

✓ ✓
מועצה מקומית דלית אל כרמל
מכרז פומבי מספר 18/2026 למתן שירותי גבייה משפטיים
פרק א' – תנאי המכרז הכלליים

מועצה מקומית דלית אל כרמל

מכרז פומבי מס' 18/2026

מכרז למתן שירותי גבייה משפטיים

פרק א' – תנאי המכרז הכלליים

מועצה מקומית דלית אל כרמל
מכרז פומבי מס' 18/2026

מכרז למתן שירותי גביה משפטיים עבור מועצה מקומית דלית אל כרמל

מועצה מקומית דלית אל כרמל ("המועצה") מזמינה בזה להגיש לה הצעות למתן שירותי גביה משפטיים לשם גביית חובות הנובעים מתשלומי ארנונה ו/או פסקי דין ו/או היטלי השבחה ו/או היטלים ו/או אגרות שלא שולמו למועצה, וחובות נוספים, כדוגמת, אגרות, קנסות במסגרת פיקוח על חניה הכל כפי שיוחלט עליהם מעת לעת וזאת ע"י נקיטת הליכים משפטיים הכוללים הגשת תביעות לערכאות השיפוטיות המתאימות ו/או נקיטת הליכי הוצאה לפועל במטרה לאכוף על החייבים פירעון חובות פסוקים.

תנאי ואופן מתן השירות, התמורה ותנאי תשלומה, וכן יתר תנאי ההתקשרות בין המועצה לבין הזוכה במכרז, מפורטים במסמכי המכרז, אותם ניתן לרכוש החל מיום 6.9.2026. תמורת סך של 500 ש"ח לכל חוברת מכרז, אשר לא יוחזרו לרוכש.

ניתן לעיין במסמכי המכרז באתר האינטרנט של המועצה ללא תשלום, קודם לרכישתם, החל מיום 6.9.2026 בשעות העבודה המקובלות. שאלות והבהרות בעניין המכרז יוגשו בכתב בלבד לידי ראמי כאמל מנהל מחלקת הגביה וזאת לא יאוחר מיום 14.09.2026 בשעה: 12:00 לכתובת הדוא"ל: rami@daliaec.com. תשובות לשאלות הבהרה ימסרו בכתב למייל שינתן על ידי המציע עד ליום 17.09.2026 בשעה 15:00.

על המציע למלא את טופס ההצעה בכתב יד קריא וברור, לחתום עליו ועל שאר מסמכי המכרז ולהגיש את הצעתו בצירוף כל המסמכים והאישורים המפורטים במסמכי המכרז, במסירה ידנית (לא בדואר) **בשני עותקים**, כל זאת לא יאוחר ועד ליום 24.09.2026 בשעה 16:00 לתיבת המכרזים במועצה הנמצאת בלשכת מנכ"ל המועצה. הצעה שתוגש במועד מאוחר יותר לא תתקבל.

רפיק חלבי
ראש המועצה

לוח זמנים

תיאור	תאריך
פרסום המכרז	4.9.2026
התחלת מכירת מסמכי המכרז	6.9.2026
מועד אחרון להגשת שאלות	14.9.2026
מענה בכתב על השאלות ע"י המועצה	17.9.2026
מועד אחרון להגשת ההצעות	24.9.2026
מועד תוקף ערבות מכרז	24.12.2026

מועצה מקומית דלית אל כרמל
מכרז פומבי מספר 18/2026 למתן שירותי גבייה משפטיים
פרק א' – תנאי המכרז הכלליים

1. הגדרות

- 1.1 **"המועצה"** – מועצה מקומית דלית אל כרמל, ראש המועצה ו/או מי מטעמו.
- 1.2 **"מציע"** – יחיד שהוא עוסק מורשה או תאגיד משפטי הרשום כדין בישראל אשר רכש בעצמו את מסמכי המכרז והגיש הצעתו למכרז במועד והעומד, במועד הגשת הצעתו, בכל תנאי הסף המפורטים במכרז ;
- 1.3 **"הקבלן"** – מציע אשר זכה במכרז וקיבל על עצמו את מתן השירותים כהגדרתם במכרז זה. הקבלן לרבות נציגיו של הקבלן, עובדיו, יורשיו, מורשיו, שלוחיו המוסמכים בשמו או בשבילו לעניין ביצוע הוראות ההסכם.
- 1.4 **"המכרז"** – המכרז על כל נספחיו לרבות כל מסמכי ההזמנה לקבלת הצעות וכל הדרישות המפורטות בקובץ תנאי המכרז על נספחיו, המפרטים הטכניים והחוזה על נספחיו וכן כל הטפסים והאישורים המצורפים למכרז זה, לרבות הצעת הקבלן הזוכה.
- 1.5 **"השירותים"** – מתן שירותי גבייה משפטיים לחובות המועצה כמפורט בתנאי המכרז ובמפרט הטכני חלק ג'. למונח **"שירותים"** תהינה משמעות זהה למונח **"עבודות"**.
- 1.6 **"תחום שיפוט"** – תחום שיפוט המועצה, לרבות כל השטחים אשר יתווספו לתחומה במשך תקופת החוזה ותקופת הארכת החוזה ;
- 1.7 **"הצעה הזוכה"** – הצעת המחירים שהגיש מציע ושלפיה זכה במכרז.
- 1.8 **"ההסכם"** – הסכם ההתקשרות המצורף בפרק ב' למסמכי המכרז בקשר עם ביצוע העבודות והתנאים הכלולים בו הכולל את כל מסמכי המכרז על נספחיו וכן כל מסמך אחר שהוסכם בהסכם זה, המהווה חלק בלתי נפרד מההסכם.
- 1.9 **"ערבות המכרז"** – ערבות אשר הוגשה על ידי המציע עם ההצעה למכרז בהתאם לנוסח המצוין במסמכי המכרז.
- 1.10 **"ערבות ביצוע"** – ערבות בהתאם לנוסח המצורף למכרז, אשר סופקה על ידי הקבלן לאחר ההודעה על הזכייה במכרז כאמור בתנאי מכרז זה ועל פיו לשם הבטחת ביצוע מלוא מחויבותיו של הקבלן על פי ההסכם.
- 1.11 **"שכר ההסכם" או "התמורה"** – הסכום הנקוב בהצעתו של הקבלן כתמורה לביצוע ההתחייבויות נשוא הסכם זה, לרבות כל תוספת שתיווסף לסכום הנקוב בהתאם להוראות ההסכם ולמעט כל הפחתה שתופחת מהסכום הנקוב בהתאם להוראות ההסכם.
- 1.12 **"מנהל"** – גזבר המועצה או מי מטעמו.
- 1.13 **"מפקח"** – אדם שמונה לצורך כך על ידי המועצה.
- 1.14 **"ועדת המכרזים"** – ועדת המכרזים של מועצה מקומית דלית אל כרמל ;
- 1.15 **"מדד"** – מדד המחירים לצרכן כמפורט בטבלה שמתפרסמת מדי חודש על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ;
- 1.16 **"מדד בסיס"** – המדד הידוע במועד חתימת החוזה נשוא מכרז זה ;
- 1.17 **"מדד קובע"** – המדד הידוע במועד התשלום על פי תנאי המכרז ;
- 1.18 **"התייקרות"** – השינוי בין מדד הבסיס למדד הקובע ;

מועצה מקומית דלית אל כרמל
מכרז פומבי מספר 18/2026 למתן שירותי גבייה משפטיים
פרק א' – תנאי המכרז הכלליים

2. כללי

2.1 עיון במסמכי המכרז

- 2.1.1 המציע המשתתף במכרז, יוכל לעיין בכל המסמכים המהווים חלק בלתי נפרד מהמכרז ("חוברת המכרז"), לראות ולבדוק כל פרט נחוץ למכרז, באתר האינטרנט של המועצה החל מיום **6.9.2026**
- 2.1.2 שאלות ותשובות הבהרה והודעות הנוגעות למכרז יפורסמו באתר המועצה. באחריות המציע לעקוב אחר העדכונים.
- 2.1.3 כתנאי להשתתפות במכרז נדרש המציע לשלם סך 750 ש"ח אשר ישולמו לפקודת מועצה מקומית דלית אל כרמל, עבור מסמכי המכרז.
- 2.1.4 על המציע לצרף להצעתו העתק אישור על ביצוע התשלום עבור ההשתתפות במכרז.
- 2.1.5 מובהר בזה, כי מציע אשר לא ירכוש את מסמכי המכרז כמפורט לעיל, הצעתו תיפסל על הסף ולא תידון בפני ועדת המכרזים.
- 2.1.6 הקבלה על רכישת מסמכי המכרז תהיה רשומה **על שם המציע בלבד**. רכישת מסמכי המכרז באמצעות גורם או גוף שאינו המציע במכרז, תביא לפסילת הצעה.
- 2.1.7 לאחר רכישת מסמכי המכרז יקבל המציע את חוברת המכרז במשרדי המועצה.
- 2.1.8 מובהר בזה, כי הסך הנ"ל עבור רכישת חוברת המכרז לא יוחזר למציע מכל סיבה שהיא.

2.2 מועד הגשת ההצעה ומקום הגשתה

- 2.2.1 ההצעה תוגש **עד ליום 24.9.2026 בשעה 16:00** בדיוק ("המועד האחרון להגשת ההצעה למכרז"), לא יתקבלו מעטפות מכרז מעבר למועד זה.
- 2.2.2 ההצעה על נספחיה תימסר בשני העתקים במעטפה סגורה אשר תשולשל על ידי המציע /או מי מטעמו במסירה אישית ידנית לתיבת המכרזים הנמצאת בלשכת מנכ"ל המועצה, בבניין המועצה
- 2.2.3 חוברות המכרז יחתמו בחתימה מקורית על ידי המציע בצירוף חתימת מורשי חתימה של המציע בראשי תיבות בכל עמוד וחתימה מלאה בסוף כל מסמך.
- 2.2.4 מעטפות המכרז יוגשו אל מנכ"ל המועצה, במשרדי המועצה.

2.3 אופן הגשת ההצעה

- 2.3.1 חוברות המכרז של המציע יוגשו בשני עותקים במעטפה המיועדת לכך כשהיא חתומה. על המציע לחתום בראשי תיבות בחתימת ידו/מורשי החתימה בדיו בלתי מחיק בצירוף חותמת על כל דף ודף ובכל מקום על מסמכי המכרז בשתי חוברות המכרז, וכן יחתים עו"ד במקומות המיועדים לכך במסמכי המכרז וכן לצרף את כל המסמכים והאישורים הנדרשים כאשר הם חתומים ומלאים בהתאם לנדרש.
- 2.3.2 אין לציין על מעטפת המכרז כל סימן אשר יש בו כדי להעיד בדבר זהות המציע או כל כיתוב אחר, ויש לציין את מספר המכרז בלבד אשר הינו 18/2026
- 2.3.3 הצעת המציע, אשר הוגשה, הינה סופית ולא תהיה למציע כל זכות לדרוש הוספת

מועצה מקומית דלית אל כרמל
מכרז פומבי מספר 18/2026 למתן שירותי גבייה משפטיים
פרק א' – תנאי המכרז הכלליים

מסמך ו/או מעטפה ו/או שינוי למחיר ההצעה או כל שינוי שהוא וכן לא יהא רשאי לחזור בו מן הצעתו.

2.3.4 הטפסים והנספחים המצורפים למכרז, הדורשים מילוי פרטים, ימולאו בכתב יד קריא וברור בעט דיו.

2.4 הסתייגויות המציע מההצעה

2.4.1 מציע אינו רשאי לשנות את מסמכי המכרז להוסיף להם, למחוק בהם, להסתייג מן האמור בהם או להתנות עליהם בדרך כלשהי.

2.4.2 למען הסר ספק, מובהר בזה כי בכל מקרה של שינוי, השמטה, התניה או תוספת שיעשה המציע במסמכי המכרז או כל הסתייגויות לגבייהם בכל דרך וצורה שהיא, תהא המועצה רשאית להפעיל שיקול דעתה ולפעול בכל אחת מן הדרכים להלן: לראות בהסתייגויות כשינוי מהותי במסמכי המכרז המביא לכדי פסילת הצעת המציע; לראות בהסתייגויות כאילו הן מהוות פגם טכני בלבד ו/או פגם אשר נעשה בהיסח הדעת ובתום לב ולדרוש מהמציע לתקן את ההסתייגויות, ובלבד שבתיקון כאמור אין כדי לשנות את מחיר ההצעה או פרט מהותי בה.

2.4.3 מובהר בזה כי הגשת ההצעה כמוה הסכמה מצד המציע לנוסח החוזה ולכל תנאי המכרז.

2.4.4 המציע הזוכה לא יהא רשאי להעביר או להמחות כל זכות או חובה שחלה עליו על פי תנאי החוזה, וזאת ללא קבלת הסכמת המועצה מראש ובכתב.

2.5 שאלות והבהרות

2.5.1 שאלות והבהרות בעניין המכרז יוגשו בכתב בלבד לידי מנהל מחלקת הגבייה של המועצה, לכתובת הדוא"ל: Rami@daliaec.com וזאת לא יאוחר מתאריך 14.9.2026 שעה 12:00.

2.5.2 הפניות לדוא"ל יהיו במסמכי וורד בלבד במבנה הבא:

מס"ד	עמוד	סעיף ותת סעיף	שאלה	תשובה

2.5.3 תשובה בכתב תישלח לכל המשתתפים במכרז עד תאריך 17.9.2026 שעה 18:00.

2.5.4 מרכז המכרז יהא מוסמך ליתן הוראה בכתב בדבר הפירוש הנכון שיש לפעול על פיו לצורך מתן השירותים וביצוע העבודות נשוא המכרז.

2.5.5 מובהר בזה, כי מסמכי שאלות המציעים ותשובות המועצה עליהן מהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז. על כן, חובה על כל מציע לצרף להצעתו במכרז גם את מסמכי התשובות והבהרות המועצה, כשהם חתומים בחתימת מורשי החתימה ובחותמת המציע, כחלק בלתי נפרד ממנה. תנאי זה הינו מהותי במכרז. אי צירוף

מועצה מקומית דלית אל כרמל
מכרז פומבי מספר 18/2026 למתן שירותי גבייה משפטיים
פרק א' – תנאי המכרז הכלליים

מכתב ההבהרות על ידי המציע להצעתו בצירוף חתימתו, דינה כאי הגשת מסמכי המכרז, אשר עלולה להביא לפסילת הצעת המציע.

2.5.6 מודגש, כי לא תתקבל כל טענה מצד מציע כלשהו במכרז, כי הסתמך בהכנת הצעתו למכרז זה והגשתה למועצה, על תשובות שניתנו בעל פה על ידי גורם כלשהו במועצה. מובהר בזאת, כי מלבד תשובות אשר ניתנו בכתב על ידי מרכז המכרז, וזאת בכפוף לכך שתשובות אלה צורפו להצעה על ידי המשתתף במכרז כחלק בלתי נפרד ממנה, לא יהיה בתשובות בעל פה כאמור, כדי לחייב את המועצה כלל וכלל.

2.6 אחריות והחזר הוצאות

2.6.1 המועצה אינה נושאת בכל אחריות להוצאה או נזק שייגרמו למציע בקשר עם השתתפותו במכרז, לרבות בשל אי בחירת הצעתו כזוכה במכרז.

2.6.2 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, כל ההוצאות מכל סוג שהוא הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז והוצאות הכרוכות בהשתתפות במכרז תחולנה על המשתתף במכרז, אשר לא יהא זכאי לקבלת החזר הוצאות מכל סוג שהוא בגין השתתפות במכרז.

2.6.3 ברירת דין

לבית המשפט המחוזי בחיפה יהא סמכות שיפוטית ייחודית ובלעדית בכל הקשור להזמנה זו.

3. מסמכי המכרז

3.1 להזמנה זו מצורפים כחלק בלתי נפרד ממנה המסמכים הבאים (הזמנה זו והמסמכים המצורפים לה יכוננו "מסמכי המכרז"):

3.1.1 פרק א' – תנאי המכרז ונספחים

נספח 1 הצהרת המציע

נספח 2 ערבות הצעה למכרז

נספח 3 אישור רו"ח עסק חי

נספח 4 תצהיר בדבר העדר קרבה והתחייבות למניעת ניגוד עניינים

נספח 5 התחייבות לתשלום שכר מינימום והעסקת עובדים

כדין לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו – 1976

נספח 6 תצהיר בדבר העסקת עובדים זרים כדין לפי חוק עסקאות

גופים ציבוריים, תשל"ו – 1976

נספח 7 התחייבות להעסקת עובדים זרים כדין

נספח 8 תצהיר העדר הרשעות של המציע ועובדיו

נספח 9 אישור עורך דין/רו"ח על זהות מורשי החתימה ועל מצב פעיל של החברה לרבות תשלום אגרה שנתית.

מועצה מקומית דלית אל כרמל
מכרז פומבי מספר 18/2026 למתן שירותי גבייה משפטיים
פרק א' – תנאי המכרז הכלליים

3.1.2 פרק ב' – הסכם התקשרות עם הקבלן;

נספח ב'1 - נוסח ערבות ביצוע

נספח ב'2 – ביטוח

נספח ב'3- נוסח אישור קיום ביטוחים

נספח ב'4 - נוסח דו"ח גבייה מחייבים (בקובץ אקסל)

3.1.3 פרק ג' – מפרט טכני והצעת המציע;

4. פרטי ההזמנה – כללי

- 4.1 המועצה המקומית דלית אל כרמל ("המועצה") מזמינה בזאת להגיש לה הצעות מחיר שירותי גבייה משפטיים לשם גביית חובות הנובעים מתשלומי ארנונה ו/או פסקי דין ו/או היטלים ו/או אגרות ו/או כספים נוספים שלא שולמו למועצה, וחובות נוספים של המועצה ("חובות") וזאת ע"י נקיטת הליכים משפטיים הכוללים הגשת תביעות לערכאות המתאימות ו/או נקיטת הליכי הוצאה לפועל ברשות האכיפה והגבייה.
- 4.2 היקף החובות הכולל המשוער נכון למועד פרסום המכרז מוערך ב- 40 מיליון ש"ח. המציע הזוכה, יידרש לאמת את היקפי החובות על פי הרשום במחשבי המועצה, וכן בכרטיסות.
- 4.3 הגבייה תתבצע על ידי המציע הזוכה אל חשבון נאמנות מיוחד על שמו של המציע הזוכה, והמועצה תהיה אחראית מן המוטבים בו, המציע הזוכה יעביר למועצה את כל הכספים שנגבו על ידי החייבים מחשבון הנאמנות, בניכוי התמורה (אחוז עמלת הגבייה) המגיעה לו על פי הצעת המחיר למכרז. הכספים שנגבו בכל תיק לא יעוכבו ויועברו למועצה **בגין כל תיק בנפרד בצירוף פרטי התיק והחוב הנגבה** ובהתאם לתנאים שנקבעו בהסכם ההתקשרות- חלק ב' למסמכי המכרז.
- 4.4 ידוע למציע כי המועצה רשאית לשנות את היקף ביצוע השירותים בכל שלב לאחר ההתקשרות, ואף לבטל את השירותים כולם או מקצתם, ולבצע את השירותים בעצמה, ואין בזכותו של המציע כדי לחייב את המועצה להזמין ממנו את מלוא היקף השירותים או מקצתם, הכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של המועצה ובהתאם לצרכיה ולקבלן לא תהיה כל טענה ו/או תביעה בגין זאת.
- 4.5 מובהר בזה כי המציע מתחייב ליתן את השירותים בהתאם לתנאים המפורטים במסמך הדרישות המקצועיות במפרט הטכני, על נספחיו, וכן בהתאם למסמכים המצורפים למכרז זה, לרבות חוזה ההתקשרות, ובמסגרת המועדים שנקבעו לעניינים אלה על פי לוח הזמנים אשר יימסר לקבלן על ידי המועצה.

5. תנאים מקדימים להזמנה ומתן השירותים על ידי הקבלן

המציע יבצע את העבודות לפי תיאורם במכרז זה, כמפורט בהזמנה לעיל ובהתאם לחוזה ההתקשרות והמפרט המקצועי, ומתחייב למלא אחר הוראות המועצה ו/או מי שהוסמך על ידה בכל הנוגע לאופן ביצוע העבודות נשוא מכרז זה וכן יהא כפוף לתנאים כדלקמן:

5.1 אישור תקציבי

מובהר בזה כי תנאי להתקשרות המועצה עם המציע הזוכה ו/או קבלת שירות ביחס לביצוע העבודות בהיקף כלשהו הינו קיומו של תקציב מאושר לצי והעדר מגבלות תקציביות כלשהן וכן

מועצה מקומית דלית אל כרמל
מכרז פומבי מספר 18/2026 למתן שירותי גבייה משפטיים
פרק א' – תנאי המכרז הכלליים

קבלת חתימות כל מורשי החתימה של המועצה (ראש המועצה, גזבר) בצירוף חותמת המועצה. לקבלן ו/או למציע לא תהיה כל דרישה או טענה נגד המועצה בגין אי הזמנת השירותים ו/או הפחתת היקף ההתקשרות.

6. דרישות סף

על המציע לצרף להצעה את כל המסמכים והאישורים המוכיחים באופן ברור את העמידה בדרישות הסף הבאות:

6.1 צירוף ערבות להצעה

על המציע לצרף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית ובלתי מותנית לפקודת המועצה בסך של 25,000 ₪ בנוסח המפורט **בנספח 2** למסמכי המכרז, ואשר תהא בתוקף עד לתאריך **24.12.2026**

(יש להקפיד להבחין בין נוסח ערבות הביצוע לבין נוסח הערבות שעל **המציע** לצרף להצעתו). סכום זה ישמש כערבות לחתימת החוזה ע"י הזוכה.

6.2 ניסיון

6.2.1 המציע הינו משרד עורכי דין המעסיק לפחות שני (2) עורכי דין (בעלי רישיון עורך דין בתוקף) אשר לפחות אחד מהם הינו בעל ניסיון מוכח של עשר (10) שנים לפחות ועורך הדין השני בעל ניסיון מוכח של חמש (5) שנים לפחות במתן שירותים משפטיים בתחום גביית חובות והוצאה לפועל לרשויות מקומיות.

6.2.2 המציע העניק החל מתאריך 1.1.2018 מתן שירותים משפטיים בתחום גביית חובות והוצאה לפועל, לתקופה של שנתיים לפחות לשלוש (3) רשויות מקומיות, שבהן מספר תושבים של 10,000 ומעלה, לפחות.

6.2.3 המציע יצרף 3 המלצות לפחות המעידות על ניסיונו של המציע במתן השירותים נשוא המכרז.

6.2.4 המציע יצרף תיאור מפורט על הצלחותיו בתחום הגבייה המשפטית תוך פירוט ההליכים אשר הביאו לגביית חובות הרשות. תוך ציון הרשות המקומית ופרטי איש הקשר – מנהל מחלקת הגבייה ו/או גזבר הרשות.

7. מסמכים נוספים שעל המציע לצרף להצעה:

בנוסף על המציע לצרף להצעה את כל המסמכים והאישורים הבאים:

7.1 על המציע לצרף קורות חיים ורישיון עורך הדין שלו ושל עורכי הדין ממשרדו אשר ייתנו את השירותים בפועל ועומדים בתנאי הסף בסעיף 6.2.1.

7.2 על המציע לצרף טבלה מפורטת של העבודות אותן ביצע החל מיום 1.1.2018 בתחום הגבייה המשפטית, פירוט הרשויות עבורן בוצעו העבודות ואיש קשר בכל רשות.

7.3 על המציע לצרף המלצות ו/או כל אסמכתא אחרת אשר יש בה כדי להעיד על הניסיון הנדרש בתנאי הסף בסעיף 6.2.3.

7.4 **במידה והמציע הינו חברה בע"מ**, יש לצרף להצעה:

7.4.1 תמצית דו"ח רשם החברות מעודכן למועד הגשת ההצעה במכרז.

7.4.2 אישור עו"ד כמצורף **בנספח 9**:

מועצה מקומית דלית אל כרמל
מכרז פומבי מספר 18/2026 למתן שירותי גבייה משפטיים
פרק א' – תנאי המכרז הכלליים

- 7.4.2.1 כי ביצוע העבודות וההתקשרות בחוזה זה לצורך ביצוע הינן במסגרת סמכויות התאגיד;
- 7.4.2.2 שמות המנהלים של התאגיד;
- 7.4.2.3 שמות האנשים אשר חתימתם מחייבת את התאגיד;

7.5 חתימה על הצהרת מציע

יש לצרף הצהרת המציע בהתאם ל**נספח 1** למסמכי המכרז, בו מצהיר המציע בין היתר כי קרא את כל תנאי מסמכי המכרז, לרבות החוזה על נספחיו, המפרטים הטכניים והדרישות המקצועיות, הבין את האמור בהם וכי הוא מתחייב למלא אחר כל תנאי המכרז על נספחיו וכי אין כל מניעה חוקית במתן השירותים ו/או אספקת הציוד על ידו.

7.6 התחייבות לשמירה על זכויות עובדים ואי העסקת עובדים זרים

המציע יצרף להצעתו תצהיר התחייבות לשמירת זכויות עובדים ותצהירים המאושרים על ידי עורך דין לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו – 1976, בדבר העדר הרשעות לפי חוק עובדים זרים, התשנ"א-1991 או חוק שכר מינימום, התשמ"ז – 1987, **בנוסחים המפורטים בנספחים: 5, 6 ו-7 למסמכי המכרז.**

7.7 ניגוד עניינים והעדר קרבה אסורה

על המציע לחתום על הצהרה בדבר העדר קרבה אסורה לעובד הרשות או לחבר מועצה וכן לחתום על התחייבות בדבר העדר ניגוד עניינים בהתאם לנוסח המפורט ב**נספח 4** ולצרף אותה להצעתו.

7.8 העדר הרשעות

המציע בעצמו או באמצעות בעל השליטה בו או מורשה החתימה מטעמו, ימציא תצהיר בדבר היעדר כתבי אישום, הרשעות בעבירות שיש עמן קלון ו/או עבירות פיסקאליות ובכל עבירות אשר יש קשר בינו, ישיר או עקיף, למתן השירותים ו/או עבודות כדוגמת נשוא מכרז זה, בהתאם לנוסח התצהיר ב**נספח 8** למסמכי המכרז. למען הסר ספק יובהר, כי התצהיר יתייחס למציע, לרבות עובדיו והמועסקים על ידו בעת הגשת ההצעה.

7.9 חוות דעת רואה חשבון אודות "עסק חיי"

המציע ימציא אישור ר"ח כי אינו נמצא בהליכי פירוק או פשיטת רגל וכן כי לא קיימת אזהרה על המשך קיומה של החברה כ"עסק חיי", בהתאם לנוסח ב**נספח 3** למסמכי המכרז.

7.10 אישורים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ז - 1977 ("חוק עסקאות גופים ציבוריים")

תנאי להשתתפות במכרז הוא כי למציע כל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, אשר יצורפו להצעה ובכלל זה:

7.10.1 אישור תקף מפקיד השומה, מרואה-חשבון או מיועץ מס על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976, המעיד כי המציע מנהל פנקסי חשבוניות והרשימות שעליו לנהל על פי פקודת מס הכנסה וחוק מס ערך מוסף.

7.10.2 אישור על ניכוי מס במקור ו/או פטור מכך.

מועצה מקומית דלית אל כרמל
מכרז פומבי מספר 18/2026 למתן שירותי גבייה משפטיים
פרק א' – תנאי המכרז הכלליים

7.10.3 תעודה תקפה בדבר היות המציע עוסק מורשה.

7.11 קבלה בגין רכישת מסמכי המכרז על שם המציע בלבד.

7.12 יתר מסמכי ונספחי המכרז חתומים על ידי המציע

יש להגיש את כל המסמכים הנ"ל וכן יתר המסמכים, הנספחים והאישורים אשר הינם חלק בלתי נפרד מסמכי המכרז חתומים ומלאים כנדרש, יחד עם הצעתו של המציע המשתתף במכרז ועם כל מסמכי המכרז לרבות, הסכם ההתקשרות.

7.13 כל מסמכי המכרז (לרבות ערבות, רישיונות, ואישורים וכו') יוגשו ע"ש אותו גוף משפטי שהוא המציע.

8. תנאים לעניין צירוף ערבות להצעה

8.1 צירוף הערבות יהא בהתאם לנוסח המצורף למסמכי המכרז, ובהתאם לתנאים המצוינים בסעיף 6.1.

8.2 למען הסר ספק, ועדת המכרזים לא תדון כלל בהצעה בשל פגם מהותי בערבות הבנקאית המצורפת אליה, לרבות צירוף ערבות אשר אינו בנוסח הנדרש בכפוף לדיני המכרזים. המציע מתחייב, כי הערבות תוארך לבקשת המועצה אם הליכי המכרז לא יסתיימו תוך 90 יום, וכי הוא יפעל בהתאם לדרישות המועצה.

8.3 ועדת המכרזים תהא רשאית להורות על חילוט הערבות אשר הוגשה בצירוף הצעת המציע למכרז, כולה או חלקה, לאחר שניתנה הזדמנות למציע להשמיע טענותיו בפני ועדת המכרזים, אם התקיים אחד מאלה:

8.3.1 המציע נהג במהלך המכרז בעורמה, תכסיסנות או בחוסר ניקיון כפיים;

8.3.2 המציע מסר לוועדת המכרזים מידע מטעה או מידע מהותי בלתי מדויק;

8.3.3 המציע חזר בו מהצעתו למכרז לאחר חלוף המועד להגשת ההצעות במכרז;

8.3.4 לאחר שנמסרה למציע הודעה בדבר זכייתו במכרז, לא פעל המציע לפי ההוראות הקבועות במסמכי המכרז שהן תנאי מוקדם להתקשרות עם הזוכה במכרז (כגון: חתימה על חוזה ההתקשרות; המצאת מסמכים אשר נדרשו על פי חוזה ההתקשרות כגון: ערבות להבטחת ביצוע החוזה, אישור קיום ביטוחים נקי מהסתייגויות וכו').

8.4 חילוט הערבות בהתאם לסעיף 8.3 לעיל ייחשב כפיצוי מוסכם וקבוע מראש למועצה ולמציע לא תהא כל דרישה או טענה בקשר לכך.

8.5 מציע יהיה רשאי לקבל את הערבות אשר מסר יחד עם הצעתו למכרז בתנאים המפורטים להלן:

8.5.1 ככל שנקבעה הצעתו של המציע כהצעה הזוכה במכרז תושב לו הערבות לאחר חתימת החוזה והמצאת כל המסמכים הנדרשים לצורך קיום ההתקשרות על פי החוזה, לרבות המצאת ערבות ביצוע בהתאם לנוסח אשר צורף להסכם המכרז.

8.5.2 הערבויות יוחזרו למציעים לאחר חתימת החוזה עם הזוכה שהצעתו התקבלה ולא יאוחר מאשר 3 חודשים מיום חתימת ההסכם עם הזוכה.

מועצה מקומית דלית אל כרמל
מכרז פומבי מספר 18/2026 למתן שירותי גבייה משפטיים
פרק א' – תנאי המכרז הכלליים

9. העדר יחסי עובד מעביד

9.1 המציע מודע לכך כי אין בזכייה במכרז זה לרבות בחתימה על הסכם ההתקשרות כדי ליצור בינו ו/או עובד מעובדיו ו/או מי מטעמו לבין המועצה ו/או מי מטעמה, יחסי עובד מעביד או יחסי שותפות, וכי כל העובדים אשר יועסקו על ידו לצורך ביצוע התחייבותיו נשוא מכרז זה יהיו וייחשבו כעובדיו בלבד ולא יהיו בינם לבין המועצה חסי עובד מעביד, מכל מין וסוג שהוא.

9.2 הקבלן מתחייב לביטוח, בטחון ובטיחות העובדים בכפוף לנספח הביטוח והנזיקין המהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי הסכם זה, לרבות הנהגת כללי בטיחות ותנאים לשמירת בריאות ובטיחות העובדים ורווחתם כדרוש בכל חיקוק באין דרישה כזו כפי שיידרש על ידי המפקח על העבודה במובן חוק ארגון ופיקוח העבודה תשי"ד-1954.

10. הליך השלמת פרטים ובירור פרטים

10.1 ועדת המכרזים תהא רשאית לדרוש מכל אחד מן המציעים, לאחר שלב הגשת ההצעות למכרז, להשלים מידע ו/או אישורים ו/או מסמכים חסרים, תוך זמן נקוב, לרבות ובין היתר, לצורך בחינת עמידתו של המציע בתנאי סף, ובלבד שמדובר בהשלמה טכנית ותוכן עמידה בתנאי הסף עובר למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז, והכל על פי שיקול דעתה הבלעדי. על המציע יהא להשלים את החסר והנדרש במסגרת הזמן אשר הוקצב לו. אי עמידה במועד אשר יוקצב למציע עלולה להביא לפסילת ההצעה.

10.2 לפני בחירת הזוכה במכרז וכחלק מהליך בחירתו המועצה תהיה רשאית להזמין את המציעים, על פי שיקול דעתה הבלעדי, כולם או מקצתם, לצורך בירור פרטים בדבר הצעתם, לרבות קבלת הסברים ביחס למסמכים או מידע אשר הוגשו בהצעת המציע, הרלוונטיים לצורך קבלת החלטה ביחס לטיב הצעת המציע לרבות הוכחת יכולת עמידתו של המציע בתנאי הסף.

10.3 על אף האמור לעיל, אין המועצה מתחייבת לקבל הצעה חסרה במסמכים או המידע הנדרש למסמכי המכרז, וכן הצעה הכספית הנמוכה ביותר או כל הצעה שהיא והמועצה רשאית לבטל את המכרז מכל סיבה שהיא.

10.4 הגשת הצעה למכרז זה מהווה הסכמת המציע לכל תנאיו לרבות לעניין סמכותה של ועדת המכרזים לנקוט בהליך השלמת מסמכים על פי שיקול דעתה הבלעדי כאמור לעיל. אשר על כן, מציע אשר ניגש למכרז יהיה מנוע מלהעלות כל טענה ביחס להליך זה ויש בכך כוויתור מראש על כל טענה ו/או עילה בעניין הליך זה.

11. אומדן

11.1 למען הסר ספק, מובהר בזאת, כי היקף ביצוע העבודות, הינו בגדר אומדן וכי המועצה תהא רשאית להפחית או להגדיל מהיקפם, שינוי בהיקף כאמור לא תהווה עילה לספק לשינוי גובה התמורה אשר המציע התחייב בהצעתו.

11.2 מובהר בזאת כי אם כל ההצעות אשר הוגשו למכרז ימצאו מרעות עם המועצה לעומת האומדן בשיעור כלשהו תהא ועדת המכרזים רשאית להורות, על פי שיקול דעתה הבלעדי, על ביטול המכרז וזאת בכפוף לאישור יו"ר הוועדה.

מועצה מקומית דלית אל כרמל
מכרז פומבי מספר 18/2026 למתן שירותי גבייה משפטיים
פרק א' – תנאי המכרז הכלליים

12. בחינת הצעת המחיר

- 12.1 המציע ינקוב בטופס הצעתו במסמך "הצעת המציע" את שיעור העמלה הסופי המוצע מהגבייה בפועל בעבור מתן השירותים.
- 12.2 מוסכם ומפורש כי הצעת המחיר של המציע אינה מהווה התחייבות מצד המועצה להזמין העבודות או את שירותים נשוא המכרז בהיקף כלשהו ובכלל.
- 12.3 אין המועצה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או הצעה כלשהי אחרת.
- 12.4 המועצה תבחן את הצעת המציע על בסיס הצעת המחיר.
- 12.5 ככל שיתברר ומועמד לזכייה הינו מציע אשר למועצה ניסיון רע עמו בגין התקשרות קודמת או נודע למועצה כי בהתקשרות קודמת אשר ביצע המציע ברשות אחרת קיים חוסר שביעות רצון מטיב השירות אשר ניתן על ידי המציע בעבר, לרבות מעורבותו בהליכים משפטיים אשר ננקטו נגדו ו/או הופסקה התקשרות עמו מצד מזמינים אחרים בשל חוסר שביעות רצון. תהא המועצה רשאית לשקול זאת במסגרת שיקוליה ולהעדיף מציע אחר, אף אם הצעתו תהא גבוהה מזו של המציע אשר למועצה סבור כי קיים חשש לניסיון רע עמו, וזאת מנימוקים שירשמו ובכפוף לשימוע אשר ייערך למציע בעל ההצעה הזולה.

13. זהות הצעות

- 13.1 במידה ויהיו מספר הצעות אשר תיקבענה כהצעות הטובות ביותר שהן זהות בסכומיהן וכשירות, תיערך ביניהן תחרות נוספת שבה יתבקשו המציעים להגיש הצעה משופרת תוך שלושה (3) ימים מיום קבלת הודעה על כך, ומבניהן תיקבע ההצעה הזוכה.
- 13.2 אם לאחר הגשת ההצעה המשופרת, עדין תהינה ההצעות זהות בסכומיהן, יתבקשו המציעים להגיש הצעה משופרת בשנית וזאת תוך (3) ימים מיום קבלת ההודעה על כך, ומבניהן תיקבע ההצעה הזוכה, וכך הלאה עד לקבלת ההצעה הטובה ביותר.

14. התקשרות עם הזוכה

14.1 משא ומתן עם הזוכה

- 14.1.1 הכרזה על הזוכה תהא בכפוף להמצאת כל המסמכים הדרושים לצורך הוכחת יכולתו של הזוכה לעמוד בתנאי ההתקשרות כמפורט לעיל. ואולם, אף אם נבחרה הצעתו של מציע כזוכה במכרז בהחלטה סופית ופורמלית של ועדת המכרזים, תהא המועצה רשאית לנהל עם המציע משא ומתן ביחס למחיר הצעתו.
- 14.1.2 על אף האמור, המועצה תהא רשאית גם לאחר קביעת הזוכה במכרז, לחזור בה מן ההזמנה ולא להתקשר עם אף אחד מן המציעים לרבות המציע אשר הצעתו נקבעה כזוכה במכרז, ולא לחתום על החוזה כלל. הודעה על החלטה כאמור והנימוקים לה יימסרו למציע, מוקדם ככל האפשר בנסיבות העניין.
- 14.1.3 מובהר בזה, ככל שחזרה בה המועצה מההזמנה נשוא המכרז דגן לא תישא המועצה בכל אחריות להוצאה או לנזק שייגרמו למציע הזוכה או למי מן המציעים.

מועצה מקומית דלית אל כרמל
מכרז פומבי מספר 18/2026 למתן שירותי גבייה משפטיים
פרק א' – תנאי המכרז הכלליים

בקשר עם קביעתו כזוכה במכרז ו/או בקשר עם השתתפותו במכרז, לפי העניין והמציע מוותר בזאת על כל טענה בדבר פיצוי או שיפוי או החזר כספים כלשהם.

14.2 התחייבות והמצאת אישורים מטעם הזוכה

14.2.1 מציע אשר יקבל הודעת זכייה במכרז יידרש לחתום חוזה (בנוסח המצורף בפרק ב' למסמכי המכרז) ולהמציא את יתר המסמכים הדרושים, לצורך זכייתו במכרז תוך שבוע ימים מהיום בו נודע לו על זכייתו, כגון:

14.2.1.1 ערבות ביצוע כמפורט בנספח ב' 1 להסכם ההתקשרות.

14.2.1.2 אישור קיום ביטוחים כמפורט בנספח ב' 3 להסכם ההתקשרות.

14.2.2 המציע מתחייב להתחיל את עבודתו תוך 7 ימים מיום חתימת החוזה.

14.3 אישור קיום ביטוחים

14.3.1 המציע שהצעתו נבחרה כהצעה הזוכה יקיים, על חשבון, בכל תקופת ההסכם, פוליסת ביטוח כמפורט במכרז זה לרבות בהסכם ההתקשרות.

14.3.2 הביטוחים יערכו על ידי המציע הזוכה במכרז באמצעות חברת ביטוח מוכרת ובעלת מוניטין והמצאת עותק מהם למועצה הינה תנאי לחתימת החוזה.

14.3.3 אישור קיום הביטוחים המצ"ב כנספח ב' 3 להסכם ההתקשרות יהיה ללא הסתייגות ו/או חותמת כלשהי המהווה התניה או הסתייגות כלשהי באופן הסותר את התנאים המצוינים באישור קיום הביטוחים. ועדת המכרזים שומרת לעצמה את הזכות לקבוע האם הסתייגויות ו/או מחיקות כלשהן הינן מהותיות או טכניות בהתאם לחוות דעתו של יועץ הביטוחים של המועצה, אף לאחר שלב פתיחת ההצעות ולדרוש תיקון הפגמים בהתאם.

14.4 ערבות לקיום החוזה

14.4.1 כתנאי נוסף לחתימה על החוזה, ימציא הקבלן למועצה ערבות בנקאית אוטונומית לטובת המועצה, כמפורט להלן:

ערבות ביצוע בסך של 50,000 ₪ ותהיה צמודה למדד המחירים לצרכן כאשר המדד הבסיסי לעניין זה הינו המדד שהיה ידוע במועד האחרון להגשת הצעות למכרז ובנוסח זהה לערבות אשר צורפה בנספח ב' 1.

14.4.2 ערבות ביצוע תהא בתוקף למשך כל תקופת ההתקשרות בתוספת שלושה חודשים ממועד סיום ההתקשרות המשוער. ככל שתחליט המועצה על הארכה או דחיית תוקף ההתקשרות, מתחייב הקבלן הזוכה להאריך את תוקף הערבות עד לשלושה חודשים נוספים מתום התקופה המוארכת הנדחית, וככל שיידרש.

14.4.3 ועדת המכרזים תהא רשאית, מבלי לגרוע מכל זכות אחרת העומדת לה על פי דין, להורות על חילוט סכום הערבות, כולו או חלק, לפי שיקול דעתה הבלעדי ככל שהפר המציע את החוזה או תנאי מתנאיו, לרבות אי עמידה בסד הזמנים אשר הוקצב לו לביצוע העבודות. המציע לא יהיה רשאי להתנגד לחילוט סכום הערבות האמור.

מועצה מקומית דלית אל כרמל
מכרז פומבי מספר 18/2026 למתן שירותי גבייה משפטיים
פרק א' – תנאי המכרז הכלליים

14.4.4 סכום ערבות הביצוע אשר חולט על ידי המועצה ייהפך לקניינה המוחלט של המועצה, בלי שתהא למציע זכות כלשהי לבוא כלפי המועצה בטענות כלשהן בקשר לכך.

14.4.5 הוצאות ביחס לערבות הביצוע וכן כל הוצאה כלשהי, תהיינה על חשבון המציע הזוכה בלבד.

15. התקשרות עם מציע שזכה בדירוג נמוך יותר

15.1 ככל שתבוטל זכייתו של המציע הזוכה מסיבה כלשהי וככל שתופסק ההתקשרות עם הקבלן הזוכה לאחר חתימה על ההסכם או בגין אי חתימה על ההסכם או מכל סיבה אחרת, תהא המועצה רשאית לפנות למציע שדורג במקום השני במכרז ("כשיר שני"), כאילו היה הזוכה במכרז, בהתאם ובכפוף לעמידה בתנאי המכרז.

15.2 ככל שהכשיר השני לא תפס את מקומו של המציע אשר זכה ובוטלה זכייתו או הופסקה התקשרות עמו, תהא רשאית המועצה לפנות למי שדורג במקום הבא אחריו וכך הלאה עד שייחתם ההסכם חדש לביצוע הפרויקט.

למען הסר ספק, סמכות זו של המועצה הינה סמכות רשות בלבד והמועצה תהא רשאית להשתמש בה בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי על פי נסיבות העניין ולמציעים לא תעמוד כל טענה בגין הפעלה או אי הפעלת שיקול דעת זה.

16. עיון בהצעת הזוכה

16.1 המועצה תעמיד לעיון המציעים, על פי בקשה שתוגש בכתב, את ההצעה הזוכה במכרז. מציע אשר סבור שהצעתו כוללת נושאים אשר יש בהם סוד מסחרי או מקצועי יציין את אותם נושאים במפורש בהצעתו, ינמק את טענתו באופן מפורט וועדת המכרזים תשקול את עמדתו אם וכאשר יתעורר הצורך בכך.

16.2 מובהר בזה, כי שיקול הדעת המוחלט וההחלטה הסופית בעניין חשיפת סוד מסחרי או מקצועי, מסורה בידי ועדת המכרזים, אשר אינה כפופה לסיווג שביצע המציע.

16.3 סימון נושא או נושאים בהצעתו כסוד מסחרי או מקצועי בידי מציע מהווה הסכמה מצד אותו מציע לראות נושא זה או נושאים אלו כסוד מסחרי או מקצועי גם בהצעות המציעים האחרים למכרז זה.

17. שינויים בהיקף ההתקשרות

17.1 מובהר בזה כי היקף העבודות הנדרשות במכרז זה, כמפורט במפרט הטכני ובדרישות המקצועיות, הנו על פי אומדן והערכה בלבד ואין בכך משום התחייבות של המועצה להזמין את מלוא היקף העבודות כולן או מקצתן ובהיקף כלשהו, והמועצה תהיה רשאית להקטין את היקף ביצוע העבודות כרצונה או להגדילה, בכל שלב של ההתקשרות הכל לפיה צרכיה וזאת ללא מתן נימוקים כלשהם או במתן הודעה מוקדמת כלשהי. לעניין זה לא תהיה למציע ו/או לקבלן כל תביעה ו/או כל דרישה ו/או כל טענה מסוג כל שהוא.

17.2 יובהר כי התקשרות ו/או הזמנת העבודות או שירותים כלשהם כמפורט במכרז זה תהיה כפופה ותלויה בקבלת תקציב מאושר והעברתו לידי המועצה. לפיכך, ככל שלא יאושר

מועצה מקומית דלית אל כרמל
מכרז פומבי מספר 18/2026 למתן שירותי גבייה משפטיים
פרק א' – תנאי המכרז הכלליים

תקציב כאמור מכל סיבה שהיא או ככל שלא יועבר התקציב במועד ולא יהיה תקציב פנוי לקבלת השירותים נשוא המכרז, תופסק ההתקשרות ו/או יבוטל המכרז ולספק או למציע לא תהא כל טענה בגין כך כלפי המועצה.

17.3 למען הסר ספק, מובהר בזה כי אין בהתקשרות נשוא מכרז זה משום מתן בלעדיות לספק מסוים למתן השירותים נשוא המכרז והמועצה תהא רשאית לבצע את השירותים בעצמה ו/או על ידי אחרים, לרבות פיצול העבודות בין המציעים בהתאם לטיב העבודה ו/או אזור ביצועה, וזאת מבלי שתהיה למציע הזוכה כל תביעה או טענה כלשהי בקשר לכך נגד המועצה

17.4 מובהר ומודגש, כי הרשות בידי המועצה לקבל את ההצעה כולה או חלק ממנה, ולהזמין את העבודות כולן או חלקן, ולבצע גם בעצמה ו/או בכל דרך שתמצא לנכון.

18. ניהול ופיקוח

18.1 המועצה רשאית בכל זמן שהוא לבדוק ולהשגיח על מתן השירות וביצוע העבודות על ידי הקבלן וכן לבדוק את מידת עמידתו של הקבלן בתנאי מכרז זה ואת מידת עמידתו בלוחות הזמנים ובדרישות המקצועיות אשר קבעה המועצה.

18.2 הוראות המועצה באמצעות המפקח, המנהל או מי מטעמה בכפוף לאמור בחוזה תחייבנה את הקבלן. מובהר בזה, כי הפיקוח מכוון להבטחת קיום התחייבויותיו של הקבלן על פי החוזה במסגרת תקופת ההתקשרות, והשגחת המועצה אינה מקטינה את אחריות הקבלן לביצוע העבודה לפי תנאי מכרז זה.

18.3 הקביעה של המועצה באמצעות המפקח ו/או המנהל או מי שמונה לכך מטעמה, ביחס לשאלה אם הקבלן ביצע את העבודה לפי הנדרש ו/או לפי לוח הזמנים, תהא סופית ומכרעת.

18.4 בנוסף להעברת כספי הגבייה בגין כל תיק באופן פרטני, המציע יעביר מידי חודש דו"ח המפרט את התיקים והסכומים שנגבו באותו חודש. בנוסף המציע יעביר אחת לשנה בכל חודש נובמבר כרטסת הכוללת את רשימת התיקים והתשלומים שהועברו למועצה תוך פירוט שכר הטרחה בגין כל תיק.

19. שונות

19.1 המועצה שומרת לעצמה את הזכות לבטל את המכרז ו/או לא לחתום על החוזה ו/או להקטינו את היקפו מכל סיבה שהיא בהתאם לשיקול דעתה המלא והסופי ועל פי יכולתה התקציבית.

19.2 אין המועצה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא, ובשיקוליה יילקחו בחשבון בין היתר ניסיון קודם עם המציע, הידע המקצועי וכושר הביצוע, היכולת הכספית וטיב העבודה של המציע.

19.3 לאחר פתיחת המכרז וכפוף להוראות ועדת המכרזים, המועצה רשאית לנהל מו"מ עם מספר מציעים על מנת להשיג את ההצעה הנמוכה ו/או הטובה ביותר.

19.4 המועצה תהיה רשאית לפצל את העבודות בין הקבלנים המציעים לפי פריטים ו/או יישובים ולפי העניין. מציע המעוניין להציע לגבי חלק של הפריטים/ישובים בלבד עליו לציין זאת במפורש, אולם המועצה תעדיף ההצעות על מלוא פרטי המכרז.

מועצה מקומית דלית אל כרמל
מכרז פומבי מספר 18/2026 למתן שירותי גבייה משפטיים
פרק א' – תנאי המכרז הכלליים

- 19.5 אין המועצה מתחייבת לקבל את ההצעה הכספית הנמוכה ביותר או כל הצעה שהיא והמועצה רשאית לבטל את המכרז מכל סיבה שהיא.
- 19.6 המועצה תהיה רשאית לדחות הצעות של מציעים אשר לא עומדים בדרישות המכרז.
- 19.7 המועצה רשאית לפסול הצעה שהיא בלתי סבירה, או הצעה המותנית בתנאים, או הצעה שאין בה התייחסות מפורטת לסעיף מסעיפי המכרז.
- 19.8 המועצה רשאית לבטל את המכרז אם תוגש הצעה אחת בלבד מכל סיבה שהיא ועל פי שיקול דעתה הבלעדי וכן רשאית המועצה שלא להכריז על זוכה אם תמצא כי אף זוכה אינו מתאים ואינו עונה על ציפיותיה.
- 19.9 מבלי לגרוע מהוראות מכרז זה, ועדת המכרזים תהא רשאית מנימוקים שירשמו, ועל פי שיקול דעתה הבלעדי, להבליג על פגמים טכניים כהגדרתם על פי דיני המכרזים, אם מצאה כי החלטה זו משרתת באופן מרבי את טובת הציבור ובלבד שאין בכך כדי לסכל את תכלית ומטרות המכרז, על דרישותיו.
- 19.10 המועצה תהא רשאית שלא לבצע את העבודות ו/או את חלקן, ולבטל את המכרז או לדחותו בכל עת ולסיים את ההתקשרות עם הקבלן, לפי העניין, כאשר התברר לה:
- 19.10.1 יש בסיס סביר להניח כי המציעים כולם או חלקם תיאמו בין ההצעות או פעלו בניסיון ליצור הסדר כובל;
- 19.10.2 כי ההצעות לא עמדו בדרישות הסף;
- 19.10.3 כתוצאה משיבוש בלתי צפוי בלוחות זמנים או כתוצאה מעיכובים מנהליים;
- 19.10.4 לא הועבר התקציב הנדרש לצורך קבלת השירותים או העבודות נשוא המכרז ליד המועצה.

רפיק חלבי

ראש מועצה מקומית דלית אל כרמל

שם המציע: _____ חתימת המציע: _____
כתובת המציע: _____ שם איש קשר: _____ טלפון: _____

מועצה מקומית דלית אל כרמל
מכרז פומבי מספר 18/2026 למתן שירותי גבייה משפטיים
פרק א' – תנאי המכרז הכלליים

נספח 1'

הצהרת משתתף במכרז

אנו החתומים מטה, לאחר שקראנו בעיון ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי המכרז, מצהירים ומתחייבים בזה כדלקמן:

1. אנו מצהירים בזה, כי הבנו את כל האמור במסמכי המכרז והגשנו את הצעתנו בהתאם לאחר שבדקנו ושקלנו כל דבר העשוי להשפיע על קביעת מחיר ההצעה, וכי אנו מסכימים לכל האמור במסמכי המכרז ולא נציג תביעות או דרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה, ואנו מוותרים מראש על טענות כאמור.
2. אנו מצהירים, כי אנו עומדים בכל התנאים הנדרשים מהמשתתפים במכרז, כי הצעתנו זו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז וכי אנו מקבלים על עצמנו לבצע את העבודות ומתן השירותים נשוא המכרז, בהתאם לתנאים המפורטים בחוזה ובמסמך הדרישות המקצועיות ו/או המפרט הטכני המצורף אליו וכי אין כל מניעה חוקית בביצוע העבודה ומתן השירותים.
3. אנו מצהירים בזה, כי הצעה זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם משתתפים אחרים.
4. הצעתנו זו היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי ותהא תקפה במשך 120 יום מהמועד האחרון להגשת ההצעות או לתקופה נוספת בהתאם להארכת ערבות המשתתף במכרז ולכל זמן שהערבות על הארכותיה תהיה בתוקף.
5. להבטחת קיום הצעתנו אנו מוסרים ערבות בנקאית בתוקף בנוסח ובסכום הנקובים במסמכי המכרז.
6. אם נתקבל הצעתנו אנו מתחייבים כי בתוך 7 ימים מיום הודעתכם נחתום על מסמכי החוזה ונפקיד בידכם ערבות בנקאית לביצוע המכרז בשיעור הנקוב בחוזה המתאים וכן אישור קיום ביטוחים כנדרש. עד המצאת הערבות הבנקאית בהתאם לחוזה תשמש הערבות שמסרנו בנוגע למכרז להבטחת כל התחייבויותינו על פי המכרז.
7. אם מסיבה כלשהי לא נעמוד בהתחייבויותינו, אנו מסכימים כי את הערבות הבנקאית, שצרפנו למכרז, כולה או מקצתה, תחלטו כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש ולא תעמוד לנו כל טענה בדבר גובה סכום הפיצוי המוסכם והפחתתו.
8. אנו מסכימים, כי הצעתנו היא בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד בשמו מוגשת ההצעה, כי אנו רשאים לחתום בשם התאגיד על הצעה זו, וכי אין כל מניעה על פי כל דין או הסכם לחתימתנו על הצעה זו.
9. אנו מצרפים להצעתנו את המסמכים והאישורים הנדרשים על פי מסמכי המכרז וברור לנו כי ככל שיחסרו מסמכים או הוגשו מסמכים שגויים יש בכך כדי לפסול את הצעתנו.

הכתוב דלעיל המיוחס לרבים יחול לגבי יחיד ולהפך.

שם מציע/חברה: _____ כתובת: _____ טלפון: _____

שם איש קשר: _____ תפקיד: _____ תאריך: _____

מועצה מקומית דלית אל כרמל
מכרז פומבי מספר 18/2026 למתן שירותי גבייה משפטיים
פרק א' – תנאי המכרז הכלליים

נספח 2'

נוסח ערבות בנקאית להגשת הצעה למכרז

לכבוד

מועצה מקוצית דלית אל כרמל

הנדון: ערבות מס' _____

לבקשת _____ (להלן – המבקש), אנו ערבים בזה כלפיכם לתשלום המגיע או שיגיע לכם מאת המבקש בקשר עם מכרז מס' 18/2025 למתן שירותי גבייה משפטיים במועצה. עד לסכום של 25,000 ₪ (במלים: עשרים וחמישה אלף ₪).

אנו נשלם לכם מיד לאחר קבלת דרישתכם בכתב שבה יצוין בפירוט הסכום הנדרש, בלי שיהיה עליכם לנמק את דרישתכם ובלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי היכולה לעמוד לחייב בקשר לחיוב כלפיכם או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת החייב.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאיתנו את תשלומי של הסכום מכוח ערבות זו בפעם אחת או במספר דרישות שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מסכום הערבות בלבד ובתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על סך 25,000 ₪.

ערבות זו תישאר בתוקף עד תאריך **24.12.2026 כולל**. כל דרישה על פי ערבות זו, צריכה להתקבל על ידנו בכתב, לרבות באמצעות הפקסימיליה, לא יאוחר מהמועד הנ"ל. ערבות זו אינה ניתנת להעברה ו/או להסבה בכל צורה שהיא.

"המדד היסודי" לעניין ערבות זו יהא מדד חודש אוגוסט 2026.

דרישה על פי ערבות זו יש להפנות:

לסניף הבנק _____ שכתובתו _____

תאריך _____ חתימה _____

מועצה מקומית דלית אל כרמל
מכרז פומבי מספר 18/2026 למתן שירותי גבייה משפטיים
פרק א' – תנאי המכרז הכלליים

נספח 3'

חוות דעת רואה חשבון אודות "עסק חי"

תאריך: _____

לכבוד

מועצה מקומית דלית אל כרמל

א.ג.נ.,

הנדון: דיווח רואה חשבון - מכרז מספר 18/2026 למתן שירותי גבייה משפטיים במועצה ("המכרז")

לבקשתכם וכרואי החשבון של _____ (להלן: "המציע") הנני לדווח כדלקמן:

1. הדוחות הכספיים המבוקרים האחרונים של המציע הינם ליום _____, בוקרו על ידי וחוות דעתי נחתמה בתאריך _____. לחילופין:
הדוחות הכספיים המבוקרים האחרונים של המציע הינם ליום ____ ובוקרו על ידי רואי חשבון אחרים וחוות הדעת של רואי החשבון האחרים נחתמה בתאריך _____.
2. הדוחות הכספיים המבוקרים הנ"ל וכל הדוחות הכספיים הסקורים של המציע שנערכו לאחר מכן, שנסקרו על ידי, אינם כוללים הערה בדבר ספקות ממשיים לגבי המשך קיומו של המציע "כעסק חי" (*), או כל הערה דומה המעלה ספק בדבר יכולת המציע להמשיך ולהתקיים "כעסק חי".
3. לצרכי דיווחי במכתב זה קיבלתי דיווח מהנהלת המציע לגבי תוצאות פעילויותיו מאז הדוחות הכספיים האחרונים המבוקרים/הסקורים וכן ערכתי דיון בנושא העסק החי עם הנהלת המציע.
4. ממועד החתימה על הדוחות הכספיים הנ"ל ועד למועד חתימתי על מכתב זה לא בא לידיעתי, לרבות בהתבסס על הבדיקות כמפורט בסעיף 3 לעיל, מידע על שינוי מהותי לרעה במצבו העסקי של המציע עד לכדי העלאת ספקות ממשיים לגבי המשך קיומו של המציע "כעסק חי".

בכבוד רב,

רואי חשבון

(*) לעניין מכתבי זה "עסק חי" – כהגדרתו בהתאם לתקן ביקורת מספר 58 של לשכת רו"ח בישראל.

מועצה מקומית דלית אל כרמל
מכרז פומבי מספר 18/2026 למתן שירותי גבייה משפטיים
פרק א' – תנאי המכרז הכלליים

נספח 4

הצהרה בדבר העדר קרבה לעובד הרשות או לחבר המועצה והעדר ניגוד עניינים

אנו _____ המציע במכרז 18/2026 למתן שירותי גבייה משפטיים במועצה ("החברה") מבקשים להודיע ולהצהיר כי :

1. לבעלי מניותיה של החברה ו/או מנהליה ו/או מורשה חתימה מטעמה אין קשר עסקי ו/או משפחתי או קשר קבוע אחר כלשהו בקרב חברי המועצה ו/או עובדיה הבכירים של מועצה מקומית דלית אל כרמל, ראש המועצה.
2. ידוע לי כי ועדת המכרזים של המועצה תהיה רשאית לשקול פסילת הצעתנו אם יש קרבה או ניגוד עניינים כאמור לעיל או אם נמסרה הצהרה לא נכונה מטעמנו.
3. אנו מצהירים כי לא מתקיים כל ניגוד עניינים בין התחייבויות המציע על פי מכרז זה לבין כל פעילות ו/או התחייבות אחרת שלו.
4. אנו מתחייבים להימנע מכל פעולה שיש בה ניגוד עניינים בין המציע לבין המועצה במישורין ו/או בעקיפין והמציע מתחייב בזאת להודיע בכתב ומראש למועצה על כל חשש לקיום ניגוד עניינים או קרבה כאמור עם היוודע לו הדבר.
5. אנו מצהירים בזאת כי הפרטים שמסרנו לעיל הינם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.

שם החברה : _____

חתימת מורשי החתימה בחברה : _____

* בכל מקרה בו קיים חשש לניגוד עניינים עקב קרבה כלשהי תכריע דעת ב"כ המועצה.

נספח 5

תצהיר בדבר שכר מינימום כדין
לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו - 1976 (להלן: "החוק")
והתחייבות לשמירה על זכויות עובדים

אני הח"מ _____, ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת, כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם _____ ח.פ. _____ שהוא הגוף המבקש להתקשר עם המזמינה (להלן: "המציע"), מועצה מקומית דלית אל כרמל ("המזמינה"). אני משמש/ת כ- _____ אצל המציע ומוסמך/ת ליתן מטעמו תצהיר זה.

2. ככל שהצעתו של המציע תיבחר כהצעה הזוכה במכרז על ידי המזמינה וייחתם בין הצדדים הסכם התקשרות, מתחייב המציע כי במהלך תקופת הסכם ההתקשרות (לרבות כל תקופת התקשרות מוארכת) לקיים כלפי המועסקים מטעמו בביצוע השירותים נשוא המכרז, את האמור בהסכמים הקיבוציים הרלבנטיים את האמור בצווי ההרחבה הרלבנטיים לענף ואת האמור בכל החוקים הבאים (להלן: "חוקי העבודה"):

חוק שירות התעסוקה, תשי"ט – 1959
חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א – 1951
חוק דמי מחלה, תשל"ו – 1976
חוק חופשה שנתית, תשי"א – 1951
חוק עבודת נשים, תשי"ד – 1954
חוק שכר שווה לעובדת ולעובד, תשנ"ו – 1996
חוק עבודת הנוער, תשי"ג – 1953
חוק החניכות, תשי"ג – 1953
חוק הגנת השכר, תשכ"ח – 1958
חוק פיצויי פיטורים, תשכ"ג – 1963
חוק הביטוח הלאומי [נוסח משולב], תשנ"ה – 1995
חוק שכר מינימום, תשמ"ז – 1987
חוק הודעה מוקדמת לפיטורים והתפטרות תשס"א – 2001
חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה) תשס"ב – 2002
צו הרחבה לביטוח פנסיוני קיף במשק לפי חוק הסכמים קיבוציים, התשי"ז-1957

מועצה מקומית דלית אל כרמל
מכרז פומבי מספר 18/2026 למתן שירותי גבייה משפטיים
פרק א' – תנאי המכרז הכלליים

- ☐ הנני מצהיר כי המציע ובעל זיקה אליו לא הורשעו בעבירה לפי חוק שכר מינימום* ;
- ☐ המציע או בעל זיקה** אליו הורשע בעבירה אחת לפי חוק שכר מינימום, אך חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה* ;
- ☐ המציע או בעל זיקה אליו הורשע בשתי עבירות או יותר לפי חוק שכר מינימום, אך חלפו שלוש שנים לפחות ממועד ההרשעה האחרונה*.

[* יש למחוק את הסעיפים הבלתי רלוונטיים]

[**"בעל זיקה" - כהגדרת מונח זה בסעיף 2' לחוק]

הנני מצהיר, כי זהו שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימת המצהיר

א י ש ו ר

אני הח"מ _____, עו"ד (מ.ר. _____) מאשר, כי ביום _____ הופיעה בפניי מר/גב' _____, ת.ז. _____, ולאחר שהזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, באם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפניי את תוכן תצהירו/ה לעיל בחתמו/ה עליו בפניי.

(חתימה וחותמת עוה"ד)

נספח 6

תצהיר בדבר העסקת עובדים זרים כחוק

לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו - 1976 (להלן: "החוק")

אני הח"מ, _____, בעל ת.ז מס' _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת בכתב כדלקמן:

אני משמשת/ת כ- _____ אצל _____ (להלן: "הקבלן") ומוסמך ליתן תצהיר זה בשמו ובעבורו. בתצהיר זה:

"בעל זיקה" - מי שנשלט על ידי הקבלן, בעל השליטה בו, ואם הקבלן הוא חבר בני אדם - גם בעל השליטה בו או חבר בני אדם שבשליטת בעל השליטה בו.

"שליטה" - כהגדרתה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968

הנני מצהיר בזאת כי אנוכי וכל בעל זיקה לקבלן: (סמן ב-X את המשבצת המתאימה)

☐ לא הורשעו בפסק-דין חלוט בעבירה שנעברה לאחר יום י"ז בטבת התשס"ב (1 בינואר 2002) לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 (להלן - "חוק עובדים זרים") ובשנה שקדמה למועד תצהיר זה.

☐ הורשעו בשתי עבירות או יותר שנעברו אחרי יום י"ז בטבת תשס"ב (1 בינואר 2002) לפי חוק עובדים זרים, בפסקי דין חלוטים, אך במועד מתן תצהיר זה חלפו שלוש שנים לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

זהו שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימת המצהיר

א י ש ו ר

אני הח"מ _____, עו"ד (מ.ר. _____) מאשר, כי ביום _____ הופיע/ה בפניי מר/גב' _____, ת.ז. _____, ולאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, באם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפניי את תוכן תצהירו/ה לעיל בחתמו/ה עליו בפניי.

(חתימה וחותמת עוה"ד)

מועצה מקומית דלית אל כרמל
מכרז פומבי מספר 18/2026 למתן שירותי גבייה משפטיים
פרק א' – תנאי המכרז הכלליים

נספח 7

נוסח התחייבות להעסקת עובדים

לכב'

מועצה מקומית דלית אל כרמל

הנדון: העסקת עובדים כדין

אנו הח"מ, חב' _____ ח-פ _____ מרח' _____, מאשרים, מצהירים ומתחייבים, כדלקמן:

1. אנו מצהירים ומתחייבים כי אנו מעסיקים אך ורק עובדים בעלי אזרחות ישראלית המועסקים באופן חוקי ועפ"י כל דין, או עובדים אשר שוהים בישראל באופן חוקי, כשברשותם היתרי שהיה כדין בישראל, בתוקף ואשר עובדים בישראל באופן חוקי אשר ברשותם היתרי עבודה חוקיים שהוצאו להם כדין ע"י הרשות המוסמכת.
2. אנו מתחייבים כי במהלך ביצוע כל העבודות ומתן השירותים שנבצע עבורכם, נעסיק בכל עת אך ורק עובדים בעלי אזרחות ישראלית שיועסקו כעל ידנו באופן חוקי ועפ"י כל דין, או עובדים אשר שוהים בישראל באופן חוקי, כשברשותם היתרי שהיה כדין בישראל, אשר יהיו בתוקף בכל תקופת עבודתם אצלנו במהלך ביצוע העבודות עבורכם, ואשר עובדים בישראל באופן חוקי כשברשותם היתרי עבודה חוקיים שהוצאו להם כדין ע"י הרשות המוסמכת, ויהיו בתוקף במשך כל תקופת ביצוע העבודות עבורכם.
3. אנו מתחייבים שלא להעסיק עובדים אשר שוהים באופן בלתי חוקי בישראל או כאלה שאין ברשותם אישור שהיה ואישור עבודה בישראל כדין.
- היה ואישור השהיה או אישור העבודה של מי מעובדינו המועסק בעבודות שאנו מבצעים עבורכם, יפקע או יבוטל או יסתיים תוקפו מכל סיבה שהיא, אנו מתחייבים להפסיק את העסקתו של העובד מיידית כאשר יודע לנו או מיד עם קבלת דרישה כזו מכם.
4. אנו מסכימים כי תהיו רשאים לבחון, בכל עת כפי שתמצאו לנכון, את אישורי השהיה והעבודה של עובדינו המועסקים בעבודה אצלכם.
- היה ונפר את ההתחייבות דלעיל, מכל סיבה שהיא, ויתברר כי מי מעובדינו אינו מקיים את האמור לעיל, יחולו ההוראות הבאות:
- א. עבודת העובד תופסק עפ"י הוראה של נציגכם לעובדים או לנציגנו, לאלתר.
- ב. אתם תשלחו לנו הודעה בכתב בעניין זה.
- ג. העבודה תתחדש רק לאחר שנציג בפניכם אישורים דרושים לפיהם כל עובדינו המועסקים בעבודה עבורכם מקיימים את התנאים המפורטים לעיל.

מועצה מקומית דלית אל כרמל
מכרז פומבי מספר 18/2026 למתן שירותי גבייה משפטיים
פרק א' – תנאי המכרז הכלליים

כל עיכוב בביצוע העבודה בגין האמור לעיל לא יזכה אותנו בהארכה ולא ישנה את המועד בו עלינו לסיים את העבודות עפ"י החוזה בינינו.

ד. היה ונפר את ההתחייבות הפרה נוספת, מכל סיבה שהיא, תהיו רשאים להפסיק את ההתקשרות עמנו, לבטל את החוזה עמנו, ולהפסיק את ביצוע כל העבודות על ידינו, מיד וללא צורך בהודעה מוקדמת או בהתראה ולהעביר את ביצועה לאחר.

אנו לא נהיה זכאים לכל פיצוי שהוא בגין הפסקת ההתקשרות ונהיה מנועים מלנקוט הליכים למנוע את ההתקשרות עם אחר לביצוע העבודות או לעכב את ההתקשרות עמו.

5. ידוע לנו כי ההצהרות וההתחייבויות המפורטות לעיל הן מעיקרי ההתקשרות בינינו וכי המועצה התקשרה עמנו על סמך ההצהרות וההתחייבויות דלעיל, וכי הפרת ההתחייבויות דלעיל תהווה הפרה יסודית של החוזה בינינו, על כל המשתמע מכך.

ולראיה חתמנו, היום _____.

חתימת הקבלן באמצעות
מורשי החתימה

הריני לאשר כי מסמך זה נחתם בפני ע"י חב' _____ באמצעות מורשי החתימה
ה"ה _____ ת.ז. _____ וכן _____
ת.ז. _____ וכי חתימתם של הנ"ל בתוספת חותמת החברה, מחייבת את החברה לכל דבר
ועניין.

תאריך: _____.

חתימה וחותמת של עו"ד

מועצה מקומית דלית אל כרמל
מכרז פומבי מספר 18/2026 למתן שירותי גבייה משפטיים
פרק א' – תנאי המכרז הכלליים

נספח 8

תצהיר על העדר הרשעות של עובדי המציע

אני החתום מטה:

שם פרטי:

שם משפחה:

תעודת זהות:

בעלת זכות חתימה בחברה: _____ ח.פ.: _____ ("הקבלן")

מצהיר/ה ומתחייב בזה כי כל העובדים, מנהלים או מי מטעם הקבלן או החברה, לרבות הקבלן והחברה בעצמם, אשר יועסקו בביצוע השירותים נשוא מכרז, במהלך כל תקופת ההתקשרות, יהיו בעלי עבר נקי אשר לא הורשעו בעבירות שיש בהן קלון ו/או עבירות פיסקאליות ו/או בעבירות מין או עבירות שיש קשר בינן לבין ביצוע העבודה כדוגמת העבודות והשירותים נשוא מכרז זה.

חותמת החברה/קבלן

חתימה

א י ש ו ר

אני הח"מ _____, עו"ד (מ.ר. _____) מאשר, כי ביום _____ הופיעה בפניי מר/גב' _____, ת.ז. _____, ולאחר שהזהרתיו/ה כי עלי/ה להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, באם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפניי את תוכן תצהירו/ה לעיל בחתמו/ה עליו בפניי.

_____ (חתימה וחותמת עוה"ד)

מועצה מקומית דלית אל כרמל
מכרז פומבי מספר 18/2026 למתן שירותי גבייה משפטיים
פרק א' – תנאי המכרז הכלליים

נספח 9

אישור עורך דין על פרטי המציע כתאגיד

לכבוד

מועצה מקומית דלית אל כרמל

א.ג.נ.,

הנדון: מכרז מספר 2025 / למתן למתן שירותי גבייה משפטיים מועצה

אני _____ מאשר הפרטים הבאים לגבי הגוף המציע:

עו"ד (שם מלא)

1. שם כפי שהוא רשום ברשם רשמי: _____
2. סוג התארגנות: _____
3. תאריך ההתארגנות: _____
4. מספר מזהה: _____
5. שמות ומספרי ת.ז. של המוסמכים לחתום ולהתחייב בשם הגוף המציע ודרישות נוספות כמו תוספת חותמת (אם נדרש): _____

הנני מאשר כי מתן השירותים וההתקשרות בחוזה זה לצורך ביצוען הינן במסגרת סמכויות התאגיד;
הנני מאשר כי התאגיד הוא פעיל וכי שילם את אגרה שנתית לרשות התאגידים;

בכבוד רב,

שם מלא	עו"ד	חתימה וחותמת	כתובת + טלפון
--------	------	--------------	---------------

מועצה מקומית דלית אל כרמל
מכרז פומבי מספר 18/2026 למתן שירותי גבייה משפטיים
פרק א' – תנאי המכרז הכלליים

נספח 10

טופס ריכוז מסמכים למציע

<u>תואר</u>	<u>יש</u>	<u>אין</u>
הצעת המציע - נספח ג'		
<u>מסמכים לפרק א' - תנאי המכרז</u>		
נספח 1' הצהרת משתתף במכרז		
נספח 2' ערבות הצעה למכרז		
נספח 3' חוות דעת רואה חשבון אודות "עסק חי"		
נספח 4' העדר קרבה לעובד הרשות או לחבר המועצה והעדר ניגוד עניינים		
נספח 5' התחייבות להעסקת עובדים כדין ותצהיר תשלום שכר מינימום כדין לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו – 1976		
נספח 6' התחייבות להעסקת עובדים זרים כדין		
נספח 7' תצהיר העסקת עובדים זרים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו – 1976		
נספח 8' תצהיר העדר הרשעות של המציע ועובדיו		
נספח 9' אישור עו"ד בדבר פרטי התאגיד		

מועצה מקומית דלית אל כרמל
מכרז פומבי מספר 18/2026 למתן שירותי גבייה משפטיים
פרק א' – תנאי המכרז הכלליים

<u>אין</u>	<u>יש</u>	<u>מסמכים משלימים לצורך הוכחת עמידה בתנאי הסף</u>
		קבלה עבור רכישת מסמכי המכרז.
		מסמכים נוספים
		אישור עוסק מורשה לצורך מע"מ
		אישור מפקיד השומה, או מרואה חשבון המעיד שהוא מנהל פנקסי חשבונות והרשימות שעליו לנהל על פי פקודת מס הכנסה וחוק מס ערך מוסף על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות), התשל"ו - 1976
		אישור על ניכוי מס במקור ו/או פטור מכך.
		תמצית דו"ח רשם החברות מעודכן למועד הגשת ההצעה במכרז
		העתק חוברת תנאי המכרז (פרק א' למכרז) בצירוף חתימות המציע על כל עמוד בנפרד בהתאם לדרישות המכרז
		הסכם ההתקשרות ונספחיו (פרק ב' למכרז) חתום על ידי המציע בהתאם לדרישות המכרז
		פרק ג' ונספחיו חתום על ידי המציע בהתאם לדרישות המכרז

✓ ✓

מועצה מקומית דלית אל כרמל
מכרז פומבי מספר 18/2026 למתן שירותי גבייה משפטיים
פרק ב' – הסכם התקשרות

מועצה מקומית דלית אל כרמל

מכרז פומבי מס' 18 / 2026
למתן שירותי גבייה משפטיים
מועצה מקומית דלית אל כרמל

פרק ב' - הסכם התקשרות

נספחים:

נספח ב'1 - נוסח ערבות ביצוע

נספח ב'2 – ביטוח

נספח ב'3- נוסח אישור קיום ביטוחים

נספח ב'4 - נוסח דו"ח גבייה מחייבים (בקובץ אקסל)

מועצה מקומית דלית אל כרמל
מכרז פומבי מספר 18/2026 למתן שירותי גבייה משפטיים
פרק ב' – הסכם התקשרות

הסכם

שנערך ונחתם ב _____

ביום _____ לחודש _____ 2026

- ב י נ -

מועצה מקומית דלית אל כרמל

(להלן: "המועצה" או "המזמינה")

מצד אחד;

-לבין-

_____, ח.פ. _____

מרחוב: _____, _____

על ידי מנהליה המוסמכים לחתום ולהתחייב בשמה כדין:

ה"ה _____ ת.ז. _____

ה"ה _____ ת.ז. _____

(להלן: "הספק") מצד שני;

- הואיל:** המועצה פרסמה מכרז מס' 18/2026 ("המכרז") אשר עניינו מתן שירותי גבייה משפטיים עבור מועצה מקומית דלית אל כרמל, הכל כמפורט במסמכי המכרז ובנספחיו אשר הינם חלק בלתי נפרד בהסכם זה ("השירותים")
- והואיל:** ובהתאם להחלטת ועדת המכרזים של המועצה אשר נתכנסה ביום _____, הוכרזה הצעת הספק כהצעה הזוכה במכרז ביחס לביצוע השירותים כמפורט במסמכי המכרז;
- והואיל:** והספק מצהיר ומתחייב כי הינו מוכן ליתן את השירותים כאמור בהסכם זה ובהתאם לתנאי המכרז המצורף להסכם ומהווה חלק בלתי נפרד הימנו על מפרטיו, טפסיו, נספחיו וכל תכולתו;
- והואיל:** וברצון הצדדים לקבוע ולהסדיר את זכויותיהם והתחייבויותיהם ההדדיות, כמפורט בהסכם זה להלן;

מועצה מקומית דלית אל כרמל
מכרז פומבי מספר 18/2026 למתן שירותי גבייה משפטיים
פרק ב' – הסכם התקשרות

לפיכך, הוסכם, הוצהר והותנה בין הצדדים כדלהלן:

1. כללי
 - 1.1 המבוא להסכם זה, מסמכי המכרז ונספחיו מהווים חלק בלתי נפרד הימנו ודינם לגבי פרשנותם כדין סעיף מסעיפיו.
 - 1.2 כותרות הסעיפים בהסכם זה הינן לשם הנוחות בלבד ולא ישמשו לצורכי פרשנותו של ההסכם.
 - 1.3 במקרה של סתירה בין הוראה מהוראות הסכם זה לבין הוראה מהוראות נספחיו או כל מסמך אחר שנערך ושאינו בו התייחסות מפורשת ומכוונת לשינוי הוראות הסכם זה, תהיינה הוראות הסכם זה עדיפות.
 - 1.4 למען הסר ספק, הספק לצורכי הסכם זה כולל אף את מנהליו, נציגיו, עובדיו, יורשיו, ושלוחיו המוסמכים, באופן אישי, ודינם יהיה כדין הספק לענין מסירת ההוראות לעובדיו ו/או שליחיו של הספק.
2. הגדרות
 - סעיף ההגדרות בחלק א' למכרז, ישמש כחלק בלתי נפרד מהגדרות הנוגעות להסכם זה, כאשר לצורך הסכם זה יתווספו ההגדרות כדלהלן:
 - "המועצה" מועצה מקומית דלית אל כרמל ;
 - "המכרז" מכרז מס' למתן שירותי גבייה משפטיים בשטח המועצה ;
 - "ראש המועצה" ראש מועצת דלית אל כרמל ;
 - "גזבר" גזבר המועצה ;
 - "מפקח" אדם שמתמנה מעת לעת על-ידי ראש המועצה ו/או גזבר המועצה לפקח על מהלך ביצוע העבודות נשוא חוזה זה או כל חלק מהן ;
 - "הספק" האדם או האישיות המשפטית המקבל על עצמו את ביצוע העבודות בהתאם להסכם זה ונספחיו לרבות נציגיו של הספק כמוגדר בגוף החוזה ו/או המכרז, וכל מי שיבוא תחתיו בדרך חוקית לרבות כל ספק משנה, הפועל בשמו או מטעמו בביצוע העבודות או חלק מהן ;
 - "מנהל עבודה" אדם שהספק מסר לגביו הודעה בכתב למנהל, כי הוא משמש מטעמו של הספק כבא כוחו המוסמך לנהל את ביצוע העבודות ולטפל בליקויים ו/או בתלונות ככל שיהיו, ויעמוד בכל שעות העבודה לשירות המועצה ;
 - "העבודה/ות" כל העבודות שעל הספק לבצע בהתאם להוראות המכרז על מסמכיו ונספחיו השונים ולהוראות חוזה הקבלנות על מסמכיו ונספחיו השונים, ובהתאם להוראות המפקח ו/או המנהל כפי שתינתנה מעת לעת, למונח "שירותים" תהינה משמעות זהה למונח "עבודות" ;
 - "הסכם" לרבות כל המסמכים והנספחים להסכם, ולרבות כל הוראות המכרז על כל מסמכיו ונספחיו ולרבות הוראותיו של המפקח ו/או המנהל כפי שיתנו מעת לעת ;
 - "התמורה" התמורה לספק עבור ביצוע העבודות בהתאם למחירים במכרז ;
 - "מדד" מדד המחירים לצרכן (כללי) המתפרסם על-ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ; מדד הבסיס לחוזה יהיה המדד כמפורט לעיל הידוע במועד האחרון להגשת ההצעות למכרז.

3.

מועצה מקומית דלית אל כרמל
מכרז פומבי מספר 18/2026 למתן שירותי גבייה משפטיים
פרק ב' – הסכם התקשרות

4. תקופת ההסכם

- 4.1 הסכם זה יכנס לתוקף החל ממועד חתימתו על ידי הצדדים, מיום _____, ויבוא לסיומו בתום 36 חודשים מיום חתימתו, עד ליום _____ ("התקופה הראשונה").
- 4.2 המועצה תהא רשאית להאריך תוקף הסכם זה לשתי תקופות נוספות של 12 חודשים כל אחת, או חלק מהן ("תקופה נוספת" או "תקופות נוספות", לפי העניין) בהודעה בכתב עד 30 יום לפני תום תקופת ההתקשרות הראשונה או תקופה התקשרות נוספת כלשהי, לפי העניין, ובלבד שלא תעלה סך תקופת ההתקשרות על תקופה של חמש שנים ממועד ההתקשרות.
- 4.3 מובהר בזה כי הזכות להארכת ההסכם, כאמור לעיל, נתונה למועצה בלבד והספק אינו ולא יהיה זכאי לדרוש, במשך ו/או בסיום כל תקופה שהיא, כי ההסכם יוארך למשך תקופה או תקופות נוספות כלשהן ולא תהיינה לספק כל טענות כנגד המועצה ככל שתבחר המועצה שלא להאריך את תוקף ההסכם, כאמור.
- 4.4 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, המועצה רשאית בכל עת, לפי שיקול דעתה המוחלט והבלעדי, לבטל הסכם זה מכל סיבה שהיא, ללא צורך במתן כל נימוק או הסבר כלשהו, על ידי משלוח הודעה מוקדמת בכתב לספק, בהתראה של 30 ימים לפחות, מבלי שהמועצה תהיה חייבת לשלם תמורה ו/או פיצויים ו/או תשלום כלשהם, עקב הפסקת ההתקשרות. לספק לא תהיה, עקב כך, עילה להגיש תביעה על נזקים ו/או הפסדים כלשהם לרבות פיצוי בגין פגיעה במוניטין, שלטענתו נגרמו או עשויים להיגרם לו עקב שימוש המועצה בזכותה על פי סעיף זה.
- 4.5 במשך תקופת התקשרות הנוספת, יחולו במלואם כל התנאים, ההוראות וההתחייבויות הקבועים בהסכם זה ונספחיו בשינויים המחייבים, לרבות זכות המועצה להפסקת ההסכם בהודעה של 30 יום מראש, כאמור לעיל.

5. הצהרות והתחייבויות הספק

הספק מצהיר מתחייב ומאשר בזה:

- 5.1 הספק מצהיר ומתחייב כי יש לו את הידע, היכולת המשאבים הכספיים, הכישורים, המיומנות, הציוד, כל הרשיונות הנדרשים על פי כל דין לבצוע השירותים וכי כל האישורים והרשיונות הדרושים ימשיכו לעמוד בתוקפן במשך כל תקופת תוקפו של הסכם זה.
- 5.2 הספק מתחייב לנקוט בכל הפעולות והאמצעים הדרושים לאחסון החומר הארכיוני באופן תקין ויעיל, לרבות הקפדה על הדברה במועדה, תקינות מערכת גלאי האש והפריצה, תקינות מערכת הכיבוי האוטומטית, הגנראטור ואספקת המים, חידוש האישור השנתי מטעם רשויות כיבוי האש, תחזוקה תקינה לכל יתר המערכות והמבנים.
- 5.3 הספק מצהיר כי קיבל את כל המידע הקשור במתן השירותים וכי לאחר שקרא את כל תנאי המכרז והוראותיו, לרבות הדרישות המקצועיות והבינים, אין מבחינתו כל מניעה ו/או מגבלה לספק את השירותים, במועדים כמפורט בהסכם זה ובאיכות מעולה.
- 5.4 הספק מצהיר ומתחייב, כי יבצע את השירותים המפורטים בהסכם זה בהתאם להוראות כל דין לרבות החוקים, התקנות והדינים החלים על השירותים נושא הסכם זה.
- 5.5 הספק מצהיר כי בידו הכושר והיכולת המשפטיים להתקשר בהסכם זה ולחוב על פיו וכי אין כל מניעה חוקית, חוזית ו/או אחרת, לרבות העדר ניגוד עניינים, המונעת את התקשרותו בהסכם זה, ומילוי וקיום כל התחייבויותיו על פיו.

מועצה מקומית זלית אל כרמל
מכרז פומבי מספר 18/2026 למתן שירותי גבייה משפטיים
פרק ב' – הסכם התקשרות

- 5.6 הספק מצהיר כי הוא או עובדיו לא הורשעו בעבירות שיש עמן קלון ו/או עבירות פיסקאליות ובכל עבירות אשר יש קשר בינן לבין מתן השירותים ו/או העבודות נשוא הסכם זה והוא מתחייב שלא להעסיק עובד שהורשע כאמור.
- 5.7 ידוע לספק כי המועצה רשאית על פי שיקול דעתה הבלעדי להחליט על היקפי השירותים ו/או העבודות להרחיב או לצמצם את שירותיו של הספק כמפורט בתנאי המכרז ללא מתן נימוקים.

6. התמורה ותנאי תשלום

- 6.1 מובהר בזאת כי כלל התשלומים שייגבו על ידי על ידי הספק יועברו לחשבון נאמנות מיוחד על שמו של הספק, והמועצה תהיה אחראית מן המוטבים בו.
- 6.2 הספק יעביר למועצה את כל הכספים שנגבו על ידי החייבים מחשבון הנאמנות, בניכוי התמורה (אחוז עמלת הגבייה) המגיעה לו על פי הצעת המחיר למכרז. **הכספים יועברו למועצה באופן פרטני (ולא מרוכז) בגין כל חייב ו/או תיק בצירוף פירוט החייב וסכום הגבייה ושכ"ט שקוזה מהכספים שנגבו.**
- 6.3 בנוסף לאמור בסעיף 5.2 לעיל, אחת לחודש יגיש הספק לגוברית המועצה דו"ח מפורט בגין השירותים שניתנו בחודש החולף ("דו"ח חשבון"). דו"ח החשבון יוגש בטבלת אקסל בהתאם לנוסח הקבוע בנספח ב' 4 להסכם ויוגש ב-2 אופנים הן על פי תאריך פעולות הגבייה במהלך החודש החולף והן על פי גבייה מחייבים, ויצורף לדו"ח העתקי כל הקבלות בגין הגבייה במהלך החודש החולף.
- 6.4 הגובר יבדוק ויאשר את דו"ח החשבון ויהיה רשאי לדרוש לפי שיקול דעתו הבלעדי, הפחתת עמלת הגבייה לפי העניין, בגין שירותים שלא ניתנו בהתאם לדרישות המועצה ו/או בגין מתן שירותים חלקיים ו/או לקויים ו/או מתן שירותים אשר סופקו באופן אשר לא השביע את רצונה של המועצה.
- 6.5 מובהר בזאת כי מחלוקת בין הצדדים בקשר לתמורה לא תהווה עילה להפסקת השירותים על ידי הספק, וכל הפסקה של השירותים נשוא מכרז זה באופן חד צדדי על ידי הספק מכל סיבה שהיא, הינה הפרה יסודית של הסכם ההתקשרות, אשר תזכה את המועצה אף בכל סעד אפשרי לרבות חילוט ערבות הביצוע.
- 6.6 מוסכם בין הצדדים כי התמורה הינה התמורה המלאה והסופית המגיעה לספק בגין כל התחייבויותיו לפי ההסכם.

7. הספק – ספק עצמאי

- מוצהר ומוסכם בזה במפורש שהספק הינו ספק עצמאי לכל דבר ועניין לרבות ומבלי לגרוע מכלליות האמור בהסכם זה, כמפורט להלן:
- 7.1.1 השירותים יינתנו בהתאם לשיטות העבודה הנראות לספק ועל אחריותו כשהוא כפוף להוראות הסכם זה ונספחיו בלבד. מובהר בזה, כי אין בסעיף זה כדי לגרוע מחובותיו של הספק לציית להוראות המפקח בהתאם לסעיף 12.
- 7.1.2 לספק לא תהא כל סמכות להעסיק אנשים בשם המועצה וכל אדם שיועסק על ידי הספק ייחשב כעובדו בלבד;
- 7.1.3 שום דבר האמור בהסכם זה לא יתפרש כמסמך את הספק לקבל על עצמו מטעם המועצה או בשמה איזו שהיא חבות ו/או התחייבות שלטונית מכל סוג שהוא;
- 7.1.4 הספק יישא בעצמו בכל המיסים וההיטלים הקשורים לתקבולים שתקבל המועצה

מועצה מקומית דלית אל כרמל
מכרז פומבי מספר 18/2026 למתן שירותי גבייה משפטיים
פרק ב' – הסכם התקשרות

(למעט תשלומי אגרות הוצאה לפועל ובתי משפט, שבהן יינתן החזר לספק בכפוף להצגת קבלות לתשלומן) לרבות כל התשלומים הנוגעים לזכויות עובדיו ולתשלומים לרשויות מס הכנסה, מע"מ ובטוח לאומי וכן בכל העלויות הנלוות לצורך ביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה.

8. העדר יחסי עובד מעביד

- 8.1 מוצהר ומוסכם בין הצדדים כי היחסים בין המועצה ו/או מי מטעמה, לספק ו/או עובד מעובדיו ו/או ספק משנה מטעמו ו/או כל אדם אחר מטעמו לפי הסכם זה אינם יוצרים יחסי עובד מעביד או יחסי שותפות, אלא יחס שבין מזמין לספק המספק שירותים במיקור חוץ.
- 8.2 מובהר בזה כי הספק הינו בעל תיק של עוסק עצמאי ו/או חברה בע"מ במס הכנסה, במע"מ ובביטוח לאומי והספק יהיה אחראי ויישא בכל תשלומי המס החלים עליו כעצמאי והנובעים מהענקת השירותים ו/או קבלת התמורה על פי הסכם זה.
- 8.3 מבלי לגרוע מן האמור לעיל, מצהיר הספק כי בכל תקופת מתן השירותים הוא רשום ו/או יהיה רשום כעוסק עצמאי ו/או חברה בע"מ במוסד לביטוח לאומי, והוא מתחייב לשלם למוסד לביטוח לאומי את כל התשלומים המתחייבים לאור מעמדו כעצמאי ו/או כחברה בע"מ לפי שיקוליו הבלעדיים.
- 8.4 עוד מובהר כי כל עובדי הספק וכל מאן דהוא הפועל מטעמו בביצוע השירותים נשוא הסכם זה יהיו וייחשבו עובדי הספק בלבד והאחריות הבלעדית לגבי כל התשלומים והתביעות הנובעים מיחסיו איתם תחול על הספק בלבד והמועצה לא תהא חייבת בתשלום כלשהו בגין העסקתם לרבות ומבלי לגרוע בכלליות האמור לעיל, ביטוח לאומי, ביטוח בריאות ויתר הזכויות הסוציאליות.
- 8.5 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל ולמען הסר ספק, מובהר בזאת כי לא חלה על המועצה כל אחריות בגין מחלה, תאונת עבודה ו/או כל נזק אחר, אם יגרם חלילה, לספק ו/או למי מטעמו ו/או לכל צד שלישי כלשהו עקב ו/או תוך כדי ו/או כתוצאה ממתן השירותים ו/או מביצוע כל אחת מהתחייבויות הספק על פי הסכם זה. כמו כן, המועצה לא תהא חייבת בכל תשלום שהוא בגין זכויות סוציאליות עבור הספק.
- 8.6 ככל שיחול דרישה לתשלום ביטוח לאומי אשר תופנה למועצה, ינוכו דמי הביטוח הלאומי מכל תמורה אשר מגיעה לספק על פי הסכם זה, וישולמו על ידי המועצה כמתחייב על פי הצו, אולם לא יהיה בכך כדי לשנות את מעמדו של הספק כספק עצמאי לכל דבר ועניין.
- 8.7 ככל שיקבע מסיבה כלשהי כי למרות כוונת הצדדים, בדבר העדר יחסי עובד - מעביד בין הספק לבין המועצה, כפי שבאה לידי ביטוי בצורה מפורשת בהסכם זה, יש לראות בהעסקתו של הספק והפועלים מטעמו כהעסקת עובד וכי על העסקתו חלים הדינים אשר חלים על עובד – אזי מוסכם ומותנה בזה, בין הצדדים להסכם זה, כי במקרה כזה במקום התמורה שקיבל הספק מתחילת ההתקשרות שבין הצדדים, יהיה זכאי הספק לתמורה בשיעור המקובל במועצה לעובד בתפקיד דומה ובוותן זהה ("התמורה המופחתת").
- 8.8 הספק ישפה את המועצה בגין כל סכום ו/או הוצאה אשר יגרמו לה בקשר עם כל טענה או דרישה או תביעה כנגדה בעילה הנובעת מקיום יחסי עובד ומעביד, כאמור לעיל. שיפוי, כאמור, יעשה מיד עם דרישתה הראשונה של המועצה לכך. המועצה תהא רשאית לקזז כל סכום שיגיע לה מהספק לפי סעיפים אלו מכל סכום שיגיע לספק ממנה.

מועצה מקומית דלית אל כרמל
מכרז פומבי מספר 18/2026 למתן שירותי גבייה משפטיים
פרק ב' – הסכם התקשרות

9. אחריות הספק כלפי עובדיו

- 9.1 הספק מתחייב למלא אחר כל הוראות חוקי העבודה ואחר הוראות ההסכמים הקיבוציים הכלליים שבין לשכת התיאום של הארגונים הכלכליים לבין הסתדרות ו/או כל הסכם קיבוצי שנערך והוא בר תוקף בענף המתאים, או כפי שהסכמים אלו יוארכו או יתוקנו בעתיד, לרבות צווי הרחבה שהוצאו על פי הסכמים אלו.
- 9.2 הספק מתחייב לביטוח, בטחון ובטיחות העובדים לרבות הנהגת כללי בטיחות ותנאים לשמירת בריאות ובטיחות העובדים ורווחתם כדרוש בכל חיקוק באין דרישה כזו כפי שיידרש על ידי המנהל על העבודה במובן חוק ארגון ופיקוח העבודה תשי"ד-1954.
- 9.3 מבלי לגרוע מן האמור לעיל, מתחייב הספק לקיים לגבי העובדים שיועסקו על-ידו לכל אורך תקופת ההתקשרות וכל תקופת התקשרות נוספת את האמור בחוקים אלה:
- 9.3.1 פקודת תאונות ומחלות משלח – יד (הודעה), 1945 ;
 - 9.3.2 פקודת הבטיחות בעבודה [נוסח חדש], תשי"ל-1970 ;
 - 9.3.3 חוק שעות עבודה ומנוחה, התשי"א-1951 ;
 - 9.3.4 חוק חופשה שנתית, התשי"א-1951 ;
 - 9.3.5 חוק עבודת הנוער, התשי"ג-1953 ;
 - 9.3.6 חוק החניכות, התשי"ג-1953 ;
 - 9.3.7 חוק עבודת נשים, התשי"ד-1954 ;
 - 9.3.8 חוק הסכמים קיבוציים, תשי"ז-1957 ;
 - 9.3.9 חוק הגנת השכר, התשי"ח-1958 ;
 - 9.3.10 חוק שירות התעסוקה, התשי"ט-1959 ;
 - 9.3.11 חוק פיצויי פיטורין, התשכ"ג-1963 ;
 - 9.3.12 חוק שירות עבודה בשעת חירום, תשכ"ז-1967 ;
 - 9.3.13 חוק דמי מחלה, התשל"ו-1976 ;
 - 9.3.14 חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 ;
 - 9.3.15 חוק שוויון הזדמנויות בעבודה, התשמ"ח-1988 ;
 - 9.3.16 חוק עובדים זרים, התשנ"א-1991 ;
 - 9.3.17 חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב), התשנ"ה-1995 ;
 - 9.3.18 חוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם, התשנ"ו-1996 ;
 - 9.3.19 חוק שכר שווה לעובדת ולעובד, התשנ"ו-1996 ;
 - 9.3.20 פרק ד' לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 ;
 - 9.3.21 חוק הודעה מוקדמת לפיטורים ולהתפטרות, התשס"א-2001 ;
 - 9.3.22 חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה), התשס"ב-2002 ;

מועצה מקומית דלית אל כרמל
מכרז פומבי מספר 18/2026 למתן שירותי גבייה משפטיים
פרק ב' – הסכם התקשרות

9.3.23 חוק למניעת הטרדה מינית, תשנ"ח-1998;

9.4 הספק ימסור לכל עובד מטעמו המבצע שירותים על פי הסכם זה, מדי חודש בחודשו, תלוש שכר בהתאם לחוק הגנת השכר, התשי"ח-1958.

9.5 הספק ימציא לכל עובד מעובדיו, לא יאוחר משלושים ימים מהיום שהעובד התחיל לעבוד אצלו, הודעה בכתב שבה יפרט את תנאי העבודה של העובד, בהתאם להוראות חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה), התשס"ב-2002, ויבטח את עובדיו בביטוח פנסיוני כנדרש על פי חוק.

9.6 הספק יהיה אחראי לעובדיו לפי הסכם זה ובכלל זה יישא וישלם בעצמו ועל חשבונם את שכרם של עובדיו והמועסקים על ידו וכן את כל תשלומי החובה וההוצאות הנלוות, לרבות תשלומי מס הכנסה, דמי ביטוח לאומי, דמי הבראה, פיצויי פיטורין, ביטוח בריאות, שכר שעות עבודה נוספות, תשלומים בגין מחלה או בגין לידה, קרנות עובדים וכל תשלום מס, היטל או תנאים סוציאליים שיחולו על הספק בגין עובדיו, תנאי עבודתם, העסקתם, וביטחונם הסוציאלי, בהתאם להוראות כל דין או הסכם החלים על הספק ועל עובדיו.

9.7 הספק מתחייב להמציא למועצה אחת לחודש, ביחד עם דו"ח החשבון, אישור בדבר עמידתו בכל החובות והתשלומים החלים עליו לפי חוקי העבודה, ההסכמים הקיבוציים וצווי ההרחבה כלפי עובדיו המועסקים על ידו בביצוע השירותים. על האישור להיות חתום בידי הספק או מורשה חתימה מטעמו ומאושר על ידי רואה חשבון.

9.8 הספק יהיה האחראי הבלעדי כלפי כל אדם המועסק על ידו, לרבות קבלני משנה ועובדיהם, לנזק ואו לאבדן, לגוף ואו לרכוש שייגרמו להם תוך כדי/עקב/בקשר עם ביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה.

10. סודיות

10.1 הספק מתחייב לשמור על סודיות מוחלטת לגבי כל הנתונים ואו המסמכים ואו מידע אשר יגיעו לידיהו במסגרת הסכם זה בין במישרין ובין בעקיפין בין על ידי המועצה ואו מי מטעמה ובין על ידי גורם אחר אגב ביצוע העבודות כמפורט בהסכם זה.

10.2 חובתו של הספק ואו מי מטעמו לשמירה על סודיות תמשיך לחול בכל עת גם לאחר סיומו של הסכם זה. הספק ישפה ואו יפצה את המועצה בגין כל נזק שיגרם לה בשל הפרת חובותיו כאמור בסעיף זה וזאת מיד עם דרישתה הראשונה.

10.3 הספק מתחייב לעמוד בכל הדרישות החלות על המועצה במסגרת חוק הגנת הפרטיות והתקנות הנוגעות לפרטיות והעברת מידע.

11. ערבות ביצוע

11.1 להבטחת מילוי כל התחייבויותיו של הספק לרבות מתן השירותים וביצוע העבודות נשוא הסכם זה ימציא הספק עם מועד חתימת ההסכם ערבות בנקאית אוטונומית בלתי מותנית, ערוכה לטובת המועצה בנוסח שצורף **נספח ב' 1** להסכם זה ("**ערבות ביצוע**"), כשהיא צמודה למדד המחירים לצרכן המתפרסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה כאשר המדד הבסיסי לעניין זה יהיה מדד שהיה ידוע במועד האחרון להגשת ההצעות למכרז ושתהיה בסכום/שיעור כמצוין במכרז.

11.2 מסירת ערבות הביצוע כהגדרתה במכרז וכמבואר לעיל הינה תנאי מוקדם והכרחי לתוקפו של הסכם זה. תוקף הערבות הבנקאית יהיה למשך כל תקופת ההתקשרות שתחילתה מיום חתימה על הסכם ובתוספת שלושה חודשים והיא תוארך בהתאם לכל

מועצה מקומית דלית אל כרמל
מכרז פומבי מספר 18/2026 למתן שירותי גבייה משפטיים
פרק ב' – הסכם התקשרות

תקופת התקשרות נוספת וככל שיידרש.

- 11.3 הערבות כאמור תוחזר לספק לאחר קבלת אישור ע"י המנהל או מי מטעם המועצה בדבר סיום מתן השירותים לעיל לשביעות רצונה המלא של המועצה
- 11.4 המועצה תהא רשאית לחלט את הערבות הנ"ל במלואה או חלק ממנה בכל מקרה של הפרה יסודית של ההסכם מצד הספק, ובלבד שניתנה לספק התראה בכתב של שבוע ימים לתיקון ההפרה והספק לא תיקן את ההפרה בתוך הזמן הנקוב בהתראה כאמור. הסכום שיחולט יחשב כפיצוי קבוע ומוסכם מראש בין הצדדים.
- 11.5 אין בחילוט הערבות על פי האמור בסעיף זה לעיל כדי לגרוע מכל זכות של המועצה לתבוע פיצויים נוספים ומשלימים בגין הנזקים אשר ייגרמו לה בפועל כתוצאה מן ההפרה או מכל תרופה אחרת המגיעה לה על פי הסכם זה או על פי כל דין בשל הפרת ההסכם, לרבות מכוח חוק החוזים (תרופות בשל הפרת הסכם), תשל"א-1970.
- 11.6 חולט סכום הערבות או חלק ממנו, ימציא הספק ערבות חדשה או ישלים את יתרתה עד גובה סכום הערבות המקורי מיד עם דרישה מאת המועצה, אי השלמת סכום הערבות כאמור יהווה הפרה מהותית של הסכם זה ומהווה תנאי מוקדם לזכאות הספק לקבלת התמורה לספק על פי הסכם זה.
- 11.7 למען הסר ספק מובהר בזה כי הוצאות ביחס לערבות הביצוע כאמור, וכן כל הוצאה כלשהי, תהיה על חשבון הספק בלבד.
- 12. פיקוח, בקרה ודיווח**
- 12.1 המועצה ממנה בזה את המפקח, יובהר, כי למפקח לא תהיה סמכות בענייני כספים, תמורה, תקציב וכיו"ב, וכי נושאים אלה יהיו באישור מראש ובכתב של גובר וראש המועצה בלבד.
- 12.2 הנחיות והוראות המפקח לספק אשר ימסרו במהלך ביצוע העבודות או מתן השירותים ובהתייחס לביצועם לא יהיו בשום מקרה עילה לדרישה לתשלום נוסף כלשהו של הספק והתשלום יהיה בהתאם להצעתו המקורית של הספק במכרז.
- 12.3 הספק יהא עצמאי בביצוע התחייבויותיו לפי הסכם זה, אך יהיה כפוף להוראות המועצה, המפקח או נציג אחר מטעמה, וזאת ככל שהוראות אלה קשורות לעניינים אשר מצויים באחריות המועצה.
- 12.4 המועצה רשאית להחליף את המפקח מטעמה, להוסיף עליו בעלי תפקידים נוספים, למנות לו עוזרים לצורך פיקוח על פי הסכם זה, הכל לפי ראות עיניה וכל אימת שתמצא זאת לנכון.
- 12.5 למפקח אשר ימונה מטעם המועצה או מי מטעמה שהוגדר לצורך תפקיד זה, תהא הסמכות המכרעת לקבוע אם השירותים ו/או העבודות הניתנים על ידי הספק מבוצעים כראוי על פי תנאי הסכם זה ונספחיו.
- 12.6 המועצה באמצעות המפקח או מי מטעמה יהיו רשאים לבדוק, בכל עת, את טיב ואופן ביצוע העבודות או מתן השירותים, כשירות העובדים, והאמצעים בהם משתמש הספק לצורך מתן השירותים ואת מידת עמידתו בתנאי ההסכם ומילוי אחר ההוראות המועצה.
- 12.7 קבע המפקח או מי מטעמו כי השירותים לא בוצעו בהתאם להנחיות או במיומנות ראויה או אינה תואמת את דרישות נספחי המכרז או את ההוראות הסכם זה ו/או כי יש להחליף עובדים אשר אינם ראויים לבצע את העבודות או השירותים, תהא קביעתו סופית

מועצה מקומית דלית אל כרמל
מכרז פומבי מספר 18/2026 למתן שירותי גבייה משפטיים
פרק ב' – הסכם התקשרות

והספק מתחייב לפעול כפי שיוורה לו המפקח או מי מטעמו.

12.8 במקרה וליקוי במתן השירות לא יתוקן במסגרת סד הזמנים אשר יימסר לספק על ידי המפקח, תהא המועצה זכאית בנוסף לכל סעד אחר להפסיק את עבודת הספק או השירות הניתן על ידו ולהמשיך את העבודות או השירות באמצעות גורם אחר על חשבונו של הספק, וכל ההוצאות וההפסדים הקשורים בכך יחולו על הספק.

12.9 מובהר כי אף על פי שקיימת זכות למועצה לפקח על מהלך העבודות בביצוע השירותים, לא יפורש הסכם ההתקשרות או סעיף אחר מסעיפו באופן אשר משחרר את הספק מאחריות למתן השירותים כנדרש בהסכם זה.

13. אחריות ושיפוי בנזיקין

13.1 הספק יהיה אחראי בגין כל נזק, הוצאה, הפסד, תשלום, חסרון כס, אובדן רווח וכל נזק כיוצא באלה אשר יגרמו, במישרין או בעקיפין, למועצה ו/או לצידה, ו/או לצד שלישי ו/או לגופו ו/או לרכושו, לרבות לעובדי הספק, ככל שיגרמו, בשל מעשה או מחלל כלשהם של הספק ו/או נותן שירותים מטעמו, במישרין או בעקיפין, מפעילות הספק.

13.2 על הספק תחול האחריות המלאה, הבלעדית והמוחלטת בכל מקרה של פגיעה, פגיעה, נכות, מוות, וכל נזק או הפסד אחרים אשר יגרמו או יקרו לגופו ו/או לרכושו של נותן שירותים מטעמו של הספק למועצה, ו/או לגופו ו/או לרכושו של מי מטעמו של הספק ו/או לגופו ו/או לרכושו ו/או לצד שלישי כלשהו, ו/או לגופו ו/או לרכושו של עובד ו/או פועל של הספק, כל זאת תוך כדי או עקב ביצוע או אי ביצוע השירותים ו/או התחייבויות הספק על פי חוזה זה.

14. ביטוח

14.1 מבלי לגרוע מאחריות הספק על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין, הספק ימלא אחר הוראות הביטוח המופיעות ב"נספח הביטוח" וב"אישור עריכת הביטוח" המצורפים להסכם זה ומסומנים כ"נספח ב' 2" ו"נספח ב' 3" - בהתאמה.

15. ביטול התקשרות עם הספק

15.1 מובהר בזה כי המועצה רשאית לפי שיקול דעתה הבלעדי להפסיק את ההתקשרות לפי הסכם זה בכל עת וללא כל צורך במתן נימוק כלשהו, באמצעות הודעה לספק של 30 ימי עבודה מראש ובכתב. במקרה כזה יבוא ההסכם לסיומו בתום 30 הימים מממן ההודעה כאמור, והספק יהיה זכאי לקבלת תמורה רק בגין ביצוע העבודות ו/או מתן שירותים שביצע הספק עד למועד הביטול ולספק לא תהיה כל טענה ו/או תביעה כנגד המועצה ו/או מי מטעמה בכל הקשור ו/או הכרוך בביטולו ו/או הבאתו של הסכם זה לידי סיום.

15.2 מבלי לגרוע מכלליות האמור בסעיף 15.1 לעיל, המועצה תהא רשאית לבטל את ההסכם ולבצע את השירותים בעצמה או באמצעות ספק אחר, בדרך של מסירת הודעה בכתב על הפסקת העבודה או מתן השירות תוך 48 שעות מראש במקרים המנויים להלן:

15.2.1 הספק לא התחיל במתן השירותים או שהפסיק את ביצועם, ולא ציית תוך 24 שעות להוראות או הנחיות בכתב מטעם המפקח, כהגדרתו בהסכם זה, אשר ניתנו בקשר עם ביצוע מלא של העבודות או מתן השירותים בהתאם למכרז זה;

15.2.2 כשהספק לא תיקן הפרת התחייבויותיו על פי ההסכם במסגרת הזמן שניתן לו בהתאם להתראה שקיבל על כך בכתב. לעניין סעיף זה יראו את הספק כמי שקיבל את ההתראה בדבר ההפרה כעבור 24 שעות מהיום שנשלחה אליו ההתראה בפקס למשרדו הרשום של הספק וקבלת אישור טלפוני בדבר הגעתו או באמצעות שליחת דואר אלקטרוני על פי כתובתו הידועה של הספק.

מועצה מקומית דלית אל כרמל
מכרז פומבי מספר 18/2026 למתן שירותי גבייה משפטיים
פרק ב' – הסכם התקשרות

- 15.2.3 כשיש בידי המועצה הוכחות להנחת דעתה שהספק מתרשל בביצוע ההסכם לאחר שהתראה בכתב לספק לא נתנה תוצאות רצויות.
- 15.2.4 הספק הסב את ההסכם, כולו או מקצתו, לאחר או העסיק ספק ו/או ספק משנה בביצוע העבודות מבלי שניתנה לו הסכמת המועצה מראש ובכתב.
- 15.2.5 כשהספק פשט את הרגל או כשניתן נגדו צו כינוס נכסים או כשעשה סידור עם או לטובת נושיו, ובגוף מאוגד, כשהגוף בפירוק - (פרט לפירוק ללא חיסול עסקים, לשם יצירת גוף מאוגד אחר) - מסוג כלשהוא, ו/או חיסול עסקים באופן אחר ו/או הוגשה כנגדו תובענה לצו פירוק קבוע ו/או זמני ו/או לצו כינוס נכסים קבוע ו/או זמני.
- 15.2.6 כשיש בידי המועצה הוכחות להנחת דעתה שהספק או אדם אחר בשמו של הספק מעל באמון המועצה או נתן או הציע לאדם כלשהו שוחד, מענק, שי או טובת הנאה כלשהיא בקשר להסכם או לכל דבר הכרוך בביצוע ההסכם.
- 15.2.7 כשהמועצה החליטה על פי שיקול דעתה להפסיק את עבודות הספק מכל סיבה שהיא הנובעת מסדרי עדיפות בעבודות המועצה או משינוי מדיניות המועצה ביחס לעבודות המכרז או בעטיין של העדר יחסי אמון.
- 15.2.8 הופסקה ההתקשרות מכל סיבה שהיא, יעביר הספק למועצה את כל המידע ותוצרי השירותים לרבות את כל המסמכים ו/או הדו"חות ו/או רשימות חייבים ו/או רשימות חובות וכיוצא בזה אל המועצה. העברה כאמור תיעשה באופן מיידי עם סיום ההתקשרות על פי דרישת המועצה, באמצעות מסירה אישית למשרדי המועצה ו/או באמצעות הדואר האלקטרוני ו/או בכל דרך אחרת שתורה המועצה.

16. איסור העברת ההסכם והעסקת קבלני משנה

- 16.1 הספק אינו רשאי להתקשר עם קבלני משנה ולא עם בני אדם, גופים, או קבוצות אנשים לביצוע איזו מהתחייבויותיו שלפי הסכם זה וכן אינו רשאי להעביר הסכם זה והזכויות והחובות הנובעות ממנו, כולן או מקצתן, לאחר/ים, אלא אם הותנה והוסכם הדבר בכתב ובמפורש ו/או אם אישרה לו זאת המועצה מראש ובכתב.
- 16.2 אישור המועצה, אם יינתן, לא יתפרש לעולם כאישור למקצועיותו מומחיותו והתאמתו של ספק המשנה האחר, והאחריות לכל התחייבויות הספק תחול תמיד על הספק לבדו.
- 16.3 המועצה תהא רשאית בכל זמן לחזור בה מאישור הנ"ל להעסקת ספק המשנה אם לדעתה האינטרס של המועצה מחייב זאת.
- 16.4 במקרה כזה יפסיק מיד הספק את עבודתו של המועסק על ידו מיד עם קבלת הוראה על כך מאת המפקח. כל שינוי בזהות בעלי המניות של הספק ללא אישור מראש ובכתב של המועצה יחשב להעברת זכויות אסורה.
- 16.5 מובהר, למען הסר ספק, כי הספק לא יהיה זכאי לכל תשלום נוסף בגין עבודות קבלני המשנה הפועלים מטעמו.

17. הפרת הסכם ופיצוי מוסכם

- 17.1 הספק מצהיר כי ידוע לו כי סעיפים: 3,4,5,6,7,10,11,12,14,15 הנם תנאים עיקריים ויסודיים בחוזה והפרתם תחשב כהפרה יסודית המזכה את המועצה בפיצויים מוסכמים וקבועים מראש בגובה 50,000 ש"ח כשהם צמודים למדד, מהמדד האחרון הידוע במועד

מועצה מקומית דלית אל כרמל
מכרז פומבי מספר 18/2026 למתן שירותי גבייה משפטיים
פרק ב' – הסכם התקשרות

- חתימת חוזה זה ועד למדד האחרון שיהא ידוע במועד תשלומם בפועל לרשות, וזאת מבלי לגרוע מזכות המועצה לכל סעד ותרופה אחרים, המוקנים לה על פי מסמכי החוזה ועל פי כל דין ("פיצויים מוסכמים").
- 17.2 המועצה תהא זכאית לנכות את סכום הפיצויים האמור בסעיף לעיל מכל סכום שיגיע לספק או לגבותם בכל דרך חוקית אחרת לרבות על ידי חילוט הערבות.
- 17.3 תשלום הפיצויים או ניכוס מסכומים המגיעים לספק לא ישחררו את הספק מהתחייבותו על פי חוזה זה.
- 17.4 הפר הספק כל תנאי מתנאי הסכם זה, או התחייבות מהתחייבותיו עפ"י הוראות המכרז והסכם זה, יפצה הספק את המועצה, מבלי לפגוע בפיצויים המוסכמים, בגין כל נזק שיגרם לה עקב ההפרה בין במישרין ובין בעקיפין וזאת מבלי לפגוע בזכויות המועצה לכל סעד משפטי אחר, לרבות ביטול ההסכם והתקשרות עם ספק אחר לביצוע העבודות נשוא הסכם זה או חלק מהן. מבלי לגרוע בכלליות האמור לעיל המועצה רשאית לבצע אחת או יותר מאלה:
- 17.5 לבטל את ההסכם לאלתר לאחר שהמועצה דרשה הימנו בין בכתב ובין בע"פ למלא אחר אותן הוראות תוך תקופה שתקבע לכך ע"י המועצה, והספק לא עשה כן, זאת מבלי לגרוע מזכויות המועצה על פי הסכם זה ועל פי כל דין.
- 17.6 לעכב כל תשלום המגיע לספק ו/או לחלט את הערבות שניתנה להבטחת ביצועו של ההסכם.
- 17.7 להעסיק על חשבון הספק עובדים ו/או ספק אחר לצורך ביצוע ו/או השלמת השירותים.
- 17.8 המועצה זכאית לנכות את הפיצויים המוסכמים מכל תשלום שיגיע לספק, או לגבותם בכל דרך חוקית אחרת, לרבות חילוט הערבות או חלקה, לפי העניין, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי של המועצה.
- 17.9 מבלי לגרוע ובנוסף לכל הוראה אחרת בהסכם ייחשב הספק כמי שהפר את ההסכם הפרה יסודית וזאת בקרות אחד מן האירועים הבאים:
- 17.9.1 אם יוטל עיקול על כספים המגיעים לספק מן המועצה והעיקול לא יוסר תוך 20 יום מיום הטלתו.
- 17.9.2 אם הספק הוא תאגיד ויחלו נגדו בפעולות לפירוק או כינוס נכסים.
- 17.9.3 בכל מקרה שבו עשוי להינתן השירות בידי נאמן, מפקח עיזבון או כל אדם הממונה על נכסי הספק.
- 17.9.4 לא ביצע הספק את התיקונים הדרושים או שלא ביצעם בטיב הנאות, ולאחר שניתנה לספק ארכה מתאימה לבצעם, תוך 14 יום מיום שהוגשה לו דרישה לכך.
- 17.9.5 הספק החליט באופן חד צדדי להפסיק לספק למועצה את השירותים כולם או מקצתם לפי הסכם זה על נספחיו.
- 17.10 הופסק תוקפו של ההסכם כאמור לא יהיה הספק זכאי לפיצוי כספי כלשהו ולא יהיה זכאי לתשלום עבור נזק כלשהו. במקרה זה, הספק יהיה זכאי אך ורק לתמורה בעד התקופה שבה בוצע ההסכם בידי הספק עד להפסקת תוקפו כאמור.
- 17.11 המועצה רשאית כאמור לבטל הסכם זה בהודעה מוקדמת של 30 ימים מסיבות של אי שביעות רצון מעבודתו של הספק ממעשיו ו/או מחדליו ולאחר שניתנה לו האפשרות לתקן

מועצה מקומית דלית אל כרמל
מכרז פומבי מספר 18/2026 למתן שירותי גבייה משפטיים
פרק ב' – הסכם התקשרות

את הגורם לאי שביעות הרצון. סעיף זה לא יחול מעבר לשתי הודעות מוקדמות כאמור והמועצה תהא רשאית לבטל הסכם זה ללא כל הודעה מוקדמת ובאופן מיידי בכל הפרה מעבר לשתי הפרות כאמור לעיל.

18. קיזוז

18.1 המועצה רשאית לקזז, ללא כל צורך במתן הודעת קיזוז כלשהיא, כנגד כל סכום המגיע על פי הסכם זה לספק, כל חוב המגיע לה על פי הסכם זה או על פי כל הסכם אחר שבינה לבין הספק וכן כל חוב קצוב אחר המגיע מן המועצה לספק. הוראות סעיף זה אינן גורעות מזכותה של המועצה לגבות את החוב האמור בכל דרך אחרת והן אינן פוגעות ו/או גורעות מכל סעד, ו/או צעד ו/או אמצעי אחר העומד למועצה כלפי הספק מכוח הסכם זה ו/או הוראות כל דין.

19. ויתור - מניעות - השתק

19.1 כל הנחה, שינוי, ביטול, תוספת, ויתור או אורכה של איזה שהוא תנאי ו/או הוראה של הסכם זה, לא יהיה להם כל תוקף אלא אם נעשו מראש, בכתב, במפורש ונחתמו כדין על ידי הצדדים.

19.2 הצדדים להסכם זה לא יהיו קשורים בכל הצהרה, מיצג הסכמות והתחייבות בכתב ובע"פ וכו' שאינם נכללים במפורש בהסכם זה.

19.3 לא תישמע כל טענה בעל פה המנוגדת או שאינה מתיישבת עם האמור בהסכם זה.

19.4 הסכמה כלשהיא מצד המועצה או המפקח לסטות מתנאי הסכם זה במקרה מסויים, לא תהווה תקדים כלשהוא, ולא ילמדו ממנה גזירה שווה למקרה אחר, והוא הדין בכל מקרה בו לא תשתמש המועצה ו/או המפקח בזכויות המסורות להם עפ"י הסכם זה.

20. העדר ניגוד עניינים

20.1 הספק מצהיר ומאשר כי התקשרותו בהסכם זה וביצועו על פי תנאיו אינו מעמיד ולא תעמיד את הספק או מי מטעמו במצב בו קיים חשש לניגוד עניינים בקשר עם התחייבויותיו של הספק על פי הסכם זה וביצועו, במישרין או בעקיפין, לרבות כל דבר הנובע ממצבו של הספק, מעמדו, עיסוקיו, לקוחותיו וכי אם קיים חשש כאמור, הצהיר עליו במפורש במסגרת ההצעה.

20.2 הספק מתחייב להביא לידיעת המועצה מראש ובכתב, כל מידע אשר עשוי להיות רלוונטי לצורך בחינת קיומו של חשש לניגוד עניינים ביחס להתחייבויותיו על פי הסכם זה, וזאת באופן מיידי עם היוודע לספק דבר הנסיבות אשר מעוררות חשש לניגוד העניינים כאמור.

20.3 המועצה תהא רשאית לנקוט כל צעד שתמצא לנכון לאור ניגוד עניינים של הספק בעת ביצוע עבודותיו ומתן השירותים בהסכם זה, לרבות הבאת ההסכם לידי סיום.

20.4 בכל מקרה של מחלוקת בין הצדדים בשאלה האם בעניין מסוים קיים חשש לניגוד עניינים תכריע דעת בא/ת כוח המועצה.

21. בורות וברירת דין

21.1 במקרה של מחלוקת בין הצדדים בקשר להסכם זה וכל עניין אחר שיתעורר בקשר להסכם זה - למעט הערבויות הבנקאיות וכל הקשור להן, וכן העניינים המסורים להכרעת ולשקול דעת המפקח - המועצה תהא רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט (להבדיל באופן מפורש מהספק), להביא את המחלוקת להכרעתו הבלעדית של בורר שיהיה עו"ד שימונה על ידי הצדדים בהסכמה, ובהעדרה, ימונה הבורר על ידי יו"ר

מועצה מקומית דלית אל כרמל
מכרז פומבי מספר 18/2026 למתן שירותי גבייה משפטיים
פרק ב' – הסכם התקשרות

- לשכת עורכי הדין בישראל, אן, להביאה בפני בית המשפט המוסמך לכך.
- 21.2 לבית המשפט **במחוז חיפה** יהא סמכות שיפוטית ייחודית ובלעדית בכל הקשור להסכם זה. למען הסר ספק, מובהר בזאת, כי לספק אין זכות להורות כיצד והיכן יתבררו מחלוקות שיהיו, אם יהיו, אלא זכות זו מוענקת באופן בלעדי ומוחלט רק למועצה.
- 21.3 על מנת להסיר ספק, מצהיר הספק, כי אף לא תשמע מפיו כל טענה בין בהליכי בוררות ובין בהליכים בבית משפט לפיה נושא הערבויות הבנקאיות, והעניינים המסורים להכרעה ושיקול דעת המפקח כמבואר לעיל - נכללים בגדר הסכם הבוררות ו/או סמכויות הבורר ו/או סמכויות בית המשפט.
- 21.4 במידה ולבקשת ו/או להסכמת המועצה מונה בורר, הבורר יהיה קשור לדין המהותי, אך לא יהיה קשור לדיני הראיות ולסדרי הדין הנוהגים בבתי המשפט, ויהיה מחוייב לנמק את כל החלטותיו ללא יוצא מן הכלל עפ"י הדין המהותי.
- 21.5 חתימת הצדדים על הסכם זה כמוה כחתימה על שטר בוררין בהתאם לחוק הבוררות, התשכ"ח - 1969 ולא תידרש כל הסכמה נוספת שהיא מאת מי המצדדים לגבי מינוי הבורר וקיום הליכי הבוררות.
- 21.6 הליכי הבוררות וכל הקשור בהם, או הליכי בית משפט, לא יהיו בידי הספק עילה כל שהיא לעיכוב ו/או השהיית ביצוע איזה מהתחייבויותיו שלפי הסכם זה.

22. כתובות הצדדים

- 22.1 הצדדים מצהירים בזה כי כתובותיהם לצרכי הסכם זה הינן כמצוין בכותרת ההסכם וכי כל הודעה שתשלח על ידי אחד הצדדים למשנהו בדואר רשום לפי הכתובות הנ"ל, תחשב כהודעה שהגיעה לידיעת הצד השני כעבור 72 שעות מזמן המשלוח או מיידית בעת מסירתה על ידי שליח, אלא אם כן צוין אחרת או מיידית, עם קבלת אישור טלפוני בדבר שליחת שדר במכשיר הפקסימליה ובלבד שצוין שמו המלא של המאשר ושעת האישור.

חתימת המועצה

חתימת הספק

- נספח ב' 1 להסכם -

נוסח ערבות בנקאית אוטונומית (צמודה) לזוכה

"ערבות ביצוע"

לכבוד

מועצה מקומית דלית אל כרמל

מצ"ב כתב ערבות בנקאית מס' _____ של בנק _____ על פיו הננו ערבים כלפיכם ערבות מוחלטת ובלתי מותנת בכל תנאי לסילוק כל סכום שתדרשו מאיתנו עד לסך כולל של 25,000 ₪ (במילים: (עשרים וחמש אלף ₪) המגיע או העשוי להגיע לכם מאת: _____ שיקרא להלן "החייב", בקשר עם מכרז מס: 18/2026 למתן שירותי גביה משפטיים למועצה.

סכום זה יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן כפי שהוא מתפרסם מפעם לפעם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי, בתנאי ההצמדה שלהלן:

"המדד היסודי" לעניין ערבות זו, יהא מדד חודש אוגוסט 2026 שהתפרסם ב- 15 לחודש שלאחריו (או בסמוך למועד זה), בשיעור _____ נקודות.

"המדד החדש" לעניין ערבות זו, יהא המדד שיפורסם לאחרונה וקודם לקבלת דרישתכם על פי ערבות זו.

הפרשי ההצמדה לעניין ערבות זו יחושבו כדלהלן: אם יתברר כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי, יהיו הפרשי ההצמדה הסכום השווה למכפלת ההפרש בין המדד החדש לבין המדד היסודי בסכום הערבות, מחולק במדד היסודי. אם המדד החדש יהיה נמוך מהמדד היסודי, נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם עד לסכום הערבות.

אנו נשלם לכם מיד לאחר קבלת דרישתכם בכתב שבה יצוין בפירוט הסכום הנדרש כמפורט להלן וזאת מבלי שתהיו חייבים לבסס דרישתכם או לדרוש תחילה מאת החייב בתנאי שהסכום הכולל שיהא עלינו לשלם על פי ערבותנו זו לא יעלה על סך של 25,000 ₪ לרבות הפרשי הצמדה בהתאם לתנאי ערבות זו.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד 3 חודשים לאחר תום תקופת הסכם ההתקשרות.

כל דרישה על פי ערבות זו, צריכה להתקבל על ידינו בכתב לא יאוחר מהמועד הנ"ל. ערבות זו אינה ניתנת להעברה ו/או להסבה בכל צורה שהיא.

חתימה וחותמת הבנק

לשיבוץ בחוזה בפרק "ביטוח" או כנספח נפרד לחתימת נותן השירותים, לפי שיקול דעתו של היועמ"ש עורך החוזה ובאמצעותו

לצורך הסעיפים להלן יהא:
"המזמין" – הישויות המשפטיות כפי המופיע באישור הביטוחים בתא "מבקש האישור" ובתא "גורמים נוספים הקשורים במבקש האישור"
"נותן השירותים" – _____ ו/או ספקי משנה מטעמו
"ההסכם" - (למילוי היועמ"ש)

- 1.1 להבטחת אחריותו של נותן השירותים כאמור לעיל ועל פי כל דין ומבלי לגרוע מהתחייבותו וחובותיו, מתחייב נותן השירותים לערוך ולקיים על חשבונו במשך כל תקופת ההסכם וכל עוד קיימת אחריותו לפי דין, ביטוחים מתאימים להבטחת אחריותו לפי שיקול דעתו, ובלבד שלא יפחתו מהביטוחים והתנאים המפורטים בטופס אישור על קיום ביטוחים **נספח 1** המהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה (להלן: "**אישור הביטוחים**").
- 1.2 מבלי לגרוע מאחריות נותן השירותים לפי סעיף 1.1 על פי ההסכם זה ו/או על פי כל דין מתחייב נותן השירותים ומצהיר כי יחזיק בתוקף את אישור קיום הביטוחים במשך כל תקופת ההסכם או פעילות הקשורה עם "**המזמין**" – הכל לפי התקופה הארוכה, למעט לעניין ביטוח אחריות מקצועית שיוחזק כאמור בתוקף ובנוסף למשך שבע שנים מתום הפעילות. האישור יומצא טרם תחילת ההתקשרות ו/או אספקת השירות, לפי המוקדם ונותן השירותים אף יאריכו ו/או יחדשו מדי תום תקופת ביטוח לפחות 14 יום לפני פקיעת תוקפו. תניה זו הינה תניה יסודית בהסכם.
- 1.3 ביטוחי נותן השירותים יכללו לכל הפחות את הביטוחים הבאים, הכל בהתאם לתקרות האחריות, לכיסויים ההרחבות וביטול הסייגים באישור הביטוחים נספח 1:
 - 1.3.1 **ביטוח אחריות כלפי צד שלישי** - המבטח את אחריותו של נותן השירותים על פי דין ו/או ההסכם, בקשר עם ביצוע העבודות נשוא ההסכם.
בנוסף לאמור לעיל, רכוש המזמין ייחשב צד ג' אלא במידה ששופה בביטוח הרכוש. הביטוח מורחב לכסות את המזמין כמבוטח נוסף, בכפוף לסעיף אחריות צולבת לפיו יחשב הביטוח כאילו נערך עבור כל אחד מיחיד המבוטח בנפרד.
 - 1.3.2 **ביטוח חבות מעבידים** - בגין אחריותו של נותן השירותים על פי פקודת הנזיקין (נוסח חדש) לרבות חבותו החוקית של המעסיק בגין מוות, פגיעה גופנית או מחלה לכל אדם המועסק על-ידו במידה שנכללו בגבול אחריות כנקוב באישור וכן בגין אחריותו של נותן השירותים על פי חוק האחריות למוצרים פגומים, התשי"ס - 1980, כלפי כל העובדים המועסקים על ידו ו/או מטעמו, במישרין ו/או בעקיפין, בביצוע העבודות בקשר עם ההסכם זה. בכל המקרים הנ"ל, הביטוח ישפה את המזמין היה שנטען לעניין מקרה ביטוח כלשהו כי המזמין נושא בחובת מעביד כלשהי.
 - 1.3.3 **ביטוח אחריות מקצועית**, המבטח את אחריותו של נותן השירותים מפני מעשה ו/או מחדל מקצועי שלו ו/או של כל גורם מטעמו בכל תחומי העיסוק הקשורים לפרויקט בשל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה לגרם נזק גוף ו/או רכוש, שהוגשה במשך תקופת הביטוח והמיוחסת לרשלנות מקצועית ו/או היפר חובה חקוקה מקצועית, בקשר עם אחריותו של נותן השירותים לפי הדין ו/או ההסכם.

1.3.4 **לביטוח אחריות מקצועית:** הביטוח יורחב על מנת לכלול בין היתר: כיסוי במשך תקופת גילוי שלא תפחת משנים-עשר חדשים לאחר מועד ביטול או תום תקופת הביטוח. התאריך הרטרואקטיבי לכיסוי יחול ממועד תחילת ההתקשרות המקורית עם המזמין או כל היערכות מוקדמת בקשר עם נשוא הביטוח – לפי המוקדם מביניהם.

1.4 בכל ביטוחי נותן השירותים לפי אישור קיום ביטוח ייכללו בין היתר ההרחבות: המזמין ומי מטעמו כמבוטח נוסף; תבוטל, ללא הדדיות, זכות השיבוב ו/או התביעה של המבוטחים כנגד המזמין וכל מי מטעמו ולמעט למי שהזיק מתוך כוונת זדון; ביטוחי חבויות יוכפפו לסעיף אחריות צולבת וכן לביטול סייג רשלנות רבתי; יחול סעיף התרעת ביטול ביטוח, מכל סיבה, של 60 יום מראש בדואר רשום או שליחים להנהלת המזמין.

1.5 נותן השירותים יבטח על חשבונו בביטוח רכוש (אש מורחב) למשך כל זמן ביצוע העבודות את החומרים, הציוד, המתקנים (לרבות מבנה, אלא אם סוכם אחרת) וכל רכוש אחר שהובא לפעילות או משמש לפעילות מפני "כל הסיכונים" המקובלים, לרבות בעת פריקה ו/או טעינה, הכל כאמור בערך כינון ובפני כל נזק ו/או אבדן. נותן השירותים רשאי שלא לבטח את רכושו ו/או הרכוש בחזקתו כאמור, אך פטור כמפורט בסעיף 1.6 להלן יחול כביכול נערך הביטוח במלואו.

1.6 נותן השירותים פוטר את המזמין מאחריות לכל אובדן או נזק לרכוש כלשהו המובא לחצרי המזמין ו/או לאתר הפעילות ולא תהיה לו כל טענה, דרישה או תביעה כלפי המזמין בגין אובדן ו/או נזק כאמור. פטור כאמור לא יחול כלפי מי שגרם לנזק בזדון.

1.7 נותן השירותים ימציא במעמד חתימת הסכם זה את אישור קיום הביטוח חתום כדין בידי מבטחי נותן השירותים על קיום ועריכת הביטוח הנזכר לעיל. למען הסר ספק, על נותן השירותים נאסר להתחיל במתן השירותים טרם המצאת אישור קיום הביטוח. מסירת האישור חתום על-ידי מבטחי נותן השירותים למזמין במועדים הינה תנאי עיקרי בהסכם זה אשר הפרתו מזכה את המזמין בתרופות בגין הפרת ההסכם. נותן השירותים ישוב וימציא אישור ביטוח מיד עם תום תקופת הביטוח, במשך כל זמן חלוטיו של הסכם זה, וזאת ללא צורך בקבלת דרישה כלשהי מהמזמין.

1.8 המזמין רשאי לבדוק את אישור הביטוח של נותן השירותים, ונותן השירותים מתחייב לפעול לביצוע כל שינוי או תיקון שיידרש על מנת להתאימו להתחייבויותיו לפי סעיף זה; מוצהר ומוסכם בזה כי עריכת אישור הביטוח לרבות זכות הבדיקה והביקורת ע"י המזמין ו/או מי מטעמו אינן מטילות על המזמין ו/או מי מטעמו כל חובה ו/או אחריות שהיא ביחס לאישור הביטוח כאמור, הפוליסות, טיבם, היקפם, התאמתם לנשוא הביטוח, תוקפם או העדרם, ואין בהם בכדי לגרוע מכל חבות שהיא המוטלת על נותן השירותים על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין.

1.9 כמו כן, אין במעקב בדיקה ו/או ביקורת על ידי המזמין אחר תוקף אישור הביטוח כדי לפטור את נותן השירותים מהחזקת אישור הביטוחים בתוקף והמצאתו בעת חידוש לידי המזמין במשך כל תקופת ההתקשרות ולא יחא במתן אישור כלשהו מאת המזמין בכדי לגרוע מזכויות המזמין ו/או מאחריות נותן השירותים לביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה ו/או על פי דין.

- 1.10 נותן השירותים לבדו אחראי על תשלום דמי הביטוחים הנ"ל וכן ישא בדמי ההשתתפויות העצמיות הקבועות בפוליסות הביטוח והוא מתחייב למלא בקפדנות אחר כל תנאי פוליסות הביטוח שלו, ולשלם את דמי הביטוח במלואם ובמועדם.
- 1.11 נותן השירותים לבדו יהיה אחראי לנזקים אשר היו מבוטחים אילולא מעשה או מחדל של נותן השירותים ו/או הפועלים מטעמו, לרבות קבלנים ו/או ספקים ו/או מבצעי עבודות, קבלני ו/או ספקי משנה ועובדיהם, אשר יגרמו להפחתה מלאה או חלקית של תגמולי הביטוח אשר היו משולמים בגין אותם נזקים. מובהר, כי נותן השירותים יהיה אחראי לנזקים בלתי מבוטחים, לרבות נזקים שהם מתחת לסכום ההשתתפות העצמית הקבועה בפוליסות.
- 1.12 נותן השירותים מתחייב לשמור ולקיים את כל הוראות פוליסות הביטוח כלשונן ומבלי לפגוע בכלליות האמור, לשמור על כל הוראות הבטיחות והזהירות הנכללות בפוליסות הביטוח ולדרישת המזמין לעשות כל פעולה כדי לממש את פוליסות הביטוח בעת הצורך.
- 1.13 הפר נותן השירותים את הוראות הפוליסות באופן המפקיע את זכויות המזמין, לרבות כל הוראה מהוראות סקר מיגונים, יהיה הקבלן אחראי לנזקים באופן מלא ובלעדי מבלי שתהיה לו טענה כלשהי כלפי המזמין על כל נזק כספי ו/או אחר שיגרם לו עקב זאת.
- 1.14 ביטוח כלי רכב- נותן השירותים יערוך ביטוח כל כלי רכב המשמש במישרין או בעקיפין לביצוע העבודות ו/או מתן השירותים ולכל אורך תקופת ההתקשרות מפני כל חבות שחובה לבטחה על פי דין לרבות ביטוח אחריות מפני נזקי גוף בגבולות אחריות בלתי מוגבלים (ביטוח חובה) וכן מפני חבות בגין נזק לרכוש הכולל כיסוי לנזקי גוף אשר אינם מכוסים בביטוח חובה בסכום גבול אחריות שלא יפחת מ-1,000,000 ש"ח.

נספח א'

אישור קיום ביטוחים		תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.		
מבקש האישור הראשי	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור*	המבוטח
שם מועצה מקומית דלית אל כרמל ומי מטעמה (להלן: "המועצה"/"הרשות")	שם ו/או הישובים ו/או ועדי היישובים במועצה ו/או תאגידים קשורים ומי מטעמם ("המזמין"/"הרשות"/"המוא"ז")	שם
ת.ז.פ.ח.פ.	ת.ז.פ.ח.פ.	ת.ז.פ.ח.פ.
מען	מען	מען
תיאור הקשר למבקש האישור הראשי: חברות קשורות לרשות		אופי העסקה והעיסוק המבוטח*
מעמד מבקש האישור*		אופי העסקה: ☐ נדל"ן ☒ שירותים ☐ אספקת מוצרים ☐ אחר: _____ העיסוק המבוטח: _____
☐ משכיר ☐ שוכר ☐ זכיון ☐ קבלני משנה ☒ מזמין שירותים ☐ מזמין מוצרים ☐ אחר: _____		

כיסויים									
סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	תאריך תחילה (ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי)	תאריך סיום (ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי)	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח		השתתפות עצמית (אין חובה להציג נתון זה)	מ ט ב ע	כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים
					לתקופה	למקרה*			
צד ג' משולב ו/או stand alone אחריות מקצועית					2,000,000	2,000,000			302 אח' צולבת, 304 הרחב שיפוי, 307 קבלני, 309 ויתור תחלוף, 315 מל"ל, 318 המבקש מבוטח, 321 מבוטח נוסף בגין המבקש, 328 "ראשוניות", 329 רכוש המבקש צד ג' 336 ביטול סייג א. מקצועית גוף ו/או רכוש ביטול סייג רשלנות רבתי
אחריות מעבידים במידה ומועסקים עובדים					15,000,000	15,000,000			309 ויתור תחלוף, 315 מל"ל 319 מבוטח נוסף כמעביד 328 "ראשוניות",
אחריות מקצועית		מועד חתימת החוזה או תחילת פעילות בפועל - המוקדם			2,000,000	2,000,000			301 אובדן מסמכים 302 אח' צולבת, 304 הרחב שיפוי, 307 קבלני, 309 ויתור תחלוף למבקש, 318 מבוטח נוסף המבקש 321 מבוטח נוסף, 322 המבקש כצד ג', 325 מרמה 326 פרטיות 327 עיכוב 328 "ראשוניות", 329 רכוש המבקש צד ג', 332 גילוי 12 ח',



Insurance risk & claims consultants

נועם ניהול סיכונים [1991] בע"מ - ייעוץ ביטוח ותביעות (1991) Ltd Noam Risk Management

ד"ר מיכאל מירון Dr. Michael Meron FCII, Chartered Insurance Practitioner, Managing Director

כיסויים								
339 סייבר ביטול סייג רשלנות רבתי								

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך חרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק החוץ, ביטוח וחסיכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה):

093, 038, 016 נשוא הביטוח כולל שירותי גבייה משפטית

ביטול/שינוי הפוליסה *
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור
המבטח:

* ניתן לסמן שדות אלה כשדות שאינם בתוקף.

c 972 (0)50 5348600, t(0) 39361132, f(0)39362669

www.noamrisk.com meron@noamrisk.com

POB 43, 22 Hanassi Hashishi Blv'd Jerusalem Israel; 32 Pendennis Hse, Rainsborough Ave, London SE8 5RZ (by Canary Wharf) UK

✓✓

מועצה מקומית דלית אל כרמל
מכרז פומבי מספר 18/2026 למתן שירותי גבייה משפטיים
פרק ג' – מפרט טכני והצעת מחיר

מועצה מקומית דלית אל כרמל

מכרז פומבי מס' 18/2026

מכרז למתן שירותי גבייה משפטיים

פרק ג' – מפרט טכני והצעת מחיר

מועצה מקומית דלית אל כרמל
מכרז פומבי מספר 18/2026 למתן שירותי גבייה משפטיים
פרק ג' – מפרט טכני והצעת מחיר

נספח ג' 1 - מפרט טכני

1. תיאור העבודות

- 1.1 גביית חובות הנובעים מתשלומי ארנונה ו/או פסקי דין ו/או היטלי השבחה ו/או היטלים ו/או אגרות שלא שולמו למועצה, וחובות נוספים של המועצה ("חובות") וזאת ע"י נקיטת הליכים משפטיים הכוללים הגשת תביעות לערכאות השיפוטיות המתאימות ו/או נקיטת הליכי הוצאה לפועל ברשות האכיפה והגבייה.
- 1.2 המציע הנו בעל כל האמצעים המנהליים, הארגוניים והמשרדיים הנדרשים לצורך מתן השירותים באופן מלא ובכלל זה: מערכת מחשוב המתאימה לטיפול וקבלת עדכוני סטטוס בתיקים המתנהלים בבתי המשפט השונים ובתיקי הוצאה לפועל המתנהלים בלשכות ההוצאה לפועל, מערכת דווח בעלת ממשק לתוכנת מחלקת הגבייה- יתרון.

2. שירותים למתן שירותי גבייה משפטיים למועצה אשר יכללו בין היתר:

- 2.1 לנקוט בכל הליכי הגבייה המשפטיים הנחוצים לצורך גביית החובות שלא באמצעות מחלקת הגבייה, בין באמצעות רשות האכיפה והגבייה והליכים המתנהלים בפני רשם ההוצאה לפועל ובין בהגשת תביעה מתאימה לערכאות השיפוטיות המתאימות ("הליכים משפטיים").
- 2.2 במסגרת קיום ההליכים המשפטיים ידרוש עורך הדין ישירות מן החייב ו/או מבתי המשפט ו/או מרשם הוצ"פ, כי ההוצאות שנגרמו למועצה יחולו על החייב וישולמו על ידו. בסמוך לאחר גבייתם של הוצאות אלה מהחייב ידאג עורך הדין להעביר את הכספים למועצה
- 2.3 להתייצב במועצה ככל שידרש, בשעות העבודה המקובלות במועצה לשם קבלת רשימת החייבים והמסמכים הדרושים לשם הטיפול המשפטי. מובהר בזאת כי במהלך החודשים הראשונים של תקופת ההתקשרות יידרש הספק ו/או מי מטעמו להתייצב מידי יום במשרדי המועצה לצורך איתור כלל החובות על פי המסמכים המצויים במשרדי המועצה, והכנתם לצורך תחילת פעולות הגבייה.
- 2.4 להופיע בשם המועצה במשפטים בבתי משפט השונים בעניין התביעות שיוגשו ע"י בערעורים עליהם, בחקירות יכולת וכיו"ב, ולנקוט בהליכים משפטיים, הכוללים הליכים בהוצאה לפועל, וכן הליכי פירוק ופשיטת רגל וכל פעולה המתבקשת מפעולות אלה ולרבות הופעות בהליכים אלה, הכל לפי הצורך והעניין עד לגביית החוב במלואו כולל ריבית, הצמדה, אגרות משפט והוצאות אחרות, וכן לפעול ולבצע כל פעולה שתידרש לאכיפת הגבייה על פי כל דין.

מועצה מקומית דלית אל כרמל
מכרז פומבי מספר 18/2026 למתן שירותי גבייה משפטיים
פרק ג' – מפרט טכני והצעת מחיר

- 2.5 בכל עניין בעל היקף כספי גבוה או חשוב ועקרוני או בעל חשיבות משפטית או רגיש מבחינה ציבורית, יידע עורך הדין מראש את הגזבר, היועצת המשפטית וראש המועצה.
- 2.6 לדווח ליועצת המשפטית ולמועצה על פסקי דין עקרוניים שניתנו ע"י בית המשפט במשפטים שהוא הופיע בהם או אחרים בצרוף עותק מפסה"ד, וזאת מיד עם קבלת פסה"ד, ובמיוחד אם לדעת עורך הדין יש בפסק הדין משום השפעה ואו שינוי על ניהול הגבייה בידי המועצה.
- 2.7 לפתוח בהליכי הוצל"פ לצורך מימושו של החוב במידה והחייב לא שילם את חובו, ולטפל בגביית החוב.
- 2.8 להגיש למנהל חוות דעת מנומקת כל אימת שהגיע למסקנה, כי יש להפסיק את פעולות הגבייה לגבי חייב מסוים ולמחוק את חובו, או כי יש מקום להגיע לפשרה עם החייב. חוות הדעת תכלול גם פירוט של הפעולות שננקטו כלפי החייב, וכן שאר התנאים על מנת לקיים הליכים נכונים לפי הדין ולפי חוזרי מנכ"ל משרד הפנים.
- 2.9 לתאם את פעולותיו עם היועצת המשפטית למועצה או המנהל, לפי העניין.
- 2.10 כל ההליכים המשפטיים לרבות הוצאה לפועל ייפתחו בבתי המשפט ובלשכות הוצאה לפועל השונים על פי שיקול דעת הספק במטרה לקצר את לוח הזמנים ככל שניתן עד לגבייה מלאה.
- 2.11 אופן מתן השירותים יינתנו במועדים הנדרשים בהתאם לצרכי המועצה ובהתאם להנחיות המועצה כפי שיינתנו מעת לעת והיועץ מתחייב לספק את השירותים לשביעות רצון המועצה.
- 2.12 הכספים שייגבו יופקדו בחשבון הבנק של המועצה ועו"ד ימסור למועצה דו"ח פרטני ומפורט בנוגע לתשלומים שנגבו מהחייבים.

מועצה מקומית דלית אל כרמל
מכרז פומבי מספר 18/2026 למתן שירותי גבייה משפטיים
פרק ג' – מפרט טכני והצעת מחיר

נספח ג' 2 - הצעת המחיר

1. להלן הצעתנו מכרז פומבי מס' ___/2026 הכוללת את כל המרכיבים, כל העלויות וההוצאות, בין מיוחדות ובין כלליות, בין שירות ובין עקיפות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות באספקת השירותים למועצה.
2. קראנו את כל מסמכי המכרז לרבות הנספחים והבנו את האמור בהם.
3. בחנו את דרישות המכרז והבנו את תוכנו.
4. שכר הטרחה כולל את כל השירותים הכרוכות מתן השירותים, לרבות, הדפסות, צילומים, דיוור, שיחות, מכתבים, שליחויות, איתור חייבים, נסיעות, חניות וכו'.
5. שכר הטרחה לא יכלול תשלום אגרת פתיחת תיק, תשלום למומחה, שכר מגשרים.
6. לקיום כל התחייבויותינו במכרז ובהסכם ההתקשרות, אנו מבקשים שכר טרחה בגין גביית חובות בפיגור של: חובות הנובעים מתשלומי ארנונה ו/או פסקי דין ו/או היטלי השבחה ו/או היטלים ו/או אגרות שלא שולמו למועצה, וחובות נוספים של המועצה וזאת ע"י נקיטת הליכים משפטיים הכוללים הגשת תביעות לערכאות השיפוטיות המתאימות ו/או ניהול הליכים בתביעות שהמועצה היא נתבעת/ משיבה ו/או נקיטת הליכי הוצאה לפועל ברשות האכיפה והגבייה וכל הליך שיידרש במסגרת עבודות המכרז יובהר כי במסגרת הסכמי פשרה, שכר הטרחה ישולם בהתאם לסכום שיגבה בפועל כמפורט, להלן וכדלהלן:

רץ	סוג השירות	שכר הטרחה
1	בגין גבייה ללא הליך משפטי עד 4,500 ש"ח.	ישולם לזוכה בהתאם להוראות סעיף 1330 לפקודת העיריות [נוסח חדש], מהסכום שיתקבל במועצה בפועל ע"י מזומן.
1	בגין גבייה ללא הליך משפטי מעל 4,500 ש"ח ועד 50,000 ש"ח.	ישולם לזוכה 12% בתוספת מע"מ, מהסכום שיתקבל במועצה בפועל ע"י מזומן.
2	בגין גבייה ללא הליך משפטי מעל 50,000 ש"ח ועד 300,000 ש"ח.	ישולם לזוכה 10% בתוספת מע"מ, מהסכום שיתקבל במועצה בפועל ע"י מזומן.
3	גבייה ללא הליך משפטי מעל 300,000 ש"ח ואילך.	ישולם לזוכה 8% בתוספת מע"מ, מהסכום שיתקבל במועצה בפועל ע"י מזומן.
4	עבור מכתבי התראה לחייבים הזוכה רשאי לגבות מהחייב עבור כל מכתב התראה במסירה אישית, תוך הקפדה למסירה אפקטיבית והוכחת מסירה וזאת לשם המשך אכיפה משפטית.	סכום חד פעמי על סך של 250 ₪, בתוספת מע"מ.
5	שכר טרחה עבור ניהול תיקי הוצל"פ ישולם בהתאם לקבוע על פי חוק הוצל"פ מכספי החייב.	שכר הטרחה ישולם על פי חוק הוצאה לפועל.
6	שכר טרחה עבור ניהול הליכים בבית משפט ישולם מהוצאות שיקבעו בבית המשפט ויזקפו כולן לטובת עורך הדין מכספי החייב.	שכר הטרחה ישולם מהוצאות שיקבעו על ידי בית המשפט.

מועצה מקומית דלית אל כרמל
מכרז פומבי מספר 18/2026 למתן שירותי גבייה משפטיים
פרק ג' – מפרט טכני והצעת מחיר

- הסכום שיתקבל במועצה בפועל ע"ב מזומן, קרי, הסכום הסופי שתקבל המועצה, בניכוי הוצאות המועצה, שיקים חוזרים, הוראות קבע שלא כובדו וכיו"ב. סעיף זה, "גבייה בפועל" משמעו סכומים שהתקבלו ונקלטו בפועל בקופת המועצה בלבד, ולא סכומים שנדרשו, חויבו, הוסדרו או מצויים בהליכי גבייה שטרם הושלמו.
- בגבייה אזורית של חובות שסכומם אינו עולה על 4,500 ₪, יחולו הוראות סעיף 1330 לפקודת העיריות [נוסח חדש], כפי שיהיו מעת לעת, וכל חיוב של חייב בשכר טרחת עורך דין ייעשה בהתאם להוראות אותו סעיף בלבד.
- שכר הטרחה ישולם לעורך הדין על ידי המועצה אחת לרבעון (או אחת לחודש), בהתאם להיקף הגבייה בפועל שבוצעה בתקופת החשבון, ועל בסיס שיעורי התמורה שנקבעו במכרז.
- כתנאי לתשלום, יגיש עורך הדין למועצה חשבון מפורט בצירוף דוחות גבייה, אסמכתאות ונתונים מאמתים המעידים על סכומי הגבייה שנגבו בפועל בתקופת החשבון, באופן שיאפשר למועצה לבדוק ולאשר את זכאותו לתשלום.
- המועצה תהא רשאית לדרוש הבהרות, מסמכים משלימים או פירוט נוסף לצורך אימות נתוני הגבייה. התשלום יבוצע לאחר אישור החשבון והדוחות על ידי הגורם המוסמך במועצה ובהתאם להוראות התשלום החלות על הרשות.
- הזוכה יפתח וינהל, על חשבונו ובאחריותו הבלעדית, חשבון בנק ייעודי ונפרד אשר ישמש אך ורק לצורך הפקדה, ניהול והעברת כספי הגבייה שייגבו במסגרת מתן השירותים לפי מכרז זה וההסכם שייחתם מכוחו.
- חשבון הגבייה הייעודי יהיה נפרד מכל חשבון אחר של הזוכה, ולא יופקדו בו כספים שאינם קשורים לפעילות נשוא מכרז זה.
- כל כספי הגבייה שייגבו על ידי הזוכה מאת חייבים יופקדו במישרין לחשבון הגבייה הייעודי, וזאת תוך 7 ימים קלנדריים, עם קבלתם וללא עיכוב.
- המועצה תירשם כמוטב בלתי חוזר בחשבון הגבייה, והזוכה ימציא למועצה, בתוך 14 ימים ממועד חתימת ההסכם, אישור מתאים מאת הבנק בדבר זכויותיה כאמור.
- הזוכה יעניק למועצה הרשאת צפייה מלאה בחשבון הגבייה הייעודי, לרבות באמצעות גישה מקוונת, קבלת דפי חשבון, דוחות יתרה, פירוט תנועות וכל מידע בנקאי הנוגע לחשבון זה.
- המועצה תהיה רשאית בכל עת, ללא צורך במתן הודעה מוקדמת, לבדוק, לעיין, לבקר ולבצע בקרה על מצב החשבון, יתרותיו, תנועותיו וכל הפקדה או משיכה שבוצעו בו.
- הזוכה יעביר לקופת המועצה את מלוא כספי הגבייה שנגבו, בניכוי סכומים שאושרו לו כדין ובהתאם להוראות ההסכם, במועדים ובאופן שייקבעו על ידי המועצה.

מועצה מקומית דלית אל כרמל
מכרז פומבי מספר 18/2026 למתן שירותי גבייה משפטיים
פרק ג' – מפרט טכני והצעת מחיר

- הזוכה יגיש למועצה אחת לחודש, או בכל מועד אחר שתורה עליו המועצה, דוח מפורט בדבר כלל ההפקדות, התקבולים, ההעברות והיתרות בחשבון הגבייה, בצירוף אסמכתאות בנקאיות מלאות.
- אי פתיחת חשבון גבייה ייעודי, אי מתן הרשאות צפייה ובקרה למועצה, אי רישום המועצה כמוטב כאמור או אי העברת כספי הגבייה במועדם, יהוו הפרה יסודית של ההסכם ויקנו למועצה את כל הסעדים העומדים לה על פי דין ועל פי ההסכם, לרבות חילוט ערבויות, קיזוז כספים וביטול ההתקשרות.

חתימת המציע

פרטי המציע:

שם: _____ ת"ז/ח"פ _____ חתימה וחותמת _____

תאריך: _____

מועצה מקומית דלית אל כרמל
מכרז פומבי מספר 18/2026 למתן שירותי גבייה משפטיים
פרק ג' – מפרט טכני והצעת מחיר

הצעת המציע

הנני מעניק הנחה בשיעור אחיד לשלושת הסעיפים הראשונים בטבלת שכר הטרחה בשיעור של _____ % , (במילים: _____). (

חתימת המציע

פרטי המציע:

שם: _____ ת"ז/ח"פ _____ כתובת: _____ טלפון במשרד: _____
פקס במשרד: _____ שם איש קשר: _____ תפקידו: _____
טל' סלולרי לאיש הקשר: _____ תאריך: _____

ולראיה באתי על החתום: _____

מועצה מקומית דלית אל כרמל
מכרז פומבי מספר 18/2026 למתן שירותי גבייה משפטיים
פרק ג' – מפרט טכני והצעת מחיר

נספח ג' 3 – פילוג חובות הארנונה

מ.מ. דלית אל כרמל					
30/09/26 ניתוח היקף חובות					
ארנונה					
עומק חוב	אחוז מחוב	חוב שנתיים אחרונות	סכום החוב	מספר חקרים	
2009 - 2026	1.46	1,046,614.31	1,105,000.30	1445	בין 0.01 - 2000
2009 - 2026	4.59	3,237,281.21	3,463,879.63	1031	בין 2001-5000
2009 - 2026	11.50	5,358,359.67	8,679,900.05	825	בין 5001-25000
2009 - 2026	7.36	1,410,468.74	5,552,398.50	154	בין 25001-50000
2009 - 2026	75.09	3,526,238.80	57,079,428.21	372	מעל 50000
		14,578,962.73	75,880,606.69	3827	