשאי להתקשר עם קבלני משנה ולא עם בני אדם, גופים, או קבוצות אנשים לביצוע איזו מהתחייבויותיו שלפי הסכם זה וכן איננו רשאי להעביר הסכם זה והזכויות והחובות הנובעות ממנו, כולן או מקצתן, לאחרים, אלא אם הותנה והוסכם הדבר בכתב ובמפורש ו/או אם אישרה לו זאת המועצה מראש ובכתב.

14.3 אישור המועצה, אם יינתן, לא יתפרש לעולם כאישור למקצועיותו וממחיותו והתאמתו של ספק המשנה האחר, והאחריות לכל התחייבויות נותן השירות תחול תמיד על נותן השירות לבדו.

14.4 המועצה תהא רשאית בכל זמן לחזור בה מאישור הנ"ל להעסקת ספק המשנה אם לדעתה האינטרס של המועצה מחייב זאת.

14.5 במקרה כזה יפסיק מיד נותן השירות את עבודתו של המועסק על ידו מיד עם קבלת הוראה על כך מאת המפקח. כל שינוי בזהות בעלי המניות של נותן השירות ללא אישור מראש ובכתב של המועצה יחשב להעברת זכויות אסורה.

14.6 מובהר, למען הסר ספק, כי נותן השירות לא יהיה זכאי לכל תשלום נוסף בגין עבודות קבלני המשנה הפועלים מטעמו.

15. הפרת הסכם ופיצוי מוסכם

15.1 נותן השירות מצהיר כי ידוע לו כי סעיפים : 3,4,5,6,7,10,11,12,14,15 הנם תנאים עיקריים ויסודיים בחוזה והפרתם תחשב כהפרה יסודית המזכה את המועצה בפיצויים מוסכמים וקבועים מראש בגובה 50,000 ש"ח כשהם צמודים למדד, מהמדד האחרון הידוע במועד חתימת חוזה זה ועד למדד האחרון שיהא ידוע במועד תשלומם בפועל לרשות, וזאת מבלי לגרוע מזכות המועצה לכל סעד ותרופה אחרים, המוקנים לה על פי מסמכי החוזה ועל פי כל דין ("פיצויים מוסכמים").

15.2 המועצה תהא זכאית לנכות את סכום הפיצויים האמור בסעיף לעיל מכל סכום שיגיע

מועצה מקומית דלית אל כרמל
מכרז פומבי מספר 5/2025 למתן שרותי ייעוץ להגדלת הכנסות מהיטלים וארנונה
פרק ב' – הסכם התקשרות

לנותן השירות או לגבותם בכל דרך חוקית אחרת לרבות על ידי חילוט הערבות.

- 15.3 תשלום הפיצויים או ניכויים מסכומים המגיעים לנותן השירות לא ישחררו את נותן השירות מהתחייבותיו על פי חוזה זה.
- 15.4 הפר נותן השירות כל תנאי מתנאי הסכם זה, או התחייבות מהתחייבותיו עפ"י הוראות המכרז והסכם זה, יפצה נותן השירות את המועצה, מבלי לפגוע בפיצויים המוסכמים, בגין כל נזק שיגרם לה עקב ההפרה בין במישרין ובין בעקיפין וזאת מבלי לפגוע בזכויות המועצה לכל סעד משפטי אחר, לרבות ביטול ההסכם והתקשרות עם נותן שירות אחר לביצוע העבודות נשוא הסכם זה או חלק מהן. מבלי לגרוע בכלליות האמור לעיל המועצה רשאית לבצע אחת או יותר מאלה:
- 15.5 לבטל את ההסכם לאלתר לאחר שהמועצה דרשה הימנו בין בכתב ובין בע"פ למלא אחר אותן הוראות תוך תקופה שתקבע לכך ע"י המועצה, ונותן השירות לא עשה כן, זאת מבלי לגרוע מזכויות המועצה על פי הסכם זה ועל פי כל דין.
- 15.6 לעכב כל תשלום המגיע לנותן השירות ו/או לחלט את הערבות שניתנה להבטחת ביצועו של ההסכם.
- 15.7 להעסיק על חשבון נותן השירות עובדים ו/או נותן שירות אחר לצורך ביצוע ו/או השלמת השירותים.
- 15.8 המועצה זכאית לנכות את הפיצויים המוסכמים מכל תשלום שיגיע לנותן השירות, או לגבותם בכל דרך חוקית אחרת, לרבות חילוט הערבות או חלקה, לפי העניין, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי של המועצה.
- 15.9 מבלי לגרוע ובנוסף לכל הוראה אחרת בהסכם ייחשב נותן השירות כמי שהפר את ההסכם הפרה יסודית וזאת בקרות אחד מן האירועים הבאים:
- 15.9.1 אם יוטל עיקול על כספים המגיעים לנותן השירות מן המועצה והעיקול לא יוסר תוך 20 יום מיום הטלתו.
- 15.9.2 אם נותן השירות הוא תאגיד ויחלו נגדו בפעולות לפירוק או כינוס נכסים.
- 15.9.3 בכל מקרה שבו עשוי להינתן השירות בידי נאמן, מפקח עיזבון או כל אדם הממונה על נכסי נותן השירות.
- 15.9.4 לא ביצע נותן השירות את התיקונים הדרושים או שלא ביצעם בטיב הנאות, ולאחר שניתנה לנותן השירות ארכה מתאימה לבצעם, תוך 14 יום מיום שהוגשה לו דרישה לכך.
- 15.9.5 נותן השירות החליט באופן חד צדדי להפסיק לספק לעירייה את השירותים כולם או מקצתם לפי הסכם זה על נספחיו.
- 15.10 הופסק תוקפו של ההסכם כאמור לא יהיה נותן השירות זכאי לפיצוי כספי כלשהו ולא יהיה זכאי לתשלום עבור נזק כלשהו. במקרה זה, נותן השירות יהיה זכאי אך ורק לתמורה בעד התקופה שבה בוצע ההסכם בידי נותן השירות עד להפסקת תוקפו כאמור.
- 15.11 המועצה רשאית כאמור לבטל הסכם זה בהודעה מוקדמת של 30 ימים מסיבות של אי שביעות רצון מעבודתו של נותן השירות ממעשיו ו/או מחדליו ולאחר שניתנה לו האפשרות לתקן את הגורם לאי שביעות הרצון. סעיף זה לא יחול מעבר לשתי הודעות מוקדמות כאמור והמועצה תהא רשאית לבטל הסכם זה ללא כל הודעה מוקדמת ובאופן מיידי בכל הפרה מעבר לשתי הפרות כאמור לעיל.

16. קיזוז

16.1 המועצה רשאית לקזז, ללא כל צורך במתן הודעת קיזוז כלשהיא, כנגד כל סכום המגיע על פי הסכם זה לנותן השירות, כל חוב המגיע לה על פי הסכם זה או על פי כל הסכם אחר שבינה לבין נותן השירות וכן כל חוב קצוב אחר המגיע מן המועצה לנותן השירות. הוראות סעיף זה אינן גורעות מזכותה של המועצה לגבות את החוב האמור בכל דרך אחרת והן אינן פוגעות ו/או גורעות מכל סעד, ו/או צעד ו/או אמצעי אחר העומד לעירייה כלפי נותן השירות מכוח הסכם זה ו/או הוראות כל דין.

17. זכויות הקניין הרוחני

17.1 נותן השירות מתחייב למסור לעירייה ו/או למנהל ו/או למי מטעמה, מיד ולפי דרישתו, כל מידע ו/או מסמך הנוגע למתן השירותים.

17.2 בגמר ביצוע השירותים על פי ההסכם, או עם הפסקתו מכל סיבה שהיא, נותן השירות ימסור לעירייה כל מסמך אותו תדרוש המועצה ו/או כל מסמך של המועצה או שערך נותן השירות בקשר עם מתן השירותים על פי הסכם, וזאת בתוך 3 ימים ממועד הדרישה.

17.3 כל תוצרי השירותים הניתנים לעירייה על ידי נותן השירות על פי הסכם זה ו/או כל המסמכים אשר נערכו על ידי נותן השירות אגב ביצוע השירותים, הינם קניין המועצה ורכושה והיא תהיה זכאית להשתמש בהם למטרותיה לפי שיקול דעתה. למען הסר ספק, האמור כולל כל מסמך שערך נותן השירות בקשר עם ההסכם. לנותן לא יהיו שום זכות יוצרים ו/או כל זכות משפטית אחרת הראויה לתמורה כלשהי מעבר לתמורה על פי הסכם.

17.4 נותן השירות מוותר בזאת, באופן בלתי חוזר, על כל סעד ביחס לשימוש בכל חומר שהוכן בהתאם לחוזה זה על ידי המועצה או ע"י מי מטעמה, מכל סוג ומין שהוא, ומכל עילה שהיא לרבות זכויות יוצרים, זכות מוסרית או זכויות בקניין רוחני אחר.

17.5 הגיע הסכם זה לידי סיום מכל סיבה שהיא, יעביר נותן השירות לידי המועצה מיד את כל המידע וכן כל המסמכים, הדו"חות וכל תוצר שהפיק על פי הסכם זה, וכל נכס אחר השייך לעירייה אשר מצוי ברשותו או ברשות עובדיו או מי מטעמו או הקשור בו ונוגע למזמין או למתן השירותים עפ"י הסכם זה.

17.6 נותן השירות מתחייב, לבקשת המועצה, להעביר בצורה מסודרת ונאותה, את כלל השירותים לנותן שירות אחר מטעם המועצה, תוך ביצוע חפיפה ומתן הסברים, מידע והדרכה, ככל שיידרש, וללא דרישת תמורה נוסת.

17.7 זכויות היוצרים ביחס לכל השירותים שישפק נותן השירות על פי ההסכם, וכל מסמך, דו"ח, תכנית אסטרטגית, מחקרים, מידע אודות רשויות האשכול ותושביהם וכיוצא באלו, יהיו שייכים לעירייה באופן בלעדי, והתמורה על פי הסכם זה תהא גם עבור זכויות אלה ולא תשולם לנותן השירות תמורה נוספת.

17.8 המועצה תהיה רשאית לעשות שימוש ולפרסם, כל מידע ו/או מסמך ו/או מחקר וכיוצא באלה, אשר יימסר לו על ידי נותן השירות, במסגרת מתן השירותים על פי הסכם זה.

18. ויתור - מניעות - השתק

18.1 כל הנחה, שינוי, ביטול, תוספת, ויתור או אורכה של איזה שהוא תנאי ו/או הוראה של הסכם זה, לא יהיה להם כל תוקף אלא אם נעשו מראש, בכתב, במפורש ונחתמו כדין על ידי הצדדים.

18.2 הצדדים להסכם זה לא יהיו קשורים בכל הצהרה, מיצג הסכמות והתחייבות בכתב

מועצה מקומית דלית אל כרמל
מכרז פומבי מספר 5/2025 למתן שרותי ייעוץ להגדלת הכנסות מהיטלים וארנונה
פרק ב' – הסכם התקשרות

ובע"פ וכו' שאינם נכללים במפורש בהסכם זה.

- 18.3 לא תישמע כל טענה בעל פה המנוגדת או שאינה מתיישבת עם האמור בהסכם זה.
- 18.4 הסכמה כלשהיא מצד המועצה או המפקח לסטות מתנאי הסכם זה במקרה מסויים, לא תהווה תקדים כלשהוא, ולא ילמדו ממנה גזירה שווה למקרה אחר, והוא הדין בכל מקרה בו לא תשתמש המועצה ו/או המפקח בזכויות המסורות להם עפ"י הסכם זה.

19. העדר ניגוד עניינים

- 19.1 נותן השירות מצהיר ומאשר כי התקשרותו בהסכם זה וביצועו על פי תנאיו אינו מעמיד ולא תעמיד את נותן השירות או מי מטעמו במצב בו קיים חשש לניגוד עניינים בקשר עם התחייבויותיו של נותן השירות על פי הסכם זה וביצועו, במישרין או בעקיפין, לרבות כל דבר הנובע ממצבו של נותן השירות, מעמדו, עיסוקיו, לקוחותיו וכי אם קיים חשש כאמור, הצהיר עליו במפורש במסגרת ההצעה.
- 19.2 נותן השירות מתחייב להביא לידיעת המועצה מראש ובכתב, כל מידע אשר עשוי להיות רלוונטי לצורך בחינת קיומו של חשש לניגוד עניינים ביחס להתחייבויותיו על פי הסכם זה, וזאת באופן מיידי עם היוודע לנותן השירות דבר הנסיבות אשר מעוררות חשש לניגוד העניינים כאמור.
- 19.3 המועצה תהא רשאית לנקוט כל צעד שתמצא לנכון לאור ניגוד עניינים של נותן השירות בעת ביצוע עבודותיו ומתן השירותים בהסכם זה, לרבות הבאת ההסכם לידי סיום.
- 19.4 בכל מקרה של מחלוקת בין הצדדים בשאלה האם בעניין מסוים קיים חשש לניגוד עניינים תכריע דעת בא/ת כוח המועצה.

20. בורות וברירת דין

- 20.1 במקרה של מחלוקת בין הצדדים בקשר להסכם זה וכל עניין אחר שיתעורר בקשר להסכם זה - למעט הערבויות הבנקאיות וכל הקשור להן, וכן העניינים המסורים להכרעת ולשקול דעת המפקח - המועצה תהא רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט (להבדיל באופן מפורש מנותן השירות), להביא את המחלוקת להכרעתו הבלעדית של בורר שיהיה עו"ד שימונה על ידי הצדדים בהסכמה, ובהעדרה, ימונה הבורר על ידי יו"ר לשכת עורכי הדין בישראל, אן, להביאה בפני בית המשפט המוסמך לכך.
- 20.2 לבית המשפט במחוז מרכז יהא סמכות שיפוטית ייחודית ובלעדית בכל הקשור להסכם זה. למען הסר ספק, מובהר בזאת, כי לנותן השירות אין זכות להורות כיצד והיכן יתבררו מחלוקות שיהיו, אם יהיו, אלא זכות זו מוענקת באופן בלעדי ומוחלט רק לעירייה.
- 20.3 על מנת להסיר ספק, מצהיר נותן השירות, כי אף לא תשמע מפיו כל טענה בין בהליכי בורות ובין בהליכים בבית משפט לפיה נושא הערבויות הבנקאיות, והעניינים המסורים להכרעה ושיקול דעת המפקח כמבואר לעיל - נכללים בגדר הסכם הבוררות ו/או סמכויות הבורר ו/או סמכויות בית המשפט.
- 20.4 במידה ולבקשת ו/או להסכמת המועצה מונה בורר, הבורר יהיה קשור לדין המהותי, אך לא יהיה קשור לדיני הראיות ולסדרי הדין הנוהגים בבתי המשפט, ויהיה מחוייב לנמק את כל החלטותיו ללא יוצא מן הכלל עפ"י הדין המהותי.
- 20.5 חתימת הצדדים על הסכם זה כמוה כחתימה על שטר בוררין בהתאם לחוק הבוררות, התשכ"ח - 1969 ולא תידרש כל הסכמה נוספת שהיא מאת מי המצדדים לגבי מינוי הבורר וקיום הליכי הבוררות.

מועצה מקומית דלית אל כרמל
מכרז פומבי מספר 5/2025 למתן שרותי ייעוץ להגדלת הכנסות מהיטלים וארנונה
פרק ב' – הסכם התקשרות

20.6 הליכי הבוררות וכל הקשור בהם, או הליכי בית משפט, לא יהיו בידי נותן השירות עילה כל שהיא לעיכוב ו/או השהיית ביצוע איזה מהתחייבויותיו שלפי הסכם זה.

21. כתובות הצדדים

21.1 הצדדים מצהירים בזה כי כתובותיהם לצרכי הסכם זה הינן כמצוין בכותרת ההסכם וכי כל הודעה שתישלח על ידי אחד הצדדים למשנהו בדואר רשום לפי הכתובות הנ"ל, תחשב כהודעה שהגיעה לידיעת הצד השני כעבור 72 שעות מזמן המשלוח או מיידית בעת מסירתה על ידי שליח, אלא אם כן צוין אחרת או מיידית, עם קבלת אישור טלפוני בדבר שליחת שדר במכשיר הפקסימליה ובלבד שצוין שמו המלא של המאשר ושעת האישור.

חתימת המועצה

חתימת נותן השירות

- נספח ב' 1 להסכם -

נוסח ערבות בנקאית אוטונומית (צמודה) לזוכה

"ערבות ביצוע"

לכבוד

מועצה מקומית דלית אל כרמל

מצ"ב כתב ערבות בנקאית מס' _____ של בנק _____ על פיו הננו ערבים כלפיכם ערבות מוחלטת ובלתי מותנת בכל תנאי לסילוק כל סכום שתדרשו מאיתנו עד לסך כולל של 50,000 ₪ (במילים: חמישים אלף ₪) המגיע או העשוי להגיע לכם מאת: _____ שייקרא להלן "החייב", בקשר עם מכרז מספר 5/2025 למתן שרותי ייעוץ להגדלת הכנסות מהיטלים וארנונה. סכום זה יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן כפי שהוא מתפרסם מפעם לפעם ע"י הלשכה המרכזית

מועצה מקומית דלית אל כרמל
מכרז פומבי מספר 5/2025 למתן שרותי ייעוץ להגדלת הכנסות מהיטלים וארנונה
פרק ב' – הסכם התקשרות

לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי, בתנאי ההצמדה שלהלן:

"המדד היסודי" לעניין ערבות זו, יהא מדד חודש ינואר 2025 שהתפרסם ב- 15 לחודש שלאחריו (או בסמוך למועד זה), בשיעור _____ נקודות.

"המדד החדש" לעניין ערבות זו, יהא המדד שיפורסם לאחרונה וקודם לקבלת דרישתכם על פי ערבות זו.

הפרשי ההצמדה לעניין ערבות זו יחושבו כדלהלן: אם יתברר כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי, יהיו הפרשי ההצמדה הסכום השווה למכפלת ההפרש בין המדד החדש לבין המדד היסודי בסכום הערבות, מחולק במדד היסודי. אם המדד החדש יהיה נמוך מהמדד היסודי, נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם עד לסכום הערבות.

אנו נשלם לכם מיד לאחר קבלת דרישתכם בכתב שבה יצוין בפירוט הסכום הנדרש כמפורט להלן וזאת מבלי שתהיו חייבים לבסס דרישתכם או לדרוש תחילה מאת החייב בתנאי שהסכום הכולל שיהא עלינו לשלם על פי ערבותנו זו לא יעלה על סך של 50,000 ₪ לרבות הפרשי הצמדה בהתאם לתנאי ערבות זו.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד 3 חודשים לאחר תום תקופת הסכם ההתקשרות.

כל דרישה על פי ערבות זו, צריכה להתקבל על ידינו בכתב לא יאוחר מהמועד הנ"ל. ערבות זו אינה ניתנת להעברה ו/או להסבה בכל צורה שהיא.

חתימה וחותמת הבנק

נספח ב'2- ביטוח

א. מבלי לגרוע מאחריות נותן השירות עפ"י הסכם זה ו/או עפ"י כל דין, נותן השירות מתחייב לבצע על חשבונו את הביטוחים הבאים, עפ"י המפורט בנספח אישור עריכת הביטוח המצ"ב ומסומן ב(3), ולקיימם בתוקף, באופן רציף, כל עוד ההסכם וכל הארכה שלו תקפים (לעניין ביטוח אחריות מקצועית/נאמנות, ככל שיידרש, ולמשך שבע שנים נוספות לאחר סיום ההתקשרות וכל עוד קיימת לנותן השירות חבות עפ"י דין).

מובהר בזאת כי אישור/י הביטוח שיוצגו אינו/ם בא/ים לצמצם את התחייבויות נותן השירות לפי סעיפי הביטוח המפורטים לעיל, ומתכונת/תם התמציתית של אישור/י הביטוח שיוצגו/ו הינה אך ורק כדי לאפשר לחברות הביטוח לעמוד בהנחיות הפיקוח עליהן. הוראות הביטוח המחייבות הן אלו המופיעות לעיל. על נותן השירות ללמוד דרישות אלה ובמידת הצורך להיעזר באנשי ביטוח מטעמו, על מנת להבין את הדרישות וליישמן בביטוחיו ללא הסתייגויות.

1א ביטוח רכוש "אש מורחב" מורחב ל"כל הסיכונים" בערך כינון לציוד המשמש לנשוא הביטוח, לרבות ציוד, תכולה ומלאי, ולרבות לציוד/מערכות/ציוד נלווה לעבודות החוזה ולכל ציוד מכל סוג שהוא הנמצא בשימוש הקבלן וכן רכוש מעוקלים (על סך 500,000 ₪ על בסיס נזק ראשון) במידה שמוחזק על ידו במסגרת אכיפת הגבייה, כולל הרחבת שחזור מידע ומסמכים "נזק ראשון" בסך 100,000 ₪ לארוע.

הביטוח יכלול כיסוי בגין נזקי טבע ורעש.
בפוליסה יוסף סעיף על ויתור זכות השיבוב כנגד המועצה.

2א ביטוח נאמנות בגבול אחריות של 1,000,000 ש"ח לפחות. הכיסוי יהא בנוסח ובתנאים שאינם פחותים מתנאי הפוליסה הידועה בשם "ביט", העדכנית ליום תחילת הביטוח. בפוליסה זו מתווספת המועצה כמבוטח נוסף וכן בפוליסה זו תקבע המועצה כמוטב בלעדיו, בגין פעילותו עבור המועצה.

ביטוח זה הינו פוליסה ייעודית לפעילותו של נותן השירות מול המועצה בלבד ולא יכלול פעילויות אחרות/נוספות של הקבלן.

נותן השירות מתחייב להמשיך ולחדש פוליסה זו, באופן רציף, כל עוד יש לו אחריות עפ"י כל דין, ולפחות 7 שנים מתום ההתקשרות.

3א ביטוח אחריות כלפי צד שלישי בגבול אחריות של לפחות : 2,000,000 ש"ח לארוע ו- 2,000,000 ש"ח סה"כ לתקופה. הכיסוי יהא בנוסח ובתנאים שאינם פחותים מתנאי הפוליסה הידועה בשם "ביט", העדכנית ליום תחילת הביטוח.

למען הסר ספק, רכושה של המועצה ו/או רכוש שהמועצה אחראית לו יחשב כרכוש צד שלישי המכוסה על-פי פוליסה זו.

מועצה מקומית דלית אל כרמל
מכרז פומבי מספר 5/2025 למתן שרותי ייעוץ להגדלת הכנסות מהיטלים וארנונה
פרק ב' – הסכם התקשרות

הביטוח מורחב לשפות את המועצה בגין אחריותה למעשי ו/או מחדלי נותן השירות והבאים מטעמו, וזאת בכפוף לסעיף אחריות צולבת לפי נחשב הביטוח כאילו נערך בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבוטח.

הפוליסה תכלול גם את ההרחבות כדלקמן:

חבות המבוטח בגין קבלני משנה ועובדיהם.

ביטול חריג תביעת שיבוב של ביטוח לאומי.

4א ביטוח אחריות מעבידים, בגבולות אחריות של לפחות : 6,000,000 ש"ח לעובד ו- 20,000,000 ש"ח למקרה ולתקופה. הכיסוי יהא בנוסח ובתנאים שאינם פחותים מתנאי הפוליסה הידועה בשם "ביט", העדכנית ליום תחילת הביטוח. [מובן שעל "נותן השירות" לשלם למוסד לביטוח לאומי את כל התשלומים המגיעים כחוק, עבור העובדים].

ביטוח זה לא יכלול כל הגבלה בדבר שעות עבודה, קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם, וכן בדבר העסקת נוער.

הביטוח מורחב לשפות את המועצה היה ונטען לעניין קרות תאונת עבודה ו/או מחלה כלשהי כי היא נושאת בחובות מעביד כלשהם כלפי מי ממועסקי נותן השירות.

5א ביטוח אחריות מקצועית בגבול אחריות של לפחות : 2,000,000 ש"ח לארוע ו- 2,000,000 ש"ח סה"כ לתקופה. הפוליסה תכסה את חבותו של המבוטח וכל הפועלים מטעמו מורשו או נציגו של המבוטח לרבות, הפועלים עבור המבוטח בדרך של חשבונית מס ופועלים ממשרדו של המבוטח תוך ביטול הסייגים הבאים:

סייג הוצאת דיבה/השמצה או שם רע או פגיעה בפרטיות.

סייג אובדן מסמכים.

סייג אובדן השימוש ו/או עיכוב כתוצאה ממקרה ביטוח.

הוצאות משפט פלילי בגין מקרה אשר עלול להוות תביעה בפוליסה.

חריגה מסמכות שנעשתה בתום לב.

הפוליסה תכלול "תקופת גילוי" של לפחות 6 חודשים.

נותן השירות מתחייב להמשיך ולחדש פוליסה זו, באופן רציף, כל עוד יש לו אחריות עפ"י כל דין, ולכל הפחות 7 שנים מתום ההתקשרות בין הצדדים

הכיסוי על פי הפוליסה מורחב לכלול את המועצה כמבוטחת נוספת בגין אחריותה כמזמין העבודה בכל הנובע מפעולותיו של נותן השירות כמוגדר בפוליסה ובכפוף לתנאיה ולסייגיה.

מועצה מקומית דלית אל כרמל
מכרז פומבי מספר 5/2025 למתן שרותי ייעוץ להגדלת הכנסות מהיטלים וארנונה
פרק ב' – הסכם התקשרות

הביטוח כולל הרחבת "חבות צולבת" ותקופת גילוי בת 6 חודשים ביחס לתביעות הנובעות מביצוע העבודות נשוא החוזה הנדון וזאת אם פוליסה זו לא תחודש מכל סיבה שהיא.

הביטוח כולל מועד למפרע מיום _____ (מועד זה לא יהיה מאוחר ממועד תחילת ביצוע העבודות על ידי הקבלן).

ב. במעמד חתימת ההסכם, נותן השירות ימציא לעירייה אישור מחברת הביטוח, עפ"י הנוסח המצ"ב.

נותן השירות ימציא לעירייה אישור חדש, לפחות 15 יום לפני תום תוקפו של כל אישור, כל עוד ההסכם או כל הארכה שלו מחייבים זאת.

1ב הביטוחים הנזכרים לעיל הינם דרישות מינימום בלבד ונותן השירות רשאי לבצע ביטוחים נוספים כראות עיניו, על מנת לכסות את מלוא אחריותו.

2ב נותן השירות ישא לבדו בכל סכומי ההשתתפות העצמית בכל הביטוחים הנערכים על ידו.

3ב נותן השירות מתחייב למלא בקפדנות את כל דרישות והתנאות הפוליסה וכן בקרות מקרה ביטוח להודיע על כך מיידית לעירייה ולפעול למימושן של הפוליסות, בתיאום עם המועצה.

4ב כל ביטוחי נותן השירות יכללו תנאי מפורש לפיו הנם ראשוניים וקודמים לכל ביטוח אחר שנערך על ידי המועצה וכי המבטח מוותר על זכותו לשיתוף ביטוחי המועצה בשיפוי ו/או בפיצוי בגין נזקים המכוסים על פי ביטוחי נותן השירות. כן יכללו ביטוחי נותן השירות תנאי מפורש לפיו ביטול הביטוח או צמצום הכיסוי על פיו מותנה בהודעה בכתב לנותן השירות לפחות 60 יום מראש.

5ב הביטוחים הנזכרים לעיל הינם דרישות מינימום בלבד ונותן השירות רשאי לבצע ביטוחים נוספים כראות עיניו, על מנת לכסות את מלוא אחריותו.

6ב נותן השירות ישא לבדו בכל סכומי הפרמיות וההשתתפות העצמית בכל הביטוחים הנערכים על ידו.

7ב נותן השירות מתחייב למלא בקפדנות את כל דרישות והתנאות הפוליסה וכן בקרות מקרה ביטוח להודיע על כך מיידית לעירייה ולפעול למימושן של הפוליסות, בתיאום עם המועצה.

8ב לא ביצע נותן השירות את הביטוחים המפורטים לעיל, או חלק מהם תהא המועצה רשאית, אך לא חייבת, לבצע את הביטוחים במקומו, ולשלם למבטח את הפרמיות המגיעות לו בגין הביטוחים כאמור. נותן השירות מתחייב בזאת להחזיר לעירייה כל סכום ששולם עבור עריכת הביטוחים כאמור לעיל וכל הוצאה נלווית, בצירוף הפרשי הצמדה וריבית, והמועצה רשאית, מבלי לגרוע מזכויותיה, לסעדים אחרים על פי כל דין, לנכות

מועצה מקומית דלית אל כרמל
מכרז פומבי מספר 5/2025 למתן שרותי ייעוץ להגדלת הכנסות מהיטלים וארנונה
פרק ב' – הסכם התקשרות

ולקזז כספים אלו וכל הוצאות שייגרמו לה בקשר עם כך, מכל תשלום שיגיע ממנו לעירייה בכל זמן שהוא.

9ב אין בעריכת הביטוחים כאמור ו/או בהמצאת האישור ו/או בדרישתו ו/או באי דרישתו ו/או בבדיקתו על ידי המועצה ו/או באי בדיקתו כדי לגרוע מאחריותו של נותן השירות על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין ו/או להטיל על המועצה ו/או על מי מטעמה אחריות מעבר לאמור בהסכם זה ו/או בקשר עם עריכת הביטוחים על פיו. מוצהר ומוסכם כי נותן השירות יהא מנוע מלהעלות כלפי המועצה ו/או כלפי מי מטעמה כל טענה או דרישה לגבי מהות הביטוחים הנדרשים והיקפם. למען הסר ספק, מוסכם כי גבולות האחריות המפורטים באישור, הנם בבחינת דרישה מזערית המוטלת על נותן השירות ועליו לבחון את חשיפתו לחבות ולקבוע את גבולות האחריות בהתאם.

10ב נותן השירות רשאי לערוך על פי שיקול דעתו כל ביטוח נוסף בקשר עם עריכת ההסכם ובתנאי שכל ביטוח רכוש ו/או נוסף אשר יערוך יכלול ויתור על תחלוף כלפי המועצה וכל הפועלים מטעמה ו/או המועסקים על ידה, למעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון (וכל ביטוח אחריות יורחב לכסות את אחריות המועצה למעשיו ו/או מחדליו של נותן השירות וכל הפועלים מטעמו, בכפוף לסעיף "אחריות צולבת").

נספח ב'3- אישור עריכת הביטוח

מועצה מקומית דלית אל כרמל
מכרז פומבי מספר 5/2025 למתן שרותי ייעוץ להגדלת הכנסות מהיטלים וארנונה
פרק ב' – הסכם התקשרות

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)		אישור קיום ביטוחים	
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.			
ממבקש האישור	המבוטח	אופי העסקה	ממעמד מבקש האישור
שם	שם	נדל"ן <input type="checkbox"/>	משכיר <input type="checkbox"/>
מועצה מקומית גלית אל כרמל	נא למלא	שירותים <input checked="" type="checkbox"/>	שוכר <input type="checkbox"/>
ת.ז.ח.פ.	ת.ז.ח.פ.	אספקת מוצרים <input type="checkbox"/>	זכייין <input type="checkbox"/>
מען	מען	אחר: שירותי ייעוץ להגדלת הכנסות מהיטלים וארנונה <input checked="" type="checkbox"/>	קבלני משנה <input type="checkbox"/>
דלית אל כרמל		מזמין שירותים <input checked="" type="checkbox"/>	מזמין שירותים <input type="checkbox"/>
		מזמין מוצרים <input type="checkbox"/>	מזמין מוצרים <input type="checkbox"/>
		אחר: <input type="checkbox"/>	אחר: <input type="checkbox"/>

ייסוויים							
סוג הביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	תאריך תחילה	תאריך סיום	גבול האחריות/ סכום ביטוח	השתתפות עצמית	כיסויים נוספים בתוקף
חלוקה לפי נבילות אחריות וסכומי ביטוח					סכום מטבע	סכום מטבע	יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'
כוש:		ביט 2016			₪		309 ויתור על שיבוב לטובת מבקש האישור
כוש ועוקלים					₪		313 כיסוי בגין נזקי טבע
					500,000		314 כיסוי גניבה, פריצה ושוד

מועצה מקומית דלית אל כרמל
מכרז פומבי מספר 5/2025 למתן שרותי ייעוץ להגדלת הכנסות מהיטלים וארנונה
פרק ב' – הסכם התקשרות

יחידים										
רעידת 316 אדמה										נכולה, ניוד, מלאי
328 ראשוניות			₪							סחזור יידע מסמכים
			₪	100,000						
302 אחריות צולבת			₪	2,000,000			ביט 2016			יד ג'
304 הרחב שיפוי										
307 הרחבת צד ג- קבלנים וקבלני משנה										
309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור										
315 כיסוי לתביעות המל"ל										
318 מבוטח נוסף-מבקש האישור										
321 מבוטח נוסף בגין מעשי										

מועצה מקומית דלית אל כרמל
מכרז פומבי מספר 5/2025 למתן שרותי ייעוץ להגדלת הכנסות מהיטלים וארנונה
פרק ב' – הסכם התקשרות

יטויים									
או מחדלי המבוטח									
322 מבקש האישור מוגדר כצד ג בפרק זה									
328 ראשוניות									
329 רכוש מבקש האישור ייחשב כצד ג									
302 אחריות צולבת			שח	20,000,000			ביט 2016		אחריות מעבידים
304 הרחב שיפוי									
309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור									
317 מבוטח נוסף - אחר - קבלנים ו/או קבלני משנה									
319 מבוטח נוסף היה וייחשב מעבידים של הנ"ל									
321 מבוטח נוסף מבקש האישור									
328 ראשוניות									
301-אובדן מסמכים			שח	2,000,000		תאריך רטרו:			אחריות מקצועית
302 אחריות צולבת									
303-דיבה/ השמצה									
304 הרחב שיפוי						(נא למלא)			

מועצה מקומית דלית אל כרמל
מכרז פומבי מספר 5/2025 למתן שרותי ייעוץ להגדלת הכנסות מהיטלים וארנונה
פרק ב' – הסכם התקשרות

איוסיים									
309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור									
318 מבוטח נוסף מבקש האישור									
321 מבוטח נוסף בגין מעשי ומחדלי המבוטח- מבקש האישור									
325- מרמה ואי יושר עובדים									
326- פגיעה בפרטיות									
327- עיכוב/ שיהוי									
328 ראשוניות									
332- תקופת גילוי 6 חודשים									
302 אחריות צולבת				ש	1,000,000		ביט 2016		אמנות
304 הרחב שיפוי									
309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור						תאריך רטרו:			
318 מבוטח נוסף מבקש האישור									
321 מבוטח נוסף בגין מעשי ומחדלי המבוטח- מבקש האישור						— — (נא למלא)			

מועצה מקומית דלית אל כרמל
מכרז פומבי מספר 5/2025 למתן שרותי ייעוץ להגדלת הכנסות מהיטלים וארנונה
פרק ב' – הסכם התקשרות

השירותים										
324 מוטב לתגמולי ביטוח מבקש האישור										
328 ראשוניות										
332-תקופת גילוי 6 חודשים										
								נא לאשר		מחר שעיפי ששלנות יבתי/ ממורה- מבוטלים
								נא למלא		מאריך טרואקטי י - מוקדם מועד חתימת החוזה בין מצדדים

רוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות המתאים כפי המצוין בנספח ג'): .

093 ,016 ,006, 008, 018, 031, 036, 068, 071 ,07

רוט הנכסים המבוטחים (במידה ואין די מקום ניתן לפרט את הנכסים בנספח ד')

תיאור הנכס (לדוגמא: מספר רישוי/כתובת)

וג הנכס (לדוגמא: רכב/נדל"ן)

מועצה מקומית דלית אל כרמל
מכרז פומבי מספר 5/2025 למתן שרותי ייעוץ להגדלת הכנסות מהיטלים וארנונה
פרק ב' – הסכם התקשרות

רוט הנכסים המבוטחים (במידה ואין די מקום ניתן לפרט את הנכסים בנספח ד')	
טוול/שינוי הפוליסה	
נוי או ביטול של פוליסת ביטוח, למעט שינוי לטובת מבקש האישור, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה מבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.	
חתימת האישור	
המבטח:	

158838\17\6145