



מועצה מקומית דלית אל כרמל  
المجلس المحلي دالية الكرمل  
לשכת מנכ"ל המועצה

4.3.2026

פרוטוקול לשיבת מליאה מן המניין מס' 52/2026

אשר התקיימה ביום שלישי בתאריך 3.3.2026 בשעה: 18:00

באולם הישיבות במועצה המקומית

**נוכחים:**

1. מר רפיק חלבי - ראש המועצה
2. מר איימן פרו-מ"מ ראש המועצה
3. מר אמג'ד ביראני- סגן ראש המועצה
4. מר פאדי חלבי- משנה לראש המועצה
5. מר אמג'ד ביראני- סגן ראש המועצה
6. מר רביע והבה- משנה ראש המועצה
7. מר עאמר חסיסי- חבר המועצה המקומית
8. מר באסל חסון- חבר המועצה המקומית
9. מר אמיר עיסמי- חבר המועצה המקומית
10. מר האני חדיד- חבר המועצה המקומית
11. מר ראאד רמאח- חבר המועצה המקומית
12. מר סמי נסראלדין- חבר המועצה המקומית
13. מר הישאם חטום- חבר המועצה המקומית

לא השתתפו:

- 1- מר רפיק קדור
- 2- מר וסים זידאן

השתתפו:

- 1- מר דאהש חלבי- מנכ"ל המועצה
- 2- מר רביע חסיסי- מנהל אסטרטגי
- 3- מר רמי כמאל- מנהל מחלקת הגביה
- 4- עו"ד רנה לפידות- יועמ"ש המועצה (בוזם)

**רפיק חלבי:**

אני מברך את חבר המועצה סמי נסראלדין על חזרתו למועצה ומאחל לו הרבה בריאות. מברך את אמג'ד ביראני ושיהיה לו בהצלחה. אני מקווה שרוקן חסון יחזור וימלא את תפקידו כקב"ט מוס"ח ומאחל לו הרבה בריאות. סעיף ראשון אישור פרוטוקולים שמספרם 50/2026, 51/2026.  
**החלטה מס' 243/2026:** מליאת המועצה מאשרת פה אחד את שני הפרוטוקולים הנ"ל.

**רפיק חלבי:**

סעיף שני זה נושא החניה לפי בקשת חבר המועצה ראאד רמאח.



מועצה מקומית דלית אל כרמל  
المجلس المحلي دالية الكرمل  
לשכת מנכ"ל המועצה

**ראאד רמאח:**

מדובר על תופעה מתעצמת ומתגברת עם הזמן והיא השתלטות של בעלי עסקים על החניות הסמוכות לעסקים, הבעיה קיימת בהרבה מקומות בכפר ובולטת במרכז הכפר. ההשתלטות לא תקינה וזה פוגע בתיירות. המועצה עשתה סדר בנושא החניה מבחינת התשלום. יש אנשים שקנו מינוי של חנית רכבים וזכותם בכל מקום. האנשים צריכים להבין שיש מועצה והיא קובעת את הסדר. אסור לאפשר לאנשים להשתלט על כביש. בכביש העוקף פתחו מגרש למכירת רכבים ומחנה מכוניות במקומות חניה. גם ליד עסקים קטנים. בעלי החנויות שמים שלט שהחניה לקונים בלבד, זה לא חוקי ובעל עסק אין לו זכות להשתלט על חניה. הרשות צריכה לספק מקומות חניה. יש אפשרות לחניה מול אדהם נסראדין.

**רפיק חלבי:**

אני מנסה מזה שנה לשכנע את בעלי הקרקע סלמאן וסעיד נסראלדין והם לא מסכימים.

**השאם חאטום:**

הנושא חשוב, אפשר להסדיר את זה בהידברות עם בעלי העסקים.

**סמי נסראלדין:**

אפשר להסדיר חניה במתכת ולדאוג להסעות.

**רנה לפידות:**

תושב לא יכול ליחס לעצמו שום שטח ציבורי ולא יכול לקבוע עובדות או מתקנים ולהשתלט על חניה ציבורית. ניתן לאכוף את הנושא על ידי מפקחי המועצה, אפשר לפנות לוועדה לתכנון ובניה כי מדובר בפלישה לשטח ציבורי וזה תפקידה לאכוף על פלישה לשטח ציבורי כמו העמדת אדניות או מתקנים אחרים כדי לחסום חניה בפני הציבור. מחלקת הפיקוח יחד עם תובע המועצה יכולים לשלוח מכתבים לכל אותם פולשים, לשלוח מכתבי התראה שהמועצה עומדת לאכוף.

**רפיק חלבי:**

שלחנו מכתבים, המשטרה והפיקוח היו שם. איזה חוק עזר מאפשר להטיל קנס על בעל חנות?

**רנה לפידות:**

צריך לבדוק את חוק עזר לברירת קנס.

**רפיק חלבי:**

הנושא חשוב, בעיית החניה בישוב היא קשה גם בשוק ובכלל בכפר מפוצץ בכלי רכב. אפשר לאכוף רק במקומות שיש מדרכות עם צביעה. נסינו להסדיר חניה במספר מקומות בכפר וזה בגן אלמיר, אצל כרמי זידאן מאחורי המועצה ועכשיו קופ"ח כללית רוצה לשכור אותו.

בחניון אצל משפחת חסון יש בעיות קשות. בדקנו אצל סעיד נסראלדין וגם ליד דרכא. יש רצון עז למצוא מקום חניה. אנחנו לוקחים 50 ₪ בשנה בשביל תווית לחניה.



מועצה מקומית דלית אל כרמל  
المجلس المحلي دالية الكرمل  
לשכת מנכ"ל המועצה

---

לגבי השתלטות על שטחי ציבור, בעבר האנשים לא התייחסו לחניה בשטח ציבור. כדי לאכוף צריך להפעיל חוק עזר ברירת קנס. הקנס עוד לא חתום על ידי שר הפנים ולכן לא ניתן להפעיל את הצו. יש בעיה עם הפיקוח שלא אוהב לקנס. שלחנו מכתבים וצריך להפעיל את החוק.

**איימן פרו:**

הרשות הכניסה את המשטרה ע"מ שיאכפו אבל הנושא מורכב כי יש תקנה שהמדרכה צריכה להיות מעל 10 ס"מ כדי לאכוף.

**רביע והבה:**

חייב שתהיה בשוק חניה מוסדרת דרך מכשול בשירות הרבים או מטרד או הפרעה לציבור. לא צריך חוק עזר כדי לאכוף חניה מוסדרת.

**רנה לפידות:**

הנושא של חנות, זאת עבודה של הפקחים והמשטרה שיכולה להטיל קנסות על חניה לא במקום מוסד. כי זה פלישה לשטח ציבורי. אפשר גם לבטל רישיון עסק. ועדות תכנון ובניה אוכפות את הפלישה.

**אמיר עיסמי:**

צריך לחלק את הסוגייה לשני חלקים, ימי שישי ושבתי, לעודד תיירות בכפר. לגבי שאר הימים, אפשר להסדיר את זה בהידברות.

**פאדי חלבי:**

מעט אנשים שמים רכוש בשטח ציבורי, וצריך לפנות את הרכוש. אבל לא יכול להיות שאנשים חונים כל היום מול עסק.

**רפיק חלבי:**

אנחנו שולחים רכב עם מצלמה כל שבוע שייתן דוחות לאלה שחונים בין כיכר השוטר לצומת מוחרקה.

**רביע חסיסי:**

חוק ברירת קנס צריך להתפרסם ברשומות. החוק מתייחס ומקיף את כל הסוגיות שהעליתם. אנחנו מתעסקים עם החניה במשך שלוש שנים. בשנה האחרונה יש מצלמה עם הניידת. בשנת 2025 יצאו 3522 דוחות וזה מתבטא ב 700 אלש"ח.

**רנה לפידות:**

בחוק עזר ברירת קנס, יש קנס של 245 ₪ צמוד.

**רביע חסיסי:**

עבור חניה המועצה גבתה 232 אלש"ח בשנה שעברה.

**רפיק חלבי:**

המסקנה שצריך להגביר את הפיקוח ולדאוג להסדרה.

נושא אחר, היום הקמנו ועדת תרומות שמורכבת ממנכ"ל, גזבר ויועמ"ש. עאדי באשא ירכז את הועדה, המטרה לגייס תרומות לבית העם החדש. שיבנה ליד בית העלמין החדש. אנחנו נפעל ע"פ חוזר מנכ"ל.



מועצה מקומית דלית אל כרמל  
المجلس المحلي دالية الكرمل  
לשכת מנכ"ל המועצה

---

**עאמר חסיסי:**

האם הועדה תטפל רק בתרומות לבית העם?

**רפיק חלבי:**

זה עבור תרומות בכלל, יהיה סעיף נפרד לתרומות עבור בית העם.

**השאם חטום:**

צריך להקים עמותה לבית העם.

**רפיק חלבי:**

יש ועדה לתרומות.

נושא נוסף, החלטנו שהשנה מבטלים את חודש התרבות בגלל המצב הבטחוני. נקיים אותו בחודש אוקטובר, גם המרתון נדחה. חודש המשפחה יצומצם בצורה דרסטית.

החוק מאפשר לנו לקיים בתקופת המלחמה מכרזי כ"א בזום, לכן נקיים מכרזים של מנהל חינוך ומנהל רווחה.

יש הקלות בתחום כ"א ומשאבי אנוש וגם בנושא הכספי והתקציבי. מבחינת התקציב, אנחנו מאוזנים במשך שנתיים.

**רביע והבה:**

צריך לפרסם את הדחיה של המרתון.

**איימן פרו:**

הוצאנו הודעה מסודרת שהמרתון נדחה. הרישום של המשתתפים נשמר עד למועד הבא.

**רפיק חלבי:**

סעיף 4 אישור הנחה למשרתי מילואים בשיעור של עד 5% מסכום הארנונה שהוטלה בשנת הכספים 2026.

**רמי כמאלו:**

משרד הביטחון שולח קובץ מעודכן לאנשי מילואים שמאושרים ועושים מעל 30 ימי מילואים. אנחנו מקבלים שיפוי ממשרד הביטחון, ההנחה היא 5%.

**החלטה מס' 244/2026:** מליאת המועצה מאשרת פה אחד למשרתי מילואים הנחה בשיעור של 5% מסכום הארנונה הכללית. שהוטלה בשנת הכספים 2026.

**השאם חטום:**

אם המלחמה תימשך אני מציע שנאשר הנחה לעסקים עבור חודש מרץ השנה.

**רנה לפידות:**

המועצה לא רשאית לקבוע הנחות שאינן מאושרות בהוראות שעה או בחוק או בתקנות.



מועצה מקומית דלית אל כרמל  
المجلس المحلي دالية الكرمل  
לשכת מנכ"ל המועצה

---

**רביע והבה:**

ראש עיריית נוף הגליל נתן הוראה שהשנה אין תוספת ארנונה לעסקים עקב המלחמה. זאת החלטה נקודתית רוחבית בכל המדינה. אנחנו צריכים לעזור לאנשים.

**עאמר חסיסי:**

נניח שנקבל החלטה כזאת מה יהיה אחר כך?

**רמי כמאל:**

אני מעביר את החלטה ליועמ"שית של הרשות ואפעל לפי החלטה שלה. אנחנו עדיין עם התעריפים הנמוכים ביותר.

**אמיר עיסמי:**

אני מציע שיהיו תעריפים שונים בארנונה לפי שכונות.

**רפיק חלבי:**

נושא הארנונה כל שנה עולה על סדר היום בכל המדינה, התעריפים בצו המיסים שלנו הם מהנמוכים ביותר במדינה. הצו צריך להיות מאושר ע"י המליאה ומשרד הפנים.

**נסר נסראלדין:**

אתן סקירה למצב הביטחוני, אנחנו ביום הרביעי למלחמה, מצ"ב קובץ לנתונים הכלליים. הנחיות של פיקוד העורף לגבי מערכת החינוך והעסקים. ההערכה שהמצב הזה ימשיך לעוד הרבה זמן. פתחנו כאן מרכז הפעלה, המוקד מקבל פניות מהתושבים. פתחנו שישה מקלטים עם כל הציוד המתבקש. אנשים מגיעים למקלטים ושוהים שם. יש בכפר תשע מגוונות ואמורים לקבל עוד שלוש. מחסה ציבורי בקניון עלי מול ובסופר משהדאוי. מלווים את הילדים ועוזרים להם להתגבר על הפחדים ע"י פסיכולוגים ועובדים סוציאליים. הנגשת המידע לציבור היא דבר חשוב.

**השאם חטום:**

הרשות פרסמה הרבה הודעות לאנשים וזה בסדר גמור.

**נסר נסראלדין:**

צריך לבנות עוד מקלטים ציבוריים לעודד את התוכנית של תמ"א 38 לבנות ממ"דים בתוך הבתים גם אם יש בעיית היתר.

**אמיר עיסמי:**

זה אושר שניתן לבנות ממ"ד' לבית שאין בו היתר, על פי צו חרבות ברזל.

**סמי נסראלדין:**

לא מקבלים היתר בניה בלי ממ"ד.

**רפיק חלבי:**

אני לוחץ על ועדת התכנון שהאנשים צריכים לבנות ממ"דים.



מועצה מקומית דלית אל כרמל  
المجلس المحلي دالية الكرمل  
לשכת מנכ"ל המועצה

**נסר נסראלדין:**

משטרת ישראל עושה כאן שני סיורים באופן קבוע בלילה. יש ניידת של השיטור העירוני, יש מוקד וכוננות של מתנדבים שיכולים להגיע לכל אירוע ויש צוותי כוננות של המתנדבים שלנו. השבוע היה מפגש וחמשה עשר אנשים קיבלו ציוד והם מוכנים לפעולה. מד"א עם שני צוותים.

**רפיק חלבי:**

יחידת הכוננות היא הישג גדול. תחנת מד"א עברה למקום ליד הכביש העוקף.

הישיבה ננעלה בשעה: 19:00

דאהש חלבי  
מנכ"ל המועצה המקומית  
דלית אל כרמל

רפיק חלבי  
ראש המועצה המקומית  
דלית אל כרמל

**העתקים:**

- רפיק חלבי- ראש המועצה המקומית
- חברי המועצה
- מר גיל-גזבר המועצה המקומית
- עו"ד רנה לפידות-יועמ"ש המועצה המקומית
- רו"ח דני אדלר-חשב מלווה, מועצה מקומית
- מר פארס והב-מנהל מחשוב במועצה המקומית
- מר פרגי שיבאני-מבקר המועצה המקומית
- הממונה על מחוז חיפה-משרד הפנים
- הממונה על הרשומ"ק-משרד הפנים-ירושלים
- הממונה על הרשומ"ק-משרד מבקר המדינה-חיפה

פעולות בעת אירוע בזמן מלחמה

המוקד פעיל  
מרכז הפעלה פעיל  
פעילות משטרת ישראל  
פעילות השיטור העירוני  
פעילות מד"א  
פעילות כבוי אש  
הקפצת יחידת החילוץ  
הקפצת מתנדבים  
הקפצת מטה חירום  
ישיבת מטה חירום  
עדכונים , הנחיות, דרישות

פעולות בעת אירוע בהפתעה

אחריות משטרת ישראל  
פעילות השיטור העירוני בזירה  
פעילות מד"א בזירה  
פעילות כבוי אש בזירה  
הקפצת יחידת החילוץ  
הקפצת מתנדבים  
הקפצת צוות התערבות רווחה  
פתיחת מרה"ב הקפצת מטה  
חירום  
ישיבת מטה חירום  
עדכונים , הנחיות, דרישות  
ארגון תוצאות האירוע

פעולות עם פתיחת המלחמה

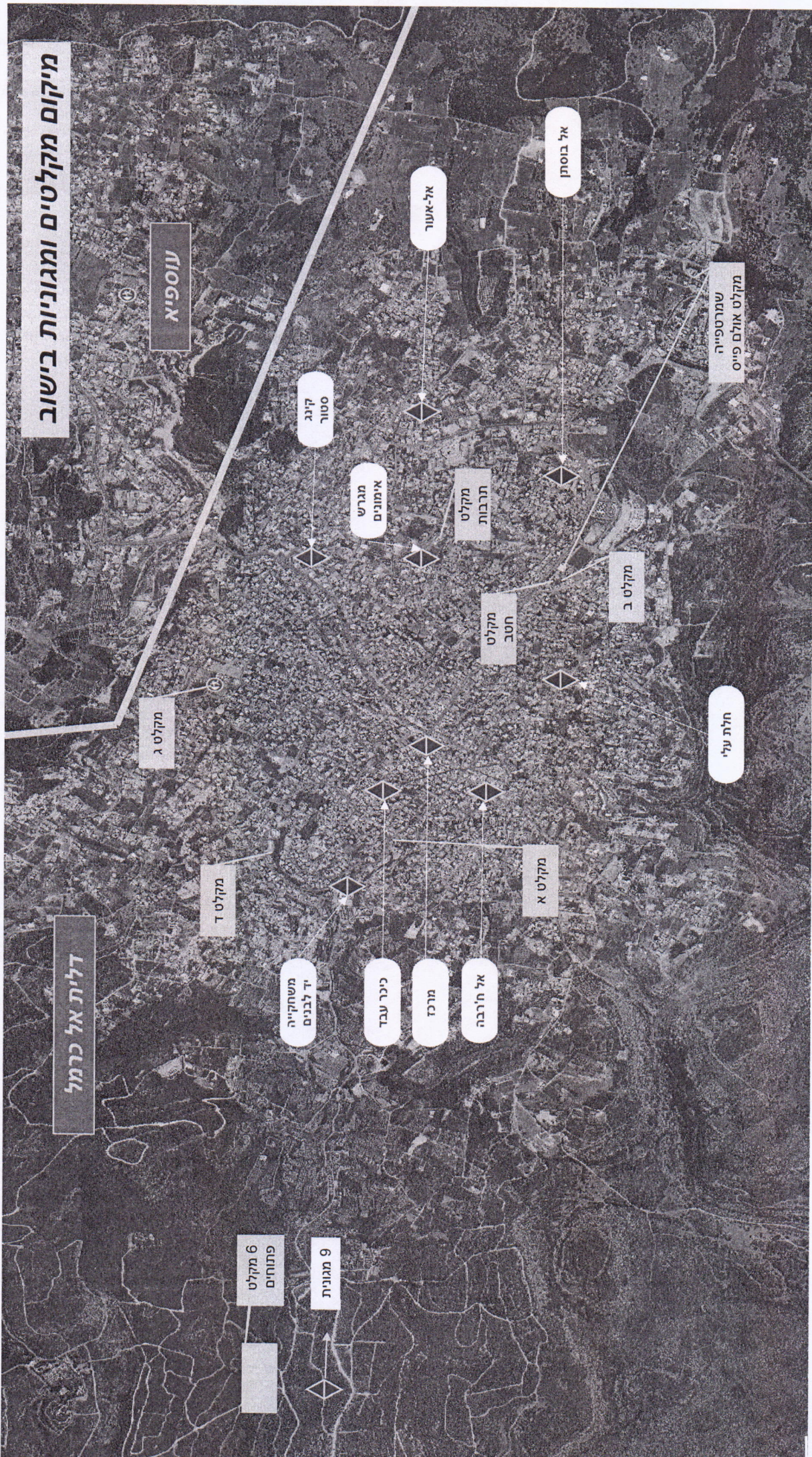
פתיחת מרכז ההפעלה  
הפעלת מוקד מידי  
פתיחת 6 מקלטים ציבוריים  
מטה חירום לעדכון והנחיות  
קבלת הנחיות התגוננות  
הקפצת מפקדי יחידות לחמ"ל  
15:30 ישיבת מליאה ועדכון  
16:00 הערכת מצב יומית  
18:00 הקפצת יחידות הכוננות  
בדיקת ציוד ועדכון

**מקלטים ציבוריים פתוחים דלית אל כרמל (בעת הפעלה)**

מס"ד	שם המקלט	הערות
1	בי"ס יסודי אלמסאר א	מוגש לבעלי מוגבלויות גופנית
2	בי"ס יסודי אלסביל ב	מוגש לבעלי מוגבלויות גופנית
3	בי"ס יסודי אפק ג	
4	בי"ס יסודי אלעין/ חדשני	
5	מרכז תרבות - קומת קרקע	מוגש לבעלי מוגבלויות גופנית
6	בי"ס חטב	
7	שמרטפיה - אולם פייס	תיאום רואן - ויאם

**לברורים:**  
**מוקד טלפוני מועצה 04-8301900**  
**הודעות וואטסאפ בלבד: 050-2891739**

**מיקום מקלטים ומגונית בישוב**



**נוספיא**

אל בוסתן

מקלט אולם פויס  
שמרטייה

אל-אעור

קניג  
סטור

איונים  
מגרש

מקלט  
תרבות

מקלט ב

מקלט  
חטב

חלת עני

מקלט ג

מקלט א

מקלט ד

**דלית אל כרמל**

יד לבנים  
משחקיה

כינר עבד

מרכז

אל ח'רבה

מקלט 6  
פתוחים

9 מגונית

