



המועצה המקומית דלית אל כרמל
المجلس المحلي دالية الكرمل
לשכת מנכ"ל המועצה

הנדון: שאלות הבהרה למכרז 22/2025

הערה כללית: כאמור באמות המידה לבחירת הזוכה, סטייה מהמפרט היא עניין לניקוד ההצעה מבחינה איכותית ויש לכלול אותה בגוף ההצעה מפורשות. היא תנוקד בהתאם למהותה וחשיבותה.
אם כבר עתה מקובלת ההסתייגות באופן רוחבי לכל המציעים – ציינו זאת במפורש.

אנו מודים על פניתכם ומתכבדים בזאת להגיש את שאלותינו למכרז שבנדון.

עמוד	סעיף	שאלה/בקשת המציע	
1	ביטוח אש מורחב	לפוליסת אש מורחב יתווסף הסעיף: לפוליסה יתווסף סעיף כדלקמן: הכיסוי הביטוחי לאבדן ו/או נזק כלשהו, הקשור ו/או הנובע משביתות ו/או פרעות ו/או מהומות ו/או הצתות ו/או נזקי זדון מוגבל לכדי 10% מסכום הביטוח אך לא יותר מ-100,000,000 ₪ <u>אי אישור סעיף זה ימנע מאתנו להגיש הצעת מחיר למכרז זה עם כל המשתמע מכך.</u>	מקובל
2	אישור נסיון תביעות	על מנת שנוכל לתמחר ולהגיש הצעת מחיר תחרותית, נבקשכם לקבל את תשובותיכם לענין אופין + היקפים של התביעות: 1. שנת חיתום – 2018 – ביטוח צד שלישי 4 תביעות המוערכות בסך 539,351 ₪ 2. שנת חיתום 2019 – 3 תביעות המוערכות בסך 438,162 ₪ 3. שנת חיתום 2020 – 5 תביעות המוערכות בסך 829,097 ₪ 4. שנת חיתום 2022 – תביעה 1 המוערכת בסך 517,952 ₪	כמפורט בדוח התביעות שצורף.
3	חשוב	סכומי הביטוח מבנים ותכולות במפרט הינם 160,000,000 ₪ !!! אנו מפנים את תשומת לבכם ומבקשים את בדיקתכם לסכומי ביטוח של הנכסי המועצה, על מנת להמנע מביטוח חסר.	ללא שינוי

	(במקרה של אירוע ביטוחי, לפי סעיף 5.8 - ביטוח חסר מנוסח הפוליסה ביט 2016 ובהתאם לחוק חוזה הביטוח התשמ"ה 1988 המועצה עלולה למצוא את עצמה נחשבת כמבטחת של עצמה בגין היתרה שלא בוטחה (ביטוח בחסר).			
מקובל בכפוף לכך, שבכל מקום בו פורטה תקרת סכום לביטוח בדולר, הסכום יתורגם לש"ח לפי שער הדולר הנוכחי.	למען הסר כל ספק, כל סכום הרשום במכרז זה הינו במטבע שקל חדש והמילה "\$" בטלה ומבוטלת.	חשוב		4
כללו זאת בהצעתכם, לא מדובר בשאלת הבהרה. ראן הערה כללית לעיל.	לאור שינויים בשוק הביטוח בשנים האחרונות, אנו מבקשים, לקבל רשימת נכסי העירייה שערכם מ-5,000,000 ₪ ומעלה וסה"כ סכום ביטוח בגינם לא יפחת מ-70% מסה"כ סכום ביטוח של כל נכסי העירייה	כללי		5
כללו זאת בהצעתכם, לא מדובר בשאלת הבהרה. ראן הערה כללית לעיל.	לכל אחת מהפוליסות יתווסף סייג מגפות (קורונה) וכן סייג סייבר וכן סייג סנקציות וכן סייג מלחמה (WAR EXCLUSION CLAUSE) לפי הנוסח המצ"ב בהתאמה לפוליסת רכוש או חבויות	כללי		6
כללו זאת בהצעתכם, לא מדובר בשאלת הבהרה. ראן הערה כללית לעיל.	לכל פרקי הביטוח תתוספנה המילים: למען הסר כל ספק הכיסוי הביטוחי לא יחול על אובדן ו/או נזק כלשהו הקשור ו/או הנובע מבוטלנים ו/או מתופעות טבע אחרות הגורמות לשקיעת קרקע מכל סוג שהוא ו/או מרחה ו/או משימוש מכל סוג שהוא בבורות ו/או בורות מים ו/או בורות רחצה ו/או מעיינות מים ו/או מקווה מים (למעט מקוואות טהרה) מצויים בשטח המוניציפלי של המועצה/ העירייה ו/או בשטחי המדינה ו/או בשטחי האוטונומיה.	כללי		7
אין ברשות אתר פסולת. לקבלן יש חוזה עם אתר מורשה במסגרת המכרז.	האם ברשות המועצה קיים אתר פסולת?	כללי		8
במסגרת מכרז משכ"ל נבחרה חברת שמירה למוסדות ציבור כולל בתי ספר.	האם ברשות המועצה קיימת חברת השמירה?	כללי		9
קיימות חברות של הסעות למוסדות חינוך רגיל, חינוך מיוחד ולמבוגרים באמצעות מכרזים.	האם ברשות המועצה קיימת חברת הסעות ו/או שהעירייה מבצעת הסעות התלמידים/ אזרחים וותיקים בעצמה? במידה וכן, אנו מבקשים מידע חיתומי ביחס לפעילותה.	כללי		10

<p>שאלה לא סבירה ולא הגיונית. הינכם מופנים לדין המדבר בעניין זה בעד עצמו וחזקה שהוא בדיעתכם.</p>	<p>האם קיים סיכון כלשהו שמבוטח סביר היה מבקש לדעת עליו ולא נשאל לגביו כאן?</p>	<p>כללי</p>	<p>11</p>
<p>אין חברה לביטוח ברשות.</p>	<p>ככל ובמועצה קיימת חברה לפיתוח אנו מבקשים מידע ביחס לביטוחי החברה ותיאור המדויק והמלא של הפעילויות שלה .</p>	<p>כללי</p>	<p>12</p>
<p>כן, קיימים שני רחפנים שהם רכוש של הרשות. יש לכלול בהצעות הביטוח כיסוי ביטוחי לרחפנים.</p>	<p>האם המועצה מפעילה רחפנים? במידה וברשות המבוטח קיימים רחפנים, <u>על המבוטח לרשום במפורש את מספרם, לכלול את ערכם בסכומי הביטוח ולקיים את תנאי הכיסוי שיחולו רק אחרי אישור מפורש של המבטח:</u> הרחבה בביטוח אש בלבד (לא כולל פריצה והרחבת כל הסיכונים) מוגבל לעת אחסון הרחפן במקום מתאים לאחסון ובערכי שוק בלבד. כפוף לקיום בפועל של הוראות טיפול בסוללה בזמן הטענתה ו/או בזמן שהסוללה מסיימת את חייה או ניזוקה. הרחבה בביטוח צד שלישי גבול אחריות למקרה ביטוח ומרבי לתקופה להפעלת הרחפן 5,000,000 ₪ למקרה ולתקופה (כלול בגבולות האחריות של הפוליסה) <u>מובהר בזאת כי אין בהרחבה זו כדי להגדיל את גבול האחריות הכוללים מעבר לגבולות הרשומים בפוליסה.</u> הכיסוי הביטוחי בגין הרחפן הינו בכפוף להוראות כדלהלן:</p> <ul style="list-style-type: none"> • הפעלת הרחפן תבוצע ע"י מפעיל מוסמך ובעל רישיון הפעלה כדין. • הרחפן חייב להיות בטווח הראיה של המפעיל בעת הפעלתו. • חל איסור מוחלט להפעלת הרחפן בקרבת נמל או שדה תעופה. 	<p>כללי</p>	<p>13</p>
<p>כן, התחזוקה על ידי עובד מועצה וקבלן.</p>	<p>האם ברשות המועצה קיימים אצטדיונים, מגרשי ספורט (שלא במסגרת מוסדות חינוך)? אנו מבקשים מידע ביחס לגורם המבצע עבודות תחזוקה?</p>	<p>כללי</p>	<p>14</p>
<p>לא.</p>	<p>האם באחריות העירייה קיימים נחלים, אגמים, מקווה מים, מאגרי מים עיליים ו/או תת קרקעיים שהמועצה אחראית בגינם? במידה וכן, אנו זקוקים למידע ביחס לגורם האחראי על בטיחות ושלום הציבור במקומות האלה?</p>	<p>כללי</p>	<p>15</p>

16	כללי	בכל אחת מהפוליסות ירשם כי הכיסוי הביטוחי לא יחול על רכוש וחבויות כלשהם השייכים לתאגיד מים ו/או למכון טיהור שפכים (מט"ש)		כללו זאת בהצעתכם, לא מדובר בשאלת הבהרה. ראן הערה כללית לעיל.
17	כללי	לכל אחת מהפוליסה יתווסף סייג בניה הידועה בשם פל קל, נוהל עבודות בחום וסעיף רשויות		כללו זאת בהצעתכם, לא מדובר בשאלת הבהרה. ראן הערה כללית לעיל.
18	3	4	18	שורה 1, לפני המילים "ניתנת" תתוספנה המילים "כפוף להסכמת המבטח" שורה 2 המילה "אופציה" – מבוטלת ומוחלפות במילה "אפשרות"
19	1.2	5	19	המילים "ב-10 תשלומים" – מבוטלות ומוחלפות במילים "ב-4 תשלומים"
20	1.3	5	20	הסעיף – מבוטל. כל הסכומים הנקובים בכל הפוליסות הינם בשקל חדש
21	ד.3	6	21	אחרי המילים "להארכת תוקף ערבות ההצעה לתקופה נוספת כפי הנדרש ע"י המזמין" תתוספנה המילים "לא יותר מ-120 יום ממועד האחרון להגשת הצעות מחיר למכרז וזאת לצורך השלמת הליך מכרזי בלבד" למען הסר כל ספק לא תינתן ערבות ביצוע.
22	טז	49+7	22	נבקשכם לבטל את התצהיר הנדרש כי הצעתנו למכרז והפוליסות המופקות מהוות חוזה לעריכת ביטוחי המועצה לכל דבר וענין
23	6	8	23	1. סעיף 6. ב) בסוף הסעיף תתוספנה המילים " כמפורט בהצעת המחיר למכרז זה" 2. סעיף 6. ו) בסוף הסעיף תתוספנה המילים "ובתנאי כי לא הוסתר מידע במתכוון" 3. סעיף 6. ז) - בטל ומבוטל
24	9. ה)	9	24	רק להזכירכם כי התייחסותכם לכל אחת מהשאלות מגדילה את הסיכויים שלכם לקבל הצעת מחיר תחרותית יותר ובכך גם לחסוך בכספי ציבור.
25	7.14	12	25	הסעיף – מבוטל
				ראו הערתנו הכללית לעיל בראש המסמך
				ביטול שאינו על בסיס פרו רטה אינו

<p>מקובל. ככל שאין סתירה בין האמור במפרט לדין, שלא הצבעתם עליה בשום צורה, ההסתייגות אינה מקובלת</p>	<p>(ראו סעיף 10 לחוק חוזה הביטוח התשמ"ה 1988 – זכויות ביטול החוזה ע"י צד כלשהו.</p>			
<p>כללו זאת בהצעתכם, לא מדובר בשאלת הבהרה.</p> <p>נושא המתנדבים אינו יכול להיות מסויג באופן גורף. מדובר בעניין מהותי. על ביטוח צד ג' לכל הפחות לכסות את הרשות מפני מעשי ו/או מחדל של מתנדביה וניתן לסייגו בהעברת רשימה שמית של המתנדבים.</p> <p><u>הערה לתשומת ליבם של המציעים:</u> בנוגע למתקשרים – היות וחזקה על כל מציעה במכרז כי היא מעוניינת להפחית את הסיכון בביטוח הרשות, כפי שאיילון חותרת אליו, עליה להנחות במחלקותיה, כי לא תערים קשיים באישור ביטוחים המתקבל באמצעותה מצד <u>מתקשרים ביחס לדרישה לכלול את קוד 318 בביטוח צד ג'.</u> לא ייתכן שמחד המבטחת תדרוש מהרשות להתנהל בצורה אחראית</p>	<p>1. שורה 1, המילים "ו/או מי מטעמה" בטלות ומבוטלות (לשם המבוטח יש משמעות מכרעת לענין גודל הסיכון ולכן גם לענין תמחור הפרמיה!)</p> <p>2. שורה 3 המילים "או אחריה ו/או המתקשרים עם התאגיד בגין מעשי ומחדלי המבוטח" – בטלות מבוטלות</p> <p>3. שורה 4 המילים "...נציגים, יועצים" – מבוטלות</p> <p>4. שורות 4 + 5 המילים "ו/או מתנדבים ושרות לאומי בקשר למבוטח ו/או בני זוגם ו/או יורשים" – מבוטלות</p> <p>5. שורה 6, אחרי המילים "...ו/או מדינת ישראל" תבואנה המילים "בגין מעשי ומחדלי המבוטח"</p> <p>6. שורה 7, המילים "או להסב ביטוח" – בטלות ומבוטלות. (הסבת ביטוח ע"י המבוטח כלשהו הינה בניגוד לחוק) וכן בסוף הסעיף תתוספנה המילים "הכל כפוף לאישור של המבטח בכתב וטרם קרות מקרה הביטוח"</p>	<p>(א שם המבוטח</p>	<p>14</p>	<p>26</p>

בניהול סיכונים ובצד השני תכשיל זאת במו ידיה! להצהרה על מתן הנחיה כאמור יינתן משקל בניקוד ההצעה.				
כללו זאת בהצעתכם, לא מדובר בשאלת הבהרה. ראו הערה כללית לעיל.	בסוף הסעיף תתוספנה המילים "כפוף לאישור המבטח בכתב טרם קרות מקרה הביטוח"	(ב)	14	27
כללו זאת בהצעתכם, לא מדובר בשאלת הבהרה. ראו הערה כללית לעיל.	הסעיף – בטל ומבוטל	(ה)	14	28
כללו זאת בהצעתכם, לא מדובר בשאלת הבהרה. ראו הערה כללית לעיל.	שורה 1, אחרי המילים "במידה שגוף הנכלל בשם המבוטח, מבוטח גם בפוליסה" – תתוספנה המילים "לביטוח רכוש" ובסוף הסעיף תתוספנה המילים "ההרחבה לא תחול בביטוחי חבויות"	(ז)	15	29
כללו זאת בהצעתכם, לא מדובר בשאלת הבהרה. ראו הערה כללית לעיל.	בסוף הסעיף תתוספנה המילים "ככל וניתן ובתנאי כי אין בכך משום הגדלת הנוק"	(ח)	15	30
כללו זאת בהצעתכם, לא מדובר בשאלת הבהרה. ראו הערה כללית לעיל.	שורה 2, אחרי המילים "על בסיס מערכת הני"ל" תתוספנה המילים "ככל שניתן " ובסוף הסעיף תתוספנה המילים "בערכי שיפו/בערכי שוק"	(י)	15	31
כללו זאת בהצעתכם, לא מדובר בשאלת הבהרה. ראו הערה כללית לעיל.	שורה 1 המילה "מלאה" – מבוטלת שורה 4, אחרי המילה "למקרה " תתוספנה המילים "ותקופת הביטוח"	(יא)	15	32
כללו זאת בהצעתכם, לא מדובר בשאלת הבהרה. ראו הערתנו לעיל בהקשר אישורי ביטוחים מצד מתקשרים	שורות 5 + 6, המילים "למרות שעל פי המדיניות של המבוטח מקיימים בדרך כלל" – מבוטלות ומוחלפות במילה "חייבים"	(יג)	16 + 15	33
מקובל חלקית. ישונה ל-12 חודשים ובלבד שיירשם כי המבטח יספק את הדרישה להפקת	הסעיף – בטל ומבוטל . אישורי נסיון תביעות נמסרים אחת לשנה לפי דרישות החוק.	טז	16	34

הדו"ח תוך 10 ימי עבודה לכל היותר (כידוע מדובר בדו"ח שניתן לספקו בלחיצת כפתור)				
כללו זאת בהצעתכם, לא מדובר בשאלת הבהרה. ראן הערה כללית לעיל.	הסעיף – בטל ומבוטל	יח (1+2+3)	16	35
כללו זאת בהצעתכם, לא מדובר בשאלת הבהרה. ראן הערה כללית לעיל.	הסעיף בטל ומבוטל . <u>מצ"ב נוהל טיפול תביעות .</u>	יט	17	36
כללו זאת בהצעתכם, לא מדובר בשאלת הבהרה. ראן הערה כללית לעיל.	סעיף א – המילים "כלליים אלה ובמפרטים" – מבוטלות ומוחלפות במילים "בתנאי הצעת מחיר למכרז" סעיף ב- בטל ומבוטל תנאי הכיסוי בכל הפוליסות למעט אחריות מקצועית הינם לפי נוסח פוליסה ביט 2016 , הנהוגים בשוק ביטוחי רשויות מקומיות. ביט 2013 – לנוסח פוליסה זה אין אישור מפקח על הביטוח. סעיף ג – בטל ומבוטל בפוליסת אש מורחב ביט 2016 קיים סעיף כינון אוטומטי . (לא קיים כינון גבולות אחריות בביטוחי חבויות!!!) סעיף ה – שורה 2 המילים "ומוותר על כל טענה בקשר לכך" – מבוטלות ומוחלפות במילים "בתנאי כי לא הוסתר מידע במתכוון" המשך הסעיף המתחיל במילים " מוצע ומוסכם בזה כי המגוונים הקיימים ..." והמסתיים במילים "כפופה להסכמת המבוטח ולו"ז שיתואם אתו" – בטל ומבוטל סעיף ו – בטל ומבוטל . סעיף ז – בטל ומבוטל סעיף ח – בטל ומבוטל סעיף י – בטל ומבוטל סעיף יב – בטל ומבוטל סעיף יג – בטל ומבוטל אי אישור בקשותינו לסעיף זה ימנע מאתנו להגיש הצעת מחיר למכרז עם כל המשתמע מכך	המבטח מצהיר ומסכים כי	17+18	37
מקסימום למקום 40 מיליון ₪ וזה בית ספר תיכון דרכא	מקסימום למקום – 100,000,000 ₪ - אנו מבקשים לדעת יעודו ומיקומו של האתר הזה.	סיכום ההצעה – טופס	20	38

<p>בכניסה מזרחית לכפר.</p>	<p>כמו כן , לאור סכום הביטוח למקום אחד, נבקשכם לבחון את סה"כ סעו הביטוח של המבנים (160,000,000 ₪) כי על פניו נראה שאתם חושפים את עצמכם לביטוח חסר משמעותי ביותר וזה עלול לפגוע בכם במקרה של אירוע ביטוחי.</p>	<p>הצעת המשתתף</p>		
<p>כללו זאת בהצעתכם, לא מדובר בשאלת הבהרה. ראן הערה כללית לעיל.</p>	<p>כותרת המילים "נכסים על בסיס "כה"ס" - אובדן תוצאתי- הוצאות קבועות ואובדן הכנסות" – בטלות ומבוטלות וכן המילים " טרור , סייבר " - בטלות ומבוטלות</p>	<p>מפרט ביטוח – 1) רכוש ונכסים</p>	<p>26</p>	<p>39</p>
<p>כללו זאת בהצעתכם, לא מדובר בשאלת הבהרה. ראן הערה כללית לעיל.</p>	<p>המילים " מלאי מכל סוג ומצב ; חפצי אומנות ויקרי ערך בסכום שלא יפחת מערך מוסכם כפי שייקבע על ידי מומחה (expertise) " - בטלות ומבוטלות</p>	<p>.ב.2.</p>	<p>26</p>	<p>40</p>
<p>כללו זאת בהצעתכם, לא מדובר בשאלת הבהרה. ראן הערה כללית לעיל.</p>	<p><u>על מנת להמנע מאי נעימות במקרה של אירוע ביטוחי, אנו ממליצים להוסיף הגדרה לרכוש הנכלל בסעיף תשתית מוניציפלית כמפורט מטה או הגדרה אחרת כפי שתמצאו לנכון ובתנאי שתהיה ברורה ותתייחס לרכוש שמקובל ליחסו לתשתיות.</u> "תשתית מוניציפלית: הביטוח מורחב לכסות אובדן או נזק לרכוש המהווה תשתית מוניציפלית הכולל מקלטים שאינם בשימוש שוטף יעודי, גדרות, שערים, מדרכות, כבישים, שבילים, מעבירי מים (למעט מאגרי מים) מגרשי משחקים וספורט, עמודי חשמל וטלפון, עמודי תאורה, מתקני הצללה, תמרורים, רמזורים, תחנות אוטובוס, רשתות תת קרקעיות של חשמל, מים (למעט מאגרי מים) ניקוז, ביוב שבאחריות העירייה, תקשורת, מנהרות, גשרים, מעברים תת קרקעיים ועיליים, גנים, גינות ציבוריות (למעט צמחיה ועצים)</p>	<p>.ג.2.</p>	<p>26</p>	<p>41</p>
<p>כללו זאת בהצעתכם, לא מדובר בשאלת הבהרה. ראן הערה כללית לעיל.</p>	<p>מתחת לכותרת תתווספנה המילים : כל הסכומים הנקובים בטבלה הינם במטבע שקל חדש וההרחבות המפורטות מטה הינן בכפוף לנוסח הרחבה יעודית רלוונטית מנוסח ביט 2016 1. סעיף 1 ב), אחרי המילים "גניבה פשוטה " תתווספנה המילים "ממשרדי המבוטח" 2. סעיף 2, המילים "לרבות מפני כה"ס" – בטלות ומבוטלות</p>	<p>6</p>	<p>27+28</p>	<p>42</p>

	<p>– המילים " עד 100,000 \$ לפריט" – <u>מבוטלות ומוחלפות במילים "עד 50,000 ₪ לפריט"</u></p> <p>3. סעיף 4 המילים "5,000,000 ₪" – מבוטלות ומוחלפות במילים "2,500,000 ₪"</p> <p>4. סעיף 5, המילים "כה"ס) לרבות אימפקט, בטלות ומבוטלות וכן המילים "500,000" – מבוטלות ומוחלפות במילים "250,000 ₪"</p> <p>5. סעיף 8 - בטל ומבוטל</p> <p>6. סעיף 9 – בטל ומבוטל. לעיריות אין מלאים</p> <p>7. סעיף 10 – המילים "10,000,000" – מבוטלות ומוחלפות במילים "2,000,000 ₪" וכן המילים "פיתוח וגינון עד 2,000,000 ₪" – בטלות ומבוטלות</p> <p>8. סעיף 11 – מבוטל על כל תתי הסעיפים (שלו 1) - 6)</p> <p>9. סעיף 12 – בטל ומבוטל</p> <p>10. סעיף 17 – יתווסף סעיף "ג) בנוי פל קל"</p> <p>11. סעיף 18- המילים "בכל העולם" – מבוטלות</p> <p>12. סעיף 20 – בטל ומבוטל כלי רכב של עובדי המבוטח – הם צד ג' כלפי הפוליסות של הרשות.</p> <p>13. סעיף 21 – בטל ומבוטל המועצה מוכנה לשלם תביעות של כלי רכב של צדדים שלישיים כלשהם ולשאת בהעלאת הפרמיה בגין התביעות האלה?</p> <p>14. סעיף 23, המילים "מפני כה"ס" – בטלות ומבוטלות</p> <p>15. סעיף 24, המילים "מפני כה"ס" – בטלות ומבוטלות</p> <p>16. סעיף 25 – המילים "כללית חיצונית" מבוטלות ומוחלפות במילה "מוניציפלית" וכן בסוף הסעיף תתוספנה המילים "כלול בסעיף</p>		
--	--	--	--

	<p>"תשתיות – 40,000,000 ₪ " בטבת הצעת המשתתף עמ' 20 לעיל "</p> <p>17. סעיף 26 – בטל ומבוטל (לא מדובר בגוף יצרני אלא גוף ממשלתי, לכן אין משמעות לאובדן הכנסות)</p> <p>18. סעיף 26.1 – בטל ומבוטל</p> <p>19. סעיף 26.2 – בטל ומבוטל</p> <p>20. סעיף 29 – בטל ומבוטל כיסוי לנזקי טרור ניתן להעניק אך ורק בפוליסה יעודית נפרדת. אי אישור סעיף זה – ימנע מאתנו להגיש הצעת מחיר למכרז</p> <p>21. סעיף 30 – בטל ומבוטל כיסוי לנזקי טרור ניתן להעניק אך ורק בפוליסה יעודית נפרדת.</p>			
<p>כללו זאת בהצעתכם, לא מדובר בשאלת הבהרה. ראו הערה כללית לעיל.</p>	<p>למען הסר ספק בהמשך לאמור בסעיף 2.6 (הסיכונים המבוטחים) נזקי נזלים והתבקעות, הפוליסה אינה מכסה נזקים לצנרת עצמה ו/או הוצאות להחלפת חלקי צנרת או עלות רכוש, שאינו רכוש צד ג', שנפגע הנזלים/התבקעות הצנרת, כאשר גורם הנזק אינו פגיעה חיצונית פתאומית ובלתי צפויה. (למען הסר ספק אירוע נזקי טבע ו/או רעידת אדמה ייחשב כפגיעה חיצונית פתאומית ובלתי צפויה) מובהר בזאת כי נזקים עקב התבלות וחלודה אינם מכוסים כמו כן ולמען הסר ספק השלמה לכל הסיכונים הרחבה 3.20 מפרק הסיכונים המבוטחים לא יחול על תשתיות לרבות צנרת ביוב ו/או ניקוז ו/או צנרת מים. למען הסר כל ספק כל הנ"ל בהתאם יחול על צנרת של בריכות שחיה. הכיסוי הביטוחי לא יחול על קריסת מבנים שאינם בנויים בניה מאסיבית (בלוקים ו'או בטון ו/או אבן ו/או קרוונים) שאינה נובעת מאירוע חיצוני, תאונתי ובלתי צפוי שגרם לקריסתם ו/או קריסת מערכות (חשמל, מים, ביוב וכו') . קריסת קירות תומכים לסוגיהם מכל סיבה שהיא ביחס לתשתיות . הרחבה 3.20 השלמה לכל הסיכונים לא תחול על רכוש שגילו מעל 25 שנה.</p>	<p>לפוליסת רכוש יתווסף, הסעיף</p>	<p>30</p>	<p>43</p>
<p>כללו זאת בהצעתכם, לא מדובר בשאלת</p>	<p>גבולות טריטוריאליים יהיו לפי הגדרה 2.2 מנוסח ביט 2016 .</p>	<p>3 תחום טריטוריאלי</p>	<p>29 אחריות כלפי צד שלישי</p>	<p>44</p>

<p>הבהרה. ראן הערה כללית לעיל.</p>	<p>וכן אחרי המילים "וכל העולם בעת שהיית" תתוספנה המילים "זמנית כפוף לשיפוט ישראל"</p>			
<p>כללו זאת בהצעתכם, לא מדובר בשאלת הבהרה. ראן הערה כללית לעיל.</p>	<p>המילים "לרבות לענין הרחבת חבות מוצר ואחריות מקצועית משולבות עד 2,000,000 ₪ למקרה ולתקופה (מעבר לאמור בהרחבות להלן) - בטלות ומבוטלות. אי אישור סעיף סה ימנע מאתנו להגיש הצעת מחיר למכרז זה.</p>	4	29	45
<p>כללו זאת בהצעתכם, לא מדובר בשאלת הבהרה. ראן הערה כללית לעיל.</p>	<p>1. סעיף 6.א. – המילים "או מטעם גוף /ארגון הפועל מטעמו" וכן המילים "בחוו"ל" – בטלות ומבוטלות 2. סעיף 6.ב. – המילים "והשטחים" – מבוטלות ומוחלפות במילים "בגבולות הטריטוריאליים כמפורט לעיל" 3. סעיף 6.ג. אחרי המילים "והגשה של מזון ומשקה" המילים "לרבות" – מבוטלות ומוחלפות במילים "למעט" 4. סעיף 6.ד. – אחרי המילים "...בשימוש המבוטח" תתוספנה המילים "ובתנאי כי אינם כלי רכב כהגדרתם בפקודת רכב מנוע" וכן בסוף הסעיף תתוספנה המילים "עד לסך 1,000,000 ₪ למקרה ולתקופת הביטוח" 5. סעיף 6.ה. – מבוטל 6. סעיף 6.ו. – מבוטל 7. סעיף 6.ז. – בסוף הסעיף תתוספנה המילים "ולתקופת הביטוח" 8. סעיף 6.ח. – בסוף הסעיף תתוספנה המילים "מוגבל חבותו של המבוטח בלבד" 9. סעיף 6.ט. – בטל ומבוטל 10. סעיף 6.י. – בטל ומבוטל אי אישור סעיף זה ימנע מאתנו להגיש הצעת מחיר למכרז זה 11. סעיף 6.יב. – המילים "ויועציהם" – בטלות ומבוטלות 12. סעיף 6.יג. – המילים "מכל סוג ותאור" - בטלות ומבוטלות ומוחלפות במילים "ולמעט ספורט אתגר כגון אומגה, בנג'י, קירות טיפוס, נינג'יה וכד' וכן פעילות כלשהיא של המבוטח מתבצעת בהתאם לדרישות כל</p>	6	29+30	46

	<p>דין/תקנה/צו וברשות המבוטח נמצאים כל האישורים מכל הגורמים הרלוונטים והמצאתם למבטח ככל שיידרש "</p> <p>13. סעיף 6.יז - בסוף הסעיף תתוספנה המילים " וכן פעילות כלשהיא של המבוטח מתבצעת בהתאם לדרישות כל דין/תקנה/צו וברשות המבוטח נמצאים כל האישורים מכל הגורמים הרלוונטים והמצאתם למבטח ככל שיידרש "</p> <p>14. סעיף 6.טו - המילה "נמוך" - מבוטלת ומוחלפות במילה "גבוה"</p> <p>15. סעיף 6.טז. - בטל ומבוטל</p> <p>16. סעיף 6.יז. - אחרי המילים "500,000" תתוספנה המילים "שה למקרה ולתקופת הביטוח"</p>			
<p>יש להשמיט מהכיסוי הביטוחי: עורכי דין (חיצוניים), מדביר (קבלן חיצוני) ומהנדס ועדה לתכנון ובניה. יתר המקצועות יש לכלול בהצעתכם.</p>	<p>הסעיף - מבוטל ומוחלף בנוסח הבא "הכיסוי הביטוחי הינו לחבותו החוקית של המבוטח בגין בעלי מקצוע עובדיו השכירים של המבוטח המפורטים מטה וכן את חבותם של בעלי המקצועות המפורטים: עורכי דין, פסיכולוגים, עובדים סוציאליים, מדביר (למעט ריסוס אווירי וחקלאי), וטרינר, אחראי בטיחות רכב, אחראי בטיחות בעבודה ועובדים אחרים המפעילים ידע מקצועי ספציפי המחייב הסמכה ורישוי כדין.</p>	<p>אחריות מקצועית</p>	<p>31 אחריות מקצועית</p>	<p>47</p>

	<p>כמו כן ולמען הסר כל ספק הכיסוי הביטוחי לא יחול על מהנדס המועצה והוועדה לתכנון ובניה"</p> <p>פירוט המקצועות לעיל הינו מהמקובלים בשוק רשויות מקומיות ולנוחותכם בלבד , והנכם מוזמנים להוסיף או לגרוע מקצועות לפי הצרכים הביטוחיים של המבוטח. ככל ולא יחולו שינויים כלשהם בפירוט המקצועות זה , אנו נראה בכך רשימת בעלי המקצועות לכל דבר וענין .</p> <p><u>אי אישור סעיף זה ימנע מאתנו להגיש הצעת מחיר למכרז.</u></p>			
<p>כללו זאת בהצעתכם, לא מדובר בשאלת הבהרה. ראן הערה כללית לעיל.</p>	<p>אחריות מקצועית - הכיסוי הביטוחי יהא לפי נוסח פוליסה לביטוח אחרית מקצועית של איילון מהדורה 2019 המצ"ב לנוסח הפוליסות יתווספו הסייגים הנוספים:</p> <p>א. אובדן שימוש, עיכוב ואי עמידה בלוח הזמנים הנובעים מהליכם פרוצדוראליים.</p> <p>ב. אובדן ו/או נזק הקשור ו/או הנובע ממתן/אי מתן רישוי עסקים ואכיפתם מכל סוג שהוא</p> <p>ג. אובדן ו/או נזק כשלהו הקשור ו/או הנובע מפעילות מכל סוג שהוא של המבוטח ו/או המועסקים על ידו בכל הקשור בענין "מבנה מסוכן"</p> <p>ד. אובדן ו/או נזק הקשור ו/או הנובע משיטת הבניה הידועה בשם "פל קל"</p>	<p>סעיף היקף הכיסוי</p>	<p>31</p>	<p>48</p>
<p>כללו זאת בהצעתכם, לא מדובר בשאלת הבהרה. לענין סעיף 8ג – מדובר בטעות – הסעיף מבוטל.</p>	<p>1. סעיף 4 – שורה 2, אחרי המילים "וכל העולם בעת שהיית עובדי המבוטח " תתוסף המילה "זמנית" וכן בסוף הסעיף תתוספנה המילים "עבודתם אצל המבוטח"</p> <p>2. סעיף 8. א – בטל ומבוטל</p> <p>3. סעיף 8. ג – לא ברור – מבקשים הבהרה (סעיף 15 בחוק חוזה הביטוח הינו סעיף "פיגור בתשלום"</p> <p>4. סעיף 8. ד – בטל ומבוטל הפוליסה כפופה להתאמה</p> <p>5. סעיף 8. ה – אחרי המילים "500,000" תתוספנה המילים " ש למקרה ולתקופת הביטוח"</p>		<p>32 חבות מעבידים</p>	<p>49</p>

הבקשה מקובלת, מסמך ה. 13 יבוטל.	הצהרה בעניין מורשי חתימה של מועצה מקומית דלית אל כרמל – נבקשכם לבחון שוב את הצורך בהימצאותה בין מסמכי המכרז ובחתימה על הצהרה זו .		50	50
--	--	--	----	----

בכבוד רב
דאהש חלבי
מנכ"ל המועצה המקומית