

המועצה המקומית דלית אל כרמל
المجلس المحلي دالية الكرمل

11.6.2017

פרוטוקול מליאה מן המניין מס' 83/17
אשר התקיימה ביום שלישי בתאריך 6.6.2017
בשעה 18:00 באולם הישיבות במועצה המקומית

נוכחים:

1. מר רפיק חלבי - ראש המועצה המקומית
2. מר אמיר סאלח - סגן ראש המועצה המקומית
3. מר ניסים אבו חמד - חבר המועצה
4. מר מנסור חלבי - חבר המועצה
5. מר יוסף חדיד - חבר המועצה
6. מר סאמר ביראני - חבר המועצה
7. מר האני חדיד - חבר המועצה
8. מר מרזוק קדור - חבר המועצה
9. מר כרמל חלבי - חבר המועצה
10. מר עאמר חסיסי - חבר המועצה
11. מר דאהש חלבי - מנכ"ל המועצה

השתתפו בישיבה:

- רו"ח עדואן עדואן - גזבר המועצה המקומית
- עו"ד סועאד חסון - מבקרת המועצה המקומית
- עו"ד רנה לפידות - יועמ"ש המועצה המקומית
- מר נזיה קדור - אישור ציבור
- גב' סנאא נאטור - נציגת עמותת מלביש

לא השתתפו בישיבה:

- מר והבה והבה - מ.מ ראש המועצה המקומית
- מר מועין חלבי - חבר המועצה
- מר רפיק בסיס - חבר המועצה
- עו"ד כמאל כמאל - חבר המועצה



המועצה המקומית דלית אל כרמל المجلس المحلي دالية الكرمل

על סדר היום:

1. מינוי מר כרמל חלבי כנציג תנועת אלכראמה במקום מר האדי חלבי. להלן רשימת הועדות שיהיו בהן מר האדי חלבי: ועדת הנהלה, ועדת מכרזים, ועדת תרבות נוער וספורט, ועדת שמות, ועדת איכות הסביבה, ועדת תשתיות ואחזקה, ועדת בטיחות בדרכים, ועדת מנגנון, ועדת תחבורה ותמרור מקומי, ועדת מיגור אלימות, ועדת רישוי עסקים ועדת שימור אתרים.
2. אישור פרוטוקולים מס' 79/17, 80/17, 81/17, 82/17.
3. אישור שמות לרחובות ע"פ הצעה של ועדת שמות שהתקיימה ביום שני 5.6.2017.
4. אישור סגירת תב"רים.
5. דיווח ראש המועצה.

רפיק חלבי:

אני מתכבד לפתוח ישיבה מן המניין מס' 83/17.
הוגשה בקשה דחופה ביותר לשינוי הרכב הוועדה לענייני ביקורת במועצה המקומית.

מרזוק קדור:

זאת לא שאילתא, אלא פניה לראש המועצה שחתומים עליה חברי האופוזיציה.

סאמר ביראני:

אני גם שייך לאופוזיציה.

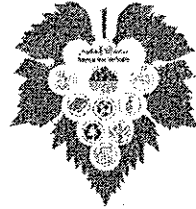
רפיק חלבי:

הזמנו את גב' סנאא נאטור מנהלת עמותת מלביש ואת מר נזיה קדור, מר מפלח חלבי וגב' אנעאם אבו מפלח שעוסקים בהתנדבות.
יש להם תרומה גדולה לכפר, הם עושים עבודת קודש, סיוע לתושבים בהתנדבות וביושר.
מר נזיה קדור עושה פעילות מדהימה בכפר, יש לו מתנדבים ומתנדבות שעובדים יחד איתו.
מר מפלח חלבי כל בוקר מבקר בבתי הספר, תורם רבות ומגיע לו ברכות חמות.
גב' אנעאם נסראלדין וגב' אנעאם אבו מפלח קיבלו אות המתנדב.
מר האדי חלבי מסיים את כוהנתו במועצה ומחליף אותו מר כרמל חלבי.
אני אקרא הצהרת אימונים:
אני מתחייב לשמור אימונים למדינת ישראל ולחוקיה, למלא באמונה את תפקידי כחבר המועצה לפי הוראות חוק זה ולקיים את החלטות המועצה.

כרמל חלבי:

אני מתחייב.

רפיק חלבי:



המועצה המקומית דלית אל כרמל المجلس المحلي دالية الكرمل

מרגע זה מר כרמל חלבי חבר מועצה.

אני מודה למר האדי חלבי שהיה פעיל בועדות המועצה ובמיוחד בועדות המכרזים ומאחל למר כרמל חלבי הצלחה.
היום הודיע על התפטרותו מר מנסור חלבי מרשימת אלבלד אגלא, ויכנס במקומו מר חמיד מוסטפא.
מר מנסור חלבי תרם הרבה בעבודתו במועצה.

אמיר סאלח:

אני מברך את מר נזיה קדור ואת גב' סנאא נאטור.
שני חברי ועדת מכרזים סיימו את עבודתם, היתה להם תרומה גדולה בועדות של המועצה ובמיוחד בועדת
המכרזים שעובדת בקצב אינטנסיבי.

רפיק חלבי:

מינוי מר כרמל חלבי בועדות המועצה, להלן רשימת הועדות המוצעות למינוי:
ועדת הנהלה, ועדת מכרזים, ועדת תרבות נוער וספורט, ועדת שמות, ועדת איכות הסביבה, ועדת תשתיות
ואחזקה, ועדת בטיחות בדרכים, ועדת מנגנון, ועדת תחבורה ותמרור מקומי, ועדת מיגור אלימות, ועדת רישוי
עסקים וועדת שימור אתרים.

החלטה מס' 43/17-

מליאת המועצה מאשרת פה אחד את מינוי מר כרמל חלבי בועדות הנ"ל.

האדי חלבי:

כל הכבוד לחברי המועצה, אני מעריך את מה שעושים למען הכפר. מאחל הצלחה לחברי כרמל. אני שומר על
קשר חיובי עם כל חברי המועצה וביחד נשיג את המטרות.

רפיק חלבי:

אישור פרוטוקולים מס' 79/17, 80/17, 81/17, 82/17.

החלטה מס' 44/17-

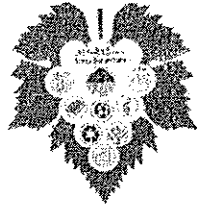
מליאת המועצה מאשרת פה אחד ארבעת הפרוטוקולים הנ"ל.

רפיק חלבי:

אישור שמות לרחובות, יש לנו רשימת שמות שמספיקה לכל הרחובות ביישוב. השמות מאושרים במשרד הפנים
ומפ"י (מרכז מיפוי ישראל).

החלטה מס' 45/17-

מליאת המועצה מאשרת פה אחד את שמות הרחובות כפי שנקבע ע"י ועדת השמות בפרוטוקול מתאריך
5.6.2017.



המועצה המקומית דלית אל כרמל
المجلس المحلي دالية الكرمل

ועדת השמות החליטה להקים ועדה שמורכבת ממר האני חדיד, מר סאמר ביראני, מר פריד באשא, מר עטא חלבי וגב' אומימה אבו זלף שימקמו את השמות בשכונות. הם יגישו את הצעתם לוועדת השמות בעניין המיקום. וועדת השמות תמליץ בפני המליאה לאישור המיקום. אני מבקש את אישור המליאה להרכב הועדה.

החלטה מס' 46/17-
מליאת המועצה מאשרת פה אחד את הרכב הועדה.

רפיק חלבי:
החלטנו למספר את הכיכרות ואני מבקש את אישור המליאה לכיכר בשכונת ואדי אלפש שיהיה בשם כיכר המתנדב, ויהיה לו גם מספר.

החלטה מס' 47/17-
מליאת המועצה מאשרת פה אחד את מספור הכיכרות ואת השם כיכר המתנדב לכיכר בשכונת ואדי אלפש.

רפיק חלבי:
אני מבקש מרו"ח עדואן עדואן שיציג את הנושא של סגירת תב"רים.

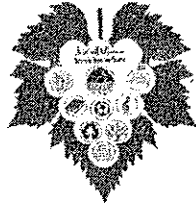
רו"ח עדואן עדואן:
אני מבקש ממליאת המועצה שתאשר סגירה של 48 תב"רים. 24 תב"רים נגמרים בגרעון סופי של 2,306 אלש"ח ו 15 תב"רים נגמרים בעודף סופי בסכום של 568 אלש"ח ו 9 תב"רים נגמרים באיזון. 9 תב"רים עברו מתקופת העירייה עם גרעון סופי של 1,451 אלש"ח, ו 3 תב"רים עם עודף סופי ע"ס 247 אלש"ח.

מרזוק קדור:
מה משמעות גרעון של 2,306 אלש"ח?

רו"ח עדואן עדואן:
זה עובר למאזן כגרעון סופי בתב"רים.

רפיק חלבי:
אני מציע שנעבור על התב"רים.

רו"ח עדואן עדואן:
תב"ר מס' 27 השלמת עבודות ביוב משנת 2007 עם גרעון של 60 אלש"ח. תב"ר מס' 83 שיפוץ המעיין העתיק משנת 2009 בוצעו עבודות ב- 231 אלש"ח ולא היו הכנסות.



המועצה המקומית דלית אל כרמל المجلس المحلي دالية الكرمل

תבר מס' 129 סיוע למפוני אסון כרמל, גרעון של 663 אלש"ח.

רפיק חלבי:

אני רוצה הסבר לתב"ר הזה האם היתה ביקורת לסעיף זה?

מרזוק קדור:

הנושא מחייב בדיקה מקיפה, ביצוע של עבודות ניקיון באתר האשפה.

רו"ח עדואן עדואן:

תב"ר 143 חדר זיכרון בספריה, גרעון של 21 אלש"ח.

תב"ר 415 שיקום גרעין מרכז הכפר, גרעון של 311 אלש"ח.

מרזוק קדור:

מי שעשה את הגרעון שיאשר את סגירת התב"ר.

רו"ח עדואן עדואן:

לפי הנחיות אגף הביקורת, תב"ר שאין בו תנועה במשך שנה צריך לסגור אותו.

האני חדיד:

התב"ר בוצע והגרעון קיים אז למה אנחנו צריכים לאשר עכשיו?

סאמר ביראני:

מה החלופה לאישור סגירת תב"ר?

מרזוק קדור:

יש חריגות. האם הנושא הזה ייבדק?

רפיק חלבי:

מר האני ומר מרזוק היו חברים במועצה שעשתה חריגות בתב"רים. אני אתמוך בביקורת שתבדוק את החריגות.

מרזוק קדור:

אני ביקרתי בזמנו בב"ס תיכון ועשיתי ביקורת על כל מה שנעשה בתיכון. אני לא מודע לכך שיש חריגות בסכומים כאלה בתב"רים.

ניסים אבו חמד:

הגרעון בתב"רים מצביע על אוזלת יד של אנשי המקצוע באותה מועצה.



המועצה המקומית דלית אל כרמל المجلس المحلي دالية الكرمل

החלטה מס' 48/17-

מליאת המועצה מאשרת פה אחד את סגירת הת"ברים לפי רשימה מצורפת.

עו"ד סועאד חסון:

ישנם מספר תב"רים גירעוניים שמחייבים מתן הסבר ודיווח:

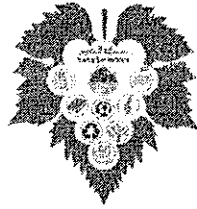
תב"ר 129 (סיוע למפוני אסון הכרמל) ותב"ר 433 (בניית בי"ס חטיבה עליונה); בנוסף לתב"רים 415 ו-83 אשר ניתן הסבר כעת ע"י מנכ"ל המועצה, קרי: טענות משרד התיירות חמ"ת. בהתייחס לתב"ר 129 היתה התייחסות לעניין הוצאות תפעול שוטפות של שמירה ואבטחה, פינוי גזם וכיו"ב בביקורות שנערכו.

רפיק חלבי:

היום היה דיון בבית משפט בעניין כלי אצירה. חברת אלון זכתה במכרז, חברת דולב הגישה עתירה ואני מבקש מעו"ד רנה לפידות שתתן סקירה על ההליך המשפטי.

עו"ד רנה לפידות:

המועצה עשתה שלושה הליכים של מכרזים בנושא אספקה, גריעה ואספקה של כלי אצירה. במימון המשרד לאיכות הסביבה בכל ההליכים שפורסמו, או שלא נמצא זוכה או שנמצא זוכה רק לאספקה ולא לגריעה. המשרד לאיכות הסביבה התנה את התקציב שהשירות יינתן לאספקה וגריעה ביחד. לאחר שלושה הליכים, המשרד לאיכות הסביבה הקל על ההליכים ואפשר הפרדה בין הסעיפים של אספקה ובין פינוי וחלוקה. ועדת המכרזים החליטה לצאת להליך של התמחרות של ניהול מו"מ באישור המשרד לאיכות הסביבה. המועצה פנתה למציעים רלוונטיים, חברת אלון הגישה הצעה זולה בשני הסעיפים של אספקה וחלוקה, חברת דולב הגישה הצעה רק לאספקה, וחברת זעורה הגישה הצעה לחלוקה וגריעה. היו שאלות הבהרה, הועדה בדקה את כל ההצעות והחליטה לבחור בחברת אלון שהגישה את ההצעה הזולה ביותר ומספקת את השירות לכל סעיפי המכרז. חברת דולב הגישה עתירה בטענה שועדת המכרזים לא שקלה את התקנה של העדפת תוצרת הארץ. התקנה מחייבת לבחור במציע ש 35% מתוצרתו היא תוצרת הארץ וזה לפי תקנות המכרזים, כאשר על המציע חל סעיף 22(א) לפקודת העיריות או לצו המועצות המקומיות שמציין שועדת המכרזים תעדיף מציע שתוצרתו היא תוצרת הארץ. הוגשה עתירה קשה. ועדת המכרזים טענה שהאישור שניתן של רו"ח של חברת דולב אינו תקין ולא מוכיח שהתוצרת היא תוצרת הארץ. השופט קיבל את הטענות של המועצה, הפנה את העותרת חברת דולב לתיקון העתירה. השופט הציע לחברת דולב לדחות את העתירה ללא הוצאות. חברת דולב התעקשה שלא לדחות את העתירה וביקשה לקבל פסק דין. אנחנו בשלב של המתנה לפסק דין, מאחר וחברת אלון היא הזוכה מבחינת המלצה של ועדת המכרזים, ומאחר והיא הזוכה בהליך של קבלת הצעות ולא בהליך של מכרז, מליאת המועצה מתבקשת לאשר התקשרות עם חברת אלון והכל בכפוף לפסק הדין שניתן. ככל שפסק הדין יהיה ע"פ המלצה של ועדת המכרזים.



המועצה המקומית דלית אל כרמל المجلس المحلي دالية الكرمل

אמיר סאלח:

לגבי כל מה שנאמר ע"י היועמ"ש, אני מבקש לשמור על חיסיון כי הנושא עדיין נמצא בהליך משפטי.

מרזוק קדור:

למה יכול לגרום ערעור לעליון מבחינת תוקף ההרשאה הכספית.

עו"ד רנה לפידות:

הערעור לעליון יכול להביא יחד איתו בקשה לעיכוב ביצוע ע"מ שהמועצה לא תתקשר עם אלון לביצוע העבודה. בדרך כלל מאוד קשה לקבל בקשה לעיכוב ביצוע בבית המשפט העליון.

החלטה מס' 49/17-

מליאת המועצה מאשרת התקשרות עם חברת אלון שלא בגדר מכרז, אלא בנוהל קבלת ההצעות והכל בכפוף לפסק דין שינתן והמועצה תפעל בכפוף לפסק דין.

רפיק חלבי:

הייתי בישיבה אצל הממונה על המחוז יחד עם מהנדסת הרשות גב' נסרין דקסה ומר דב קיהת בנושא של תוכנית הרחבה של הועדה הגיאוגרפית. ביקשנו ע"פ המדידה 5,500 דונם תוספת מעבר לתוכנית המתאר וזאת תוספת משמעותית לתחום השיפוט של היישוב.

לגבי אלונסה, היו התנגדויות בשלב הקודם, המועצה תמכה בכל ההתנגדויות של התושבים וביקשה גם לצמצם רוחב של כבישים, לבטל שצפ"ים ולצרף את כל הבתים. היתה טענה שאנחנו חרגנו מהאחוז המותר ולכן הועדה המחוזית לא קיבלה את ההמלצה שלנו והתבצרה בתוכנית הקודמת שלפני התיקונים. ישנם כ- 5 בתים שעדיין לא בתחום השיפוט ומחוץ למרחב התכנון.

היום שמעתי אצל פאיו חנא שבצו הפירוק של העירייה נקבע שדלית אל כרמל ממשיכה כעיר ולכן ניתן לחרוג מעבר לאחוזים האלה וזה יכול לפתור בעיה גדולה ואם לא נצטרך לעשות תוכנית אלונסה ב'.

מרזוק קדור:

למעשה החזירו אותנו לתוכנית הראשונה. ומהי ההצעה של איחוד וחלוקה?

רפיק חלבי:

איחוד וחלוקה ניתן לעשות בשכונות מסוימות וזה שוויוני וצודק.

הגשנו בקשה לשר האוצר לפרסם צו חיבורי חשמל לבתים באלונסה וסקעב.

תוכנית ואדי אלפש ב' לקראת הפקדה. למשל, הבית של שיח' אחסאן חלבי בתוך התוכנית אך עדיין אין לו היתר. בימים הקרובים נעשה ישיבה לא מן המניין כדי לדווח על השטחים החדשים ועל התכנון.



המועצה המקומית דלית אל כרמל المجلس المحلي دالية الكرمل

יוסף חדיד:

אני רוצה לדבר על נושא הביובית. הרשות משלמת הרבה כסף לקבלן חיצוני. עדיף שהרשות תרכוש ביובית וזה יותר נחוץ ממטאטא כבישים.

מרזוק קדור:

המטאטא נרכש מכסף צבוע בתוכנית החומש.

יוסף חדיד:

הרבה שכונות מוצפות בביוב והאנשים סובלים.

ניסים אבו חמד:

אם נכנס לתאגיד זה יפתור את בעיית הביוב.

עאמר חסיסי:

אני מבקש להעלות את נושא התמיכה בנוער העובד והלומד סכום של 4,000 ₪.

רפיק חלבי:

צריך קודם לקבל את החומר ונביא את זה לישיבה הקרובה.

סאמר ביראני:

לפני 10 שנים הייתי נשיא מועדון של צעירי הרוטרי, עבדתי מול מר נזיה קדור שהיה ברוטרי ולויתי את הקבוצות שהגיעו אליו הביתה. מר נזיה אחד האנשים שדלית אל כרמל התברכה בהם ואני מברך אותו. רוצה לברך גם את גב' סנאא נאטור שעושה עבודה טובה בעמותת מלביש. אני מודה למר מנסור חלבי שעשה עבודה טובה במועצה. ועדת שמות עושה משהו היסטורי בדלית אל כרמל, מסדרים את נושא הכבישים והרחובות. ואני מברך את ראש המועצה ואת מר עאמר חסיסי בגין חודש התרבות שהיה מצוין עם אווירה טובה.

מרזוק קדור:

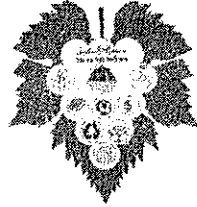
אני מצטרף לברכות. מר נזיה קרוב שלי ועושה עבודת קודש. גב' סנאא נאטור עושה עבודה בהתנדבות במשך הרבה זמן. ומגיע לכם כל הכבוד.

ניסים אבו חמד:

אני מברך על העשייה שהיתה למר האדי חלבי ומאחל הצלחה לכרמל חלבי ומקווה שתמשיכו את דרכו של מר גסוב חסון יו"ר תנועת אלכרמה. לגבי המתנדבים מר נזיה קדור וגב' סנאא נאטור, אני הייתי חבר בועדה שקבעה השנה את המתנדבים, אגף הרווחה הציג שמות של מתנדבים. יש לנו קבוצה גדולה של מתנדבים, יבורכו וקיבלו את אות המתנדב המצטיין.

האני חדיד:

מר נזיה וגב' סנאא כל הזמן נתנו לאחרים ומקווה שימשיכו בדרכם. אני מאחל למר כרמל חלבי הצלחה במועצה. מר מנסור אדם צנוע ותרם הרבה למען המועצה.



המועצה המקומית דלית אל כרמל المجلس المحلي دالية الكرمل

עאמר חסיסי:

שני המתנדבים תרמו הרבה לדלית אל כרמל ולהעצמת תופעה של התנדבות.

אמיר סאלח:

אני מברך את המתנדבים שנמצאים איתנו וגם אלה שלא נמצאים שקיבלו את אות המתנדב. הם עושים דבר גדול, מקווה שימשיכו באותה דרך. המועצה תמיד לרשותכם ולהמשך העבודה ביחד.

נזיה קדור:

פעם ראשונה שאני משתתף בישיבה כזאת. הרבה גאווה על כך שכל חברי המועצה רוחשים כבוד זה לזה. כולם בעד טובת הכפר.

החברה שלנו נבנית בצורה ראויה וחוקית עם ראש מועצה לתפארת ומאחל לכם רק טוב. יש הרב משפחות עניות בכפר שצריך לעזור להם ואני מחר מארגן תרומה חיובית לשוב.

מנסור חלבי:

החברה מוצלחת ואפשר להיות עם ראש מורם.

סנאא נאטור:

קיבלתי הרבה תעודות, אבל ריגש אותי יותר את ההתנדבות של עמותת מלביש. עמותת מלביש קיימת בהרבה ישובים במדינה. יש לנו עמותה לתפארת שמסייעת הרבה. מקווה שנשאר עם רוח התנדבות.

יוסף חדיד:

הנתינה של אנשי מלביש מרגשת שימשיכו עם הרבה עשייה.

הישיבה ננעלה בשעה 19:05

דאחש חלבי
מזכ"ל המועצה

רפיק חלבי
ראש המועצה

העתקים:

- ראש המועצה, חברי המועצה
- ר"ח עדואן עדואן - גזבר המועצה
- עו"ד סועאד חסון - מבקרת המועצה
- מר שלמה רייך - חשב מלווה, מועצה מקומית
- עו"ד רנה לפידות - יועמ"ש המועצה המקומית
- הממונה על מחוז חיפה - משרד הפנים
- הממונה על הרשומ"ק - משרד הפנים - ירושלים
- הממונה על הרשומי"ק - משרד מבקר המדינה - חיפה